



Handboek *RVBBOEI* Inventarisaties en inspecties

Deel 2a Bouwkunde



Colofon

Handboek *RVBBOEI*-Inventarisaties en inspecties deel 2a Bouwkunde
Foto voorkant: 'Invtrappenhuis' uit het boek 'Verhalen van EZ'

Dit is een uitgave van:
Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer

Publicatiedatum
september 2026

Website
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

E-mail
Postbus.RVB.KWR@rijksoverheid.nl

Druk	
Eerste druk:	2009
Tweede druk:	2012
Derde druk:	2024
Versie:	2026v1

Voorwoord

Deze herziene uitgave van het handboek BOEI biedt een betrouwbare, toegankelijke en actuele leidraad voor integrale inspecties, gebaseerd op nieuwe inzichten uit interne discussies, externe consultaties en praktijkervaringen, en voldoen aan de vigerende wet- en regelgeving.

Het handboek *RVBBOEI*-inventarisaties en inspecties bestaat bij het verschijnen van deze versie uit de volgende delen:

- Deel 1 Algemeen (herschrijven)
- Deel 2 Inventariseren en inspecteren algemeen
- Delen per vakgebied:
 - o Deel 2a Bouwkunde
 - o Deel 2b Elektrotechniek
 - o Deel 2c Werktuigbouwkunde
 - o Deel 2d Transporttechniek
 - o Deel 2e Beeldende kunst
 - o Deel 2f Stedelijk en natuurlijk groen
- Deel 3 Van inspectie naar een Instandhoudingsplan (herschrijven)

Voor u ligt voor het deel 2a – Bouwkunde. Om de inhoud van dit deel te kunnen doorgronden, moet eerst deel 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen worden doorgenomen.

Het handboek *RVBBOEI* is in samenwerking met een klankbordgroep tot stand gekomen. Hierbij aangevend, het is en blijft mensenwerk! Mocht u feedback willen geven op het handboek dan kan dit via Postbus.RVB.KWR@rijksoverheid.nl.

Directie Vastgoedbeheer

Inhoudsopgave

Voorwoord	3
Inhoudsopgave	4
1 Inleiding	7
1.1 Doel van het handboek	8
1.2 Aanvullende informatie voor het vakgebied bouwkunde	8
1.2.1 Registratie bouwdelen	8
1.2.2 Veilig Werken op Hoogte (VWoH)	10
2 Inventariseren en inspecteren	11
2.1 Onderbouw	12
2.1.1 Overzicht van bouwdelen	12
2.1.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening	12
2.1.3 Registratie bouwdeel	15
2.1.4 Thema Brand	18
2.1.5 Thema Onderhoud	19
2.1.6 Thema Energie & duurzaamheid	21
2.1.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	22
2.2 Omhulling/scheiden vloer	23
2.2.1 Overzicht van bouwdelen	23
2.2.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening	23
2.2.3 Registratie bouwdeel	30
2.2.4 Thema Brand	37
2.2.5 Thema Onderhoud	38
2.2.6 Thema Energie & duurzaamheid	42
2.2.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	43
2.3 Omhulling/scheiden wand	44
2.3.1 Overzicht van bouwdelen	44
2.3.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening	44
2.3.3 Registratie bouwdeel	50
2.3.4 Thema Brand	58
2.3.5 Thema Onderhoud	60
2.3.6 Thema Energie & duurzaamheid	65
2.3.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	66
2.4 Omhulling dak	67
2.4.1 Overzicht van bouwdelen	67
2.4.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening	67
2.4.3 Registratie bouwdeel	72
2.4.4 Thema Brand	78

2.4.5	Thema Onderhoud	80
2.4.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	84
2.4.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	84
2.5	Scheiden plafond.....	86
2.5.1	Overzicht van bouwdelen	86
2.5.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	86
2.5.3	Registratie bouwdeel	89
2.5.4	Thema Brand.....	92
2.5.5	Thema Onderhoud	93
2.5.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	94
2.5.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	95
2.6	Omhuiling opening	96
2.6.1	Overzicht van bouwdelen	96
2.6.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	96
2.6.3	Registratie bouwdeel	102
2.6.4	Thema Brand.....	112
2.6.5	Thema Onderhoud	113
2.6.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	118
2.6.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	119
2.7	Schilderwerk.....	120
2.7.1	Overzicht van bouwdelen	120
2.7.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	120
2.7.3	Registratie bouwdeel	122
2.7.4	Thema Brand.....	124
2.7.5	Thema Onderhoud	125
2.7.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	126
2.7.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	126
2.8	Vaste inrichtingen.....	127
2.8.1	Overzicht van bouwdelen	127
2.8.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	127
2.8.3	Registratie bouwdeel	130
2.8.4	Thema Brand.....	131
2.8.5	Thema Onderhoud	132
2.8.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	133
2.8.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	134
2.9	Veiligheid	135
2.9.1	Overzicht van bouwdelen	135
2.9.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening	135
2.9.3	Registratie bouwdeel	136
2.9.4	Thema Brand.....	138
2.9.5	Thema Onderhoud	138
2.9.6	Thema Energie & duurzaamheid.....	141

2.9.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	141
2.10	Beveiliging.....	143
2.10.1	Overzicht van bouwdelen.....	143
2.10.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	143
2.10.3	Registratie bouwdeel.....	144
2.10.4	Thema Brand	145
2.10.5	Thema Onderhoud	146
2.10.6	Thema Energie & duurzaamheid	147
2.10.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving.....	148
2.11	Terrein.....	149
2.11.1	Overzicht van bouwdelen.....	149
2.11.2	Omschrijving van bouwdeel en afbakening.....	149
2.11.3	Registratie bouwdeel.....	150
2.11.4	Thema Brand	152
2.11.5	Thema Onderhoud	153
2.11.6	Thema Energie & duurzaamheid	154
2.11.7	Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving.....	155
Bijlage A:	overzicht bouwdelen met toegangsfunctie.....	156
	Handbediende uitvoeringen: (niet aangeduid als arbeidsmiddel).....	156
	Mechanische en/of elektrische en/of hydraulische uitvoeringen	159

1

Inleiding

1.1 Doel van het handboek

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) is de vastgoedorganisatie van en voor de Rijksoverheid. De organisatie is verantwoordelijk voor het beheer en de instandhouding van één van de grootste en meest diverse vastgoedportefeuilles van Nederland.

Om beheertaken goed te kunnen uitvoeren, moet objectieve en betrouwbare gegevens worden verzameld over de functionele en technische staat van het vastgoed en de mate waarin wordt voldaan aan de vigerende wet- en regelgeving. Dit geldt voor de vakgebieden binnen het vastgoed, de beeldende kunst en het stedelijk en natuurlijk groen. Deze inspectie gegevens worden periodiek aangeleverd door inspecteurs. De BOEI adviseurs verwerken deze gegevens in een Instandhoudingsplan (ISHP).

Met de RVBBOEI-methodiek is een methode ontwikkeld die borg staat voor het verzamelen van aantoonbaar objectieve en betrouwbare inventarisatie en inspectiegegevens. Deze inspectiemethode is in het handboek RVBBOEI vastgelegd.

Dit deel 2a – 'Bouwkunde' van het handboek RVBBOEI bevat aanvullende en gedetailleerde instructies over inventariseren en inspecteren per bouwdeel binnen het vakgebied Bouwkunde.

De handboek delen 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen en 2a – Bouwkunde zijn onlosmakelijk aan elkaar verbonden.

Voordat een (monumenten) inspecteur kan gaan inventariseren of inspecteren moet eerst de inhoud van deel 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen van dit handboek bestudeerd zijn.

1.2 Aanvullende informatie voor het vakgebied bouwkunde

1.2.1 Registratie bouwdelen

Aan een bouwdeel is een reeks van standaard en variabele attributen gekoppeld. De standaard attributen worden in Handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

Variabel attribuuttypen- en waarden

Per bouwdeel wordt in paragraaf 2.x.3 – Registratie bouwdelen van dit deel alle voor dat bouwdeel van toepassing zijnde variabele attributen behandeld. De (monumenten) inspecteur moet alle invulvelden vullen met de relevante informatie. Welke informatie relevant is, wordt per bouwdeel per variabel attribuut in dit deel behandeld.

De van toepassing zijnde reeks aan variabele attributen is samengesteld uit:

1. de van toepassing zijnde attributen uit onderstaand overzicht
2. de van toepassing zijnde attributen welke uniek voor dat bouwdeel gelden.

In paragraaf 2.x.3 zijn alle invulinstructies per bouwdeel weergegeven.

Attribuut type	Attribuut omschrijving	Attribuut waarde(n)
Aantal	Hoeveelheid waarin het aantal van het bouwdeel voorkomt	De waarde "1" of "N" waarin het aantal moet worden vastgelegd, is per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Eenheid	De eenheid van het attribuut type 'Aantal'	De eenheid waarin het 'Aantal' dient vast te worden gelegd, is per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Extra informatie	Veld voor invoer van alle additionele bouwdeel informatie	Per bouwdeelttype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke extra informatie gewenst is
Installatienummer	Het unieke installatie identificatie nummer	Per bouwdeelttype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke extra informatie gewenst is. Bij niet uniek registratie: leeg laten.
Locatie-aanduiding	Gedetailleerd beschrijving waar het bouwdeel zich bevindt in bouwwerk of gebied	Alleen gebruiken indien de informatie bij de attributen object – bouwwerk/gebied – etage – ruimte niet volstaat. Terrein gebonden bouwdelen zijn gekoppeld aan BASTON. Gegevens via;

		- Overzichtstekening van object met BI-code - Detailtekening 1:500 met bouwdeeltype en BI-code. Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie gewenst is
Omvang	Capaciteit of vermogen van het bouwdeel	Per relevant bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie hier gewenst is
Omvang eenheid	De eenheid van het veld 'Omvang'	De eenheid waarin de 'Omvang' moet worden vastgelegd is per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Serienummer	Door fabrikant meegegeven serienummer bouwdeel	Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke extra informatie gewenst is. Bij niet uniek registratie: leeg laten.
Vervangingskosten	Verplicht voor alle bouwdelen: - met een theoretische vervangingscyclus. - die mee worden genomen in de ITK berekening Voorheen genaamd: Integrale vervangingswaarde bouwdeel	Zie deel 2 paragraaf 2.2.1 – bepalen vervangingskosten. Voor welke bouwdelen deze waarde moet worden bepaald is vastgelegd in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Volgnummer	1: Oplopende numerieke waarde. of 2: Gestandaardiseerde code. Het nummer is uniek en moet overeenkomen met aansluitende systemen.	Situatie 1 is de standaard. Indien situatie 2 van toepassing is dan wordt de code waarin het 'Volgnummer' dient vast te worden gelegd per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.
Specifiek voor monumentale bouwdelen:		
Datum restauratie/ revisie	Datum van laatst uitgevoerde restauratie of revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ
Materiaaltoepassing	Standaard weergave originaliteit van materiaal waarvan het bouwdeel nu is vervaardigd	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: 1: Oorspronkelijk materiaal 2: Afwijkend materiaal
Monumentale waarde	Voor niet monumentale bouwdelen niet verplicht	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - N.v.t. - Hoog - Positief - Indifferent - Nader te bepalen
In oorspronkelijke toestand	Geeft aan of het bouwdeel nog volledig origineel is	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' of 'Niet van toepassing'
Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Brandveiligheids-functie van toepassing?	Hiermee wordt aangeduid of het bouwdeel een brandveiligheids-functie vervult	Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' en 'Niet beoordeeld'. Of dit attribuut van toepassing is, wordt vast gelegd per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
VWoH van toepassing?	Alleen verplicht indien het bouwdeel een 'Veilig Werken op Hoogte functie' vervult	Keuze uit 'Ja', 'Nee' of 'NB' (Niet beoordeeld) Of dit attribuut van toepassing is, wordt vast gelegd per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied
Waterveiligheids-functie van toepassing?	Alleen verplicht indien het bouwdeel een waterveiligheidsfunctie vervult	Keuze uit 'Ja', 'Nee' of 'NB' (Niet beoordeeld) Of dit attribuut van toepassing is, wordt vast gelegd per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied

1.2.2 Veilig Werken op Hoogte (VWoH)

Het Rijksvastgoedbedrijf stelt bij het werken op hoogte eisen aan valbeveiligingsvoorzieningen per producttype, per installatieonderdeel en aan het proces van voorbereiding en uitvoering van werken op hoogte. Deze eisen zijn vastgelegd in Product Informatie Bladen (PIB's). Het eerste document 'PIB 33.00.00-00 VWoH Overzicht PIB bladen' geeft een overzicht van alle beschikbare PIB bladen. Deze PIB bladen zijn te vinden op de website van het Rijksvastgoedbedrijf:

[Veilig werken op hoogte \(VWOH\) Product Informatiebladen \(PIB\) | Richtlijn | Rijksvastgoedbedrijf](#)

In de paragraaf 2.9 - Veiligheid wordt per bouwdeel verwezen naar de voor dat bouwdeel relevante PIB's.

In de paragrafen 2.9.5 'Thema Onderhoud' wordt in de tabel *Relevante inspectiepunten* verwezen naar de relevante hoofdstukken en/of paragrafen in de PIB's om alle relevante inspectiepunten voor het betreffende PIB in relatie tot thema O te vinden. De meest voor de hand liggende relevante inspectiepunten zijn in dit deel reeds weergegeven. Object of locatie specifieke inspectiepunten dienen in de PIB worden nagezocht.

Tot slot wordt in de paragrafen 2.9.7 'Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving' in de tabel *Relevante inspectiepunten* verwezen naar de relevante hoofdstukken en/of paragrafen in de PIB's om alle relevante inspectiepunten voor het betreffende PIB in relatie tot thema I te vinden.

Indien een (monumenten) inspecteur een herstelmaatregel voor een valbeveiligingsvoorziening opvoert, dient de maatregel altijd te voldoen aan het betreffende PIB. Het is dan ook vereist dat in het toelichting veld bij de oplossing van een gebrek in voorkomende gevallen wordt verwezen naar "zie PIB 33.xx.xx-xx" met de juiste codering.

2

Inventariseren en inspecteren

2.1 Onderbouw

2.1.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
130020	Kelder inclusief koekoek
160010	Funderingsconstructie
170010	Paalfunderingen
281120	Skeletdeel buiten
281210	Skeletdeel binnen

2.1.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

130020 Kelder inclusief koekoek

Functie:

Algemeen

Hiertoe worden de constructies gerekend die in samenstelling een bak vormen onder een deel van de begane grondvloer. Eventuele daglicht of toevoer openingen behoren tot deze constructie.

De kelder bevindt zich geheel of gedeeltelijk onder het maaiveld.

De gebruik functies van een kelder inclusief koekoek kan divers zijn, bijvoorbeeld van opslag tot archief, van werkruimte tot technische ruimte of van waterkelder tot parkeergarage.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de kelder inclusief koekoek worden alle constructieve delen gerekend die samen een open bak vormen ongeacht de materiaaltoepassing. Hieronder vallen ook de luiken en roosters van de koekoek.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een kelder inclusief koekoek (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Zodra de kelder niveau(s) qua omvang nagenoeg even groot of groter is dan de begane grond, dient de kelder op eenzelfde wijze te worden verdeeld naar bouwdeeltypes zoals gebruikelijk bij de bovengrondse niveaus.

Voor het kozijn, de deur, het paneel of de beglazing van de koekoek zie paragraaf 'Omhulling opening'.

Voor wandafwerkingen zie bouwdelen 'Afwerklaag binnenwand' of 'Afwerklaag gevel'.

Voor bekledingen wand zie bouwdelen 'Bekleding binnenwand' of 'Bekleding gevel'.

Voor vloerafwerkingen zie 'Vaste afwerklaag vloer' of 'Losse afwerklaag vloer'.

160010 Funderingsconstructie

Dit bouwdeel wordt nooit in het veld onderworpen aan een inspectie. Opgevoerde gebreken worden altijd overgenomen uit aangereikte specialistische rapportages.

Functie:

Algemeen

Hiermee worden alle constructieve bouwdelen bedoeld die dienen ter fundatie en stabilisatie van alle bovenliggende bouwwerken om op die manier de krachten van erboven gelegen bouwdelen over te brengen op de draagkrachtige ondergrond. Een funderingsconstructie is gelegen op een ondergrond die afgestemd is op de kenmerken en specificaties van de onderhavige grondslag en/of op een paalfundering.

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de fundering worden alle bouwkundige zaken gerekend die zijn gesitueerd onder de laagst gelegen functionele vloer. Deze vloer kan zijn: een keldervloer of een begane grondvloer (in geval geen kelder voorkomt).

Tevens wordt tot dit bouwdeel gerekend: de bodemafluiters in zogenaamde kruipruimten. De bodemafluiters kan hierbij bestaan uit aarde, zandbed, (licht) betonvloeren, schelpen en dergelijke.

Tot de fundering worden gerekend: alle vormen van fundatie direct op de ondergrond, oftewel op staal, zoals strokenfundaties, fundatieringen of -putten, fundatiepoeren met inbegrip van het direct daarop aangebrachte constructieve werk in de vorm van balk- of strokenconstructies, uitgevoerd in metselwerk of beton zoals opgaand funderingsmetselwerk e.d.

170010 Paalfundering

Dit bouwdeel wordt nooit in het veld onderworpen aan een inspectie. Opgevoerde gebreken worden altijd overgenomen uit aangereikte specialistische rapportages.

Functie:

Algemeen

Alle paalvormige constructieve bouwdelen die dienen ter verlenging van de bovenliggende funderingsconstructie worden hier bedoeld, om op die manier de krachten van erboven gelegen bouwdelen over te brengen op de dieper gelegen draagkrachtige ondergrond. Een paalfundering is gelegen onder een funderingsconstructie en is afgestemd op de kenmerken en specificaties van de onderhavige grondslag.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Thermisch actieve bouwdeel – verwarmen en/of koelen
- Aarding

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de paalfundering worden alle bouwkundige zaken gerekend die zich onder de laagstgelegen funderingsconstructie bevinden. De paalfundering kan bestaan uit allerlei materiaaltype en combinaties, zoals hout, met of zonder betonnen oplanger, beton, buispalen, etcetera, en van verschillende lengten afgestemd op de afmetingen van de funderingsconstructie.

Voorbeelden:

- Houten palen met/zonder opzetters/ oplanger
- (Prefab) betonpalen eventueel voorzien van betonkernactivering
- In de grond gevormde betonpalen zoals onder andere schroefpalen en vibro-palen
- Betondruk palen en betonsegmentpalen
- Stalen buispaal

Uitgesloten:

Nadere informatie aangaande betonkernactivering, zie Handboek deel 2c Werktuigbouwkunde

Nadere informatie aangaande aarding, zie Handboek deel 2b Elektrotechniek

281120 Skeletdeel buiten**281210 Skeletdeel binnen****Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: Alle constructieve bouwdelen aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ten behoeve van dragen en afvoeren van krachten naar de fundering.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken.

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten en type balk- en kolomvormige constructies, inclusief eventuele akoestische/thermische isolatie aan binnen- en/ of buitenzijde van het bouwwerk als onderdeel van een skelet/draagconstructie van beton, staal, ijzer (smidswerk), aluminium, (gelamineerd) hout, (natuur-) stenen balken, kolommen en/of zuilen.

Bevestigingsmiddelen, oplegviltten, schoenen, worden tot het skelet gerekend.

Voorbeelden:

- Kolommen, liggers en/of (2- of 3-dimensionele) spanten inclusief stabiliserende voorzieningen, bevestigings- en verankeringsmiddelen
- Hoofddraagconstructies

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een skeletdeel (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Niet bedoeld worden: Wandvlakken eventueel als onderdeel van een skeletconstructie, zie hiervoor het bouwdeel *Gevel* of *Binnenwand*.

2.1.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen. De standaard attributen worden in Handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
130020 Kelder inclusief koekoek	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>bruto vloeroppervlakte van de (laagst gelegen) kelder- vloer, d.w.z. inclusief de dikte van de kelderwanden. De hoogte van de kelder, eventueel meerdere etages, is hier- bij niet van invloed</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Gemiddelde grondwaterpeil - Aanlegdiepte - Vloerbelasting - Opbouw en materiaal - Vermelden aantal luiken en roosters
	Functie	Constructie fundering
	Proces	Onderbouwen
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toe- stand	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
160010 Funderings- con- structie	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak. Oppervlakte van het bouwwerk op maaiveldniveau ver- meerderd met het oppervlak van:</i> - <i>Eventuele vaste/gefundeerde stoepen, trappen, hel- lingbanen, e.d.</i> - <i>Kelders die vallen buiten de begrenzing van de bruto vloeroppervlakte op maaiveldniveau.</i> <i>Van gebouw overstekken, gebouw onderdoorgangen, e.d. voor zover deze gebouwdelen via vrijstaande kolommen gefundeerd zijn</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Gemiddelde grondwaterpeil - Aanlegdiepte - Aanwezigheid van drainage Specificatie van: - Funderingssamenstelling - Bodemafluiters en materiaal soort
	Functie	Constructie fundering
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Metselwerk - Metaal
	Proces	Onderbouwen

	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
170010 Paalfundering	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak Oppervlakte van het bouwwerk op maaiveldniveau vermeerderd met het oppervlak van:</i> - <i>Eventuele vaste/gefundeerde stoepen, trappen, hellingbanen, e.d.</i> - <i>Kelders die vallen buiten de begrenzing van de bruto vloeroppervlakte op maaiveldniveau</i> <i>Van gebouw overstekken, gebouw onderdoorgangen, e.d. voor zover deze gebouwdelen via vrijstaande kolommen gefundeerd zijn</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Gemiddelde grondwaterpeil - Aanlegdiepte - Aanwezigheid van drainage - Wel/niet onderdeel aarding Specificatie van: - Funderingssamenstelling Bodemafsluiter en materiaal soort
	Functie	Constructie fundering
	Functie secundair	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - N.v.t. - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen - Thermisch Actief Bouwdeel-verwarmen Thermisch Actief Bouwdeel-koelen en verwarmen
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Hout - Metaal
	Proces	Onderbouwen
	Verschijningsvorm	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Geheid - Niet geheid
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
281120 Skeletdeel buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Het totale oppervlak van de profieluitslag van balken en kolommen</i> <i>Doorstekende kolommen boven eventuele toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten</i>
	Eenheid	M ²

	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Toegepaste bescherm laag zoals zinklagen op stalen skeletdelen of was-/olielaag op hout - Conservering, soort lijmverbindingen (houten skeletdelen) - Profielstaal in betonconstructies - Profilering kolommen en zuilen
	Functie	Constructie gevel
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Hout - Metaal - Metselwerk - Natuursteen - Roestvrijstaal - Staal
	Proces	Omhullen
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
281210 Skeletdeel binnen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Het totale oppervlak van de profieluitslag van balken en kolommen</i> <i>Doorstekende kolommen boven eventuele toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Toegepaste bescherm laag zoals zinklagen op stalen skeletdelen of was-/olielaag op hout - Conservering, soort lijmverbindingen (houten skeletdelen) - Profielstaal in betonconstructies - Profilering kolommen en zuilen
	Functie	Constructie wand
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Hout - Metaal - Metselwerk - Natuursteen - Roestvrijstaal - Staal
	Proces	Scheiden
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.1.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Kelder incl. koekoek	Funderingsconstructie	Paalfundering	Skeletdeel buiten	Skeletdeel binnen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	130020	160010	170010	281120	281210
	Verfijning					
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk	●			●	●
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie		●			●	●
Lijmwapening mag NIET brandwerend bekleed zijn	Soort gebrek: Basiskwaliteit	●			●	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.1.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Kelder incl. koekoek 130020	Funderingsconstructie 160010	Paalfundering 170010	Skeletdeel buiten 281120	Skeletdeel binnen 281210
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code Verfijning							
Aansluitingen	Op metselwerk (betonelementen)	✓	✓	●			●	●
Aantasting	Door ongedierte/ insecten	✓	✓	●			●	●
Afdichting	Naar achterliggende constructies in geval van regen en/of wind kerende functie	✓	✓	●			●	●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●	●	●	●
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓	●			●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●			●	●
Hechting/verankering	Van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	✓	✓	●			●	●
Opleggingen/ verbindingen		✓	✓	●			●	●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk <i>NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur</i>	✓	✓	●			●	●
Stabiliteit	Bouwbesluit en ARBO	✓	✓	●			●	●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●			●	●
Vervormingen		✓	✓	●			●	●
Vlakheid		✓	✓	●			●	●
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen		✓	✓	●			●	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Geen monu- mentale waarde</i>	<i>Monumentale waarde</i>
130020 Kelder inclusief koekoek Algemeen	Oneindig	Oneindig
160010 Funderingsconstructie Algemeen	Oneindig	Oneindig
170010 Paalfundering Algemeen	Oneindig	Oneindig
281120 Skeletdeel buiten Algemeen	Oneindig	Oneindig
281210 Skeletdeel binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.1.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Kelder incl. koekoek	Funderingsconstructie	Paalfundering	Skeletdeel buiten	Skeletdeel binnen*
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	130020	160010	170010	281120	281210
	Verfijning					
Algemeen functioneren van het energetische component					●	●
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is om vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen				●	●
Stabiliteit en vormvastheid					●	●
Warmteverlies beperken door naden, kieren en andere openingen in de buitenschil	- Controleren op naden en kieren in muren en gevels - Controleren van schade aan isolatiemateriaal - Voorkomen / beperken van warmteverlies via koudebruggen				●	●
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .					●	●

* Thema E is van toepassing op het bouwdeel *skeletdeel binnen*, indien dit deel uitmaakt van een scheidingsconstructie tussen een *geklimatiseerde* en een *niet-geklimatiseerde* ruimte.

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op [Handboek RVBBOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.1.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.
Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Kelder incl. koekoek	Funderingsconstructie	Paalfundering	Skeletdeel buiten	Skeletdeel binnen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	130020	160010	170010	281120	281210
	Verfijning					
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving ook hier:	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetwijzigingen	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen					

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetwijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.2 Omhulling/scheiden vloer

2.2.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
130010	Vloeren op grondslag
130030	Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw
230010	Vloer buiten (inclusief balkon)
231110	Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)
241010	Trap binnen
241020	Trap buiten
242010	Helling binnen
242020	Helling buiten
431210	Installatievloer
432110	Vaste afwerklaag vloer
432120	Losse afwerklaag vloer
432130	Dilatatie/elastische voeg binnenvloer
432140	Dilatatie/elastische voeg buitenvloer
432150	Afwerklaag buitenvloer
432210	Bekleding buitenvloer

2.2.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

130010 Vloeren op grondslag

230010 Vloer buiten (inclusief balkon)

231110 Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle dragende constructieve bouwdelen aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ten behoeve van verblijf, opslag en horizontaal verkeer.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Onderdeel integrale toegankelijkheid
- Thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen.

Inbegrepen:

Algemeen

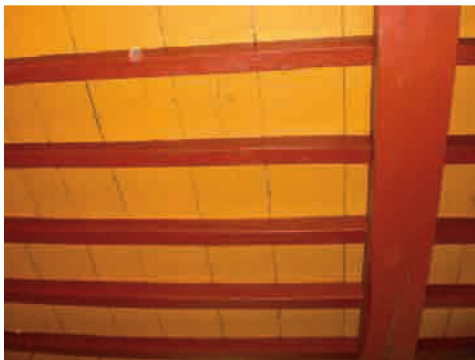
Bedoeld worden: Alle constructieve aan een bouwwerk verbonden min of meer horizontale vloerconstructies, inclusief vloer op grondslag, keldervloer, isolatie, gewelfconstructies, (glazenwas-) balkons, galerijen en bordessen, terrassen en stoepen, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Het geheel van een houten dragende balklaag met houten vloerdelen, inclusief onderslagbalk, moerbalk en kinderbint
- Prefab of ter plaatse gestorte betonvloeren
- Staalconstructies, (giet)ijzerconstructies
- Gemetselde vloeren (vlak of gebogen) eventueel in combinatie met stalen balken
- Balkon, galerijen en bordessen



Balkon



Houten vloerconstructie met een monumentwaarde. in het koetshuis van kasteel Slangenburg in Doetinchem, voorzien van schilderwerk. Hierbij is geen sprake van plafond afwerking.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle componenten min of meer verbonden aan een vloer (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Integrale toegankelijkheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle voorzieningen die min of meer verbonden aan een vloer waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaar-, betreedbaar-, bruikbaar- en begripbaarheid van bouwwerken en haar omgeving.

Thermisch actief bouwdeel: Bedoeld worden: Alle voorzieningen (componenten) min of meer verbonden aan of in een vloer waardoor de vloer bijdraagt aan totale afgifte van koeling en/of warmte. Nadere informatie aangaande thermisch actief bouwdeel, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

Uitgesloten:

Voor balustrades, hekwerken, leuning en borstweringen, zie de bouwdelen *Valbeveiliging*.

Voor loggiavloeren, dakterras- en dakvloer zie het bouwdeel *Dakconstructie*.

Voor bordestrappen of in omvang beperkte trapbordessen zie het bouwdeel *Trap*.

Voor balustrades, hekwerken en borstweringen, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

Voor vloeren met een vloeistofkerende of -werende functie, zie de bouwdelen *Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw* of *Vloeistofdichte voorzieningen in terrein*.

Voor thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

130030 Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Aard- en/of nagelvast vloeistofdichte constructies in een bouwwerk die bij een calamiteit, morsingen of lekkages van milieugevaarlijke stoffen indringing in de bodem voorkomen. Een vloeistofdichte voorziening moet altijd voorzien zijn van een verklaring vloeistofdichte voorziening.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle constructieve aan een bouwwerk verbonden min of meer horizontale vloerconstructies, inclusief vloer op grondslag en lekbakken ongeacht de materiaaltoepassing. De speciale afichtingen en coatings behoren ook tot dit bouwdeel.

Voorbeelden:

- Aard en nagelvaste lekbak/opvangbak onder opslagtanks of -containers met bodembedreigende stoffen
- Aard en nagelvaste lekbak/opvangbak onder tappunten bodembedreigende stoffen
- Vloeistofdichte vloer of verharding in een wasplaats, tankplaats, werkplaats auto's en vliegtuigen
- Vloeistofdichte vloer in werkplaatsen en laboratoria waar met bodembedreigende stoffen wordt gewerkt

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle componenten min of meer verbonden aan een vloeistofdichte vloer (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Losse en losstaande opvang- of lekbakken, ongeacht de materiaalsoort, hoeven niet geïnventariseerd te worden.

Vloeistofdichte voorzieningen in terrein vallen onder Civiele Infra en worden niet in het handboek BOEI behandeld.

241010 Trap binnen

241020 Trap buiten

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle constructieve bouwdelen aan de binnen- of buitenzijde van een bouwwerk om van het ene niveau naar een ander hoger of lager gelegen niveau te komen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Onderdeel Integrale toegankelijkheid

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle gebouwgebonden constructies in de vorm van trapconstructies eventueel aan de ander zijde grenzend aan een kruipruimte of de grondslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Tot de trappen worden ook gerekend: de in omvang beperkte trapbordessen (als een component van de trap).

Voorbeelden:

- Trap naar kelder, entree van een bouwwerk en nood- of vluchtrap



Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een trap (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Integrale toegankelijkheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een trap waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaarheid, betreedbaarheid en bruikbaarheid van een bouwwerk en haar omgeving.

Uitgesloten:

Voor vlizotrappen, balustrades, hekwerken, leuning en borstweringen, zie de bouwdelen *Valbeveiliging*.
Voor draagconstructie: zie de bouwdelen *Skeletdeel binnen* of *Skeletdeel buiten*.

Voor afwerking van een trap, zie de bouwdelen *Vaste afwerklaag vloer*, *Losse afwerklaag vloer*, *Afwerklaag buitenvloer* of *Bekleding buitenvloer*.

Voor trapconstructie in het terrein en los van het bouwwerk, zie het bouwdeel '*Terreinafwerking*'.

Voor overige beschermlagen zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

242010 Helling binnen

242020 Helling buiten

Functie:

Bedoeld worden: Alle constructieve bouwdelen aan de binnen- of buitenzijde van een bouwwerk met een geleidelijke oplopende oppervlak om hoogteverschillen te overbruggen en toegang te bieden aan mensen met mobiliteitsbeperkingen, mensen met kinderwagens of transport van goederen met bijvoorbeeld een steekwagen of palletwagen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Onderdeel integrale toegankelijkheid

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle bouwkundige gebouwgebonden constructies uitgevoerd middels een hellend vlak, zonder obstakels in de vorm van drempels of opstappen eventueel aan de ander zijde grenzend aan een kruipruimte of de grondslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Hellingbaan naar kelder of entree van een bouwwerk en op- en afritten bij parkeerdekken
- Hellingbaan in een bouwwerk

Specifieke onderwerpen:

Integrale toegankelijkheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een helling waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaarheid, betreedbaarheid en bruikbaarheid van een bouwwerk en haar omgeving.

Uitgesloten:

Voor balustrades, hekwerken, leuning en borstweringen, zie de bouwdelen *Valbeveiliging*.

Voor draagconstructie, zie de bouwdelen *Skeletdeel binnen* of *Skeletdeel buiten*.

Voor afwerking helling, zie de bouwdelen *Vaste afwerklaag vloer*, *Losse afwerklaag vloer*, *Afwerklaag buitenvloer* of *Bekleding buitenvloer*.

Voor hellingbaanconstructie in het terrein en los van het bouwwerk, zie het bouwdeel '*Terreinafwerking*'.

Voor overige beschermlagen zie paragraaf 'Schilderwerk'.

431210 Installatievloer

Functie:

Algemeen

Hiermee wordt bedoeld: Modulaire verhoogde vloerconstructies ten behoeve van verblijf en horizontaal verkeer, gesitueerd op een constructieve vloer waarbij een vrij toegankelijke ruimte (plenum) ontstaat voor de aanleg van componenten van distributie- en afgiftesystemen van bijvoorbeeld elektriciteit, verlichting, ICT, verwarming/ventilatie en riolering.

Inbegrepen:

Hiermee wordt bedoeld: Een modulair samenstel van metalen of kunststof staanders, eventueel met liggers (met of zonder stelmogelijkheden) opgevuld met uitneembare vloerdelen/-tegels, gelegen gemonteerd of losliggend op een constructieve vloer.

Voorbeelden:

- Podiumvloeren, zoals deze bijvoorbeeld in een rechtbank voorkomen
- Verhoogde computervloeren in kantoorruimten of server ruimten

Uitgesloten:

Nadere informatie aangaande aarding: zie Handboek deel 2b Elektrotechniek.

Voor vloeren van koel- en vriescel, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

432110 Vaste afwerklaag vloer

432150 Afwerklaag buitenvloer

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige vaste beschermingen, bekledingen, verfraaiingen en/of aanpassingen van vloeren, trappen of hellingen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Geleiding statische elektriciteit

Inbegrepen:

Bedoeld worden: Vast verlijmd of mechanisch bevestigd afwerkklagen (binnen/buiten) op vloer-, trap- of hellingconstructies of installatievloer die aan minimaal één zijde blootgesteld zijn aan omgevingsinvloeden.

Voorbeelden vaste vloerafwerkingen zijn:

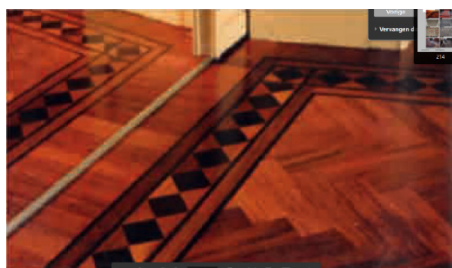
- Cementdek-, giet-, troffelvloeren, granito of terrazzo, asfalt, vloeren van baksteen met/zonder voegwerk, keien of leem
- Coatings en/of epoxy vloeren met een specifieke chemische resistentie
- Verlijmd/in cement gelegde natuursteen, zoals marmer, hardsteen, kalksteen, zandsteen
- Verlijmd/in cement gelegde tegelwerken van bijvoorbeeld cementtegels (Frans/Portugees), dubbelhard gebakken (dhg) keramische vloertegels, majolicategels
- Verlijmd/in cement gelegde terracotta tegels, tegels van glaspasta, mozaïek van glas, aardewerk of tegels
- Verlijmd (project)tapijt (-tegels), vloerbedekking, (trap)lopers
- Verlijmd parket traditioneel tapisparket/inlegwerk, houten planken, lamelparket
- Verlijmd metalen of aluminium plaatmateriaal, linoleum, vinyl, marmoleum, rubbernoppen
- Sportvloeren



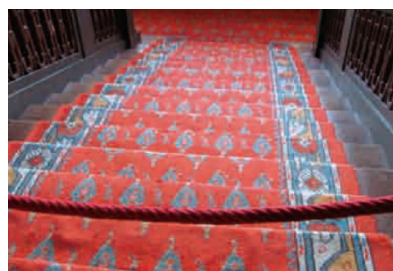
Terrazzo

Baksteen met voegwerk

Keienvloer



Parquet/tapis



Traploper

Specifieke onderwerpen:

Geleidende statische elektriciteit: Een vloerafwerking kan een geleiding van elektriciteit in zich hebben. Dergelijke vloeren dienen tevens aan een elektrisch aarding te zijn gekoppeld.

Uitgesloten:

Voor vloerplinten, zie het bouwdeel 'Bekleding wand'.

Nadere informatie aangaande aarding: zie Handboek deel 2 b Elektrotechniek.

Voor overige beschermingen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor vloeren met een vloeistofkerende of -werende functie, zie de bouwdelen 'Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen' (in gebouw) of 'Vloeistofdichte voorzieningen in terrein'.

432130 Dilatatatie/Elastische voeg binnenvloer

432140 Dilatatatie/Elastische voeg buitenvloer

Functie:

Algemeen

Een vloer dilatatatie of elastische voeg is bedoeld om ruimte te bieden voor thermische uitzetting, beweging door vochtigheidsverandering en structurele bewegingen zonder schade aan de vloerconstructie, vloer afwerking of vloerbekleding te veroorzaken.

Verder is een dilatatatie of elastische voeg een overbruggings- of beschermingsconstructie tussen verschillende vloerdelen of vloerafwerkingen die tevens een waterkerende functie kunnen hebben.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag.

Inbegrepen:

Bedoeld worden: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/of plastisch-elastische katten in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: Alle voegafdichtingen en voegoverbruggingen anders dan van kit, zoals rubberprofielen, (metalen) afdekkingsconstructie e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan dilatatie/elastische voegen vloer (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor voegafdichtingen in en rondom vloeistofdichte vloeren en voorzieningen, zie de bouwdelen 'Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen' (in gebouw) of 'Vloeistofdichte voorzieningen in terrein'.

432120 Losse afwerklaag vloer

432210 Bekleding buitenvloer

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige losliggende beschermingen, bekledingen, verfraaiingen en/of aanpassingen van vloeren, trappen of hellingen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/rookproductie
- Geleiding statische elektriciteit

Inbegrepen:

Bedoeld worden: Losliggende afwerkklagen (binnen/buiten) op vloer-, trap- of hellingconstructies of installatievloer die aan minimaal één zijde blootgesteld zijn aan omgevingsinvloeden.

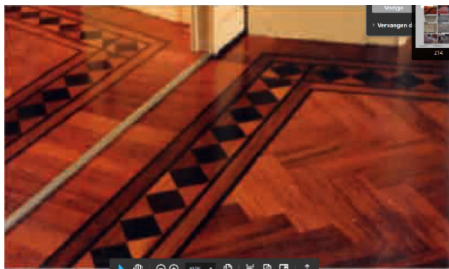
Voorbeelden losse vloerafwerkingen zijn:

- Vlonders, betontegels op granulaattegeldragers, of geprofileerde stalen op- en afritten
- Losliggend (project)tapijt (-tegels), vloerbedekking, (trap)lopers inclusief bevestigingsmiddelen, deurmatten/droogloopmatten, entreematten
- Beschermende losliggende vloerbedekking (polycarbonaat matten e.d.), geknoopte/geweven
- Losse tapijten
- Losliggend Kunststof (klik-)tegels in bijvoorbeeld keukens en transportgangen
- Losliggend parket, traditioneel tapisparket/inlegwerk, houten planken, lamelparket;
- Losliggend rubbernoppen;
- Losliggend sportvloeren / dojo vloeren.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een losse vloerafwerking (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brandvoortplanting/rookproductie, ongeacht de materiaaltoepassing.

Geleidende statische elektriciteit: Een vloerafwerking kan een geleiding van elektriciteit in zich hebben. Dergelijke vloeren dienen tevens aan een elektrisch aarding te zijn gekoppeld.



Parket/tapis



Traploper

Uitgesloten:

Voor vloerplinten: zie het bouwdeel 'Bekleding wand'.

Nadere informatie aangaande aarding, zie Handboek deel 2b Elektrotechniek.

Voor overige beschermklagen: zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor vloeren met een vloeistofkerende of -werende functie, zie de bouwdelen 'Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen' (in gebouw) of 'Vloeistofdichte voorzieningen in terrein'.

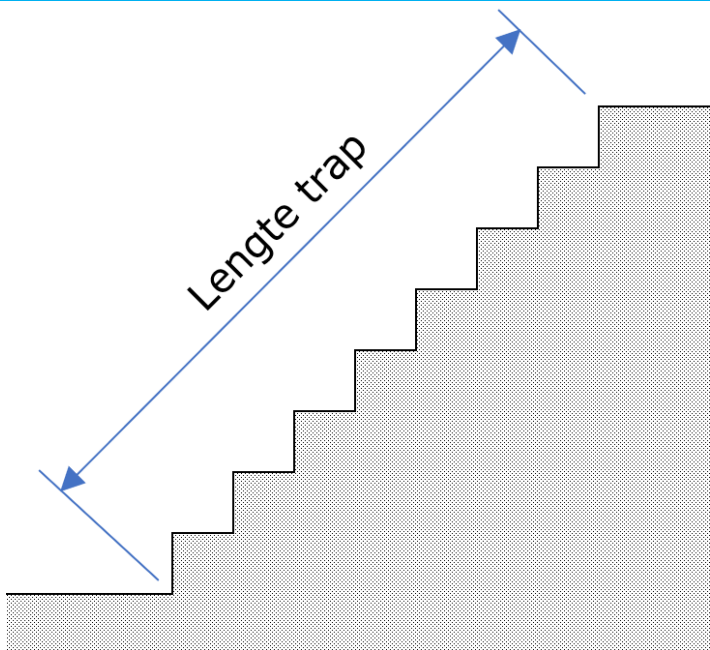
2.2.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
130010 Vloeren op grondslag 230010 Vloer buiten (inclusief balkon)	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N'(N>0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak inclusief oppervlakte van borstweringen e.d.</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Soort en hoeveelheid toegepaste bescherm laag aan boven en/of onderzijde - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Oppervlak van lijmwapening aan onderzijde vloer Monument: - De vloeropbouw zoals benoemen van onderslagbalk, moerbalken en kinderbinten - De vorm: gewelfd, T-liggers e.d.; - type gewelf: graat-, koepel-, kruis(rib)-, meloen-, net-, spiegel-, ster-, waaier-, tongewelf - Soort boogconstructie gewelf: rond, segment, korf, spits, lancet - Aangeven met info of de vloerconstructie direct 'het plafond' van de onderliggende ruimte vormt - Aan- of afwezigheid van ankers
	Dragende functie	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee - Nader te bepalen
	Functie	Constructie vloer (binnen – buiten)
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal
	Proces	Omhullen - scheiden
	Specifieke functie	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - N.v.t. - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen - Thermisch Actief Bouwdeel-verwarmen - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen en verwarmen
	Verschijningsvorm	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Op grondslag (o.a. keldervloer) - Balkon/Galerij/Bordes
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
130030 Vloeistofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Steekproef groep: 1	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'1'
	Eenheid	Stuks
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Geen aanvullende eisen
	Functie	Scheiden
	Locatie-aanduiding	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Omvang	'N'(N>0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak inclusief oppervlakte van borstweringen e.d.</i>
	Omvang eenheid	M ²
	Proces	Afwerking vloer
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen	
	Aanlegjaar riolering	Registratie vorm DD-MM-JJJJ
231110 Binnenvloerconstructies (inclusief balkon)	Bodembedreigende activiteit	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Opslag van bodembedreigende stoffen - Tanken van voertuigen en/of vliegtuigen - Wassen van voertuigen en/of vliegtuigen - Werken met bodembedreigende stoffen
	Riolering aanwezig	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
	Soort vloeistofdichte voorziening	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Lekbak - Vloer
	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N'(N>0) <i>Waarde bruto vloeroppervlak inclusief oppervlakte van borstweringen e.d.</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Soort en hoeveelheid toegepaste bescherm laag aan boven en/of onderzijde - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Oppervlak van lijmwapening aan onderzijde vloer Monument: - De vloeropbouw, zoals benoemen van onderslagbalk, moerbalken en kinderbinten - De vorm: gewelfd, T-liggers e.d.; - type gewelf: graat-, koepel-, kruis(rib)-, meloen-, net-, spiegel-, ster-, waaier-, tongewelf - Soort boogconstructie gewelf: rond, segment, korf, spits, lancet - Aangeven of de vloerconstructie direct 'het plafond' van de onderliggende ruimte vormt - Aan- of afwezigheid van ankers
	Dragende functie	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee - Nader te bepalen
	Functie	Constructie vloer (binnen – buiten)

	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal.
	Proces	Omhullen - scheiden
	Specifieke functie	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - N.v.t. - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen - Thermisch Actief Bouwdeel-verwarmen - Thermisch Actief Bouwdeel-koelen en verwarmen
	Verschijningsvorm	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Op grondslag (o.a. keldervloer) - Balkon/Galerij/Bordes
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde.
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

241010 Trap binnen 241020 Trap buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N'(N>0) <i>Buitenwerkse breedtematen gemeten in het trapvlak Lengtemaat wordt gemeten in de hellingsrichting van de trap over het hart van de constructie</i>
		
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Algemeen: - Onderverdeling van de hoeveelheid naar o.a. de verschillende soorten trappen; vorm (steektrap, spiltrap etc.) - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Toegepaste bescherm laag Kwaliteit van eventuele zinklagen (stalen delen)
	Functie	Vloerconstructie
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal.
	Proces	Scheiden
	Verschijningsvorm	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Trap algemeen - Entree trap - Nood- of vluchtrap
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

242010 Helling binnen 242020 Helling buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N'(N>0) <i>Buitenwerkse breedtematen gemeten in het vlak van de hellingbaan</i> <i>Lengtemaat wordt gemeten in de hellingsrichting van de helling over het hart van de constructie</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Algemeen - Onderverdeling van de hoeveelheid naar o.a. de verschillende soorten (o.a. materiaal (beton, staal, hout etc.), vorm (rechte vorm, gekromde vorm etc.) hellingbaan; - Aangeven of het onderdeel uitmaakt van integrale toegankelijkheid - Toegepaste bescherm laag - Kwaliteit van eventuele zinklagen (stalen delen) -
	Functie	Constructie vloer
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Glas - Hout - Metselwerk - Natuursteen - Staal
	Proces	Scheiden
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde vergetatie	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
431210 Installatievloer	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N'(N>0) <i>Gemeten in het vlak.</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: aangeven of aarding aanwezig is
	Functie	Uitrusting vloer
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Glas - Hout - Keramiek - Staal
	Proces	Scheiden
432110 Vaste afwerklaag-vloer 432150 Afwerklaag buiten-vloer 432210 Bekleding buiten-vloer	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde.
	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Gemeten in het vlak van de bedekking</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste bescherm laag - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen - Aangeven of aarding aanwezig is

		Monument: - Beeldende kunstwerken in afwerking  voorbeeld metalen versiering
	Functie	Afwerking vloer
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Coating - Dubbel hard gebakken tegels - Hout - Keramiek - Kunststof - Linoleum - Marmoleum - Natuursteen - Parket - Rubber - Sportvloer - Tapijt - Terrazzo.
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde vergetatie	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

432120 Losse afwerklaag vloer	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Gemeten in het vlak van de bedekking</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste bescherm laag - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen - Aangeven of aarding aanwezig is Monument: - Beeldende kunstwerken in afwerking;  voorbeeld metalen versiering
	Functie	Afwerking vloer
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Coating - Dubbel hard gebakken tegels - Hout - Keramiek - Kunststof - Linoleum - Marmoleum - Natuursteen - Parket - Rubber - Sportvloer - Tapijt - Terrazzo.
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde vergetatie	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
432130 Dilatatie/elastiche voeg binnenvloer 432140 Dilatatie/elastiche voeg buitenvloer	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Voegen totaliseren, ongeacht afmetingen.</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdichtingen - Specificatie van het soort, fabricaat
	Functie	Afwerking vloer
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren

	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.2.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vloeren op grondslag Vloer buiten (inclusief balkon)	Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen Trap buiten	Helling binnen Helling buiten	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer	Losse afwerklaag vloer	Dilatatie/elastiche voeg binnenvloer Dilatatie/elastiche voeg buitenvloer	Afwerklaag buitenvloer Bekleding buitenvloer
Relevante inspectiepunt	Verfijning	130010 230010	231110	130030	241010 241020	242010 242020	431210	432110	432120	432130 432140	432150 432210
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van de vloer		●	●	●			●	●	●	
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie			●	●	●			●			
Lijmwapening mag NIET brandwerend bekleed zijn	Gebrek soort Basiskwaliteit		●	●	●			●			

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.2.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Vloeren op grondslag	Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen	Helling binnen	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer	Dilatatie/elastische voeg binnenvloer	Afwerklaag buitenvloer					
	SBL Bouwdeel type code			Vloer buiten (incl. balkon)		Trap buiten			Helling buiten			Losse afwerklaag vloer	Bekleding buitenvloer			
Relevante inspectiepunt	Verfijning	130010	230010	231110	130030	241010	241020	242010	242020	431210	432110	432120	432130	432140	432150	432210
Aansluitingen op helling-baan, koekoek, opgaand werk e.d.		✓	✓	●												
Aantasting door onge-dierte/ insecten		✓	✓	●		●	●				●				●	
Aantasting van het opper-vlak		✓	✓	●	●	●	●				●		●		●	
Aantasting / beschadigin-gen lijmwapening		✓	✓	●												
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●		●	●				●		●		●	
Belasting vloer		✓	✓	●	●						●				●	
Belasting/oplegging balkla-gen met verankeringen	Zijn de balklagen met ver-ankeringen overbelast, bui-gen ze teveel door (> L/250), of zijn de balkkop-pen verrot met doorge-roeste ankers?	✓	✓	●												
Corrosie		✓	✓	●		●	●				●				●	
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●	●	●				●		●		●	
Dimensionering van het kit-materiaal in relatie tot de voegfunctie		✓	✗										●			
Doorgangsmaten	Netto doorgangsmaten BxH >0,9x2,3m (buiten), >0,85x2,3m (binnen) én het overal kunnen doorla-ten van een volume van 0,85x1,2x2,3 m (BxLxH). Wetgeving Integraal Toe-gankelijkheid	✓	✓	●	●	●	●									
Mate van afschot /onbe-lemmerd afvoer		✓	✓	●							●				●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	130010 Vloeren op grondslag Vloer buiten (incl. balkon) 230010 Binnenvloerconstructie (inclusief balkon) 231110	130030 Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	241010 Trap binnen 241020 Trap buiten	242010 Helling binnen 242020 Helling buiten	431210 Installatievloer	432110 Vaste afwerklaag vloer 432120 Losse afwerklaag vloer	432130 Dilatatie/elastiche voeg binnenvloer 432140 Dilatatie/elastiche voeg buitenvloer	432150 Afwerklaag buitenvloer 432210 Bekleding buitenvloer
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code Verfijning										
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	Hechting / verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓	●	●	●			●		●
Hoogteverschillen ineens >= 2 cm	Verskil binnen of met andere bouwdelen. Wetgeving Integrale Toegankelijkheid	✓	✓	●	●	●	●				
Lekkage/vochtdoorslag		✓	✓	●							
Krimp of uitzetting		✓	✓						●		●
Maaswijdte vloeropeningen <= 2 cm.	Wetgeving Integrale Toegankelijkheid	✓	✓	●							
Metten en testen	Afkloppen/afstrijken	✓	✓	●	●	●	●				
Oneffenheden/stroefheid	Met gevolg struikelgevaar etcetera, ARBO, HACCP en Integraal Toegankelijkheid	✓	✓			●			●		●
Opleggingen/verbindingen		✓	✓	●	●	●	●	●	●		●
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vocht-oppeenhoping	I.p.v. vocht belaste delen (hout)	✓	✓	●	●	●	●	●	●		●
Plaatsen met plasvorming		✓	✓	●	●				●		●
Verontreinigingen en reacties	- ijzerhoudende, zwellende (gips, oerhout e.d.) en door zeezout - (alkalisilica) reacties toeslagmaterialen	✓	✓	●	●	●	●				
Samenhang van het materiaal(-en)	Bij constructieve delen grindnesten.	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●
Scheuren en zettingen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, breedte, verloop van wijdte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, etcetera).	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●	●
Schroeiplekken		✓	✓						●		●
Stabiliteit	BB, ARBO en Integraal Toegankelijkheid	✓	✓	●	●	●	●				

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Vloeren op grondslag Vloer buiten (incl. balkon) Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)		Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw		Trap binnen Trap buiten		Helling binnen Helling buiten		Installatievloer		Vaste afwerklaag vloer Losse afwerklaag vloer		Dilatatie/elastische voeg binnenvloer Dilatatie/elastische voeg buitenvloer		Afwerklaag buitenvloer Bekleding buitenvloer	
	SBL Bouwdeel type code			130010 230010 231110	130030	241010 241020	242010 242020	431210	432110 432120	432130 432140	432150 432210								
Relevante inspectiepunt	Verfijning																		
Toestand van het (kit-)materiaal		✓	✓	●		●	●	●		●	●		●	●	●	●	●	●	●
Vering van houten, stalen of glazen vloerconstructies		✓	✓	●		●	●	●		●	●								
Vervormingen		✓	✓	●	●	●	●	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Verwerking.verkleuring/ ver- vuiling		✓	✓		●								●					●	
Vlakheid	ARBO en Integraal Toegan- kelijkheid	✓	✓	●	●					●		●	●				●	●	
Vlekvorming (intern /roest)	Met name bij natuursteen vloeren	✓	✓										●					●	
Vloer-/wandaansluitingen		✓	✓	●	●	●				●		●	●				●	●	
Voegen in horizontale vlak- ken		✓	✓	●	●	●	●				●		●		●		●	●	
Wapeningscorrosie	Door carbonatatie en/of chloriden	✓	✓	●	●	●	●												
Waterschade		✓	✓							●		●						●	

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel

Theoretische levensduur
Geen monumentale waarde Monumentale waarde

130010 Vloeren op grondslag

Algemeen

Oneindig

Oneindig

130030 Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw

Algemeen

Oneindig

Oneindig

230010 Vloer buiten (inclusief balkon) Algemeen	Oneindig	Oneindig
231110 Binnenvloerconstructie (inclusief balkon) Algemeen	Oneindig	Oneindig
241010 Trap binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
241020 Trap buiten Algemeen	Oneindig	Oneindig
242010 Helling binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
242020 Helling buiten Algemeen	Oneindig	Oneindig
431210 Installatievloer Algemeen	Oneindig	Oneindig
432110 Vaste afwerklaag vloer Steenachtig Natuursteen / tegelwerk Giet/troffelvloer zwaar belast Giet/troffelvloer licht belast	18 jaar 18 jaar 7 jaar 12 jaar	Oneindig Oneindig n.v.t. n.v.t.
432120 Losse afwerklaag vloer Stoffering Hout Metalen Kunststoffen / coating	7 jaar 12 jaar 18 jaar 12 jaar	Oneindig Oneindig Oneindig n.v.t.
432130 Dilatatatie/elastiche voeg binnenvloer Algemeen	15 jaar 10 jaar	Oneindig Oneindig
432140 Dilatatatie/elastiche voeg buitenvloer Algemeen		
432150 Afwerklaag buitenvloer Algemeen	Oneindig	Oneindig
432210 Bekleding buitenvloer Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.2.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vloeren op grondslag Vloer buiten (inclusief balkon) Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen Trap buiten	Helling binnen Helling buiten	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer Losse afwerklaag vloer	Dilatatie/elastische voeg binnenvloer Dilatatie/elastische voeg buitenvloer	Afwerklaag buitenvloer Bekleding buitenvloer
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code Verfijning	130010 230010 231110	130030	241010 241020	242010 242020	431210	432110 432120	432130 432140	432150 432210
Algemeen functioneren van het energetische component		●							
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is om vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●							
Stabiliteit en vormvastheid.		●							
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .		●							

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op [Handboek RVBBOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.2.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vloeren op grondslag vloer buiten (inclusief balkon) Binnenvloerconstructie (inclusief balkon)	Vloestofdichte vloeren/voorzieningen in gebouw	Trap binnen Trap buiten	Helling binnen Helling buiten	Installatievloer	Vaste afwerklaag vloer Losse afwerklaag vloer	Dilatatie/elastic voeg binnenvloer Dilatatie/elastic voeg buitenvloer	Afwerklaag buitenvloer Bekleding buitenvloer
	SBL Bouwdeel type code	130010 230010 231110	130030	241010 241020	242010 242020	431210	432110 432120	432130 432140	432150 432210
Relevante inspectiepunt	Verfijning								
Voldoen aan toekomstige publieke wetgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●	●	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen		●						

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3 Omhulling/scheiden wand

2.3.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
210010	Gevel
221010	Separatiewand – inbouw*
222110	Binnenwanden
411110	Afwerklaag gevel
411120	Voegwerk
411140	Dilatatie/elastische voeg buitenwand
411210	Bekleding gevel
421110	Afwerklaag binnenwanden
421120	Dilatatie/elastische voeg binnenwand
421210	Bekleding binnenwanden

*: Voor nadere informatie over decompositie van deuren en poorten zie Bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie.

2.3.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

210010 Gevel

222110 Binnenwanden

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige verticaal of schuin georiënteerde scheidingsconstructies (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) die de begrenzing vormen tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Wel of niet een dragende functie heeft
- Een klimatologische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen

Inbegrepen:

Algemeen

Hieronder vallen alle soorten en type van scheidingsconstructies opgebouwd uit elementen en bindmiddelen (lijm of specie), inclusief akoestische/thermische isolatie aan binnen- en buitenzijde van het bouwwerk ongeacht de materiaaltoepassing. Deze scheidingsconstructies maken geen onderdeel van de balk- en kolomvormige of skelet-/draagconstructie.

Voorbeelden:

- Gevel vullende elementen, borstwering van (uitgewassen) beton
- Dakaansluitingen zoals bijvoorbeeld loodslabben en knelstrips
- Alle soorten van kleine elementen ((bak)stenen, blokken, glazen bouwstenen) waaruit een wand opgebouwd kan zijn, inclusief uilenborden en metselwerk lisenen, spit- en rondboogfriezen
- (Beton) lateien, gevelafdekking, gevelankers, ventilatieroosters kruipruimte, dunne banden, ornamenten of aanzet-/hoekstenen van natuursteen, isolatie, worden gezien als een onderdeel van het metselwerk
- Natuurstenen onderdelen die qua grootte niet als onderdeel voor overige (metselwerk) scheidingsconstructies gezien kunnen worden, zoals bijvoorbeeld timpanen in frontons, friezen en architraven. Tevens worden onderdelen bedoeld die niet benoemd zijn onder de overige geveldelen; dit kan zich richten op luchtbogen, kunstwerken, pinakels, vrijstaande beelden

- Wandvlakken/ stabiliteitswanden in skeletconstructies
- Akoestische schermen / wanden rondom een installatie, zoals bijvoorbeeld een koeltoren of warmtepomp.



Metselwerk met natuursteen hoekstenen, boogfriezen, gevelafdekking en gevelankers



Bouchering van natuursteen.

Metselwerk met glazuurlaag



Ornamenten

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee worden bedoeld: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een gevel of binnenwand (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor systeemwanden, zie het bouwdeel *Separatiewand – inbouw*.

Voor gemetselde schoorsteen- en/of ventilatiekanalen, zie het bouwdeel *Schoorsteen/ventilatiekanaal*.

Voor wandafwerking, zie de bouwdelen *Afwerklaag gevel* of *Afwerklaag binnenwand*.

Voor wandbekleding, zie de bouwdelen *Bekleding gevel* of *Bekleding binnenwand*.

Voor overige beschermlagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor dilatatievoorzieningen, zie de bouwdelen *Dilatatie/elastische voeg buitenwand* of *Dilatatie/elastische voeg binnenwand*.

Voor vliesgevel (wel of geen onderdeel van een klimaatgevel), zie het bouwdeel *Vliesgevel*.

Voor gemetselde en betonnen muren in het terrein, zie de paragraaf 'Terrein'.

Voor thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen, zie Handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

221010 Separatiewand - inbouw

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: DE algehele verzameling van verticaal of schuin georiënteerde scheidingsconstructies (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) die de begrenzing vormen tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Handbediende beweegbare scheidingwand

Bedoeld wordt: Een verticaal of horizontaal niet-constructieve mobiele gebouwgebonden flexibele wand-constructie ten behoeven van het (geluidsdicht) opdelen van een grote ruimte in meerdere kleinere ruimten. Deze mobiele wanden zijn volledig handbediend.

Een handbediende beweegbare scheidingswand vormt een begrenzing tussen binnen ruimten ongeacht of deze:

- Een akoestische functie heeft
- Een beveiligings- of veiligheidsfunctie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Plofwand in technische ruimte / stookruimte
- Handbediende scheidingswand (zie bijlage A)

Inbegrepen:

Algemeen

Hieronder vallen alle soorten en type van semi permanente, niet constructieve scheidingsconstructies, inclusief akoestische/ thermische isolatie aan binnen- en buitenzijde van het bouwwerk ongeacht de materiaaltoepassing.

Een separatiewand – inbouw kan de volgende uitvoering hebben:

1. Stijlen- en regelwerk met beplating, eventueel voorzien van (akoestische) isolatie
2. Standaard (sandwich-)panelen met hierop afgestemde bevestigingsprofielen en -middelen
3. Volledig handbediende beweegbare scheidingsconstructie

Deze volledig handbediende, beweegbare scheidingswanden mogen niet zijn aangemerkt als arbeidsmiddel en zijn nooit voorzien met enig mechanisme van (staal-)kabels en/of (contra-)gewichten of andere elektrische of hydraulische bedieningen.

Deze beweegbare scheidingswanden zijn uitgevoerd als een opvouwbare of oprolbare of te verplaatsen scheidingswand met een parkeer- of opstalplaats.

Zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende en paragraaf elektrische en/of hydraulische uitvoeringen

Voorbeelden:

- Systeemwanden opgebouwd uit stijl- en regelwerk en beplating
- Systeemwanden opgebouwd uit standaard panelen
- Plofwand in stookruimte voor ontlasting van een drukgolf bij een mogelijke explosie
- Volledig handbediende scheidingswanden, zakwanden, vouwwanden en schuifwanden zonder een ondersteunend mechanisme

Uitgesloten:

Voor beglazing in separatiewanden, zie de bouwdelen *Beglazing binnen*, *Beglazing buiten*, *Beglazing veiligheidsglas binnen*, *Beglazing veiligheidsglas buiten*, *Beglazing isolatieglas binnen* of *Beglazing isolatieglas buiten*.

Voor wandafwerking, zie de bouwdelen *Afwerklaag gevel* of *Afwerklaag binnenwand*.

Voor wandbekleding, zie de bouwdelen *Bekleding gevel* of *Bekleding binnenwand*.

Voor overige beschermlagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor dilatatievoorzieningen, zie de bouwdelen *Dilatatie/elastische voeg buitenwand* of *Dilatatie/elastische voeg binnenwand*.

Voor zakwanden, vouwwanden, schuifwanden aangemerkt als arbeidsmiddel en voorzien van een ondersteunend mechanisme, zie handboek deel 2b Elektrotechniek.

Voor wanden van koel- en vriescellen, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

411110 Afwerklaag gevel **421110 Afwerklaag binnenwand**

Functie:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten pleisterwerkconstructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ongeacht het materiaalsoort en ongeacht de uitvoering, ter bescherming en/of verfraaiing van wanden.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle vormen van (mineraal, kunsthars gebonden, spuitpleister e.d.) pleisterwerk, ongeacht de uitvoering, ongeacht de materiaaltoepassing, inclusief bevestiging en akoestische/ thermische isolatie aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk vanaf de gevel/wand tot aan het bouwdeel *schilderwerk of bekleding wand*.

Voorbeelden:

- Gladde pleisterwerk, sierpleister, schuurwerk, raapwerk, spachtelputz, tadelakt of leemstuc
- Ornamenten en reliëfs in gips uitgevoerd
- Gestukadoorde plinten

Uitgesloten:

Voor bekledingsconstructies zoals lambriseringen, wandbekledingen, bespanningen, (losange) beplatingen, niet gestucte plinten, kozijnaftimmeringen en dergelijken, zie de bouwdelen *Bekleding gevel* of *Bekleding binnenwanden*.

Voor overige beschermingen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

Voor thermisch actieve bouwdeel- verwarmen en/of koelen, zie Handboek deel 2c Werktuigbouw-kunde.

411120 Voegwerk

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten van voegwerk aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk ter afdichting, waterdichting, stabiliteit en/of verfraaiing van het metselwerk.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle vormen van steenachtige (cement- of kalkgebonden) voegwerken die, ongeacht de uitvoering (zoals bijvoorbeeld platvol, geborsteld, gesneden voegen, knipvoeg), aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk aangebracht.

Uitgesloten:

Voor dilataties/elastische voegen, zie de bouwdelen *Dilatatie/ elastische voeg buitenwerk* of *Dilatatie/ elastische voeg binnenwerk*.

411140 Dilatatatie/ elastische voeg buitenwand

421120 Dilatatatie/ elastische voeg binnenwand

Functie:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle speciaal ontworpen constructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk die zijn bedoeld om uitzetting en krimp, veroorzaakt door diverse bouwdeelen en/of componenten van de wandconstructies, op te vangen en/of vochtintreding en scheuren te voorkomen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag

Inbegrepen:**Algemeen**

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/of plastisch-elastische kitten (inclusief rugvulling) in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: alle voegafdichtingen anders dan van kit, waaronder rubberprofielen, (metalen) afdekingsconstructie e.d.

Voorbeelden:

- Gebouwdilataties, gevel- of wanddilataties en elementvoegen
- Dilataties van kunststof/metalen profielen

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan dilatatie/elastische voegen wand (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor kitvoegen en overige voegafdichtingen rondom kozijnen, zie het bouwdeel *Afdichtvoegen gevelopeningen*.

Voor voegwerk, zie het bouwdeel *Voegwerk*.

411210 Bekleding gevel**421210 Bekleding binnenwand****Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten bekledings-/ bedekkingsconstructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk ongeacht het materiaalsoort ongeacht de uitvoering, ter bedekking, bescherming en/of verfraaiing van wanden aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/ rookproductie

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld worden: Alle vormen van constructies opgebouwd uit een draagconstructie in combinatie met beplatingen, betimmeringen en bekledingen ongeacht de uitvoering, ongeacht de materiaaltoepassing, inclusief bevestiging en akoestische/ thermische isolatie, exclusief het schilderwerk.

Voorbeelden:

- Lambrisering
- Verlijmde steenstrips
- Plinten
- Kozijn aftimmeringen
- Materialen kunnen zijn:
 - Hout (volhout / plaatmateriaal)
 - Kunststof (volkern, PVC, polyester e.d.)
 - Metaal (aluminium, RVS, staal, koper, titanium, zink, lood, metaalcombinaties, al dan niet geprofileerd uitgevoerd zoals losange)
 - (Kunst-)steen, natuursteen, hardsteen, leisteen, e.d.
 - Keramisch materiaal zoals keramische tegels, terra cotta, emaille aardewerk, geglazuurde tegels, witjes, figuratieve (beschilderde) tegelplateaus
 - (Beschilderde) behangwerken, (imitatie) goudleer, papier handbedrukt/gestempeld, textiel handbedrukt/geweven/gestempeld of industrieel/modern, beschilderd linnen
- Ankers en (specie of andere) verlijming aan een achterliggende constructie
- Tot de bekledingen worden ook gerekend: achterliggende rachel- of tengelwerken, voor zover deze geen onderdeel uitmaken van een draagconstructie, verankeringen, bevestigingsmiddelen
- Pilasters inclusief kapiteel, lijstwerk, bedstedes, kastenwand en liturgische nissen



Wandbekleding en lambrisering met bescherm laag van imitatiemarmmer van historische waarde in paleis het Loo.



Houtsnijwerk

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid:

Hiermee worden bedoeld: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een gevel- of wandbekleding (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brandvoortplanting/rookproductie, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

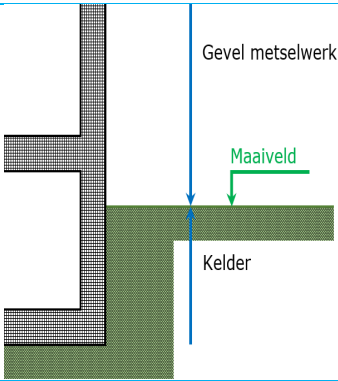
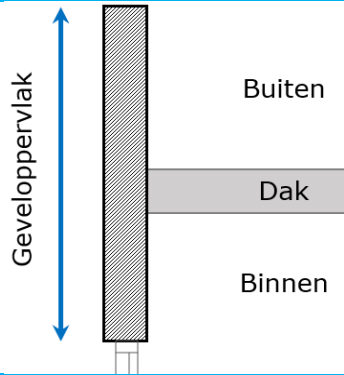
Voor eventueel aanwezig stijl- en regelwerk inclusief akoestische/ thermische wandisolatie, zie de bouwdeelen *Gevel*, *Separatiewand inbouw* of *Binnenwanden*.

Overgesausd behang e.d. wordt gezien als schilderwerk en niet meer als behangwerk in geval het vervolgonderhoud uit schilderwerk zal bestaan: zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

Bij vervolgonderhoud, bestaande uit het aanbrengen van nieuw behang, wordt gesausd behangwerk opgenomen onder behangwerken. Voor overige beschermingen: zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

2.3.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in Handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
210010 Gevel		Steekproef groep: 3
		Van toepassing zijnde variabele attributen
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten gecorrigeerd met gevelopeningen</i> <i>Dikte, neggekanten bij kozijnwerken e.d. kleiner dan 15 cm, profilering van (beton)oppervlak in de vorm van cannelures worden niet mee gemeten. Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i> <i>Gemeten wordt het werkelijke geveloppervlak: van maaiveld tot dakrand</i>
		<i>Bovengronds metselwerk als bekleding van de kelderwand wordt tot het gevelmetselwerk gerekend. Doorstekende gevelvlakken, zoals gemetselde borstweringen bij dakterrassen, schijngevels worden eenzijdig gemeten</i>
		<i>Doorstekende bouwmuren, penanten worden ook eenzijdig gemeten</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het geveloppervlak per oriëntatie weergegeven - De wandopeningen - Toegepaste beschermlaag zoals bijvoorbeeld anti graffiti of hydrofoberende lagen - Omvang en soort toegepaste frontons - Aanwezigheid vogelwering - Metselverband - Steenformaat - Dragend / niet dragend Monument: - Beschermlaag, verguldsel - Toegepaste beschermlaag, zoals was-/olielaag op hout of glazuur op steen - Monumentale vormen, ornamenten, wapenschilden e.d. - Aanwezige beschermde vegetatie - Behandeling natuursteen
	Functie	Constructie gevel

	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Baksteen - Beton - Glas - Hout - Kalkzandsteen - Natuursteen - Staal
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
221010 Separatiewand – inbouw	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten</i> <i>Indien het kozijnwerk een geïntegreerd onderdeel vormt met de separatiewand wordt de hoeveelheid niet gecorrigeerd.</i> <i>Dikte, neggekanten bij kozijnwerken e.d. kleiner dan 15 cm en profilering van oppervlak worden niet mee gemeten</i> <i>Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i> <i>Gemeten wordt het werkelijke wandoppervlak, vanaf bovenzijde dragende vloer tot bovenzijde wand. Doorstekende muren boven eventueel toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Wandopbouw - Toegepaste beschermlaag zoals was-/olielaag op hout of glazuur op steen. Monument: - Beschermlaag, verguldsel
	Functie	Constructie wand
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Baksteen - Beton - Glas - Hout - Kalkzandsteen - Natuursteen - Staal
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
222110 Binnenwanden	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten gecorrigeerd met (kozijn-) openingen Dikte, neggekanten bij kozijnwerken e.d. kleiner dan 15 cm en profilering van (beton)oppervlak in de vorm van cannelures worden niet mee gemeten. Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i> <i>Gemeten wordt het werkelijke wandoppervlak, vanaf bovenzijde dragende vloer tot bovenzijde wand. Doorstekende muren boven eventueel toegepaste verlaagde plafonds worden mee gemeten.</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Wandopbouw - Wel/niet dragend - Toegepaste bescherm laag, zoals was-/olielaag op hout of glazuur op steen. Monument: - Bescherm laag, verguldsel
	Functie	Constructie wand
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Baksteen - Beton - Glas - Hout - Kalkzandsteen - Natuursteen - Staal
	Proces	Scheiden
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
411110 Afwerklaag gevel	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen oppervlak</i> <i>Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale muurverdikkingen, profileringen e.d. kleiner dan ± 10-15 cm. wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan gevelopeningen. Grotere neggekanten worden vlakvol mee gemeten</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Soort en uitvoering (mineraal, kunstharsgebonden, spuitpleister, e.d.) van pleisterwerk, zoals blokbepleistering (pleisterwerk voorzien van schijnvoegen), sierschuur- of sierpleisterwerk

		- Toegepaste beschermlaag - Opbouw vanaf constructie: • Isolatiesystemen • Bevestiging van wapening/ pleisterwerkdrager • Hechtmiddelen met ondergrond zoals krammen, schroefjes, (kop)spijkertjes met ijzerdraad Monument: - Profileringen, bijzondere vormgeving, zoals ornamenten, reliëfs en imitaties - Toegepaste beschermlaag, zoals was-/olielaag op hout of vernislaag op goudleer Decoratieve afwerking, behangsels en/of beschilderingen met water gedragen verf, olie gedragen verf, oplosmiddel gedragen verf, fresco, secco, tadelakt, decoratieve technieken (marmering, stempelen)
	Functie	Afwerking gevel
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Stucwerk
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

411120 Voegwerk	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen oppervlak. Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale muur- verdikkingen, profileringen e.d. kleiner dan ± 10-15 cm. wordt niet gecorrigeerd Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan gevelopeningen Grotere neggekanten worden vlakvol mee genomen</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: Soort en uitvoeringsvorm/type van voegwerk, bijvoorbeeld: cementgebonden, kalkgebonden, platvol, geborsteld, gesneden, knipvoeg
	Functie	Afwerking gevel
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
411140 Dilatatie/elastische voeg buitenwand	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Voegen worden getotaliseerd ongeacht afmeting</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Een nadere onderverdeling van de voegafdelingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking) situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdelingen. - Specificatie van het soort, fabricaat
	Functie	Afwerking gevel
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
411210 Bekleding gevel	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen zichtoppervlak. Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale verdikkingen/sprongen in het gevelvlak kleiner dan ± 15 cm wordt niet gecorrigeerd Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan gevelopeningen. Profileringen in het materiaal worden niet opgenomen (metalen beplatingen).</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Opbouw vanaf constructie; Isolatiesystemen

		- Toegepaste beplating/stroken (eventueel fabricaat) - Bevestigingswijze/ hechtmiddel met ondergrond, zoals lijm, spijkers in geval van papier, (klik) mechanisme etcetera - Reiniging- en onderhouds-voorschriften van de leverancier - Soort wandbekleding Monument: - Mogelijk toegepaste ornamenten of reliëfs - Imitatie
	Functie	Afwerking gevel
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
421110 Afwerklaag binnenwanden	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' ($N > 0$) <i>Vlakvol uitgeslagen zichtoppervlak.</i> <i>Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale verdikkingen/sprongen in het gevelvlak kleiner dan ± 15 cm wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan kozijnopeningen</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Soort en uitvoering (mineraal, kunsthars-gebonden, spuitpleister, e.d.) van pleisterwerk, zoals blokbepleistering (pleisterwerk voorzien van schijnvoegen), sierschuur- of sierpleisterwerk - Toegepaste bescherm laag - Opbouw vanaf constructie • Isolatiesystemen; • Bevestiging van wapening/ pleisterwerkdager • Hechtmiddelen met ondergrond zoals krammen, schroefjes, (kop)spijker-tjes met ijzerdraad Monument: - Profileringen, bijzondere vormgeving zoals ornamenten, reliëfs en imitaties - Toegepaste bescherm laag, zoals was-/olielaag op hout of vernislaag op goudleer - Decoratieve afwerking, behangsels en/of beschilderingen met water gedragen verf, olie gedragen verf, oplosmiddel gedragen verf, fresco, secco, tadelakt, decoratieve technieken (marmering, stempelen)
	Functie	Afwerking binnenwand
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Stucwerk

	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
421120 Dilata- tie/elastiche voeg binnenwand	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Voegen worden getotaliseerd ongeacht afmeting</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Een nadere onderverdeling van de voeg-afdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, element-voegafdichtingen. - Specificatie van het soort, fabricaat
	Functie	Afwerking binnenwand
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Steekproef groep: 3	
421210 Bekleding binnen- wanden	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol uitgeslagen zichtoppervlak.</i> <i>Voor dikte, neggekanten rond kozijnen, lokale verdikkingen/sprongen in het gevelvlak kleiner dan ± 15 cm wordt niet gecorrigeerd</i> <i>Opgenomen wordt het zichtvlak verminderd met het oppervlak aan kozijnopeningen.</i> <i>Profileringen in het materiaal worden niet opgenomen (metalen beplatingen)</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste beplating/stroken (eventueel fabricaat) - Toegepaste bescherm laag zoals was-/olielaag of vernislaag op hout - Bevestigingswijze/ hechtmiddel met ondergrond, zoals lijm, spijkers in geval van papier, (klik) mechanisme etcetera - Reiniging- en onderhouds-voorschriften van de leverancier; - Soort wandbekleding - Bijzondere plinten, zoals holle plint met buis ten behoeve van centrale stofzuiginstallatie

		Monument: - Toegepaste bescherm laag, zoals was-/olielaag op hout of vernislaag op goudleer - Mogelijk toegepaste ornamenten of reliëfs - Imitatie - Behangconstructie, zoals betengeling of plaatmateriaal - Aanwezige vochtbronnen in de omgeving (in geval van papier) - Decoratieve afwerking, behangsels en/of beschilderingen met water-/ olie-/ oplosmiddel gedragen verf, fresco, secco, tadelakt, decoratieve technieken (marmering, stempelen) - Specificatie van gebruikte materialen (bij bedstedes is het gebruikelijk om zowel buiten als binnenzijde af te werken – schilderwerk/ betimmering)
	Functie	Afwerking binnenwand
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma'	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.3.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel	Separatiewand – inbouw	Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Afwerklaag binnenwanden	Voegwerk	Bekleding gevel Bekleding binnenwand	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	210010	221010	222110	411110	421110	411120	411210 421210	411140 421120
	Verfijning								
Toegepaste materialen die brandvoortplanting/rookproductie bevorderen.	Materialen die niet meer zijn toegestaan: - Zachtboard - Firetdoek eventueel in combinatie met houten latten - Niet-brandwerend geïmpregneerde versieringen en verfraaiingen							●	

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

Voor het verkrijgen van de gebreken aan de binnenzijde van een liftschacht en liftmachinekamer moet de bouwkundig inspecteur een inspecteur transporttechniek inschakelen. Uiteindelijk moet in de bouwkundige inspectie bij de hiervoor relevante bouwdelen uit onderstaande overzicht het totale beeld van alle mogelijke bouwkundige gebreken worden geregistreerd.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel	Separatiewand – inbouw	Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Afwerklaag binnenwanden	Voegwerk	Bekleding gevel	Bekleding binnenwand	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand	Dilatatie/ Elastische voeg binnenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	210010	221010	222110	411110	421110	411120	411210	421210	411140	421120
	Verfijning										
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk	●		●						●	
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie		●		●							

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

Voor het verkrijgen van de gebreken aan de binnenzijde van een liftschacht en liftmachinekamer moet de bouwkundig inspecteur een inspecteur transporttechniek inschakelen. Uiteindelijk moet in de bouwkundige inspectie bij de hiervoor relevante bouwdelen uit onderstaande overzicht het totale beeld van alle mogelijke bouwkundige gebreken worden geregistreerd.

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Gevel Separatiewand – inbouw Binnenwanden	Afwerklaag gevel Afwerklaag binnenwanden	Voegwerk	Bekleding gevel Bekleding binnenwand	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			210010 221010 222110	411110 421110	411120	411210 421210	411140 421120
	Verfijning							
Aan maaiveld grenzende delen		✓	✓	●			●	
Aansluiting van lint- op stootvoegen		✓	✓			●		
Aansluitingen op metselwerk (betonelementen)		✓	✓	●		●	●	●
Aantasting door ongedierte / insecten		✓	✓	●			●	
Aanwezigheid van krassen en barsten in beglazing		✓	✓	●				
Afdichting naar achterliggende constructies in geval van regen en/of windkerende functie		✓	✓	●	●	●	●	●
Afvoer regenwater uit glasponningen e.d.		✓	✓	●				
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●		●	●
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓	●	●		●	
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●	●	●	
Diktekanen/snijkanen van houten, metalen en kunst-harsgebonden platen		✓	✓	●			●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	210010 Gevel	221010 Separatiewand – inbouw 222110 Binnenwanden	411110 Afwerklaag gevel 421110 Afwerklaag binnenwanden	411120 Voegwerk	411210 Bekleding gevel 421210 Bekleding binnenwand	411140 Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand 421120 Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code								
	Verfijning								
Dimensionering van het kit-materiaal in relatie tot de voegfunctie		✓	✓						●
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓			●	●	●	●
Hechting van het materiaal aan de ondergrond		✓	✓			●	●	●	●
Het doorzicht van beglazing		✓	✓	●					
Het hart van lange gevelvlakken		✓	✓	●			●		
Inwatering via beglazings-systemen		✓	✓	●					
Krimp of uitzetting		✓	✓			●		●	
Kromming bewegende delen (tocht)		✓	✓	●					
Lekkages/vochtdoorslag		✓	✓	●					
Metten en testen	Afkloppen / afstrijken	✓	✓			●		●	
Metselwerkdelen aansluitend op betonwerk (hoekpunten betonlateien)		✓	✓	●			●		●
Opleggingen / verbindingen.		✓	✓	●			●		●
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vocht-oppeenhoping		✓	✓	●				●	
Plaatsen met tochtverschijnselen / -klachten		✓	✓	●					
Plaatsen sterk beschut tegen directe vochtbelasting in geval van metalen		✓	✓	●				●	●
Positie goudleer t.o.v. moderne verwarming		✓	✓					●	
Samenhang van het materiaal/materialen	Bij constructieve delen grindnesten	✓	✓				●		

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	210010 Gevel 221010 Separatiewand – inbouw 222110 Binnenwanden	411110 Afwerklaag gevel 421110 Afwerklaag binnenwanden	411120 Voegwerk	411210 Bekleding gevel 421210 Bekleding binnenwand	411140 Dilatatie/ 421120 Elastische voeg buitenwand Elastische voeg binnenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code Verfijning							
Scheuren en zettingen		✓	✓	●				
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk. NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur	✓	✓	●	●	●	●	●
Slijtage		✓	✓				●	
Sluitnaden (onderdorpels) ramen en deuren (capillaire werking)		✓	✓	●				
Smalle penanten delen gevelmetselwerk met minimale afmetingen		✓	✓	●	●	●		
Staat van naden		✓	✓				●	
Stabiliteit	Bouwbesluit, ARBO en Integraal Toegankelijkheid	✓	✓	●			●	
Toestand en hechting / klemming van het beglazingssysteem vooral ter plaatse van liggende en vochtbelaste delen		✓	✓	●				
Toestand van het (kit-)materiaal		✓	✓			●		●
Toestand van randafdichting bij (dubbel) glas		✓	✓	●				
Ventilatie achterzijde beplatingen		✓	✓	●			●	●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●	●		●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	210010 Gevel	221010 Separatiewand – inbouw 222110 Binnenwanden	411110 Afwerklaag gevel 421110 Afwerklaag binnenwanden	411120 Voegwerk	411210 Bekleding gevel 421210 Bekleding binnenwand	411140 Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand 421120 Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code								
	Verfijning								
Verstekken, boorgaten, e.d.		✓	✓	●					
Vervormingen		✓	✓	●	●			●	
Verwerping/verkleuring/vervuiling	Bijvoorbeeld mos- en algen-groei	✓	✓		●			●	
Vlakheid	ARBO aspect	✓	✓	●	●			●	
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen		✓	✓	●	●	●	●	●	●
Vlakken metselwerk grenzend aan het maaiveld		✓	✓	●		●			
Vlakken metselwerk die geen afdekking hebben (horizontale/ scheve vlakken blootgesteld aan weer en wind)		✓	✓	●		●			
Vlakken onder gevelopeningen bij ontbreken van ruime uitstekende raamdorpels o.i.d.		✓	✓	●				●	
Vlakken die geen afdekking hebben (horizontale, scheve vlakken direct blootgesteld		✓	✓				●	●	
Voegen		✓	✓				●		●
Vouw- en plaatranden bij sandwichconstructies met dunne beplating (metaal)		✓	✓	●				●	
Werking algemeen		✓	✓						

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Geen monu- mentale waarde</i>	<i>Monumentale waarde</i>
210010 Gevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
221010 Separatiewand - inbouw Algemeen	Oneindig	Oneindig
222110 Binnenwanden Algemeen	Oneindig	Oneindig
411110 Afwerklaag gevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
411120 Voegwerk Algemeen	Oneindig	Oneindig
411140 Dilatatatie/elastiche voeg buitenwand Algemeen	30 jaar	30 jaar
411210 Bekleding gevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
421110 Afwerklaag binnenwanden Algemeen	Oneindig	Oneindig
421120 Dilatatatie/elastiche voeg binnenwand Algemeen	30 jaar	30 jaar
421210 Bekleding binnenwanden Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.3.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel	Separatiewand – inbouw Binnenwanden	Afwerklaag gevel	Voegwerk	Bekleding gevel	Afwerklaag binnenwanden	Bekleding binnenwanden	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg binnenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	210010	221010 222110	411110	411120	411210	421110	421210	411140 421120
	Verfijning								
Algemeen functioneren van het energetische component		●		●		●			
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●		●		●			
Stabiliteit en vormvastheid		●		●		●			
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .		●		●		●			

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op [Handboek RVBBOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.
Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Keuringseisen* – 03 Bedrijfsdeuren.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevel Separatiewand – inbouw Binnenwanden	Afwerklaag gevel Afwerklaag binnenwanden	Voegwerk	Bekleding gevel Bekleding binnenwand	Dilatatie/ Elastische voeg buitenwand Dilatatie/ Elastische voeg binnenwand
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	210010 221010 222110	411110 421110	411120	411210 421210	411140 421120
	Verfijning					
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelge- ving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant ge- publiceerde wetswijzigingen.	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Keu- ringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen					

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.4 Omhulling dak

2.4.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
272010	Dak constructie
272310	Luifel
272610	Gootconstructie
371010	Schoorsteen/ventilatiekanaal
471110	Dakbedekking vlak dak
471210	Dakbedekking hellend dak
472210	Dakgootbekleding

2.4.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

272010 Dak constructie

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: alle - hellende of vlakke - dragende constructieve bouwdelen aan de bovenzijde van het bouwwerk. Deze bouwdelen dragen:

- de dakbedekkingen van daken
- op daken opgestelde technische installaties
- goederen die kortstondig aanwezig zijn
- personen die kortstondig op daken verblijven
- esthetische (monumentale) dak uitrustingen

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken
- Plofdak in stookruimte

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle vlakke en hellende dak- of kapconstructies ongeacht de materiaaltoepassing. Tot de dakconstructies worden bijvoorbeeld ook gerekend: de balklagen, gebint en spantconstructies, gordingen, dakbeschot, anker –en hanenbalken, sporen en eventueel in deze constructie opgenomen akoestische en/of thermische isolatie.

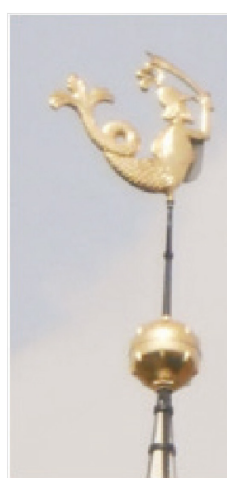
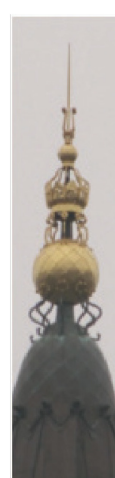
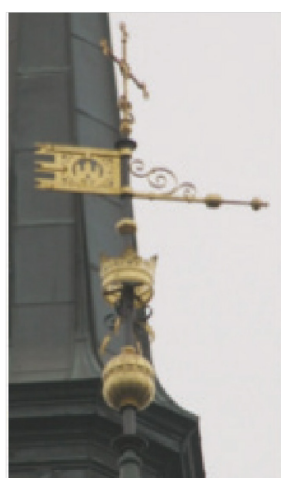
Ook vallen hieronder (esthetische) dak uitrustingen als bijvoorbeeld pironen, windvanen, kerkhaantjes.

Voorbeelden:

- Loggiavloeren, dakterras- en dakvloer
- Een plofdak van een stookruimte, voor ontlasten van een drukgolf bij een mogelijke explosie
- Dakbeschot uitgevoerd als (prefab) sandwichpanelen



Pirons



Windvanen van historische waarde

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan een dakconstructie (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen brandoverslag en/of brandwerendheid met betrekking tot bezwijken, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor vloerconstructies van balkons, zie het bouwdeel *Vloer*.

Voor afwerkingen van dakterrassen en buitenloggia's, zie het bouwdeel *Dakbedekking vlak dak*.

Voor tengels en panlatten, mastiekschroten, dakbedekking, afschotlagen, dampremmende laag e.d. zie de bouwdeelen, zie *Dakbedekking vlak dak* of *Dakbedekking hellend dak*.

272310 Luifel

Functie:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle niet-dragende constructieve bouwdeelen aan een gevel ter bescherming tegen zonlicht, regen of andere weersomstandigheden. Soms kunnen ze een decoratieve functie vervullen.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Alle niet dragende dakconstructies ongeacht de uitvoering en materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Luidels boven entrees
- Horizontale vaste zonweringen

Uitgesloten:

Voor hand- of elektrisch bediende zonweringsinstallaties, zie het deel 2b - elektrotechniek.

272610 Gootconstructie***Functie:******Algemeen***

Bedoeld worden: Alle dragende constructieve bouwdelen van dakgootbekledingen, gesitueerd aan de onderzijde of zijkanten van een dakvlak of luifel ter bevordering en beheersing van de afvoer van hemelwater, tijdelijk verblijf en verkeer. Gootconstructies kunnen tevens een esthetische functie hebben.

Inbegrepen:***Algemeen***

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten gootconstructies, overstekken en boeiboordconstructies, ongeacht het soort materiaal.

Uitgesloten:

Voor zelfdragende bak- en mastgoten en de waterkerende bekleding in de vorm van zink, lood, kunststoffolies: zie het bouwdeel *Dakgootbekleding*.

371010 Schoorsteen/ventilatiekanaal***Functie:******Algemeen***

Bedoeld worden: Alle bouwkundige geconstrueerde bouwdelen ter bevordering en beheersing van de afvoer van (rook-) gasen of ventilatie.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brand en/of brandvoortplanting

Inbegrepen:***Algemeen***

Hiermee worden bedoeld: Bouwkundige schoorstenen en ventilatiekanalen van bijvoorbeeld metselwerk of (prefab-)beton die samenhangen met een gebouwinstallaties inclusief loodslabben of loketconstructies, (af-)dekplaten e.d. Enkel de bouwkundige voorzieningen worden opgenomen.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee wordt bedoeld: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan een schoorsteen/ventilatiekanaal worden bedoeld (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brand of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor metalen schoorstenen, rookgasafvoer- en ventilatiekanalen behoren tot de werktuigbouwkundige installaties: zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor installatietechnische voorzieningen, zoals afzuigventilators e.d.: zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor schoorsteenmantel, -boezem en schouw, zie het bouwdeel *Vast meubilair*.

Voor kleine ventilatiepijpjes en dakventilatiepijpjes, zie de bouwdelen *Dakbedekking vlak dak* of *Dakbedekking hellend dak*.

471110 Dakbedekking vlak dak

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle waterdichte bescherm lagen van vlakke dakconstructies (hellingshoek vanaf 0° tot 15°). Soms kunnen ze een esthetische functie vervullen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag en/of voorkomen van brand en/of brandvoortplanting

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de dakbedekking wordt het geheel gerekend van:

- Damp remmende-, brandwerende-, niet in de dakconstructie geïntegreerde isolatie- en waterkerende lagen
- Dakrandafwerking en geïntegreerde goten
- Mastiekschroten
- Ballastlagen
- Componenten van de dakbedekking

Voorbeelden van dakrandafwerkingen zijn: (metalen) kraallijsten, (aluminium) daktrimmen en dak-kappen met of zonder kanten en/of loodslabben.

Onderdelen van de dakbedekking zijn:

- Akoestische en/of thermische isolatie- en afschotlagen die niet geïntegreerd zijn in de dakcon-structie
- Brandwerende voorzieningen
- Dakdoorvoeren t.b.v. installaties en/of beluchting
- Kiezelbakken
- Stadsuitlopen
- Spuwers
- (Nood)overstorten (zoals brievenbussen)
- Kleine ventilatiepijpjes en dakventilatiepijpjes
- Alle voorkomende plakplaten
- Schut- en ballastlagen (grind, tegels, sedum, etcetera)
- Dakafwerking dakkapel
- Dakterras
- Buitenloggia e.d. inclusief bevestigingsmiddelen en afstandhouders

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan of in een dakbedekking vlak dak (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen van brand-overslag en/of voorkoming van brand of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor dakrandafwerking zoals de loodslabben in opgaande gevels, zie de bouwdelen *Gevel* of *Schoorsteen/ventilatiekanaal*.

Voor gootbekleding, voor zover deze niet geïntegreerd zijn in de dakbedekking, zie bouwdeel *Dakgoot-bekleding*.

Voor alle vanuit ARBO aangebrachte valveiligheidsvoorzieningen, looppaden en dergelijk voorzienin-gen, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

471210 Dakbedekking hellend dak

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle waterdichte bescherm lagen van hellende dakconstructies (hellingshoek vanaf 15° tot 75°). Soms kunnen ze een esthetische functie vervullen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag en/of voorkomen van brand en/of brandvoortplanting

Inbegrepen:

Algemeen

Tot de dakbedekking wordt het geheel gerekend van:

- Dakbedekkingen zoals dakpannen, (losange) leien en of (gefelste) beplatingen ongeacht het materiaal
- Dampremmende-, brandwerende- en waterkerende lagen
- Tengels en panlatten
- Verholten goten
- Dakrandafwerking, windveren
- Componenten van de dakbedekking
- In dit bouwdeel eventueel aanwezige akoestische en/of thermische isolatielagen die niet geïntegreerd zijn in de dakconstructie
- Eventuele brandwerende voorzieningen

Dakrandafwerkingen kunnen zijn: windveerbetimmeringen, kil- en hoekkepers (zink, koper, rvs, aluminium e.d.), loodbekledingen van dakruiters e.d.



Gefelst dak



Leibedekking voorzien van klimhaken



Windveerbetimmering

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Hiermee worden bedoeld: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan of in een dakbedekking hellend dak (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen brandoverslag en/of voorkoming van brand en/of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor dakrandafwerking, zoals de loodslabben in opgaande gevels, zie de bouwdelen *Gevel* of *Schoorsteen/ventilatiekanaal*.

Voor gootbekleding, voor zover deze niet geïntegreerd zijn in de dakbedekking, zie bouwdeel *Dakgootbekleding*.

Voor alle vanuit ARBO aangebrachte valveiligheidsvoorzieningen, looppaden en dergelijk voorzieningen, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

472210 Dakgootbekleding

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: alle beschermlagen ongeacht het materiaal van gootconstructies en zelfdragende goten.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Dakgootbekledingen bedoeld voor zover deze niet geïntegreerd zijn in de dakbedekking, zoals bakgoten, mastgoten, bekledingen van bijvoorbeeld kil-, zak-, zaling- en Keulse goten met bekledingen van bijvoorbeeld zink, koper, aluminium, rvs, lood.

De gootbeugels van zelfdragende bak- of mastgoten behoren ook tot dit bouwdeel.

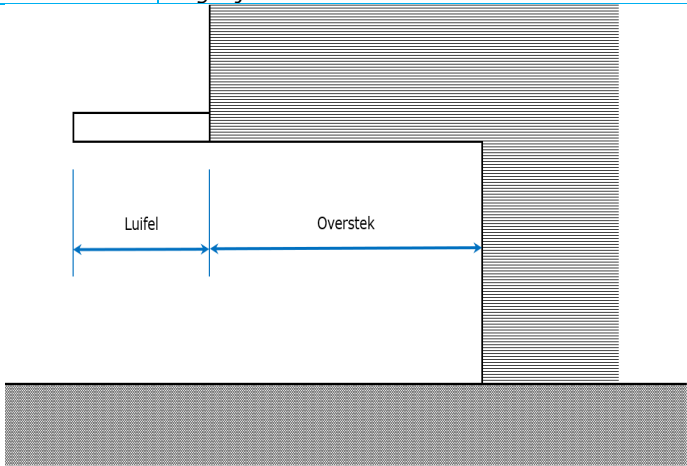
Uitgesloten:

Voor kleine ondergeschikte verholten goten of in de dakbedekking geïntegreerde goten, zie de bouwdelen *Dakbedekking vlak dak* of *Dakbedekking hellend dak*.

2.4.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
272010 Dak constructie	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten</i> <i>Kleine openingen in het dakvlak voor lichtkoepels, dakramen, dakkapellen, schoorstenen wordt niet gecorrigeerd, indien de doorbreking kleiner is dan 5 m2 gemeten in het dakvlak. Bij grotere afmetingen wordt naar rato gecorrigeerd.</i> <i>Bij platte daken wordt gemeten tussen voorkant boeiboorden.</i> <i>Bij hellende daken wordt gemeten vanaf dakvoet/goot tot nok</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Hoeveelheid naar hellende en platte daken en oriëntatie - Materiaal en de opbouw van de dakconstructie. Bij kapconstructie nader specificeren: - o type spantconstructie - o type/materiaal dakbeschot - o type/materiaal brandwerende voorziening - o toegepaste verbindingsvorm - o aanwezigheid van nok-, vliering- en zoldergebint - o aanwezigheid beschermde dieren, zoals vleermuizen en kerkuil - Bijzondere vorm van de dakconstructie, zoals geknikt, gebogen of zadeldak - De isolatievoorzieningen, plaats daarvan ten opzichte van de dakconstructie - Toegepast insecticidemiddel met toepassingsdatum en tegen welk ongedierte - Toegepaste bescherm laag - Indien een plofdak dan aparte inventarisatieregels aanmaken en hier opbouw en materiaal beschrijven. - Uitrustingen als bijvoorbeeld pironen, windvanen, kerkhaantjes
	Functie	Constructie dak
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn:

		- Algemeen - Beton - Hout - Metaal - Staal - Vezelcement
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
272310 Luifel	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten. De onderzijde van de luifel meten. In de richting van de helling bij hellende constructies</i>
		
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste beschermlagen - Opbouwconstructie - Beschrijving mechanisme zonwering (spandraden – zeil/doek)
	Functie	Constructie dak
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Beton - Hout - Kunststof - Metaal - Staal
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde.
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum Restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
272610 Gootconstructie	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Gemeten over de hartlijn in de lengterichting</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste materialen - Toegepaste bescherm laag - Het uitgeslagen oppervlak ten behoeve van het eventuele schilderwerk - Nadere omschrijving van het soort constructie - Voorzien van vogelwering
	Functie	Dakuitrusting
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Hout - Kunststof - Metaal - Staal - Zink
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum Restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
371010 Schoorsteen/ventilatiekanaal	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Bovendaks gemeten</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - De omvang van de kanalen bijvoorbeeld in m² (metselwerk) - Diameter (prefab kanalen) en in m³ - De keramische potten. - Aanwezigheid klimhaken - Beschrijving van materiaal en afwerking van schoorsteenkappen - Soort dakaansluitingen (loketten / knelstrip / loketten)
	Functie	Dakuitrusting
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Baksteen - Beton - Keien - Keramiek - Natuursteen
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
471110 Dakbedekking vlak dak	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In het dakvlak; zoals bij dakconstructie</i> <i>In principe komen de hoeveelheden dakconstructie en dakbedekking met elkaar overeen</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - De hoeveelheid dakbedekking naar eventuele verschillende dakvlakken - De opbouw met name bij een- of meer laagse baanvormige/ gesloten bedekkingen; - De hoeveelheden dakrandafwerking, in m1 en bijbehorende uitgeslagen oppervlak m² ten behoeve van het eventuele schilderwerk - Bevestigingsmethode en -materialen en dekkingsmethode: mechanisch (schroeven), nagelen - Voorzien van bliksem beveiligingsinstallatie - Aanwezigheid van technische en/of valveiligheid installaties; - Aanwezigheid van energieopwekkende bouwdelen, zoals photovoltage-cellen, of (in de dakbedekking geïntegreerde) energie opwekkers - Aanwezigheid van ballastlaag - Aanwezigheid noodoverstorten - Uitgevoerd als groen-, sedum- of parkeerdak
	Functie	Afwerking dak
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Asfalt - Baksteen - Beton - Bitumen (bitumen, APP, SBS etc.) - Kunststof - Glas
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen	
	Gepland onderhoud nodig?	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
471210 Dakbedekking hellend dak	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In het dakvlak, zoals bij dakconstructie</i>

		<i>In principe komen de hoeveelheden dakconstructie en dakbedekking met elkaar overeen</i>
Eenheid		M ²
Extra informatie		Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - De hoeveelheid dakbedekking naar eventuele verschillende dakvlakken - De dakopbouw; met name bij een- of meer laagse baanvormige/gesloten bedekkingen - De hoeveelheden dakrandafwerking, in m1 en bijbehorende uitgeslagen oppervlak m² ten behoeve van het eventuele schilderwerk - Bevestigingsmethode en -materialen en dekkingsmethode: kalk of cementspecie, stormvaste elastische dakmortel, mechanisch (schroeven), nagelen, solderen, felsen, gebonden of een geschroefd rieten dak, met klangen of leihaken - Eventuele afwerklaag, bijv. glazuur of conserverings-/beschermingsmateriaal - Voorzien van bliksem beveiligingsinstallatie; - Aanwezigheid van technische en/of valveiligheid installaties - Aanwezigheid van energieopwekkende bouwdelen, zoals photovoltage-cellen, of (in de dakbedekking geïntegreerde) energie opwekkers - Aanwezigheid van ballastlaag; - Uitgevoerd als groen- of sedumdak Monument: - Hoogwaardige afwerklagen of ornamentering van historische waarde zoals zink, koper, lood moeten worden geïnventariseerd - Op uitvoeringsmethode, bijvoorbeeld losanges, hogels (knopversieringen) of roefdak; - Aanwezigheid van piron, gevelteken, windveren (materiaal) en aantallen
Functie		Afwerking dak
Materiaal		Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Beton - Bitumen - Glas - Keramiek - Koper - Kunststof - Lood - Natuursteen (lei) - Riet - RVS - Staal - Zink
Proces		Omhullen
Vervangingskosten		Altijd opvoeren
Volgnummer		Oplopende numerieke waarde
Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?		Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Datum restauratie/ revisie		Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Materiaaltoepassing		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand		Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

472210 Dakgootbekleding	Specifiek voor keuringen	
	Gepland onderhoud nodig?	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0)
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste materialen in combinatie met de uitslag van de goot - De hoeveelheid naar gescheiden dakvlakken; - Het aantal broek- of rek- of expansie- stukken - Indien er kunststof gootbekleding is toegepast is vermelding van de materiaal soort noodzakelijk
	Functie	Afwerking dak
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Bitumen - Coating - Koper - Kunststof - Lood - Metaal - Staal - Zink
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.4.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning							
Uitvoering periodiek onderhoud	Periodiek reinigen en verwijderen van roet, nesten etcetera				●			
Specifiek voor rieten dakbedekking								
Uitgevoerd periodiek onderhoud	Onderhoud aan rieten bedekking en impregnerende laag						●	

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie mee worden genomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning							
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het dak	●			●	●	●	
Brandwerende coating en/of beplating van de constructie		●						

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.4.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning									
Aansluitingen op metselwerk (betoncomponenten)	Gevelaansluitingen, loodketten, loodslabben, klemstrips	✓	✓	●	●	●	●			
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●	●	●				
Aantasting van het oppervlak		✓	✓				●	●	●	●
Afdichting naar achterliggende constructies in geval van regen en/of windkeuze functie	Hieronder vallen ook alle plakplaten van doorvoeringen, afvoeren, daklichtvoorzieningen et cetera	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Belasting/oplegging balklagen met verankeringen	- Zijn de balklagen met verankeringen overbelast, buigen ze teveel door $d_{max} < = \frac{L}{250}$? - Zijn de balkkoppen verrot met doorgeroeste ankers?	✓	✓	●	●	●				
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht.	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓		●		●	●	●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouw delen; - horizontale met verticale delen - Achterzijde goot ≥ 40 mm. boven voorzijde goot - Randaansluitingen: • dakrand ≥ 120 mm; • dakbedekking opgaand werk ≥ 40mm boven dakrand / noodoverstort opgezet • Loodslabbe ≥ 140 mm hoog en ≥ 40 mm boven dakafwerking	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning									
Mate van afschot/ onbelemmerd afvoer	Afschot ≥ 16 mm / m ¹	✓	✓	●	●	●		●		●
Hemelwaterafvoeren/ kiezelbakken/noodoverstorten	- Locatie en aantal - Bij HWA over 1 m² 10 mm verdieping - Vuistregel HWA: min. 1 HWA $\varnothing$ 80 / 100m² dakvlak	✓	✓			●	●	●	●	●
Mate van opdrogen delen		✓	✓		●		●			●
Onbeschutte/onbeschermd delen		✓	✓	●	●	●	●			
Oneffenheden / stroefheid	Met name struikelgevaar (ARBO-eis)	✓	✓				●	●	●	●
Opleggingen / verbindingen.		✓	✓	●	●	●				
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vocht-oppeenhoping	- Ter plaatse van vocht belaste delen (hout) - Inslijping t.b.v. lood ≥ 40 mm. - Open stootvoeg boven en tot aan lood slabbe	✓	✓	●	●	●	●			
Plaatsen met plasvorming	Extra aandacht bij lichte dakconstructie voor (kans op) water accumulatie	✓	✓	●	●	●	●	●	●	
Plaatsen sterk beschut tegen directe vochtbelasting in geval van metalen	I.p.v. beschut gesitueerde delen (metaal)	✓	✓	●	●				●	●
Samenhang van het materiaal(-en)	Bij constructieve delen grindnesten.	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Scheuren en zettingen	Bij scheuren; notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het metselwerk	✓	✓	●	●		●	●	●	●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur!	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Teermastiek	Bij dakbedekking van voor 1994 is het hoogstwaarschijnlijk teermastiek. Teermastiek is asbesthoudend.	✓	✓					●	●	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning									
Toestand van het (kit-) materiaal		✓	✗	●	●	●	●	●	●	●
Toestand van het dak	Vooral bij kritische details als randen, (kil-) goot, doorvoering etcetera	✓	✓	●	●			●	●	
Veiligheid	Bijvoorbeeld: - Beloopbaarheid - Bereikbaarheid - Opstelling t.o.v. dakrand - ARBO aspect	✓	✓		●	●	●	●	●	●
Ventilatie achterzijde beplatingen		✓	✓	●	●	●				
Verankering en bevestigingsmiddelen	O.a. tegen opwaaien van dakconstructie/-beplating	✓	✓	●	●	●		●	●	●
Vervormingen		✓	✓	●	●	●				●
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen	Let op bij drukvastheid van isolatie in combinatie met mechanische bevestiging	✓	✓	●	●	●	●	●	●	●
Vouw- en plaatranden bij sandwichconstructies met dunne beplating (metaal)	Let op het aantal bevestigingen en wijze van belasting bij betreden	✓	✗	●	●	●				

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek op Handboek RVBBOEI</i>
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

LET OP, indien **teermastiek** aanwezig:

Herstelmaatregel is altijd: 5b Integraal vervangen - imiteren.

In de (LOGRO) toelichting van het gebrek moet ten alle tijden ook op worden genomen dat er *speciaal* onderzoek naar teermastiek/asbest en omvang schade vereist is.

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i>	
	<i>Geen monu- mentale waarde</i>	<i>Monumentale waarde</i>
272010 Dakconstructie Algemeen	Oneindig	Oneindig
272310 Luifel Algemeen	Oneindig	Oneindig
272610 Gootconstructie Algemeen	Oneindig	Oneindig
371010 Schoorsteen / ventilatiekanaal Algemeen	Oneindig	Oneindig
471110 Dakbedekking vlak dak Algemeen	Oneindig	Oneindig
471210 Dakbedekking hellend dak Pannen/natuurleien/tegels	Oneindig	Oneindig
Riet	20-25 jaar	20-25 jaar
Leien	Oneindig	Oneindig
Lood / zink	Oneindig	Oneindig
472210 Dakgootbekleding Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.4.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning							
Algemeen functioneren van het energetische component		●	●			●	●	
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●	●			●	●	
Stabiliteit en vormvastheid		●	●			●	●	
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .								

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op [Handboek RVBBOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.4.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Wet Natuurbescherming

- Bij aanwezigheid beschermde vogelsoorten (zie rode en oranje lijst van Nederlandse broedvogels) geldt, conform de wet Natuurbescherming, dat hun nesten niet verstoord of vernietigd mogen worden.
- Nesten van gierzwaluwen mogen, op grond van de wet Natuurbescherming, tijdens het broedseizoen (juni en juli) niet verstoord worden.
- Alle inheems vleermuissoorten mogen op grond van de wet Natuurbescherming, niet gedood, gevangen of verstoord worden in hun verblijfplaats.

- Bij aanwezigheid van vleermuizen en een noodzakelijk geachte behandeling tegen houtrotaantasting, moet contact worden opgenomen met de desbetreffende overheidsinstantie die belast is met instandhouding van inheemse diersoorten.



Beschermd kerkuil, vleermuis en gierzwaluw

SBL bouwdeel type omschrijving		Dak constructie	Luifel	Gootconstructie	Schoorsteen / ventilatiekanaal	Dakbedekking vlak dak	Dakbedekking hellend dak	Dakgootbekleding
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	272010	272310	272610	371010	471110	471210	472210
	Verfijning							
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●	●	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen							

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.5 Scheiden plafond

2.5.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
451210	Verlaagd systeemplafond
452110	Afwerklaag plafond binnen
452120	Afwerklaag plafond buiten
452210	Bekleding plafond
452310	Dilatatie/elastische voeg plafonds

2.5.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

451210 Verlaagd systeemplafond

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: Een secundair plafond, gesitueerd onder de constructieve vloer en plafond afwerking/bekleding. Deze vrij toegankelijke ruimte tussen vloerconstructie en verlaagd plafondsysteem (plenum genaamd) wordt gebruikt voor aanleg van bijvoorbeeld componenten van distributie- en afgiftesystemen zoals elektriciteit, verlichting, ICT, verwarming/koeling en riolering. Dit plenum is een besloten ruimte. Het systeem draagt in principe alleen het plafondsysteem (een niet-constructieve uitvoering) maar kan ook als een 'beloopbaar' plenum zijn uitgevoerd (een constructieve uitvoering). Een verlaagd plafond systeem kan een esthetische functie hebben.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/rookproductie
- Klimaatplafond – verwarmen en/of koelen

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Een plafondconstructie bestaande uit een ophangstelsel, dragende profielen opgevuld met (uitneembare) plafondpanelen/-tegels eventueel aangevuld met thermische en/of akoestische isolatie ongeacht de materiaaltoepassingen.

Voorbeelden:

- Invulling kan bijvoorbeeld plaatsvinden door middel van minerale wol, hout of houtachtige platen (ook bedoeld stroken en rasterplafonds van hout), metaal gezette platen (ook bedoeld lamellen en rasterplafonds), gipsplaat met kunststof toplaag, houtwolcementplaten, volkunststof platen, etcetera
- Geperforeerde metalen plafondplaten/drukplafonds als onderdeel van een koelings- en/of verwarmingssysteem waarbij het plenum deels of geheel als luchtkanaal fungeert
- (Beloopbare) zoldering
- Stroken plafonds van hout, kunststof of metaal



Cassettenplafond van historische waarde in paleis het Loo



Vlakke zoldering

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een verlaagd systeemplafond (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brandvoortplanting/rookproductie, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor informatie over een systeemplafond waarin koeling/verwarming is geïntegreerd, zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor later aangebracht beschermlagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

De plafondpanelen die onderdeel zijn van het klimaatplafond – verwarmen en/of koelen of een koel- of vriescel, zie handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

452110 Afwerklaag plafond binnen**452120 Afwerklaag plafond buiten****Functie:****Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten pleisterwerkconstructies ter bescherming en/of verfraaiing van de onderzijde van vloeren aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, ongeacht het materiaalsoort ongeacht de uitvoering.

Specifieke functies kunnen zijn:

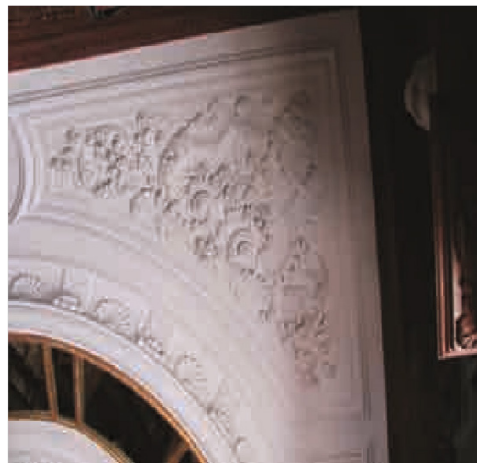
- Weerstand tegen branddoorslag

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld worden: Pleister- of (sier)stucwerk plafondafwerking toegepast op rietconstructies, hout, baksteen, gipsplaat, steengaas e.d bedoeld. Meer bewerkte plafonds zijn gepleisterd en voorzien van lijsten/lijstwerk en/of reliëfs (ornamenten of afwerking).

Voorbeelden:

- Gladde pleisterwerk, sierpleister, schuurwerk, raapwerk, spachtelputz, tadelakt of leemstuc
- Ornamenten en reliëfs in gips uitgevoerd
- Gestukadoorde plafondplinten



Afwerklaag plafonds met sierstuc

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan een afwerklaag plafond (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor beschermlagen, zie paragraaf 'Schilderwerk'.

452210 Bekleding plafond

Functie:**Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten bekledingsconstructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk ongeacht het materiaalsoort, ongeacht de uitvoering, ter bescherming en/of verfraaiing van plafonds aan binnen- of buitenzijde van het bouwwerk.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Voorkomen van brandvoortplanting/rookproductie

Inbegrepen:**Algemeen**

Bedoeld worden: Alle soorten bekledingen, bespanningen (van bijvoorbeeld textiel of imitatie stuc) en beplatingen, ongeacht toegepast materiaal, tegen onderzijden van gebouwoverstekken, luifels, gale-rijen, balkons, lichtdoorlatend vlak onder dakopeningen, tegen kapconstructies of vloerconstructie aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk, inclusief bevestigingen en akoestische en/of thermische isolatie exclusief het schilderwerk.

Voorbeelden:

- Plafondplinten
- Draagconstructie met glas-in-lood of beglazing aan onderzijde van dakopeningen
- Materialen kunnen zijn
 - hout (volhout / tri- of multiplex)
 - kunststof (volkern, PVC, polyester e.d.)
 - metaal (aluminium, RVS, staal, koper, titanium, zink, lood, metaalcombinaties)
 - keramisch tegelmateriaal, zoals keramische tegels, terra cotta, emaille aardewerk, gegla-
zuurde tegels, witjes, figuratieve (beschilderde) tegelplateau
 - (beschilderde) behangwerken, (imitatie) goudleer, papier handbedrukt/gestempeld, textiel
handbedrukt/geweven/gestempeld of industrieel/modern, beschilderd linnen
 - Glas en glas-in-lood
- Ankers en (specie of andere) verlijming aan een achterliggende constructie
- Tot de bekledingen worden ook gerekend: achterliggende rachel- of tengelwerken, verankeringen, bevestigingsmiddelen voor zover deze geen onderdeel uitmaken van een draagconstructie

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen die min of meer verbonden zijn aan bekleding plafond (zie algemene beschrijving) ter voorkoming van brand of brandvoortplanting, ongeacht de materiaaltoepassing.

452310 Dilatatatie/elastiche voeg plafonds**Functie:****Algemeen**

Hiermee worden bedoeld: Alle speciaal ontworpen constructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk om uitzetting en krimp, veroorzaakt door diverse bouwdeelen en/of componenten van de plafondconstructies of – bekledingen of -afwerkingen, op te vangen en/of vochtintreding en scheuren te voorkomen.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag

Inbegrepen:**Algemeen**

Hiermee worden bedoeld: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/of plastisch-elastische kitten (inclusief rugvulling) in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: alle voegafdichtingen anders dan van kit, waaronder rubberprofielen, (metalen) afdek-
kingsconstructie e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan dilata-
ties/elastiche voegen plafond (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen
branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

2.5.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
451210 Verlaagd systeem-plafond	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>gemeten in het vlak van het plafond.</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.; Algemeen - Onderverdeling van de hoeveelheid naar de verschillende soorten; - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen Monument - Kunstwerken c.q. motieven in afwerking
	Functie	Afwerking plafond
	Locatieaanduiding	Zie uitleg paragraaf 1.2.1 Aangeven of het binnen of buiten gesitueerd is
	Proces	Scheiden
	Serienummer	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
452110 Afwerklaag plafond binnen 452120 Afwerklaag plafond buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten. Profileringen in het materiaal worden niet opgenomen. Gemeten wordt het vlakvol zichtoppervlak</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Soort en uitvoering (mineraal, kunstharsgebonden, spuitpleister, e.d.) van pleisterwerk, zoals blokbeples-tering (pleisterwerk voorzien van schijnvoegen), sier-schuur- of sierpleisterwerk - Onderliggend constructiemateriaal - Opbouw vanaf constructie: • Bevestiging van wapening/ pleisterwerkdrager: • Hechtmiddelen met ondergrond zoals krammen, schroefjes, (kop)spijkertjes met ijzerdraad. - Toegepaste bescherm laag Monument: - Aanwezigheid en materiaal lijstwerk (zoals stuc, pleis-ter, kalk, prefab, zoals papier-maché of carton-pierre etc.) - Ornamenten - Verguldsel op ornamenten/reliëfs
	Functie	Afwerking plafond
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Stucwerk

	Proces	Scheiden
	Serienummer	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
452210 Bekleding plafond	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Gemeten in het vlak van het plafond</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Onderverdeling van de hoeveelheid naar de verschillende soorten - Toegepaste beplating/stroken (eventueel fabricaat) - Bevestigingswijze/ hechtmiddel met ondergrond, zoals lijm, spijkers in geval van papier, (klik) mechanisme, etcetera - Reiniging- en onderhouds-voorschriften van de leverancier; - Toegepaste bescherm laag Monument: - Soort en hoeveelheden van bijzondere toepassingen, zoals handbedrukt, geweven, gestempeld, industrieel, modern textiel of imitatie stuc (van papier of papier maché) - Decoratieve of figuratieve afwerking, zoals houtsnijwerk, beschilderingen met vermelding van materiaalondergrond - Verguldsel op ornamenten/reliëfs
	Functie	Afwerking plafond
	Locatieaanduiding	Zie uitleg paragraaf 1.2.1 Aangeven of het binnen of buiten gesitueerd is
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Asbest - Beton - Hout - Keramiek - Koper - Kunststof - Metaal - Natuursteen - Papier - Papier maché - RVS - Staal - Terra cotta - Textiel - Vezelcement - Zink
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde

	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
452310 Dilatatie/elastische voeg plafonds	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Voegen totaliseren, ongeacht afmetingen</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdichtingen - Specificatie van het soort, fabricaat
	Functie	Afwerking plafond
	Locatieaanduiding	Zie uitleg paragraaf 1.2.1 Aangeven of het binnen of buiten gesitueerd is
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.5.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	Bouwdeel type code	451210	452110 452120	452210	452310
	Verfijning				
Toegepaste materialen die brandvoortplanting/rookproductie bevorderen	Volgende materialen zijn per definitie niet meer toegestaan: - Zachtboard - Firetdeek eventueel in combinatie met houten latten - Niet brandwerend geïmpregneerde versieringen en verfraaiingen	●		●	

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	Bouwdeel type code	451210	452110 452120	452210	452310
	Verfijning				
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het plafond		●		●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek op Handboek RVBBOEI</i>
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.5.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen	Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			451210	452110	452120	452210	452310
	Verfijning							
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●	●	●	●	
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●	●	●	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●	●	●	
Dimensionering van het kit-materiaal in relatie tot de voegfunctie		✓	✓					●
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie	Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓	●	●	●	●	
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het plafond	✓	✓	●	●	●	●	●
Toestand van het (kit-)materiaal		✓	✗					●
Vlakheid		✓	✓	●	●	●	●	
Lekkages/vochtdoorslag		✓	✓	●	●	●	●	
Voegen in vlakken		✓	✓		●			

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Geen monu- mentale waarde	Monumentale waarde
451210 Verlaagd plafondsysteem		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
452110 Afwerking plafond binnen		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
452120 Afwerking plafond buiten		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
452210 Bekleding plafond		
Binnen	Oneindig	Oneindig
Buiten	Oneindig	Oneindig
452310 Dilatatatie / elastische voeg plafonds		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.5.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen	Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	451210	452110	452120	452210	452310
	Verfijning					

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.5.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Verlaagd plafondsysteem	Afwerklaag plafond binnen Afwerklaag plafond buiten	Bekleding plafond	Dilatatie / elastische voeg plafonds
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	451210	452110 452120	452210	452310
	Verfijning				
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelge- ving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant ge- publiceerde wetwijzigingen.	●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Keu- ringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen				

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetwijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.6 Omhulling opening

2.6.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
211410	Vliesgevel
312010	Kozijnwerk buiten
312030	Beglazing buiten
312040	Beglazing veiligheidsglas buiten
312050	Beglazing isolatieglas buiten
313230	Bedrijfsdeur*
322010	Kozijnwerk binnen
322030	Beglazing binnen
322040	Beglazing isolatieglas binnen
322050	Beglazing veiligheidsglas binnen
323010	Deuren binnen*
372210	Daglichtvoorziening
411130	Afdichtvoegen gevelopeningen

*: Voor nadere informatie over decompositie van deuren en poorten zie Bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie.

2.6.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

211410 Vliesgevel

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: De algehele verzameling van aan de binnen- en/of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige verticaal of schuin georiënteerde (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) niet dragende kozijnconstructies (pui constructie) met een visuele en/ of toegankelijkheidsfunctie. Een vliesgevelconstructies strekt zich altijd uit over meerdere bouwlagen (etages) en vormen de begrenzing tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, thermische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Het geheel van kozijnwerken, inclusief (houten) raamluiken/raamblinden, ramen (draaiende delen zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzetramen en/of combinaties hiervan), hang- en sluitwerken van ramen en raamluiken, panelen, glaslatten, stelkozijnen, lateien, raamdorpels, waterslagen, Dauerlftung, ventilatieroosters en -kleppen, e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een vliesgevel (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor kozijn- of pui constructie die niet verder uitstrekken dan maximaal een bouwlaag of etage, zie de bouwdelen *Kozijnwerk buiten* of *Kozijnwerk binnen*.

Voor transparante vlakvullingen in kozijnwerk, zie de bouwdelen *Beglazing binnen*, *Beglazing buiten*, *Beglazing veiligheidsglas binnen*, *Beglazing veiligheidsglas buiten*, *Beglazing isolatieglas binnen*, of *Beglazing isolatieglas buiten*.

Voor dakluiken, zie het bouwdeel *Daglichtvoorziening*.

Voor deuren, zie de bouwdelen *Deur buiten* of *Deur binnen*.

312010 Kozijnwerk buiten**322010 Kozijnwerk binnen*****Functie:******Algemeen***

Bedoeld worden: De algehele verzameling van aan de binnen- en/of buitenzijde van het bouwwerk aanwezige verticaal of schuin georiënteerde (hellingshoek vanaf 75° tot en met 90°) niet dragende, op zichzelf staande kozijnconstructies (pui constructie) met een visuele en/ of toegankelijkheidsfunctie. Deze kozijnen zijn nooit groter dan 1 bouwlaag (etage) hoog en ze vormen de begrenzing tussen ruimten, ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, thermische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:***Algemeen***

Bedoeld wordt: Het geheel van kozijnwerken, inclusief (houten) raamluiken/raamblind, ramen (draaiende delen zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzetramen en/of combinaties hiervan), hang- en sluitwerken van ramen en raamluiken, panelen, glaslatten, stelkozijnen, lateien, raamdorpels, waterslagen, Dauerlüftung, ventilatieroosters en -kleppen, e.d.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan kozijnwerk (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor kozijn- of pui constructie die verder uitstrekken over meerdere bouwlagen of etages vallen, zie het bouwdeel *Vliesgevel*.

Voor transparante vlakvullingen in kozijnwerk, zie de bouwdelen *Beglazing binnen*, *Beglazing buiten*, *Beglazing veiligheidsglas binnen*, *Beglazing veiligheidsglas buiten*, *Beglazing isolatieglas binnen*, of *Beglazing isolatieglas buiten*.

Voor dakluiken, zie het bouwdeel *Daglichtvoorziening*.

Voor deuren, zie de bouwdelen *Deur buiten* of *Deur binnen*.

312030 Beglazing buiten
312040 Beglazing veiligheidsglas buiten
312050 Beglazing isolatieglas buiten
322030 Beglazing binnen
322040 Beglazing isolatieglas binnen
322050 Beglazing veiligheidsglas binnen

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aanwezige visuele transparante vakvullingen. In de omhulling van een bouwwerk kunnen ze de volgende functies vervullen:

- Een klimatologische, akoestische, thermische en/of beveiligende functie
- Een esthetische functie

Specifieke functies kunnen zijn:

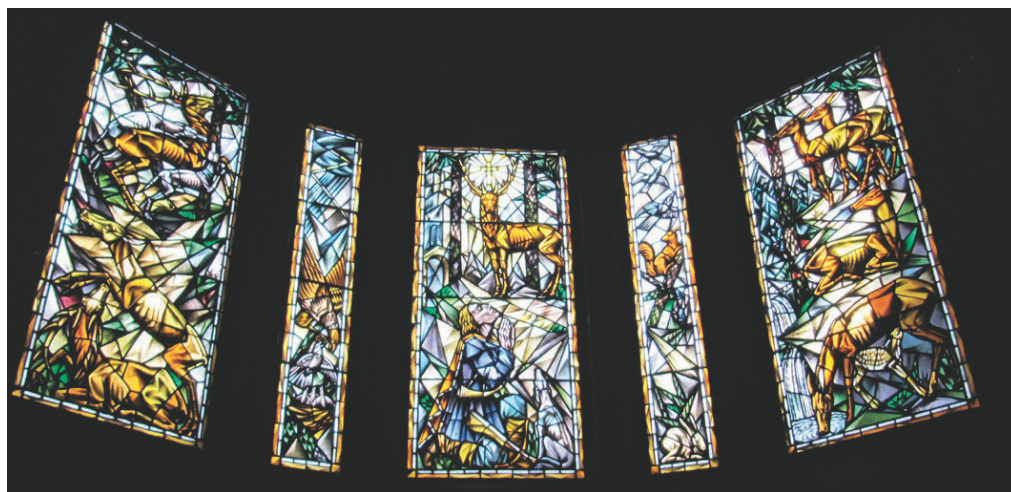
- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Het geheel van transparante vakvullingen inclusief montage-/afdichtingsystemen (zoals stopverf, kit en profielen) in separatiewand – binnen, kozijnwerken of vliesgevels, (dak-)ramen, deuren, lichtstraten/-koepels, et cetera.

De opgave kan zich richten op bijzondere soorten beglazing, waaronder glas in lood (inclusief bindroeden en brugstaven), beschilderde beglazing, kunststof glas (zoals bijvoorbeeld polycarbonaat en acrylaat platen), enkelbladig floatglas al dan niet getint, gefigureerd glas, draadglas, melkglas, twee- of driebladig glas al dan niet met bijzondere geluidswerende, warmtewerende, zonwerende (warmte absorberend of zelf reflecterend) eigenschappen, veiligheidsbeglazingen, gelaagd, gehard, brandwerend, inbraakwerend en kogelwerend glas.



Glas in lood van historische waarde in Jachthuis Sint Hubertus

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan beglazing (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor glazen bouwstenen, zie de bouwdelen *Gevel* of *Binnenwanden*.

Voor glaslatten en ventilatievoorzieningen (Dauerlftung systemen), zie de bouwdelen *Vlieswerk*, *Kozijnwerk buiten* of *Kozijnwerk binnen*.

323010 Deuren binnen

Functie:

Algemeen

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aanwezige vakvullingen in kozijnwerk of wandopeningen met een toegankelijkheidsfunctie die de begrenzing vormen tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische en/of akoestische functie heeft
- Een beveiligings- of veiligheidsfunctie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag
- Integrale toegankelijkheid

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Uitsluitend handbediende (vlucht- of brandwerende-)deuren en poorten, inclusief hang- en sluitwerk (zoals bijvoorbeeld haken, draaiknoppen, espagnoletten, scharnieren, geleiderails), gehengen, en (niet elektrisch aangedreven) deurdrangers ongeacht de materiaaltoepassing.

Zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende uitvoeringen.

Voorbeelden:

- Scharnierdeuren uitgevoerde als vlakke deuren, hardglazen deuren, tocht- en branddeuren, paneel- of opgeklampte deuren (van historische waarde), specifieke toegangsdeuren zoals handbediende schuifdeuren
- Celdeur, hangardeur, harmonicadeur, (segment) hefdeur, kanteldeur, kluis- of brandkastdeur, overhead deur, roldeur, schuifdeur, shelterdeur en tourniquet
- In een wand ingemetselde, ingestorte of nadien gemonteerde kluisdeur
- EMP-deuren; Electro Magnetische Interferentie (EMI) / Radio Frequency Interference (RFI) deur zoals bij een Farady kooi of ruimten waarin stoorsignalen kunnen ontstaan
- Looppoort en vouwhek/ -poort in het gebouw
- Voorzieningen ter bevordering toegankelijkheid minder valide en invalide zoals bijvoorbeeld breedte voor rolstoelgebruikers, lage of geen drempels, aangepaste handgrepen en deurknoppen en visuele en tastbare (tactiele) markeringen

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een deur (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Integrale toegankelijkheid: Bedoeld worden: Alle voorzieningen min of meer verbonden aan een deur waardoor invulling wordt gegeven aan de bereikbaar-, betreedbaar-, bruikbaar- en begrijpbaarheid van bouwwerken en haar omgeving.

Uitgesloten:

Losse niet aard- en nagelvaste kluizen worden niet geïnventariseerd en beheerd door het RVB.

Voor bedrijfsdeuren vallende onder arbeidsmiddelen en aanwezig bij Defensie, zie het bouwdeel 'Bedrijfsdeur'.

Voor elektrisch, mechanisch of hydraulisch aangedreven deuren en poorten, zie het deel *2b - Elektrotechniek*.

Voor elektrisch aangedreven deurbedieningen, elektronische melders, grendels en (kleef-)magneten, zie het deel *2b - Elektrotechniek*.

Dit bouwdeel mag uitsluitend en alleen worden toegepast bij de klantgroep Defensie. Zie verdere instructies bij dit bouwdeel bij de rubriek *Uitgesloten*.

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle deuren en poorten van Defensie voorzien van een mechanisme en/of bediening welke door haar samenstelling en gebruik een mogelijke ongewenste beknelling kunnen veroorzaken. Een bedrijfsdeur vormt een begrenzing tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten, binnen/binnen of buiten/buiten
- Een klimatologische en/of akoestische functie heeft
- Een beveiligings- of veiligheidsfunctie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Deuren vallende onder arbeidsmiddelen die zijn voorzien van een mechanisme bestaande uit (staal-) kabels en (contra-) gewichten eventueel aangevuld met een elektrische en/of hydraulische aandrijving ongeacht de verdere samenstelling, wijze van draai- of bewegingsrichting van openen en materiaal.

Zie bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie – paragraaf handbediende en paragraaf elektrische en/of hydraulische uitvoeringen.

Voorbeelden:

Alle onderstaande voorbeelden van deuren zijn voorzien van:

- of een mechanisme bestaande uit staalkabel met veren en/of (contra-)gewichten
 - of een elektrische of hydraulische bediening
- A-deuren Inpandige scharnierdeur met elektronische melding t.b.v. een beveiligde ruimte
 - EMP-deuren Electro Magnetische Interferentie (EMI) / Radio Frequency Interference (RFI) afgeschermd deuren voor in Farady kooien en ruimten waarin stoorsignalen kunnen ontstaan
 - Hangardeur Elektrisch aangedreven, bovengemiddeld groot, deurblad met horizontale schuifgeleiding ten behoeve van toegang van vliegtuigen en/of helikopters in een hangar
 - Harmonicadeur Deurblad dat bij bediening als een harmonica in en uit schuift of wordt opgevouwen (vouwdeur)
 - Hefdeur Deurblad met verticale deurgeleiding
 - Kanteldeur Deurblad met separate horizontale geleiding voor boven-bevestiging en verticale geleiding voor onderbevestiging
 - Overheaddeur Gesegmenteerd deurblad met doorlopende geleiding van verticaal naar horizontaal
 - Roldeur Oprollend flexibel deurblad met verticale geleiding.
 - Scharnierdeur Deur die eenzijdig, verticaal, aan scharnieren is opgehangen.
 - Schuif(rol)hek in gevel Een hekwerk in een gevel met een horizontale geleiding ten behoeve van de toegang
 - Schuifdeur Deurblad met horizontale schuifgeleiding, inclusief de shelterdeuren.
 - Shelterdeur Aan de onderzijde scharnierend deurblad in vliegtuigshelter
 - Snelloopdeur Een deurblad met horizontaal of verticaal begeleiding dat bij bedieningen oprolt of opvouwt met een snelheid van minimaal een meter per seconde
 - Tourniquet Een aantal om een verticale as draaiende deurbladen

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten min of meer verbonden aan een bedrijfsdeur (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag en/of brandoverslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor de handbediende uitvoering van de bij de rubriek 'voorbeelden' weergegeven soorten bedrijfsdeuren, zie de bouwdelen *Deuren binnen*.

Voor de bij bedrijfsdeuren weergegeven soorten bedrijfsdeuren (zie voorbeelden) van de overige klantengroepen (anders dan Defensie), zie de bouwdelen *Deuren binnen* of handboek deel 2b – Elektrotechniek.

372210 Daglichtvoorziening***Functie:******Algemeen***

Bedoeld wordt: De algehele verzameling van aan de buitenzijde van het bouwwerk aanwezige horizontale of schuin georiënteerde (hellingshoek van 0° tot 75°) zelfdragende scheidingsconstructies in een dakconstructie met een visuele en/of toegankelijkheidsfunctie. Deze daglichtvoorzieningen vormen de begrenzing tussen ruimten ongeacht of deze:

- Een combinatie is tussen binnen/buiten of binnen/binnen
- Een klimatologische, akoestische en/of beveiligende functie heeft
- Een esthetische functie heeft

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag

Inbegrepen:***Algemeen***

Bedoeld worden: Alle soorten daglichtvoorzieningen in het dakvlak, ongeacht constructie, materiaal gebruik e.d. inclusief loodslabben, dakrandvoorzieningen, dakbedekkingen, betimmeringen, en dergelijke componenten.

Voorbeelden:

- Dakramen, dakkapellen
- Lichtstraten, lichtkoepels

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een daglichtvoorziening (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoorslag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor onder een daglichtvoorziening aangebrachte lichtdoorlatende voorziening (bijvoorbeeld glas-in-lood in een framework), zie de bouwdelen *Bekleding plafond* of *Verlaagd systeemplafond*.

Voor dakluiken en toegangsvoorzieningen daken, zie het bouwdeel *Valbeveiliging*.

411130 Afdichtvoeg gevelopening***Functie:******Algemeen***

Hiermee worden bedoeld: Alle constructies aan de binnen- of buitenzijde van het bouwwerk die uitzetting en krimp van materialen opvangt tussen kozijnwerk met de directe omliggende bouwdelen als ook overbruggings- of beschermingsconstructies tussen verschillende kozijnwerken, alles met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen. Los hiervan, kan de dilatatie/elastische voeg ook een waterkerende functie hebben.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Weerstand tegen brandoverslag

Inbegrepen:***Algemeen***

Bedoeld worden: Alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en/ of plastisch-elastische kit in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld: alle voegafdichtingen anders dan van kit, waaronder rubberprofielen, (metalen) afdekkingsconstructie en dergelijken.

Specifieke onderwerpen:

Brandveiligheid: Bedoeld worden: Alle componenten die min of meer verbonden zijn aan een af-dichtvoeg gevelopening (zie algemene beschrijving) ter verhoging van de weerstand tegen branddoor-slag, ongeacht de materiaaltoepassing.

Uitgesloten:

Voor gebouwdilataties en geveldilataties in het gesloten gevelvlak, zie het bouwdeel *Dilatatie/elastiche voeg binnenwand* of *Dilatatie/elastiche voeg buitenwand*.

2.6.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook para-graaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
211410 Vliesgevel	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten (buitenwerkse maten). Tot het kozijnoppervlak worden die delen gerekend welke zichtbaar omkaderd zijn door stijlen en dorpels</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Inventariseren naar oriëntatie (Noord, Oost, Zuid en West) of middels een andere methode - Kleine nissen en uitbouwen hoeven niet separaat te worden beschreven - Toegepaste bescherm laag - Bereikbaarheid vanwege eventueel toegepast tralie-werk, geplaatst in/tegen kozijnwerk - Hellingshoek - Soort ramen: - o Zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzet-, draaikielpramen - o Afmetingen in m² - Afmetingen van panelen: - o Afmetingen in m² - o Opbouw (materiaalsoort, enkelvoudig of als sandwichpaneel uitgevoerd etcetera) - o Het toegepaste paneelsysteem, gekit (wel /niet belucht), soort kit / profiel - o Rc-waarde - Raamdorpels en waterslagen - Dauerlüftung - Hoeveelheden naar situering (beschut/ onbeschut) - Eventuele conserveringen/ verduurzaming (hout/me-taal)
	Functie	Constructie gevel
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Altijd het materiaal van het kozijn opvoeren, ook als is het stelkozijn van een ander materiaal dan het kozijn Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Bamboe - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

	VWoH van toepassing?	Menustructuur; zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312010 Kozijnwerk buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten (buitenwerkse maten). Tot het kozijnoppervlak worden die delen gerekend welke zichtbaar omkaderd zijn door stijlen en dorpels</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Inventariseren naar oriëntatie (Noord, Oost, Zuid en West) of middels een andere methode - Kleine nissen en uitbouwen hoeven niet separaat te worden beschreven - Toegepaste bescherm laag - Bereikbaarheid vanwege eventueel toegepast tralie- werk, geplaatst in/tegen kozijnwerk - Hellingshoek - Raamluiken (wel/niet voorzien van schilderwerk) - Soort ramen: - o Zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzet-, draaiekiepra- men - o Afmetingen in m² - Afmetingen van panelen: - o Afmetingen in m² - o Opbouw (materiaalsoort, enkelvoudig of als sand- wichpaneel uitgevoerd etcetera) - o Het toegepaste paneelsysteem, gekit (wel /niet belucht), soort kit / profiel - o Rc-waarde; - Stelkozijnen - Raamdorpels en waterslagen - Dauerlüftung - Hoeveelheden naar situering (beschut/ onbeschut) - Eventuele conserveringen/ verduurzaming (hout/me- taal) Monument: - Eventueel toegepast monumentaal hang- en sluitwerk van ramen
	Functie	Constructie gevel
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Altijd het materiaal van het kozijn opvoeren, ook als is het stelkozijn van een ander materiaal dan het kozijn Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Bamboe - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312030 Beglazing buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspooningen e.d. Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Dikte glas - Verschijningsvorm: - o Algemeen - o Enkel glas - o Monumentglas enkel - o Glas-in-lood - o Beschilderd glas - o Voorzetraam binnen - o Voorzetraam buiten Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - Materiaal brugstaven (brons, messing, staal, ijzer) glas in lood - Windroeden aan binnen- of buitenzijde glas in lood - In een museale opstelling toegepast
	Functie	Geveluitrusting
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	VWoH van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312040 Beglazing veiligheidsglas buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspooningen e.d. Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel

		- Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting. - Verschijningsvorm: - o Algemeen - o Kogelwerend glas - o Inbraakwerend glas - o Veiligheidsglas Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - In een museale opstelling toegepast
	Functie	Geveluitrusting
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
312050 Beglazing isolatieglas buiten	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspooningen e.d.</i> <i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting. - Verschijningsvorm: - o Algemeen - o Dubbel glas - o Isolatieglas - o Trippel glas - o Monumentglas dubbel Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige; - In een museale opstelling toegepast
	Functie	Geveluitrusting
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde

	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
313230 Bedrijfsdeuren	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'1'
	Eenheid	Stuks
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Electrische en hydraulische componenten.
	Functie	Uitrusting opening
	Locatieaanduiding	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Omvang	<i>Totaal oppervlak vlakvol gemeten</i>
	Omvang eenheid	M ²
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen	
	Aandrijving	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Elektrisch - Handmatig - Hydraulisch
	Brandweerstand (WBDBO)	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - 0 - 30 - 60 - 90 - 120 - Nader te bepalen
	Brandwerende deur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee - Nader te bepalen
	Breedte	'N' in M ¹
	Elektrische inbraakbeveiliging	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
	Hoogte	'N' in M ¹
	Loopdeur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee

	Situatie bedrijfsdeur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Binnen - Buiten
	Slotkast aanwezig	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
	Soort bedrijfsdeur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - A-deuren - EMP-deuren - Hangardeur - Harmonicadeur - Hefdeur - Kanteldeur - Overheaddeur - Roldeur - Scharnier(vouw)hek in gevel - Scharnierdeur - Schuif(rol)hek in gevel - Schuifdeur - Shelterdeur - Snelloopdeur - Tourniquet - Nader te bepalen
322010 Kozijnwerk binnen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' ($N > 0$) <i>Flakvol gemeten (buitenwerkse maten).</i> <i>Tot het kozijnoppervlak worden die delen gerekend welke zichtbaar omkaderd zijn door stijlen en dorpels</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste bescherm laag - Hellingshoek - Soort ramen: o Zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzet-, draaikielpramen o Afmetingen in m ² - Afmetingen van panelen: o Afmetingen in m ² o Opbouw (materiaalsoort, enkelvoudig of als sandwichpaneel uitgevoerd etcetra) o Het toegepaste paneelsysteem, gekit (wel /niet belucht), soort kit / profiel o Rc-waarde - Stelkozijnen: - Eventuele conserveringen/ verduurzaming (hout/metaal). Monument: - Eventueel toegepast monumentaal hang- en sluitwerk van ramen.
	Functie	Constructie binnenwandopeningen
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket. Altijd het materiaal van het kozijn opvoeren, ook als is het stelkozijn van een ander materiaal dan het kozijn Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Bamboe - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal.
	Proces	Scheiden
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde

	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
322030 Beglazing binnen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspooningen e.d. Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Dikte glas - Verschijningsvorm: - o Algemeen - o Enkel glas - o Monumentglas enkel - o Glas-in-lood - o Beschilderd glas Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - Materiaal brugstaven (brons, messing, staal, ijzer) glas in lood - Windroeden aan binnen- of buitenzijde glas in lood - In een museale opstelling toegepast
	Functie	Uitrusting binnenwandopeningen
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheids-functie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
322040 Beglazing isolatieglas binnen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspooningen e.d.</i>

		<i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting. - Verschijningsvorm: - o Algemeen - o Dubbel glas - o Isolatieglas - o Trippel glas - o Monumentglas dubbel Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - In een museale opstelling toegepast
	Functie	Uitrusting binnenwandopeningen
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
		Specifiek voor veiligheidsprogramma's
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
		Specifiek voor monumentale bouwdelen
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
322050 Beglazing veiligheidsglas binnen		Steekproef groep: 3
		Van toepassing zijnde variabele attributen
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In principe wordt het feitelijk glasoppervlak gemeten, d.w.z. met inbegrip van het glas in de kozijnspooningen e.d.</i> <i>Als vuistregel voor de berekening van de hoeveelheid beglazing in kozijnwerk kan gelden: het kozijnoppervlak vermindert met 20%</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Het beglazingssysteem, nat/droog, stopverf, rubbers, gekit (wel/niet belucht), soort kit/profiel - Eventuele bijzondere vorm (gebogen, ronde ruiten) - Opbouw en dikte glas en eventuele spouwafmeting - Verschijningsvorm: - o Algemeen - o Kogelwerend glas - o Inbraakwerend glas - o Veiligheidsglas Monument: - Dikte/kleur/textuur van restauratie afwijkend van overige - In een museale opstelling toegepast
	Functie	Uitrusting binnenwandopeningen

	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Glas - Kunststof
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
323010 Deuren binnen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0)
	Eenheid	Stuks
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste bescherm laag - Beschrijving hang en sluitwerk (haken, sloten, drangers, draaiknoppen, espagnoletten, scharnieren, geheugen, geleiderails, etcetera)
	Functie	Uitrusting binnenwandopeningen
	Materiaal	Menustructuur: zie softwarepakket Meest gangbare menukeuzes zijn: - Algemeen - Aluminium - Bamboe - Beton - Hout - Kunststof - RVS - Staal
	Omvang	'N' (N > 0) <i>Totaal van alle stuks vallende onder deze inventarisatie regel</i>
	Omvang eenheid	M ²
	Proces	Scheiden
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
372210 Daglichtvoorziening	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>In principe wordt in een plat vlak gemeten. Profileringen en krommingen van het lichtdoorlatende vlak worden buiten beschouwing gelaten</i>

	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Hoeveelheden naar aantallen - Soort en toegepaste materiaal - Verschijningsvorm: - o Algemeen - o Lichtkoepel - o Dakraam - o Dakkapel - o Lichtstraat
	Functie	Dakuitrusting
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	VWoH van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
411130 Afdichtvoegen gevelopeningen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Voegen worden getotaliseerd ongeacht afmeting</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Een nadere onderverdeling van de voegafdichtingen met betrekking tot de functie (regen- en/of winddichting of opvang thermische werking), situering, bijvoorbeeld naar: gebouwdilataties, elementvoegafdichtingen - Specificatie van het soort, fabricaat
	Functie	Afwerking gevel
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's	
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.6.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven welke tijdens een inspectie mee worden genomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning													
Oppervlakte beschadigingen (scheuren, kieren, naden en loslaten van lagen)	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting	●	●		●			●			●	●	●	●
Het gebruik van deuren en luiken met een brandwerende functie	Niet in geopende stand geblokkeerd tenzij deze wordt losgelaten bij brand en/of voorzien van een correct functionerende zelfsluitende voorziening (bijvoorbeeld een deurdranger)										●	●		
Het gebruik van deuren in vluchtroutes	Deuren te openen zonder gebruik van sleutels										●	●		
	Aanwezigheid panieksluiting (paniekbetog, knopcilinders e.d.) controleren op een juiste werking										●			
	Functioneren automatisch werkende deuren in vluchtroute										●	●		
	Aanwezigheid van de aanduiding 'Hard duwen' op toegang overdruktrappenhuis;										●	●		
	Aanwezigheid aanduiding 'Nooddeur vrijhouden' aan buitenzijde van nooddeuren in de buitengevel										●			

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.6.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

Voor het verkrijgen van de elektrotechnische en/of hydraulische gebreken aan 313230 – Bedrijfsdeuren moet de bouwkundig inspecteur een inspecteur elektrotechniek respectievelijk werktuigbouwkunde inschakelen. Uiteindelijk moet in de bouwkundige inspectie bij 313230 – Bedrijfsdeuren het totale beeld van alle mogelijke bouwkundige, elektrotechnische en/of werktuigbouwkundige gebreken worden geregistreerd.

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning															
Aan maaiveld grenzende delen	i.p.v. maaiveldaan-sluiting (hout/staal)	✓	✓	●	●		●			●			●	●		
Aantasting van het oppervlak		✓	✓												●	
Aanwezigheid van krassen en barsten in beglazing		✓	✓				●			●						
Afdichting naar achterliggende constructies in geval van regen en/of windkerende functie		✓	✓	●	●		●			●			●	●		●
Afvoer regenwater uit glassponningen e.d.		✓	✓	●	●		●			●			●	●		
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●		●			●			●	●	●	●
Bediening	Wetgeving Integraal toegankelijkheid: Buitendeur: - bedieningsweerstand < 40N - vrije ruimte slotzijde > 0,5 m²	✓	✓										●	●		
	Dakluik en vastzetinrichting														●	
De toestand en het functioneren bouwdeel/ componenten		✓	✓	●	●								●	●	●	

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde		Monumentale waarde		Vliesgevel		Kozijnwerk buiten		Kozijnwerk binnen		Beglazing buiten		Beglazing veiligheidsglas buiten		Beglazing isolatieglas buiten		Beglazing veiligheidsglas buiten		Bedrijfsdeuren		Deuren binnen		Daglichtvoorziening		Afdichtvoeg gevelopening	
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code																										
	Verfijning																										
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●	●																						
Diktekanten/snijkan- ten van houten, metalen en kunsthars- gebonden platen		✓	✗																								
Dimensionering van het kitmateriaal in relatie tot de voeg- functie		✓	✗																								
Doorgangsmaten	Netto doorgangsmaten B x H >0,9x2,3m (buiten), >0,85x2,3m (binnen) én het overal kunnen doorlaten van een volume van 0,85x1,2x2,3 m (B x L x H). Wetgeving Integraal Toegankelijkheid	✓	✓																								
	Minimale dagmaten: 600 x 1200 mm, 800 x 800 mm of 700 x 900 mm																										
Hechting/veranker- ing van de materiaal- en aan de onder- grond / draagcon- structie	Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond	✓	✓																								
Het doorzicht/ transparantie van beglazing		✓	✓																								
Inwatering via be- glazingssystemen		✓	✓	●	●																						
Kromming bewe- gende delen (tocht)		✓	✓	●	●																						
Lekkages/vochtdoor- slag		✓	✓	●	●																						
Metselwerkdelen aansluitend op be- tonwerk (hoekpun- ten betonlateien)		✓	✓																								
Onbeschutte/ onbe- schermde delen		✓	✓																								

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde		Monumentale waarde		Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	✓	✓	✓	✓	211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313010	323010	372210	411130
	Verfijning																	
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vochttoename		✓	✓	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		•
Plaatsen met tochtverschijnselen/ -klachten		✓	✓	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		
Plaatsen sterk beschermt tegen directe vochtbelasting in geval van metalen	I.p.v. beschermt gesitueerde delen (metaal)	✓	✓	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		
Samenhang van het materiaal(-en)	Bij constructieve delen grindnesten.	✓	✓												•		•	
Scheuren en zettingen		✓	✓														•	
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Bij scheuren: notatie van patroon, omvang, verloop van breedte over de scheurlengte, richting (verticaal, horizontaal, schuin, getand, dwars door de steen) en de bewegingsrichting van het bouwdeel. NB: Hier dient altijd nader onderzoek te worden uitgevoerd door een constructeur	✓	✓	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
Sluitnaden (onderdorpels) ramen en deuren (capillaire werking)		✓	✓	•	•											•		
Stabiliteit	Bouwbesluit, ARBO en Wet Integraal Toegankelijkheid	✓	✓	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		
Toestand en hechting/klemming van het beglazingssysteem, vooral ter plaatse, van liggende en vochtbelaste delen		✓	✓						•			•						

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde													
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313010	323010	372210	411130
	Verfijning			Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Toestand van het (kit-) materiaal		✓	✓										●			●
Toestand van rand-afdichting bij (dubbel) glas		✓	✓				●		●		●		●		●	
Uitzakken brede draaiende ramen en deuren		✓	✓	●	●									●		
Ventilatie achterzijde beplatingen		✓	✓	●	●											●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●	●		●		●		●		●	●		●
Verstekken, boorgaten, e.d.		✓	✓	●	●								●	●		
Verwerking/verkleuring/ vervuiling							●		●		●				●	
Vlakheid	ARBO aspect	✓	✗	●	●		●		●		●		●	●		
Vlakken die geen afdekking hebben (horizontale, scheve vlakken direct blootgesteld)		✓	✓													●
Voegen		✓	✓													●
Wiggen en keggen	Bij deuren in een vluchtroute en in een brandscheiding dienen alle wiggen en keggen te worden verwijderd	✓	✓										●	●		

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur Geen monu- mentale waarde</i>	<i>Monumentale waarde</i>
211410 Vliesgevel Algemeen	Oneindig	Oneindig
312010 Kozijnwerk buiten 322010 Kozijnwerk binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
312030 Beglazing buiten 312040 Beglazing veiligheidsglas buiten 312050 Beglazing isolatieglas buiten 322030 Beglazing binnen 322040 Beglazing isolatieglas binnen 322050 Beglazing veiligheidsglas binnen Algemeen	Oneindig	Oneindig
313230 Bedrijfsdeuren Algemeen	Oneindig	Oneindig
323010 Deuren binnen Algemeen Buiten Algemeen Binnen Schuifdeur binnen Tourniquet buiten Tourniquet binnen	Oneindig Oneindig Oneindig 20 jaar 40 jaar	Oneindig Oneindig Oneindig n.v.t. n.v.t.
372210 Daglichtvoorziening Algemeen	Oneindig	Oneindig
411130 Afdichtvoeg gevelopening Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.6.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vliesgevel	Kozijnwerk buiten Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten Beglazing veiligheidsglas buiten Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen Beglazing isolatieglas binnen Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	211410	312010 322010	312030 312040 312050	322030 322040 322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning								
Algemeen functioneren van het energetische component		●	●	●		●		●	
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen	●	●	●		●		●	
Stabiliteit en vormvastheid		●	●	●		●		●	
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .		●	●	●		●			

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op [Handboek RVBBOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.6.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.
Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Keuringseisen* – 03 Bedrijfsdeuren

SBL bouwdeel type omschrijving		Vliesgevel	Kozijnwerk buiten	Kozijnwerk binnen	Beglazing buiten	Beglazing veiligheidsglas buiten	Beglazing isolatieglas buiten	Beglazing binnen	Beglazing isolatieglas binnen	Beglazing veiligheidsglas binnen	Bedrijfsdeuren	Deuren binnen	Daglichtvoorziening	Afdichtvoeg gevelopening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	211410	312010	322010	312030	312040	312050	322030	322040	322050	313230	323010	372210	411130
	Verfijning													
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●		●			●			●	●	●	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen										●			

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Voor bepaling van de conditie: zie handboek deel 1 paragraaf 8.5.3 *Algemene conditie omschrijvingen Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving (I-inspectie)*.

2.7 Schilderwerk

2.7.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
481010	Binnen dekkend watergedragen
481020	Binnen dekkend oplosmiddelhoudend
481030	Binnen dekkend prepaint
481040	Binnen transparant
481050	Buiten dekkend watergedragen
481060	Buiten dekkend oplosmiddelhoudend
481070	Buiten dekkend prepaint
481080	Buiten transparant

2.7.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

Schilderwerk binnenzijde

481010 Binnen dekkend watergedragen

481020 Binnen dekkend oplosmiddelhoudend

481030 Binnen dekkend prepaint

481040 Binnen transparant

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten aan de binnenzijde van het bouwwerk aanwezige bescherm laag/-lagen en/of verfraaiingen van bouwkundige bouwdelen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten bescherm lagen uitsluitend en alleen op bouwkundige bouwdelen, ongeacht het onderliggende materiaal.

Voorbeelden:

- Historische bescherm lagen met loodwit houdende verf, (houtnerf-/natuursteen-) imitatie-schilderwerk, decoratief of figuratief schilderwerk
- Historische beschilderingen
- Texwerk wandafwerkingen
- Bescherm lagen op wandbekledingen.
- Binnenzijde van gevelkozijnen en vliesgevels

Uitgesloten:

Voor coatingen en/of epoxy vloeren, eventueel met een specifieke chemische resistentie: zie het bouwdeel *Vaste afwerklaag vloer*.

Voor nadere informatie aangaande bescherm laag/-lagen op elektrotechnische of werktuigbouwkundige bouwdelen, zie respectievelijk handboek deel 2b Elektrotechniek of handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.



Plafond met Art Deco beschildering van historische waarde

Schilderwerk buitenzijde

481050 Buiten dekkend watergedragen

481060 Buiten dekkend oplosmiddelhoudend

481070 Buiten dekkend prepaint

481080 Buiten transparant

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten aan de buitenzijde van het bouwwerk aanwezige bescherm laag/-lagen en/of verfraaiingen van bouwkundige bouwdelen met specifieke gebruiks- en onderhoudseisen.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten bescherm lagen uitsluitend en alleen op bouwkundige bouwdelen, ongeacht het onderliggende materiaal.

Voorbeelden:

- Historische bescherm lagen met loodwit houdende verf, (houtnerf-/natuursteen-) imitatie-schilderwerk, decoratief of figuratief schilderwerk
- Historische beschilderingen
- Texwerk gevelafwerkingen
- Bescherm lagen op gevelbekledingen.
- Buitenzijde van vliesgevels, gevelkozijnen en -openingen

Uitgesloten:

Voor coatingen en/of epoxy vloeren, eventueel met een specifieke chemische resistentie, zie het bouwdeel *Afwerklaag buitenvloer*.

Voor nadere informatie aangaande bescherm laag/-lagen op elektrotechnische of werktuigbouwkundige bouwdelen, zie respectievelijk handboek deel 2b Elektrotechniek of handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

2.7.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen. De standaard attributen worden behandeld in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
481010 Binnen dekkend watergedragen 481020 Binnen dekkend oplosmidelhoudend 481030 Binnen dekkend prepaint 481040 Binnen transparant	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Spijlenhek/plaatwerkhek e.d.:</i> - Vlakvol, met 100% verhoogd (correctiefactor 2); ofwel 2-zijdig vlakvol gemeten <i>Kozijn: standaard per zijde</i> - Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten - Correcties op bijzondere omstandigheden. Vlakvol gemeten oppervlak met 100% verhogen (correctiefactor = 2) in geval van kruisroederamen <i>Kozijn: exceptioneel grote ruiten per zijde</i> - Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten - Correctiefactor a.h.v. vuistregelmethodeiek* <i>Betimmeringen: uitslag < 0,3 M (ook bij betimmering binnenzijde lichtkoepel)</i> - $0,3 M^2 / M^1$ <i>Betimmeringen: uitslag > 0,3 M (ook bij betimmering binnenzijde lichtkoepel)</i> - $Uitslag \times M^1$ <i>Geprofileerde vlak:</i> - $Uitslag \times M^1$. <i>Trap/helling:</i> <i>De werkelijke aanwezige hoeveelheid schilderwerk, uitgeslagen gemeten</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Hoeveelheden opsplitsen naar bouwdeeltype: scheidingswand, plafond, skeletdeel, binnenwandopeningen, binnenvloeren, trap en helling en binnenzijde gevelkozijn/vliesgevel - Materiaal - Aangeven, indien aangetoond, of het chroom 6 bevat - Ondergrond Monument: - Toepassing houtnerf- of natuursteen imitatie - Toepassing van decoratief of figuratief schilderwerk
	Functie	Schilderwerk binnen
	Proces	Beschermen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
481050 Buiten dekkend watergedragen 481060 Buiten dekkend oplosmidelhoudend	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Spijlenhek/plaatwerkhek e.d.:</i> - Vlakvol, met 100% verhoogd (correctiefactor 2); ofwel 2-zijdig vlakvol gemeten <i>Kozijn: standaard per zijde</i> - Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten

481070 Buiten dekkend prepaint 481080 Buiten transparant		- <i>Correcties op bijzondere omstandigheden. Vlakvol gemeten oppervlak met 100% verhogen (correctiefactor = 2) in geval van kruisroederamen</i> <i>Kozijn: exceptioneel grote ruiten per zijde</i> - <i>Vlakvol, op basis van buitenwerkse kozijnmaten.</i> - <i>Correctiefactor a.d.h.v. vuistregelmethodiek*</i> <i>Betimmeringen / boeiboorden: uitslag < 0,3 M</i> - <i>0,3 M² / M¹</i> <i>Betimmeringen / boeiboorden: uitslag > 0,3 M</i> - <i>Uitslag x M¹</i> <i>Geprofileerde vlak:</i> - <i>Uitslag x M¹.</i> <i>Trap/helling:</i> <i>De werkelijke aanwezige hoeveelheid schilderwerk, uitgeslagen gemeten</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Hoeveelheden opsplitsen naar bouwdeeltype: terrein, fundering, vloeren, trappen en hellingen, skelet, gevelvoorzieningen, daken en buitenzijde gevelkozijn/vliesgevel. - Materiaal - Aangeven, indien aangetoond, of het chroom 6 bevat - Ondergrond Monument: - Toepassing houtnerf- of natuursteen imitatie - Toepassing van decoratief of figuratief schilderwerk
	Functie	Schilderwerk buiten
	Proces	Beschermen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

*

Vuistregelmethode:

Correctiefactorberekening: $[(\sum \text{dorpels} + \text{stijlen}) \times 0,2] : [\text{kozijn vlakvol opp.} \times 0,66]$

Op te geven schilderwerk: correctiefactor x vlakvolmeting kozijn

Voorbeeld:

Kozijn buitenwerkse maten 1,5 x 2,5 M zonder tussenstijlen en -dorpels

$\sum \text{dorpels} + \text{stijlen} = (2 \times 1,5) + (2 \times 2,5) = 8 \text{ M}^1 \times 0,2 = 1,6$

Kozijn vlakvol opp. = $1,5 \times 2,5 = 3,75 \text{ M}^2 \times 0,66 = 2,475$

Verhouding: $1,6 : 2,475 = 0,65 : 1$

Correctiefactor: 0,65

Op te geven hoeveelheid schilderwerk: $0,65 \times (1,5 \times 2,5) = 2,44 \text{ M}^2$ (afgerond op 2 decimalen)

2.7.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schilderwerk binnenzijde	Schilderwerk buitenzijde
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	481010 481020 481030 481040	481050 481060 481070 481080
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.7.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Schilderwerk binnenzijde				Schilderwerk buitzijde			
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	481010	481020	481030	481040	481050	481060	481070	481080
	Verfijning										
Beschermende waarde met betrekking tot aantasting van de ondergrond		✓	✓		●				●		
Hechting van het materiaal aan de ondergrond		✓	✓		●				●		
Liggende delen		✓	✓		●				●		
Onbeschutte/onbeschermd delen		✓	✓		●				●		
Randen en snijkanten		✓	✓		●				●		
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen		✓	✓		●				●		

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

LET OP:

Verfstoffen worden altijd als chemische stoffen beschouwd en dienen uitsluitend als zodanig te worden behandeld. Geverfde of gecoate oppervlakken worden standaard als verdacht geclassificeerd, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is vastgesteld. Er wordt geen onderzoek verricht om de aanwezigheid van Chroom-6 of andere zware metalen vast te stellen. In het kader van veiligheid en gezondheid moet het beheersregime voor gevaarlijke stoffen altijd worden gevolgd.

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Geen monumentale waarde	Monumentale waarde
Schilderwerk – binnen		
Dekkend watergedragen – oplosmiddelen houdend	15 jaar	15 jaar
Transparant	9 jaar	9 jaar
Gevelkozijnen binnenzijde	15 jaar	15 jaar

Schilderwerk – buiten

Dekkend watergedragen – oplosmiddelen houdend
 Transparant
 Verguldsel

30 jaar
 15 jaar
 30 jaar

30 jaar
 15 jaar
 30 jaar

2.7.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schilderwerk binnenzijde	Schilderwerk buitenzijde
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	481010 481020 481030 481040	481050 481060 481070 481080
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.7.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Schilderwerk binnenzijde	Schilderwerk buitenzijde
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	481010 481020 481030 481040	481050 481060 481070 481080
	Verfijning		
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetwijzigingen.	●	●
Aanwezigheid loodwit houdende verf	Volgens ARBO wet niet toegestaan	●	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen.		

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).
 Eventuele gevolgen door tussentijdse wetwijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.8 Vaste inrichtingen

2.8.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
721110	Vast meubilair
722210	Sport/fitness/trimzaal inrichting
761010	Vaste opslagvoorzieningen

2.8.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

721110 Vast meubilair

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten uitsluitend aan de binnenzijde van het bouwwerk aanwezige meubilair, interieur verfraaiingen en graven.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Al het meubilair en toebehoren binnen het interieur, aard- en/of nagelvast aan het bouwwerk, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Receptiebalie
- Siergrafterombe (indien geen apart objectnummer)
- Bewegwijzeringen veiligheid (voorbeeld: nooduitgang vrijhouden) en niet klant gerelateerde route-aanduidingen
- Schoorsteenmantel/-boezem en schouw
- Bedstee: hieronder wordt verstaan een kast/slaapplaats die is opgenomen in de wandbetimmering van een kamer. Deze is soms voorzien van een 'onderschuif' en kan afgesloten worden middels een (dubbel) deurtje of een gordijn
- Monumentale carillon met/zonder uurwerk

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnclassificeerd:

- Kerk- of liturgisch interieur zoals biechtstoel, spreekgestoelte, altaar, lessenaar, doopfont, kerkbanken, orgel, rouw- en psalmbord etcetera
- Wachthokjes en telefooncel
- Bewegwijzeringen specifiek voor de gebruiker/klant en huisregelborden
- Banken en rekken in een sportkleedkamer
- Bar, toog en bier- en andere dranktapinstallatie.
- (Voeder-)silo's
- Winkelinrichtingen zoals kassa, rekken, spiegels etcetera
- Gebouwgebonden museumstukken en tentoongestelde installaties, zoals bijvoorbeeld smederij inrichting, aandrijfassen en -riemen
- Losstaand of nagelvast meubilair zoals (werk-)tafels, bureaus, stoelen of banken in een bouwwerk of gevangenis cellen
- Niet monumentale carillon met/zonder uurwerk



Spreekgestoelte; synoniemen zijn kansel, leerstoel, cathedra of kathedr

Voor sportzaal-, fitnessruimte- en trimzaalinrichting, zie het bouwdeel *Sport/ Fitness/trimzaalinrichting*.
Voor vast keuken-, pantry- en buffetkasten, aanrechtblad (-incl. spoelbakken), zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

Voor vaste vitrine- of showkasten, inbouwkasten met schappen, vaste rekken, vast werkkastinrichting, handmatig bediende rolarchieven, vast opgestelde goederen-, opberg- en bewaarkluizen, zie het bouwdeel *Vaste opslagvoorziening*.

Voor in het terrein/buitenruimte opgesteld vast meubilair, zie het bouwdeel *Straat- / terreinmeubilair*.

Voor tegelafwerking (boven aanrecht en dergelijke), zie het bouwdeel *Bekleding binnenwand*.

Voor detectiepoorten, zie handboek deel 2 b Elektrotechniek.

Voor stookplaats, open haard, (keramische) kachel, los- of vast keukenapparatuur, tandartsinstallatie, sanitair zoals gootsteen, toilet, urinoir, douche, wc, zie handboek deel 2 c Werktuigbouwkunde.

722210 Sport/Fitness/trimzaal inrichting

NB: dit bouwdeel wordt nooit geïnventariseerd en/of geïnspecteerd.

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Instrumenten en toestellen die ontworpen zijn om specifieke spiergroepen te trainen en te conditioneren. Gebruik van deze instrumenten en toestellen is of individueel of in groepsverband.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld wordt: Al het sport instrumenten en -toestellen en toebehoren binnen of buiten, aard- en/of nagelvast aan het bouwwerk of terrein verbonden, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

Sportzaal inrichting:

- Klimrekken
- Klimtouwen en rail
- Basketbal voorzieningen
- Volleybal- en tennisvoorzieningen
- Turntoestellen

Fitness of trimzaal inrichting:

- Toestellen voorzien van mechanisme (katrollen en stalen kabels) en contragewichten.
- Loopbanden
- Hometrainer
- Crosstrainer
- Krachttrainingsapparatuur

- Roeimachine
- Multifunctionele krachtstation
- Gewichthef- en bankdruktoestel
- Cardio apparatuur

Uitgesloten:

Voor vaste sportvloeren, zie het bouwdeel *Vaste afwerklaag vloer*.

Voor losse sportvloeren zoals bijvoorbeeld dojo vloer voor beoefening van diverse vechtsporten, zie het bouwdeel *Losse afwerklaag vloer*.

761010 Vaste opslagvoorziening

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten, uitsluitend aan de binnenzijde van het bouwwerk aanwezige, voorzieningen voor opslag van niet bederfelijke goederen.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Al het vaste ingebouwde of aangesloten opslagvoorzieningen en toebehoren, aard- en/of nagelvast aan het bouwwerk.

Voorbeelden:

- Inbouwkasten met (voorzieningen voor) schappen of hangers
- Nagelvast gemonteerde stellingen en rekken voor opslag archief materiaal
- Vaste vitrine- of showkasten
- Vast werkkastinrichting
- Vast opgestelde goederen-, opberg- en bewaarkluisjes

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnventariseerd:

- Vast opgestelde goederen-, opberg-, bewaar- of geldkluizen
- Losse niet nagelvaste rekken en werkkastinrichtingen zoals bijvoorbeeld:
 - Rekken
 - Magazijn- of depot stellingen
 - Garderobekasten
 - Paardentuigage- en zadelkasten
 - Boekenkast
 - Fietsenrekken
 - Postsorteerkast
 - Handmatig / elektrisch bediende rolarchieven
 - Wapenkast
 - Sportzaal-, fitnessruimte- en trimzaalinrichting.

Voor vast keuken-, pantry- en buffetkasten, aanrechtblad (inclusief spoelbakken), zie het handboek deel 2c Werktuigbouwkunde.

2.8.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulstructuur variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
721110 Vast meubilair	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Totaal aantal stuks</i>
	Eenheid	Stuks
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepast materiaal - Afwerking/beschermlaag Monument: - beschildering - beschrijving reliëf/houtsnijwerk/inlegwerk - specificatie van gebruikte materialen
	Functie	Algemeen
	Proces	Inrichten
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
761010 Vaste opslagvoorzieningen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Totale lengte van alle schappen, gemeten over de hartlijn in de lengterichting</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Componenten - Buitenwerkse afmetingen kast in lengte x breedte x hoogte in M ¹ . - Aantal schap niveaus
	Functie	Algemeen
	Proces	Inrichten
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde.
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.8.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven welke tijdens een inspectie mee worden genomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL type omschrijving		Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	721110	722210	761010
	Verfijning			

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.8.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code					
	Verfijning					
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●		●
Algemene werking		✓	✓	●		●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●		
Detaileringen/aansluitingen		✓	✓	●		●
Staat van afwerklaag/bekleding tegen schouwboezem	Wordt soms warm	✓	✓	●		
Verkleuring natuursteenplaten		✓	✓	●		
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen	Vooral bij constructieve delen	✓	✓	●		●
Controleren stabiliteit, verankering		✓	✓	●		●
Barst vorming, vochtplekken, vuilafzetting	Vooral bij natuursteen	✓	✓	●		
Slijtage		✓	✓	●		●
Stabiliteit		✓	✓	●		●
Verankering en bevestigingsmiddelen;	Vooral bij natuursteen.	✓	✓	●		●
Vervormingen		✓	✓	●		●
Verwering/verkleuring/vervuiling		✓	✓			●
Vlekvorming	Intern/roest vooral bij natuursteen.	✓	✓	●		●
Waterschade		✓	✓	●		●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

<i>Bouwdeel</i>	<i>Theoretische levensduur</i> <i>Geen monu-mentale waarde</i>	<i>Monumentale waarde</i>
721110 Vast meubilair		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
761010 Vast opslagvoorziening		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.8.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	721110	722210	761010
	Verfijning			

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.8.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.
Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Vast meubilair	Sport/Fitness/ trimzaal- inrichting	Vaste opslagvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	721110	722210	761010
	Verfijning			
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●		●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen			

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.9 Veiligheid

2.9.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
751010	Valbeveiliging

2.9.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

751010 Valbeveiliging

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle losstaande, los opgelegde of nagelvast verbonden constructies om:

- veilig binnen een bouwwerk op een vloer of galerijen te kunnen lopen, werken of verblijven
- een dakvlak veilig te benaderen
- een dakvlak veilig te betreden
- ter voorkoming van vallen op of van een dak

Binnen het RVB valt dit bouwdeel volledig onder het aspectprogramma 'Veilig werken op hoogte'.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: In of op een bouwwerk aangebrachte veiligheidsvoorzieningen, ongeacht materiaal-toepassing en ondergrond.

Voorbeelden:

- Stoot- en geleiderails of -leuning aan een wand ter voorkoming van schade aan wanden
- Leuning bij trappen binnen of op balustrades binnen of langs binnenwanden ten behoeve van de beloopbaarheid en voorkomen van vallen
- Balustrades en hekwerken in een bouwwerk ten behoeve van de beloopbaarheid en valveiligheid op galerijen, bordessen en podia
- Vlizotrappen
- Overklimbeveiligingen in gebouwen aan trappen, hellingen, galerijen en bordessen
- Alle in PIB 33.00.00-00 beschreven informatiebladen vallende onder het onderwerp Klimvoorzieningen, Signalering, Toegang en Veiligheidsvoorzieningen, zie www.rijksvastgoedbedrijf.nl zoek op product informatiebladen of PIB of Veilig werken op hoogte voor alle Veilig werken op hoogte (VWOH) Product Informatiebladen

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnventariseerd:

- Persoonlijke BeschermingsMiddelen (PBM's), zoals harnas en veiligheidslijn tussen harnas en een loopwagen/ankerpunt zijn persoonsgebonden en vallen binnen het ARBO beheerplan van een werkgever.
- Voor overklimbeveiliging op omheining/schutting, dak- of gootrand, zie het bouwdeel *Overklimbeveiliging*.

2.9.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
751010 Valbeveiliging		Steekproef groep: 2
		Van toepassing zijnde variabele attributen
	Aantal	'1' <i>Het totale pakket van valveiligheidsvoorzieningen</i>
	Eenheid	Stuks
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Toegepaste beschermlagen. - Materiaal Monument: - Eventueel beeldende kunst/figuren / verfraaiingen in balustrade/ hekwerk
	Functie	Dakuitrusting
	Locatieaanduiding	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Proces	Omhullen
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
		Specifiek voor veiligheidsprogramma's
	VWoH van toepassing?	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
		Specifiek voor monumentale bouwdelen
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
		Specifiek voor keuringen
	Aantal dak toegangen	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal dakvlakken	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal gevelladders	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal individuele ankerpunten	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal kooiladders	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal ladderopstelpunten	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal lijnbeveiligings-systemen	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal vaste trappen	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Aantal vlizotrappen	'N' Stuks <i>Totaal aantal</i>
	Lengte hekwerk	<i>Totaal aantal in M¹</i>
	Lengte kabelsysteem	<i>Totaal aantal in M¹</i>
	Overige voorzieningen	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Geen - Dakplan - Doorvalbeveiliging - Looppad roosters op dakvlak - Looppad tegels op dakvlak - Nader te bepalen

Persoonlijk Bescherming Middel	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menu-keuzes zijn: - Divers PBM - Harnas - Loopwagen voor lijnbeveiliging - Loopwagen voor railbaan - Valstopapparaat - Werklijn flexibel instelbaar - Werklijn vaste lengte - Nader te bepalen
Type ankerpunt	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menu-keuzes zijn: - Ankerpunt op betonnen ondergrond - Ankerpunt op houten ondergrond - Ankerpunt op stalen ondergrond - Antipendule ankerpunt - Combinatie diverse ankerpunten - Dak (ladder of klim) haak - Muurankerpunt - Nader te bepalen
Type dak toegang	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menu-keuzes zijn: - Combinatie diverse dak toegangen - Deur - Lichtkoepel of -straat - Loopbrug los opgelegd - Loopbrug vast verankerd - Luik - Op- en afstapvoorziening - Nader te bepalen
Type hekwerk	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menu-keuzes zijn: - Combinatie los opgelegd / vast verankerd - Hekwerk los opgelegd - Hekwerk vast verankerd - Leuning / valbeveiliging binnen - Nader te bepalen
Type klimvoorziening	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menu-keuzes zijn: - Bordestrap verrijdbaar - Combinatie diverse klimvoorzieningen - Gevelladder los opgelegd - Gevelladder vast verankerd - Kooiladder los opgelegd - Kooiladder vast verankerd - Ladderopstelplaats t.b.v. losse ladder - Ladders en klimijzers binnen - Ladders en klimijzers buiten - Vaste trap vast veranderd - Vlizotrap - Nader te bepalen
Type lijnbeveiliging	Menustructuur; zie softwarepakket. Meest gangbare menu-keuzes zijn: - Combinatie verschillende systemen - Lijnbeveiliging op betonnen ondergrond - Lijnbeveiliging op houten ondergrond - Lijnbeveiliging op stalen ondergrond - Nader te bepalen
Type markering	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menu-keuzes zijn: - Combinatie diverse markeringen - Fysieke afscheiding - Gebiedsmarkering - Pictogram - Nader te bepalen

2.9.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie mee worden genomen indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Valbeveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	751010
	Verfijning	

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.9.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Valbeveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	751010
	Verfijning			
Aantasting door ongedierte/insecten		✓	✓	●
Aantasting van het oppervlak.		✓	✓	●
Aansluitingen met dakbedekking	Waterdichtheid	✓	✓	●
Aansluiting bliksembeveiliging		✓	✓	●
Constructieve berekening PIB onderdelen	Indien de constructieve berekening niet aanwezig is, mag de VWoH voorziening niet worden gebruikt!	✓	✓	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Valbeveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			751010
	Verfijning			
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht	Tussen verschillende metalen kan elektrochemische corrosie ontstaan, bijvoorbeeld gegalvaniseerd staal en zink	✓	✓	
Dakplan	Bij de toegang naar een dak dient een dakplan aanwezig te zijn	✓	✓	●
De toestand en het functioneren bouwdeel/ componenten		✓	✓	●
Detaileringen/aansluitingen	Bijvoorbeeld: - tussen bouwdelen - horizontale met verticale delen - randaansluitingen	✓	✓	●
Hechting/verankering van de materialen aan de ondergrond/ draagconstructie		✓	✓	●
Kubus 470 eis	Bij hekwerk/balustrade is: - h.o.h. afstand van horizontale delen < 470 mm - h.o.h. afstand van spijlen < 250 mm. - totale hoogte > 1.100 mm	✓	✓	●
Krimp of uitzetting		✓	✓	
Markering/codering	Van toepassing op PIB items	✓	✓	●
Opleggingen/verbindingen		✓	✓	●
Samenhang van het materiaal(-en)		✓	✓	●
Scheuren, vervormingen aantasting van het oppervlak en losse delen		✓	✓	●
Scherpe randen en bramen		✓	✓	●
Spaninrichting kabel	Controleren op juiste spanning			
Stabiliteit		✓	✓	●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●
Vervormingen		✓	✓	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	751010 Valbeveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			
	Verfijning			
Verwerking/verkleuring/ ver- vuiling	Bijvoorbeeld: mos- en al- gengroei	✓	✓	●
Vlakheid	Met name bij ladderopstel- plaats	✓	✓	
Vlakken kwetsbaar voor me- chanische beschadigingen		✓	✓	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel

751010 Valbeveiliging

Algemeen
PIB onderdelen

Theoretische levensduur
Geen monu-
mentale waarde

Oneindig
Zie fabrikant

Monumentale
waarde

Oneindig
Zie fabrikant

2.9.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Valbeveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	751010
	Verfijning	

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.9.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Keuringseisen* – 04 Valbeveiliging.

SBL bouwdeel type omschrijving		Valbeveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	751010
	Verfijning	
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetwijzigingen.	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen	●
PIB contractuele aanvullingen voor Veilig werken op hoogte.	Zie paragraaf 2.1 van de Product Informatie Bladen (PIB)	●

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.10 Beveiliging

2.10.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
312020	Traliewerken
903310	Overklombeveiligingen

2.10.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

312020 Traliewerk

Functie:

Algemeen: Bedoeld worden: Alle constructieve geveluitrustingen aan buitenzijde van het bouwwerk:

- Ter voorkoming van in- of uitbraak
- Ter verfraaiing van een kozijn / gevel
- Om overlast tegen te gaan

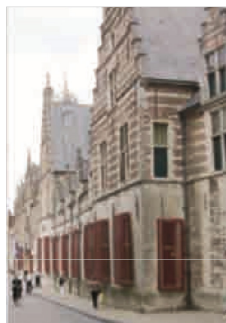
Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Bouwwerk gebonden tralie uitrustingen geplaatst in/op/tegen de (vlies-) gevel of het kozijnwerk, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Tralie- en hekwerken, zoals diefijzers, venstertralies, vensterkorven, deurroosters, traliewerk in lichtstraat etcetera
- Netten en vogelwerende voorzieningen, zoals vogelschrik
- Traliewerk van cellen, lichtplaatsen, stallen, wanden van tredmolen
- Alle geveluitrustingen, zoals vlaggenstokhouders, metalen versieringen en dergelijken



*Diefijzer
Het Markiezenhof te Bergen op Zoom*



Hekwerk



Traliewerk (Naarden)

Uitgesloten:

Voor overklombeveiliging op omheining/schutting, dak- of gootrand, zie het bouwdeel *Overklombeveiliging*.

Voor niet gebouw gebonden vlaggenmasten en vlaggenmasthouders, zie het bouwdeel *Straat- / terreinmeubilair*.

Voor beschermlagen zie paragraaf '*Schilderwerk*'.

Voor voorzieningen in ruimten die als een kooi van Faraday zijn uitgevoerd, zie handboek deel 2b Elektrotechniek.

903310 Overklīm beveiliging

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle constructieve dakuitrustingen aan buitenzijde van het bouwwerk ter voorkoming van klauteren.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle bouwkundige constructies aangebracht op omheiningen /schuttingen, dakranden of gootrand als in-/uitbraakpreventie ter voorkoming van klauteren, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- NATO/Consertina prikkeldraad/scheermesprikkeldraad of (standaard) prikkeldraad in enkele/ dubbele (V-vormige) houder
- Roterende puntenkam (opzet-)constructies, V-spikes op strip, anti-overklīm-strips etcetera

Uitgesloten:

Voor nadere informatie aangaande elektronische beveiligingssystemen/toegangscontrole, zie handboek deel 2 b Elektrotechniek.

2.10.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulstructuur variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
312020 Traliewerken	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Vlakvol gemeten</i>
	Eenheid	M ²
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Beschrijving uitvoering/verschijningsvorm/bevestiging aan ondergrond - Soort en toegepaste materiaal - Toegepaste bescherm laag - Afmeting, lengte – breedte – dikte, per onderdeel
	Functie	Geveluitrusting
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur; zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
903310 Overklīmbeveiligingen	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Gemeten over de hartlijn in de lengterichting</i>
	Eenheid	M ¹
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Beschrijving uitvoering/verschijningsvorm/bevestiging aan ondergrond - Soort en toegepaste materiaal - Toegepaste bescherm laag - Afmeting, lengte – breedte – hoogte, per onderdeel (stuks)

	Functie	Dakuitrusting
	Proces	Omhullen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/ revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur" zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.10.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven welke tijdens een inspectie worden meegenomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Traliewerk	Overlim beveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	312020	903310
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.10.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Traliewerk 312020	Overklom beveiliging 903310
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code Verfijning				
Aansluiting op ondergrond	Metselwerk, betonelement, etcetera	✓	✓	●	
Aantasting van oppervlak		✓	✓	●	●
Contactvlakken verschillende materialen onderling of materiaal/lucht		✓	✓	●	●
Corrosie		✓	✓	●	●
Detailering/aansluiting		✓	✓	●	●
De toestand en het functioneren bouwdeel/componenten		✓	✓	●	●
Plaatsen met directe vochtbelasting en kans op vocht-oppeenhoping		✓	✓	●	
Plaatsen sterk beschut tegen directe vochtbelasting in geval van metalen		✓	✓	●	
Samenhang van het materiaal(-en)		✓	✓		●
Scheuren, vervormingen, aantastingen en losse onderdelen		✓	✓	●	●
Slijtage		✓	✓		●
Veiligheid		✓	✓	●	●
Verankering en bevestigingsmiddelen		✓	✓	●	●
Verontreinigingen en reacties		✓	✓	●	●
Vlakken kwetsbaar voor mechanische beschadigingen		✓	✓	●	

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek op Handboek RVBBOEI</i>
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Geen monu- mentale waarde	Monumentale waarde
312020 Traliewerk		
Algemeen	Oneindig	Oneindig
903310 Overklm beveiliging		
Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.10.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Traliewerk	Overklm beveiliging
		312020	903310
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.10.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.
Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Traliewerk	Overklim beveiliging
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code		
	Verfijning	312020	903310
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek voer je op, o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen		

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.11 Terrein

2.11.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande bouwdelen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan het juiste bouwdeel worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving
902010	Opstallen
907010	Straat-/ terreinmeubilair

2.11.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

902010 Opstallen

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle soorten bouwkundige bouwwerken voor opslag, kort verblijf, verfraaiing, bewaking en/of energietransport etcetera alsook kunstwerken die geen eigen identificatie of objectcode hebben en daarmee geen onderdeel uitmaken van een groter geheel.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Ondergeschikte gebouwtjes of bouwwerken, zoals een fietsenstalling, berging, garage, theehuisje, kapelletje, pergola, nutsstation (niet van energiebedrijven), portiersloge, bunkers, kazematten en andere met grond bedekte bomvrije onderkomens etcetera.

Een opstal wordt in het algemeen gekarakteriseerd door een dak. Wanden kunnen, evenals een constructieve vloer (betonvloer, klinkervloer o.i.d.), volledig ontbreken.

Bedoeld worden ook kunstwerken zoals (aanleg-)steiger, een beweegbare- vaste- of een drijvende (oever)verbinding, inclusief landhoofden voor het verkeer tussen twee punten, die door water of anderszins gescheiden zijn.



Brug ter plaatse van Kasteel Slangenburg (1621) in Doetinchem

Uitgesloten:

De volgende onderdelen worden niet geïnventariseerd:

- In het geval dat de wanden geïntegreerd zijn met de gevel van het feitelijke bouwwerk worden de wanden tot het feitelijke bouwwerk gerekend. In deze situatie maken de wanden onderdeel uit van het bouwdeel *Gevel*.
- In het geval dat de vloer van een opstal geïntegreerd is met de terreinafwerking, bijvoorbeeld doorlopende tegelbestrating of klinkerbestrating, maakt deze vloer onderdeel uit van het bouwdeel *Terreinafwerking*.
- In het geval dat het dak van een opstal geïntegreerd is met het dak van het feitelijke bouwwerk wordt het dak inclusief zijn draagconstructie van wanden en/of kolommen tot het feitelijke bouwwerk en bijbehorende bouwdelen gerekend. Het zijn dus geen *Opstallen*.
- In het geval dat een aan- of ingebouwde ruimte voor fietsenstalling, berging, garage, theehuisje, kapelletje qua architectuur, detaillering of materiaalgebruik e.d. volledig geïntegreerd is met het feitelijke bouwwerk worden deze ruimten en zijn bouwdelen volledig tot het feitelijke bouwwerk gerekend. Het zijn dus geen *Opstallen*.

- Opstallen in eigendom van energiebedrijven (gashokken, elektriciteitshuisjes, e.d.) worden niet geïnterpreteerd.

Voor beeldende kunstvoorwerpen in, op of aan opstallen, zie het handboek deel 2e Beeldende kunst.
Voor technische installaties in, op of aan opstallen of civiele kunstwerken, zie het handboek delen 2b Elektrotechniek of 2c Werktuigbouwkunde.

907010 Straat-/ terreinmeubilair

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Alle terrein inrichtingen en decoraties ter verfraaiing en/of voor gebruiksactiviteiten.

Inbegrepen:

Algemeen

Bedoeld worden: Straat-/ terreinmeubilair welke een verankering met de ondergrond en/of eigen fundering hebben, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- banken, stoelen, (picknick)tafels, steunplaatsen
- fietsenrekken
- vlaggenmasten
- afvalbakken
- rozenboogconstructies
- (markerings-)paaltjes, (erf-)grenspalen of -stenen en informatie- of verwijzingsborden
- kanonnen
- waterpompen
-



Voorbeeld van een waterpomp

Uitgesloten:

Voor beeldende kunstwerken, zie het handboek deel 2e Beeldende kunst.

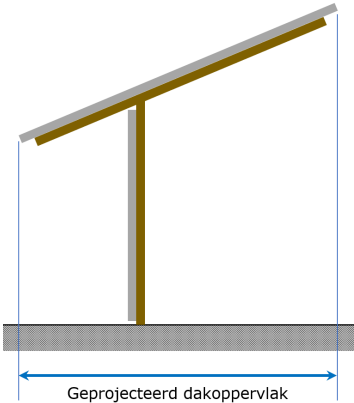
Voor sport/fitness/trimzaal inrichtingen nagelvast in een terrein, zie het bouwdeel *Sport/fitness/trimzaalinrichtingen*.

Voor technische installaties inclusief nutskasten, zie het handboek delen 2b Elektrotechniek of 2c Werktuigbouwkunde.

2.11.3 Registratie bouwdeel

Over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen, zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Attribuutwaarde
902010 Opstallen		Steekproef groep: 3
		Van toepassing zijnde variabele attributen
	Aantal	'N' (N > 0)
	Eenheid	M ²

		
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Vormgeving - Toegepaste materialen en hoeveelheden - Toegepaste beschermlaag - Functie Monument: - Nadere specificatie naar dak, muur, vloermaterialen, gevelopeningen en afwerklagen - Open opstellen specificeren in standers, liggers, ruiters en schoren.
	Functie	Uitrusting terrein
	Proces	Opbouwen
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur, zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur, zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur, zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
907010 Straat- / terrein- meubilair	Steekproef groep: 3	
	Van toepassing zijnde variabele attributen	
	Aantal	'N' (N > 0) <i>Totaal aantal stuks</i>
	Eenheid	Stuks
	Extra informatie	Additionele informatie richt zich op o.a.: Algemeen: - Per verschijningsvorm: - Aantal - Materiaal - Locatieaanduiding - Fabrikant - Toegepaste beschermlaag/verguldsel - Afmetingen - Vlaggenmast: - Hoogte
	Functie	Uitrusting terrein
	Proces	Inrichten
	Vervangingskosten	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Oplopende numerieke waarde
	Specifiek voor monumentale bouwdelen	
	Datum restauratie/revisie	Registratie vorm DD-MM-JJJJ Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Materiaaltoepassing	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.11.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die altijd van toepassing zijn voor de behandelde bouwdelen.

SBL bouwdeel type omschrijving		Opstallen	Straat- / terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	907010	907010
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.11.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Geen monumentale waarde	Monumentale waarde	Opstallen	Straat-/ terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			907010	907010
	Verfijning				
Aansluitingen op bebouwingen		✓	✓	●	●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓		●
De grondslag aansluitend op bouwwerken		✓	✓	●	
De toestand en het functioneren		✓	✓	●	●
Eventuele deuren/toegangen		✓	✓	●	
In- en uitritten, toegangen van het bouwwerk, opstallen		✓	✓	●	
Toestand van het dak		✓	✓	●	
Verankering/bevestiging tegen opwaaien van dakconstructie/-beplating		✓	✓	●	

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscyclus

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel

Theoretische levensduur
Geen monumentale waarde Monumentale waarde

902010 Opstallen

Algemeen

Oneindig

Oneindig

907010 Straat-/ terreinmeubilair

Algemeen

Oneindig

Oneindig

2.11.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op [Handboek RVBBOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Opstallen	Straat- / terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	902010	907010
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.11.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#) is leidend.
Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Opstallen	Straat- / terreinmeubilair
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	902010	907010
	Verfijning		
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetwijzigingen	●	●
Voldoen aan Handboek Keuringseisen	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen		

Waarnemingen

Zie laatste versie van het [Handboek Keuringseisen](#).
Eventuele gevolgen door tussentijdse wetwijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op Handboek RVBBOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Bijlage A: overzicht bouwdelen met toegangsfunctie

Handbediende uitvoeringen: (niet aangeduid als arbeidsmiddel).

Soort bedrijfsdeur	221010 Separatiewand-inbouw	313010 Deuren buiten	313230 Bedrijfsdeuren	323010 Deuren binnen
A-deuren		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Beweegbare scheidings- wand	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen			
Celdeur				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
EMP-deuren		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Hangardeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	
Harmonicadeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Hefdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Kanteldeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen

Soort bedrijfsdeur	221010 Separatiewand-inbouw	313010 Deuren buiten	313230 Bedrijfsdeuren	323010 Deuren binnen
Kluis- of brandkastdeur				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Looppoort				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie ge- bouwgebonden
Overheaddeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Roldeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Scharnierdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Schuif(rol)hek binnen				Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Schuif(rol)hek in gevel		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	
Schuifdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen

Soort bedrijfsdeur	221010 Separatiewand-inbouw	313010 Deuren buiten	313230 Bedrijfsdeuren	323010 Deuren binnen
Segment hefdeuren		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Shelterdeur		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	
Snelloopdeur			Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	
Tourniquet		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel	Defensie Handbediend Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen
Vouwhek/-poort		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie in gevel		Rijk en Defensie Handbediend Geen arbeids- middel Locatie binnen

Mechanische en/of elektrische en/of hydraulische uitvoeringen

Soort bedrijfsdeur	221020 Beweegbare scheidings- wand	313110 Deur elektrisch	313230 Bedrijfsdeuren	652230 Elektrische deurbediening	903420 Terrein toegangs-con- trole-systeem
A-deuren			Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Beweegbare scheidings- wand	Rijk en Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen				
Bollard					Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein- gebonden
Celdeur				Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
EMP-deuren		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Hangardeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Harmonicadeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Hefdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		

Soort bedrijfsdeur	221020 Beweegbare scheidings- wand	313110 Deur elektrisch	313230 Bedrijfsdeuren	652230 Elektrische deurbediening	903420 Terrein toegangs-con- trole-systeem
Kanteldeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Kluis- of brandkastdeur				Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Looppoort				Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Overheaddeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Roadbarrier					Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Roldeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Scharnierdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten	Rijk Elektrische deurbediening Arbeidsmiddel	
Schuif(rol)hek binnen		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie binnen	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		

Soort bedrijfsdeur	221020 Beweegbare scheidings- wand	313110 Deur elektrisch	313230 Bedrijfsdeuren	652230 Elektrische deurbediening	903420 Terrein toegangs-con- trole-systeem
Schuif(rol)hek in gevel			Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Schuif(rol)poort in om- heining					Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Schuifdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Segment hefdeuren		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden			Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Shelterdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Snelloopdeur		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		
Tourniquet		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden	Defensie Elektrisch en/of hydraulisch Arbeidsmiddel Locatie binnen of buiten		Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden
Vouwhek/-poort		Rijk Elektrisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie ge- bouwgebonden			Rijk Elektrisch/hy- draulisch be- diend Arbeidsmiddel Locatie terrein gebonden

Dit is een uitgave van het Rijksvastgoedbedrijf

www.rijksvastgoedbedrijf.nl