

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | CIRCULAIR EN BIOBASED (MATERIAALGEBRUIK)

1-dec-23	type	DOC
versie 2	eis	
	ontwerpeis	
	uitvoeringseis	
	exploitatie-eis	
	OUT-doc.eis	
	Te koppelen DOC	

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
- V** = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...]** = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

DL	ontwerpdoel de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde			
KSF	de huisvesting is duurzaam materiaal			
FB	de milieu-impact ten gevolge van materiaalgebruik is geminimaliseerd			
EN:	maximale MPG-score			
EIS	de MPG ≤ 0,70 (bij inschrijving 2023) de MPG ≤ 0,65 (bij inschrijving 2024) de MPG ≤ 0,60 (bij inschrijving 2025) de MPG ≤ 0,55 (bij inschrijving 2026) de MPG ≤ 0,50 (bij inschrijving 2027) de MPG ≤ 0,45 (bij inschrijving 2028) de MPG ≤ 0,40 (bij inschrijving 2029) de MPG ≤ 0,35 (bij inschrijving 2030)	V		
EIS	[berekening MPG as designed] - De berekening wordt gemaakt met een door Stichting NMD gevalideerd rekeninstrument. - De berekening wordt voorzien van bewijslast, zoals beschreven in het referentiedocument 'rekenregel MPG'.		V	REF
EIS	[berekening MPG as built] - De berekening wordt gemaakt met een door Stichting NMD gevalideerd rekeninstrument. - De berekening wordt voorzien van bewijslast, zoals beschreven in het referentiedocument 'rekenregel MPG'.		V	REF
EN:	maximale hoeveelheid CO2			
EIS	de CO2 ≤ 265 (bij inschrijving 2023) de CO2 ≤ 250 (bij inschrijving 2024) de CO2 ≤ 235 (bij inschrijving 2025) de CO2 ≤ 220 (bij inschrijving 2026) de CO2 ≤ 205 (bij inschrijving 2027) de CO2 ≤ 190 (bij inschrijving 2028) de CO2 ≤ 175 (bij inschrijving 2029) de CO2 ≤ 160 (bij inschrijving 2030)	V		
EIS	[berekening CO2-plafond as designed] Gebruik makend van een door de Stichting NMD gevalideerd rekeninstrument, toont de berekening de hoeveelheid CO ₂ t.g.v. materiaalgebruik.		V	
EIS	[berekening CO2-plafond as built] Een CO ₂ -berekening van de 'as built' situatie, met een door Stichting NMD gevalideerd rekeninstrument.		V	
EN:	milieuklasse voor nieuwe materialen			
EIS	De MKI van betonmengsels en -elementen bedraagt maximaal de waarde zoals gedefinieerd in de publicatie van het Betonakkoord: 'Betonakkoord MKI-plafondwaarden'.	V		
EN:	minimaal gewichts-% biobased en/of hergebruikt materiaal			
EN:	voorwaarden aan biobased materiaal			
EIS	Biobased materiaal (zie begrippenlijst) voldoet aan tenminste 1 van de volgende randvoorwaarden: - het heeft een certificaat waaruit blijkt dat het duurzaam geproduceerd is (bijv. FSC); - het betreft secundair materiaal (bv cellulose gemaakt van papier reststromen); - het is aantoonbaar geteeld en duurzaam gewonnen in Europa.	V		
FB	voorwaarden voor een lange (gebouw-)levensduur zijn gecreëerd			
EN:	materiaalkeuze en detaillering			
EIS	Materialen zijn gekozen en gedetailleerd voor een optimale levensduur, afgestemd op het gebruik en de beoogde gebruiksduur.	V		
EN:	repareerbaarheid			
EIS	Producten worden zo gekozen en geassembleerd dat reparatie (van onderdelen) goed mogelijk is.	V		
FB	voorwaarden voor gebruik in toekomstige cycli zijn gecreëerd			
EN:	losmaakbaarheid			
EIS	Nieuwe hoofddragconstructies zijn eenvoudig (met courant gereedschap, bereikbare aansluitingen en onafhankelijk uitneembaar) en zonder schade losmaakbaar en herbruikbaar	V		
EIS	Nieuwe materialen in gevels en dakpakketten (isolatie en dakbedekking) zijn eenvoudig (met courant gereedschap, bereikbare aansluitingen en onafhankelijk uitneembaar) en zonder schade losmaakbaar en herbruikbaar	V		
EIS	Nieuwe luchtkanalen, kabelgoten en kabelladders zijn eenvoudig (met courant gereedschap, bereikbare aansluitingen en onafhankelijk uitneembaar) en zonder schade losmaakbaar en herbruikbaar	V		
EIS	Nieuwe, niet-dragende, binnenwanden zijn eenvoudig (met courant gereedschap, bereikbare aansluitingen en onafhankelijk uitneembaar) en zonder schade losmaakbaar en herbruikbaar	V		
EIS	[materialenpaspoort remontageplan] ON levert een remontageplan voor alle losmaakbare, herbruikbare producten. Dit plan beschrijft: - de remontabele onderdelen en hun positie in het ontwerp, - de losmaakbaarheid - de bereikbaarheid / demontagewijze / -volgorde / handelingswijze, indien dit niet vanzelfsprekend is, - de voor demontage en transport benodigde middelen (gereedschappen, beschermingsmiddelen, transport- / verpakkingswijze).		V	
EN:	te vermijden materialen, assemblage en afwerking			
EIS	Materialen worden zo gekozen dat ze bij einde levensduur, niet eindigen als te storten materiaal <i>Ref.doc - R-ladder</i>	V		REF

1-dec-23
versie 2

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
- V** = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...]** = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

type	DOC
eis	
ontwerpeis	
uitvoeringseis	
exploitatie-eis	
OUT-doc.eis	Te koppelen DOC
	REF

	EIS Materiaalbewerkingen (bijv. verbindingen, coatings, etc.) worden zo gekozen dat materialen bij einde gebouwlevensduur, niet eindigen als te storten materiaal <i>Ref.doc - R-ladder</i>	V			REF
--	---	---	--	--	-----

DL	uitvoeringsdoel: de uitvoeringswerkzaamheden veroorzaken geen schade en geen / minimale overlast.				
KSF	minimaliseren van ecologische schade				
FB	milieumanagement				
EN	beheersen van materiaal- en afvalstromen				
EIS	Vrijkomende materialen worden gescheiden cf. gekoppeld referentiedocument. <i>Ref.doc: Te scheiden materiaalstromen</i>	V			REF
EIS	Bouwfval wordt zoveel mogelijk gescheiden ingezameld. Voorbeelden zijn: <ul style="list-style-type: none"> • verpakkingsmaterialen • bouwplaatsvoorzieningen • hulpconstructies • zaag- en snijverliezen • afval t.g.v. bouwfouten en 'overbestelling'. 	V			

DL	uitvoeringsdoel: de uitvoeringswerkzaamheden leiden tot optimale kwaliteit en zijn op tijd gereed				
KSF	projectbeheersing				
FB	inkoopmanagement				
EN	het maatschappelijk verantwoord inkopen van materiaal				
EIS	Alle in het Werk toe te passen primair -nieuw- hout (ook verwerkt in samengestelde producten) dient te voldoen aan de Dutch Procurement Criteria for Timber (TPAC) ten aanzien van duurzaam bosbeheer en de handelsketen.	V			
EIS	Secundair hout -uit hergebruik- wordt onder de volgende voorwaarden geaccepteerd als alternatief voor de TPAC-criteria: <ul style="list-style-type: none"> - Het hout komt vrij als post-consumer materiaal (dus geen 'afval' uit een productieproces); - De herkomst is verifieerbaar; - Eventueel gebruikte coatings en impregneermiddelen voldoen aan vigerende wet- en regelgeving. 	V			
EIS	[LEVERANCIERS- EN HERKOMSTVERKLARINGEN HOUT] Verklaringen van leveranciers welke aantonen dat aan alle eisen m.b.t. het maatschappelijk verantwoord inkopen van hout wordt voldaan.			V	
EIS	[REGISTRATIEFORMULIER HOUT] Ingevulde overzichtslijst van alle toegepaste hout (primair en secundair). (<i>Ref.doc toevoegen</i>)			V	REF
EIS	In het Werk toe te passen beton(-producten) voldoet aan de afspraken in het Betonakkoord. <i>Ref.doc toevoegen (download laatste versie van www.betonakkoord.nl)</i>	V			REF
EIS	[LEVERANCIERSVERKLARINGEN BETONAKKOORD] Leveranciersverklaringen waaruit blijkt dat alle ingekochte beton(-producten) voldoen aan de afspraken in het Betonakkoord.			V	

BEGRIPPENLIJST

Biobased materiaal

Materiaal uit de levende natuur

Hernieuwbaar materiaal

Biobased materiaal, of materiaal uit de niet-levende natuur dat over haar gebruiksperiode op een natuurlijke wijze wordt aangevuld.

Hoogwaardig hergebruik

Het verlengen van de levensduur van producten (R3 t/m R7 cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder) zonder waardevermindering, bijv. door de wijze van bewerken, monteren of afwerken.

Laagwaardig hergebruik

Het verlengen van de levensduur van producten (R3 t/m R7 cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder) waarbij waardevermindering plaatsvindt, bijv. door de wijze van bewerken, monteren of afwerken.

Hoogwaardige recycling

Nuttige toepassing van materialen of grondstoffen in nieuwe producten van gelijkwaardige of hogere kwaliteit dan oorspronkelijk (R8-a cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder).

Materialen in de nieuwe toepassing zijn ook in de toekomst weer eenvoudig en onvervuld te 'mijnen' voor een nieuwe levenscyclus.

Laagwaardige recycling

Nuttige toepassing van materialen of grondstoffen in nieuwe producten van laagwaardigere kwaliteit dan oorspronkelijk (R8-b cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder).

Materialen in de nieuwe toepassing zijn in de toekomst niet (eenvoudig en onvervuld) te 'mijnen' voor een nieuwe levenscyclus

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | NATUURINCLUSIEF

1-dec-23
versie 2

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
- V** = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...]** = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

type	DOC	
ontwerpeis		
uitvoeringseis		
exploitatie-eis		
OUT-dbc.eis		
Te koppelen DOC		

DL ontwerpdoel | de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde

KSF	de huisvesting is duurzaam natuurinclusief				
FB	bestaande natuurwaarden worden beschermd en versterkt				
EN	versterking van ecologische waarden				
EIS	het ontwerp versterkt bestaande ecologische waarden en biodiversiteit, op het terrein en in de omgeving	V			
EIS	voor in de natuurpotentiescan genoemde doelsoorten realiseert ON een habitat met borging van VACHT-aspecten: Voedsel, Vocht, Veiligheid, Voortplanting, Verbinding, Verspreiding, Variatie, Veelheid	V			REF
EIS	het ontwerp sluit aan op de groene infrastructuurkwaliteit van de omgeving				
EIS	[natuurwaardenplan as designed] Plan waarmee ON aantoont hoe het ontwerp de lokale natuurwaarden zal versterken. Tenminste aan bod, komen: - de te beschermen doelsoorten, zoals beschreven in het referentiedocument 'natuurwaardenpotentiescan' - de kwaliteit van de habitat voor de doelsoorten - de korte en lange termijn verbetering van bodem- en waterkwaliteit			V	REF
EIS	[natuurwaardenplan as built] Plan waarmee ON aantoont hoe het ontwerp hoe lokale natuurwaarden zijn versterkt. Tenminste aan bod, komen: - de beschermde doelsoorten, zoals beschreven in het referentiedocument 'natuurwaardenpotentiescan' - de kwaliteit van het leefgebied voor de gids- en doelsoorten - de korte en lange termijn verbetering van bodem- en waterkwaliteit - de wijze waarop de kwaliteit in de exploitatie in stand gehouden en gemonitord dient te worden			V	REF
EN	water- en bodemkwaliteit				
EIS	voor in de natuurwaardenpotentiescan geïdentificeerde doelsoorten, bieden eventuele waterpartijen in het ontwerp, jaarrond, een gezonde waterkwaliteit	V			
EIS	materiaal- en ontwerpkeuzes van vastgoed leiden niet tot het uitloggen van bodem en water	V			
EN	faunavriendelijk				
EIS	buitenverlichting is vleermuisvriendelijk: gericht op de taakvlakken (zoals de weg, voet- en fietspaden) en verstrooiing is ingeperkt, UV-vrij, amberkleurig, uitgeschakeld / uit te schakelen / te dimmen waar dit vanuit gebruik en observatiesystemen mogelijk is	V	V	V	
EIS	voor in de natuurwaardenpotentiescan geïdentificeerd klein wild, wordt barrièrewerking, bij gebruik van hekwerken, voorkomen	V		V	REF
EN	flora				
EIS	bij nieuwe beplanting houdt ON rekening met groeiomstandigheden ten gevolge van klimaatveranderingseffecten	V		V	
EN	natuurhinder voorkomen				
EIS	natuurinclusieve ontwerpmaatregelen leiden niet tot beperkingen t.a.v. vastgoedmutaties (flexibiliteitsconcept)	V			
EIS	natuurinclusieve ontwerpmaatregelen leiden niet tot beperkingen t.a.v. bedrijfs- en onderhoudsprocessen	V			
EIS	natuurinclusieve ontwerpmaatregelen leiden niet tot vervuiling en aantasting van materieel en vastgoed	V			

DL uitvoeringsdoel: de uitvoeringswerkzaamheden veroorzaken geen schade en geen / minimale overlast.

KSF	minimaliseren van ecologische schade				
FB	milieumanagement				
EN	CO2- en NOx-emissies minimaliseren				
EIS	bouwlogistiek heeft een maximale fijnstof- en stikstofemissie cf. de eiswaarden in gekoppeld referentiedocument 'SEB'	V			REF
EIS	mobiele werktuigen hebben een maximale fijnstof- en stikstofemissie cf. de eiswaarden in gekoppeld referentiedocument 'SEB'	V			REF
EIS	[documentatie bouwlogistiek en mobiele werktuigen] de vereiste emissieprestatie van bouwlogistiek en mobiele werktuigen kan worden aangetoond met technische documentatie, of documentatie waaruit gelijkwaardigheid blijkt			V	
EIS	mobiele werktuigen met een verbrandingsmotor worden bediend cf. 'het nieuwe draaien' en door een bestuurder / bediener die in het bezit is van een opleidingscertificaat	V			
EIS	[het nieuwe draaien BMWT-certificaat] ON overlegt een erkend certificaat 'het nieuwe draaien-BMWt' van ≥75% van bestuurders / bedieners van mobiele werktuigen met een verbrandingsmotor			V	
EN	CO2- en NOx-emissies monitoren				
EIS	ON richt een monitoringssysteem in ten behoeve van het meten van de CO2- en NOx-uitstoot van alle uitvoeringsprocessen	V			
EN	ecologische risico's onderzoeken				
EIS	ON onderzoekt voorafgaand aan de uitvoeringswerkzaamheden welke ecologische risico's de werkzaamheden (kunnen) hebben voor flora, fauna, water en bodem, op locatie en in de directe omgeving	V			
EN	ecologische waarden beschermen				
EIS	ON neemt voor de geïnventariseerde ecologische risico's aantoonbaar adequate maatregelen	V			

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | ENERGIEZUINIG EN HERNIEUWBAAR

3-okt-23

versie 1

type	DOC
eis	
ontwerpeis	
uitvoeringseis	
exploitatie-eis	
OUT-dbc.eis	
Te koppelen DOC	

LEGENDA

- DL = Doel
- KSF = Kritische succesfactor
- FB = Functionele behoefte
- EN = Eisnaam
- EIS = Eisbeschrijving
- V = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...] = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

DL	ontwerpdoel de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde				
KSF	de huisvesting is duurzaam energie				
FB	de gebouwgebonden energiebehoefte [en energiebehoefte voor terrein en losse inventaris] is geminimaliseerd				
EN	energie-ontwerpstrategie				
EIS	Het energie-ontwerp volgt de strategie van de vernieuwde trias energetica: 1. minimaliseer de energiebehoefte 2. maximaliseer het gebruik van duurzame energie 3. vermijd de indirecte inzet van fossiele energiebronnen uit het net door het aansluiten van lokale energievraag en -aanbod.	V			
EN	energieprestatie gebouw				
EIS	Het primair fossiel energiegebruik is ≤0 kWh/m2/jaar, bepaald cf. de NTA 8800. NB: Bij een gebruikfunctie industrie geldt een gelijkwaardige prestatie-eis voor de onderdelen verwarmen, koelen, bevochtigen, warm tapwater, verlichting en ventilatie, bepaald met een dynamische gebouwmodel berekening.	V			
EIS	[Energieprestatie berekening] Toon met een berekening cf. de NTA 8800 (of een dynamische gebouwmodelberekening voor de gebruiksfunctie industrie) de energieprestatie aan.			V	
FB	het aardgasgebruik is geminimaliseerd				
EN	aardgas				
EIS	De energievoorziening is aardgasloos.	V	V		
FB	de afhankelijkheid van het energienet is geminimaliseerd				
EN	duurzame opwekking				
EIS	ON past gebiedsgerichte energie-afspraken toe cf. het gekoppelde referentiedocument; 'Energiepotentiescan'.	V			REF
EIS	Een additionele duurzame opwekinstallatie is fysiek aangesloten 'achter de meter' van het gebouw.	V			
EIS	Wek tenminste [x*] kWh/m2 GO /jaar duurzame elektriciteit op voor gebruikersprocessen, excl. mobiliteit. [*=invullen door adv dzh op basis van uitkomst energiepotentiescan]	V	V		
EIS	Wek tenminste [x*] kWh/m2 GO/jaar duurzame elektriciteit op voor mobiliteit (het laden van elektrische voertuigen). [*=invullen door adv dzh op basis van uitkomst energiepotentiescan]	V	V		
EIS	[berekening additionele opwekking] Toon met een berekening cf. aan hoeveel duurzame elektriciteitsopwekking voor gebruikersprocessen wordt gerealiseerd.			V	
EN	duurzame opwekking optimale eigen benutting				
EIS	Tenminste [70%*] van de opgewekte duurzame energie wordt op jaarbasis, zonder tussenkomst van het net, benut voor eigen gebruik. Denk bijv. aan slimme vraagsturende technieken voor het in plaats en tijd afstemmen van vraag en aanbod, gecombineerd met energie-opslag.	V	V		
EIS	[monitoringsdocument energie-onafhankelijkheid] ON maakt inzichtelijk door middel van meting en monitoringsrapportage dat aan de eis voor de eigen benutting is voldaan. Afwijkingen > 10% worden in de rapportage onderbouwd.			V	
EIS	[berekening energie-onafhankelijkheid] ON toont berekeningen: - welk % van de eigen opwekking op jaarbasis niet terug het energienet gaat, - hoeveel energie op jaarbasis en per kalendermaand moet worden ingekocht. Beiden worden onderbouwd met de getroffen maatregelen voor opwekking, opslag, en technieken om vraag en aanbod in plaats en tijd op elkaar af te stemmen.			V	

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | KLIMAATADAPTIEF

3-okt-23

versie 1

type	DOC
eis	
ontwerpeis	
uitvoeringseis	
exploitatie-eis	
OUT-doc.eis	
Te koppelen DOC	

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
- V** = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...]** = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

DL ontwerpdoel | de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde

KSF de huisvesting is duurzaam | klimaatadaptief

FB het ontwerp is robuust en ondervindt geen schade als gevolg van klimaatverandering en weersextremen

EN wateroverlast t.g.v. regenwater, bodemwater en overstroming

EIS Bij een regenwaterpiek van 70mm/m2/u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'hoog') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1) 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']

EIS Bij een regenwaterpiek van 55mm/m2/u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'verhoogd') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1) 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']

EIS Bij een regenwaterpiek van 40mm/m2/u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'normaal') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1) 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']

EIS Bij een regenwaterpiek van 150mm/m2/24u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'hoog', 'verhoogd', 'normaal') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1) 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']

EIS Er zijn voldoende voorzieningen voor vertraging en buffering, om de buitenriolering niet zwaarder te belasten dan tot 20mm/m2/u.

EIS Bij een overstroming cf. het overstromingsrisicoprofiel blijven gekoppelde faciliteiten en voorzieningen operationeel. [risicoprofiel 'hoog'/'verhoogd'/'normaal' bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1) 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']

[KLIMAATADAPTATIE | PLAN - PREVENTIE WATEROVERLAST]

Op basis van het overstromingsrisicoprofiel toont ON aan dat hij aan de eisen voor het voorkomen van wateroverlast (t.g.v. regenwater, bodemwater en overstromingen), voldoet.

EN bodemdaling

EIS Ondergrondse infra is robuust door het voorkomen van bodemdaling (bijv. door infiltratie) en/of de materiaalkeuze van de infrastructurele voorzieningen (bijvoorbeeld licht en flexibel).

[KLIMAATADAPTATIE | PLAN - SCHADEPREVENTIE BODEMDALING]

Beschrijving en onderbouw van maatregelen waarmee ON de lange levensduur van de ondergrondse infra borgt.

EN beheersen gevolgen natuurbrand - alleen van toepassing bij aanwezigheid risicogebied

EIS Indien de faciliteit zich op minder dan 500m. van het risicogebied (brandbare natuur) bevindt, zijn dak en gevel bestand tegen vliegvluur. (Risicoprofiel 'hoog') [risicoprofiel bepalen met <https://www.risicokaart.nl/kaarten/risicosituaties/natuurbrand>]

EIS De afstand van het gebouw (waarbinnen deze faciliteit zich bevindt) tot brandbare natuurgebieden ≥ 75m. (Risicoprofiel 'hoog') [risicoprofiel bepalen met <https://www.risicokaart.nl/kaarten/risicosituaties/natuurbrand>]

EIS De afstand van het gebouw (waarbinnen deze faciliteit zich bevindt) tot brandbare natuurgebieden ≥ 50m. (Risicoprofiel 'verhoogd') [risicoprofiel bepalen met <https://www.risicokaart.nl/kaarten/risicosituaties/natuurbrand>]

EIS Voor bomen en grote struiken tussen de faciliteit en de brandbare natuur geldt:

- volwassen kruinen hebben ≥ 5m. vrije ruimte
 - brandbare soorten (zoals naaldbomen en coniferen) worden vermeden.
- (Risicoprofiel 'hoog', 'verhoogd', 'normaal')

EIS Brandgevaarlijke voorzieningen en processen (met risico op het ontstaan van natuurbranden) worden niet binnen 50m. van omliggend brandgevaarlijk natuurgebied geprojecteerd.

Indien deze voorzieningen en processen zich bevinden op een afstand van <75m, zijn er adequate beheersmaatregelen getroffen om natuurbranden te voorkomen.

FB de behoefte aan drink- en bodemwater is geminimaliseerd

EN drinkwater | spaarzaam gebruik

EIS Gerealiseerde groenvoorzieningen (buiten) kunnen in alle seizoenen volstaan met neerslag.

EIS Daar waar irrigatie nodig is, wordt vochtsensor-gestuurde druppelirrigatie, onder het maaiveld, toegepast. De besturing is in logische zones verdeeld, bijv. naar beplantingssoort, bezonning, ed.

EN drinkwater | alternatief gebruik

EIS Er is voorzien in buffercapaciteit van grijswater en hemelwater ter grootte van [x*] % watergebruik voor :

- sanitaire spoelingen
- wasmachines
- irrigeren van groenvoorzieningen
- irrigeren van sportvelden
- was- en afsputplaatsen

[selectie maken passend bij opgave] [*=invullen door adv dzh en W-adviseur gebaseerd op specifiek gebruik]

FB het ontwerp beschermt gebruikers in binnen- en buitenruimten tegen de gevolgen van klimaatverandering en weersextremen

EN hittestress

EIS Er is een aanzienlijke hoeveelheid natuurlijke verkoelende schaduw als effectieve beschutting voor personen tegen hitte en directe zon, ter plaatse van:

- langzaam verkeersroutes,
- werk- en verblijfsplekken in de buitenruimte,
- op parkeerterreinen, binnen 50m. vanaf een willekeurige plek.

V				
V				
V				
V				
V				
V				REF
			V	REF
V				
			V	
V				
V				
V				
V	V	V		
V				
V				