

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | CIRCULAIR EN BIOBASED (MATERIAALGEBRUIK)

LEGENDA

- DL = Doel
- KSF = Kritische succesfactor
- FB = Functionele behoefte
- EN = Eisnaam
- EIS = Eisbeschrijving
- V = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...] = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

1-dec-23
versie 2

type	DOC	type
eis		project
ontwerpeis		
uitvoeringseis		
exploitatie-eis		
OUT-doc.eis		
Te koppelen DOC		
nieuwbouw		
gebouwaanpassing		
sloop/circulair delen		

DL	ontwerpdoel de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde							
KSF	de huisvesting is duurzaam materiaal							
FB	de milieu-impact ten gevolge van materiaalgebruik is geminimaliseerd							
EN:	milieuklasse voor nieuwe materialen							
EIS	Toegepaste materialen hebben een milieuklasse ≤ 3, conform NIBE milieuclassificatie bouwproducten.	V					V	V
EIS	Toegepaste materialen hebben een milieuklasse ≤ 2, conform NIBE milieuclassificatie bouwproducten.	V					V	V
EIS	Toegepaste materialen hebben een milieuklasse 'Dubokeur' conform NIBE milieuclassificatie bouwproducten.	V					V	V
EIS	De MKI van betonmengsels en -elementen bedraagt maximaal de waarde zoals gedefinieerd in de publicatie van het Betonakkoord: 'Betonakkoord MKI-plafondwaarden'.	V					V	V
EN:	voorwaarden aan biobased materiaal							
EIS	Biobased materiaal (zie begrippenlijst) voldoet aan tenminste 1 van de volgende randvoorwaarden: - het heeft een certificaat waaruit blijkt dat het duurzaam geproduceerd is (bijv. FSC); - het betreft secundair materiaal (bv cellulose gemaakt van papier reststromen); - het is aantoonbaar geteeld en duurzaam gewonnen in Europa.	V					V	V
EN:	materiaal-ontwerpstrategie							
EIS	[materiaelpaspoort materiaalstromenoverzicht] ON maakt voor de belangrijkste systemen (hoofddraagconstructie, gevel, dak, inbouwpakketten en centrale installaties) inzichtelijk welke materialen en/of producten: - vrijkomen, - behouden worden, - toegevoegd worden. Voor toe te voegen materialen, maakt het plan inzichtelijk hoe invulling wordt gegeven aan de eisen van losmaakbaarheid en % biobased / uit hergebruik. Voor te behouden, maar te bewerken materialen en/of producten wordt aangetoond dat ze niet dalen op de R-ladder.			V	REF		V	V
FB	voorwaarden voor een lange (gebouw-)levensduur zijn gecreëerd							
EN:	materiaalkeuze en detaillering							
EIS	Materialen zijn gekozen en gedetailleerd voor een optimale levensduur, afgestemd op het gebruik en de beoogde gebruiksduur.	V					V	V
EN:	repareerbaarheid							
EIS	Producten worden zo gekozen en geassembleerd dat reparatie (van onderdelen) goed mogelijk is.	V					V	V
FB	voorwaarden voor gebruik in toekomstige cycli zijn gecreëerd							
EN:	losmaakbaarheid							
EIS	Nieuwe hoofdconstructies zijn eenvoudig (met courant gereedschap, bereikbare aansluitingen en onafhankelijk uitneembaar) en zonder schade losmaakbaar en herbruikbaar	V					V	V
EIS	Nieuwe materialen in gevels en dakpakketten (isolatie en dakbedekking) zijn eenvoudig (met courant gereedschap, bereikbare aansluitingen en onafhankelijk uitneembaar) en zonder schade losmaakbaar en herbruikbaar	V					V	V
EIS	Nieuwe, niet-dragende, binnenwanden zijn eenvoudig (met courant gereedschap, bereikbare aansluitingen en onafhankelijk uitneembaar) en zonder schade losmaakbaar en herbruikbaar	V					V	V
EIS	[materiaelpaspoort remontageplan] ON levert een remontageplan voor alle losmaakbare, herbruikbare producten. Dit plan beschrijft: - de remontabele onderdelen en hun positie in het ontwerp, - de losmaakbaarheid - de bereikbaarheid / demontagewijze / -volgorde / handelingswijze, indien dit niet vanzelfsprekend is, - de voor demontage en transport benodigde middelen (gereedschappen, beschermingsmiddelen, transport- / verpakingswijze).			V			V	V
EN:	te vermijden materialen, assemblage en afwerking							
EIS	Materialen worden zo gekozen dat ze bij einde levensduur, niet eindigen als te storten materiaal <i>Ref.doc - R-ladder</i>	V			REF		V	V
EIS	Materiaalbewerkingen (bijv. verbindingen, coatings, etc.) worden zo gekozen dat materialen bij einde gebouwlevensduur, niet eindigen als te storten materiaal <i>Ref.doc - R-ladder</i>	V			REF		V	V
EIS	Bij behoud van bestaande materialen (R3-R7), worden geen bewerkingen gedaan (bijv. verbindingen maken, coatings toepassen, etc.) die leiden tot het zakken op de R-ladder, waardoor materialen bijv. niet meer (hoogwaardig) recyclebaar zijn <i>Ref.doc - R-ladder</i>	V			REF		V	V
DL	uitvoeringsdoel: de uitvoeringswerkzaamheden veroorzaken geen schade en geen / minimale overlast.							
KSF	minimaliseren van ecologische schade							
FB	milieumanagement							
EN	beheersen van materiaal- en afvalstromen							
EIS	Vrijkomende materialen worden gescheiden cf. gekoppeld referentiedocument. <i>Ref.doc: Te scheiden materiaalstromen</i>	V			REF		V	V
EIS	Alle materiaal dat bij een materiaalpotentiescan is gelabeld als 'schoon te onttrekken' wordt schoon ingezameld en afgevoerd. De wijze van amoveren en afvoeren leidt niet tot het zakken op de R-ladder, bijv. door vervuiling, vermenging en/of nat worden van het materiaal. <i>Ref.doc: R-ladder</i> <i>Ref.doc: Materiaalpotentiescan</i>	V			REF		V	V
EIS	ON is in staat op verzoek van OG inzichtelijk te maken welke aard en hoeveelheid materiaal is vrijgekomen en waar deze is afgezet.	V					V	V
EIS	Bouwafval wordt zoveel mogelijk gescheiden ingezameld. Voorbeelden zijn: • verpakingsmaterialen • bouwplaatsvoorzieningen • hulpconstructies • zaag- en snijverliezen • afval t.g.v. bouwfouten en 'overbestelling'.	V					V	V

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
- [...] = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...] = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

1-dec-23	type	DOC	type
versie 2	eis		project
	ontwerpeis		
	uitvoeringeis		
	exploitatie-eis		
	OUT-doc.eis		
	Te koppelen DOC		
	nieuwbouw		
	gebouwaanpassing		
	stoop/circular delven		
	V	REF	V V .

EIS [STOFFENVERANTWOORDING]
 Gespecificeerd naar de te scheiden materiaalstromen en voor hergebruik afgezette producten:
 - Een overzicht van alle vrijgekomen materialen en producten, de hoeveelheden en hun bestemming (afnemer);
 - Getekende afschriften van de afnemer, waaruit de kwaliteit en hoeveelheid materiaal kan worden afgeleid;
 - Een onderbouwing van kwantitatieve (groter dan 10%) en kwalitatieve verschillen ten opzichte van de materialenpotentiescan.
Ref.doc: Te scheiden materiaalstromen
Ref.doc: Materiaalpotentiescan

DL uitvoeringsdoel: de uitvoeringswerkzaamheden leiden tot optimale kwaliteit en zijn op tijd gereed

KSF projectbeheersing
FB inkoopmanagement
EN het maatschappelijk verantwoord inkopen van materiaal
EIS Alle in het Werk toe te passen primair -nieuw- hout (ook verwerkt in samengestelde producten) dient te voldoen aan de Dutch Procurement Criteria for Timber (TPAC) ten aanzien van duurzaam bosbeheer en de handelsketen.
EIS Secundair hout -uit hergebruik- wordt onder de volgende voorwaarden geaccepteerd als alternatief voor de TPAC-criteria:
 - Het hout komt vrij als post-consumer materiaal (dus geen 'afval' uit een productieproces);
 - De herkomst is verifieerbaar;
 - Eventueel gebruikte coatings en impregneermiddelen voldoen aan vigerende wet- en regelgeving.
EIS [LEVERANCIERS- EN HERKOMSTVERKLARINGEN | HOUT]
 Verklaringen van leveranciers welke aantonen dat aan alle eisen m.b.t. het maatschappelijk verantwoord inkopen van hout wordt voldaan.
EIS [REGISTRATIEFORMULIER | HOUT]
 Ingevulde overzichtslijst van alle toegepaste hout (primair en secundair).
(Ref.doc toevoegen)
EIS In het Werk toe te passen beton(-producten) voldoet aan de afspraken in het Betonakkoord.
Ref.doc toevoegen (download laatste versie van www.betonakkoord.nl)
EIS [LEVERANCIERSVERKLARINGEN | BETONAKKOORD]
 Leveranciersverklaringen waaruit blijkt dat alle ingekochte beton(-producten) voldoen aan de afspraken in het Betonakkoord.

V			V V .
V			V V .
	V		V V .
	V	REF	V V .
V		REF	V V .
	V		V V .

BEGRIPPENLIJST

Biobased materiaal

Materiaal uit de levende natuur

Hernieuwbaar materiaal

Biobased materiaal, of materiaal uit de niet-levende natuur dat over haar gebruiksperiode op een natuurlijke wijze wordt aangevuld.

Hoogwaardig hergebruik

Het verlengen van de levensduur van producten (R3 t/m R7 cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder) zonder waardevermindering, bijv. door de wijze van bewerken, monteren of afwerken.

Laagwaardig hergebruik

Het verlengen van de levensduur van producten (R3 t/m R7 cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder) waarbij waardevermindering plaatsvindt, bijv. door de wijze van bewerken, monteren of afwerken.

Hoogwaardige recycling

Nuttige toepassing van materialen of grondstoffen in nieuwe producten van gelijkwaardige of hogere kwaliteit dan oorspronkelijk (R8-a cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder).

Materialen in de nieuwe toepassing zijn ook in de toekomst weer eenvoudig en onvervuld te 'mijnen' voor een nieuwe levenscyclus.

Laagwaardige recycling

Nuttige toepassing van materialen of grondstoffen in nieuwe producten van laagwaardigere kwaliteit dan oorspronkelijk (R8-b cf. aan de vraagspecificatie toegevoegde R-ladder).

Materialen in de nieuwe toepassing zijn in de toekomst niet (eenvoudig en onvervuld) te 'mijnen' voor een nieuwe levenscyclus

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | NATUURINCLUSIEF

1-dec-23
versie 2

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
- V** = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...]** = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

type	DOC	type
eis	Te koppelen DOC	project
ontwerpeis		nieuwbouw
uitvoeringseis		gebouwaanpassing
exploitatie-eis		sloop/circulair delven
OUT-doc.eis		

DL	ontwerpdoel de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde					
KSF	de huisvesting is duurzaam natuurinclusief					
FB	bestaande natuurwaarden worden beschermd en versterkt					
EN	versterking van ecologische waarden					
EIS	het ontwerp versterkt bestaande ecologische waarden en biodiversiteit, op het terrein en in de omgeving voor in de natuurpotentiescan genoemde doelsoorten realiseert ON een habitat met borging van VACHT-aspecten: Voedsel, Vocht, Veiligheid, Voortplanting, Verbinding, Verspreiding, Variatie, Veelheid	V		REF	V	V
EIS	het ontwerp sluit aan op de groene infrastructuurkwaliteit van de omgeving	V			V	V
EIS	[natuurwaardenplan as designed] Plan waarmee ON aantoont hoe het ontwerp de lokale natuurwaarden zal versterken. Tenminste aan bod, komen: - de te beschermen doelsoorten, zoals beschreven in het referentiedocument 'natuurwaardenpotentiescan' - de kwaliteit van de habitat voor de doelsoorten - de korte en lange termijn verbetering van bodem- en waterkwaliteit		V	REF	V	V
EIS	[natuurwaardenplan as built] Plan waarmee ON aantoont hoe het ontwerp hoe lokale natuurwaarden zijn versterkt. Tenminste aan bod, komen: - de beschermde doelsoorten, zoals beschreven in het referentiedocument 'natuurwaardenpotentiescan' - de kwaliteit van het leefgebied voor de gids- en doelsoorten - de korte en lange termijn verbetering van bodem- en waterkwaliteit - de wijze waarop de kwaliteit in de exploitatie in stand gehouden en gemonitord dient te worden		V	REF	V	V
EN	water- en bodemkwaliteit					
EIS	voor in de natuurwaardenpotentiescan geïdentificeerde doelsoorten, bieden eventuele waterpartijen in het ontwerp, jaarrond, een gezonde waterkwaliteit	V			V	V
EIS	materiaal- en ontwerpkeuzes van vastgoed leiden niet tot het uitloggen van bodem en water	V			V	V
EN	faunavriendelijk					
EIS	buitenverlichting is vleermuisvriendelijk: gericht op de taakvlakken (zoals de weg, voet- en fietspaden) en verstrooiing is ingeperkt, UV-vrij, amberkleurig, uitgeschakeld / uit te schakelen / te dimmen waar dit vanuit gebruik en observatiesystemen mogelijk is	V	V	V	V	V
EIS	voor in de natuurwaardenpotentiescan geïdentificeerd klein wild, wordt barrièrewerking, bij gebruik van hekwerken, voorkomen	V	V	REF	V	V
EN	flora					
EIS	bij nieuwe beplanting houdt ON rekening met groeiomstandigheden ten gevolge van klimaatveranderingseffecten	V	V		V	V
EN	natuurhinder voorkomen					
EIS	natuurinclusieve ontwerpmaatregelen leiden niet tot beperkingen t.a.v. vastgoedmutaties (flexibiliteitsconcept)	V			V	V
EIS	natuurinclusieve ontwerpmaatregelen leiden niet tot beperkingen t.a.v. bedrijfs- en onderhoudsprocessen	V			V	V
EIS	natuurinclusieve ontwerpmaatregelen leiden niet tot vervuiling en aantasting van materieel en vastgoed	V			V	V
DL	uitvoeringsdoel: de uitvoeringswerkzaamheden veroorzaken geen schade en geen / minimale overlast.					
KSF	minimaliseren van ecologische schade					
FB	milieumanagement					
EN	CO2- en NOx-emissies minimaliseren					
EIS	bouwlogistiek heeft een maximale fijnstof- en stikstofemissie cf. de eiswaarden in gekoppeld referentiedocument 'SEB'	V		REF	V	V
EIS	mobiele werktuigen hebben een maximale fijnstof- en stikstofemissie cf. de eiswaarden in gekoppeld referentiedocument 'SEB'	V		REF	V	V
EIS	[documentatie bouwlogistiek en mobiele werktuigen] de vereiste emissieprestatie van bouwlogistiek en mobiele werktuigen kan worden aangetoond met technische documentatie, of documentatie waaruit gelijkwaardigheid blijkt		V		V	V
EIS	mobiele werktuigen met een verbrandingsmotor worden bediend cf. 'het nieuwe draaien' en door een bestuurder / bediener die in het bezit is van een opleidingscertificaat	V			V	V
EIS	[het nieuwe draaien BMW-certificaat] ON overlegt een erkend certificaat 'het nieuwe draaien-BMW' van ≥75% van bestuurders / bedieners van mobiele werktuigen met een verbrandingsmotor		V		V	V
EN	CO2- en NOx-emissies monitoren					
EIS	ON richt een monitoringssysteem in ten behoeve van het meten van de CO2- en NOx-uitstoot van alle uitvoeringsprocessen	V			V	V
EN	ecologische risico's onderzoeken					
EIS	ON onderzoekt voorafgaand aan de uitvoeringswerkzaamheden welke ecologische risico's de werkzaamheden (kunnen) hebben voor flora, fauna, water en bodem, op locatie en in de directe omgeving	V			V	V
EN	ecologische waarden beschermen					
EIS	ON neemt voor de geïnventariseerde ecologische risico's aantoonbaar adequate maatregelen	V			V	V

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | ENERGIEZUINIG EN HERNIEUWBAAR

3-okt-23

versie 1

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
- V** = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...]** = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)


		type		DOC		type	
		eis		Te koppelen DOC		project	
		ontwerpeis	uitvoeringseis	exploitatie-eis	OUT-doc.eis	nieuwbouw	gebouwaanpassing
						sloop/circulair delven	
DL	ontwerpdoel de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde						
KSF	de huisvesting is duurzaam energie						
FB	de gebouwgebonden energiebehoefte [en energiebehoefte voor terrein en losse inventaris] is geminimaliseerd						
EN	energie-ontwerpstrategie						
EIS	Het energie-ontwerp volgt de strategie van de vernieuwde trias energetica: 1. minimaliseer de energiebehoefte 2. maximaliseer het gebruik van duurzame energie 3. vermijd de indirecte inzet van fossiele energiebronnen uit het net door het aansluiten van lokale energievraag en -aanbod.	V				V	
EN	energieprestatie gebouw						
EIS	Het primair fossiel energiegebruik is ≤0 kWh/m ² /jaar, bepaald cf. de NTA 8800. NB: Bij een gebruikfunctie industrie geldt een gelijkwaardige prestatie-eis voor de onderdelen verwarmen, koelen, bevochtigen, warm tapwater, verlichting en ventilatie, bepaald met een dynamische gebouwmodel berekening.	V				V	
EIS	Het primair fossiel energiegebruik voldoet minimaal aan het energielabel A++ (80,01-120,00 kWh primair fossiel/m ² .jr), bepaald cf. de NTA 8800 NB: Bij een gebruikfunctie industrie geldt een gelijkwaardige prestatie-eis voor de onderdelen verwarmen, koelen, bevochtigen, warm tapwater, verlichting en ventilatie, bepaald met een dynamische gebouwmodel berekening.	V				V	
EIS	[Energieprestatie berekening] Toon met een berekening cf. de NTA 8800 (of een dynamische gebouwmodelberekening voor de gebruikfunctie industrie) de energieprestatie aan.			V		V	V
FB	de afhankelijkheid van het energienet is geminimaliseerd						
EN	duurzame opwekking						
EIS	Een additionele duurzame opwekinstallatie is fysiek aangesloten 'achter de meter' van het gebouw.	V				V	V
EIS	Wek tenminste [x*] kWh/m ² GO /jaar duurzame elektriciteit op voor gebruikersprocessen, excl. mobiliteit. [*=invullen door adv dzh op basis van uitkomst energiepotentiescan]	V	V			V	V
EIS	Wek tenminste [x*] kWh/m ² GO/jaar duurzame elektriciteit op voor mobiliteit (het laden van elektrische voertuigen). [*=invullen door adv dzh op basis van uitkomst energiepotentiescan]	V	V			V	V
EIS	[berekening additionele opwekking] Toon met een berekening cf. aan hoeveel duurzame elektriciteitsopwekking voor gebruikersprocessen wordt gerealiseerd.			V		V	V
EN	duurzame opwekking optimale eigen benutting						
EIS	Tenminste [70%*] van de opgewekte duurzame energie wordt op jaarbasis, zonder tussenkomst van het net, benut voor eigen gebruik. Denk bijv. aan slimme vraagsturende technieken voor het in plaats en tijd afstemmen van vraag en aanbod, gecombineerd met energie-opslag.	V	V			V	V
EIS	[monitoringsdocument energie-onafhankelijkheid] ON maakt inzichtelijk door middel van meting en monitoringsrapportage dat aan de eis voor de eigen benutting is voldaan. Afwijkingen > 10% worden in de rapportage onderbouwd.			V		V	V
EIS	[berekening energie-onafhankelijkheid] ON toont berekeningen: - welk % van de eigen opwekking op jaarbasis niet terug het energienet gaat, - hoeveel energie op jaarbasis en per kalendermaand moet worden ingekocht. Beiden worden onderbouwd met de getroffen maatregelen voor opwekking, opslag, en technieken om vraag en aanbod in plaats en tijd op elkaar af te stemmen.			V		V	V

FUNCTIONELE EISEN DUURZAAMHEID | KLIMAATADAPTIEF

3-okt-23

versie 1

LEGENDA

- DL** = Doel
- KSF** = Kritische succesfactor
- FB** = Functionele behoefte
- EN** = Eisnaam
- EIS** = Eisbeschrijving
-  = Type eis (ontwerp-, uitvoerings-, exploitatie- of outputdocumenteis)
- [...]** = Naam Outputdocument, met daaronder de eis(-en)

type		DOC		type	
eis		DOC		project	
ontwerpeis	uitvoeringseis	exploitatie-eis	OUT-doc.eis	Te koppelen DOC	nieuwbouw gebouwaanpassing sloop/circulair delven

DL	ontwerpdoel de huisvesting heeft een hoge duurzaamheidswaarde						
KSF	de huisvesting is duurzaam klimaatadaptief						
FB	het ontwerp is robuust en ondervindt geen schade als gevolg van klimaatverandering en weersextremen						
EN	wateroverlast t.g.v. regenwater, bodemwater en overstroming						
EIS	Bij een regenwaterpiek van 70mm/m ² /u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'hoog') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1] 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']	V				V	V
EIS	Bij een regenwaterpiek van 55mm/m ² /u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'normaal') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1] 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']	V				V	V
EIS	Bij een regenwaterpiek van 40mm/m ² /u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'normaal') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1] 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']	V				V	V
EIS	Bij een regenwaterpiek van 150mm/m ² /24u blijft de faciliteit bruikbaar en ondervindt geen schade. (Risicoprofiel 'hoog', 'verhoogd', 'normaal') [risicoprofiel bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1] 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']	V				V	V
EIS	Er zijn voldoende voorzieningen voor vertraging en buffering, om de buitenriolering niet zwaarder te belasten dan tot 20mm/m ² /u.	V				V	V
EIS	Bij een overstroming cf. het overstromingsrisicoprofiel blijven gekoppelde faciliteiten en voorzieningen operationeel. [risicoprofiel 'hoog'/'verhoogd'/'normaal' bepalen met adv dzh en/of www.atlasleefomgeving.nl/kaarten: 1] 'water op straat na een extreme regenbui'; 2. 'middelgrote kans- maximale waterdiepte']	V			REF	V	V
	[KLIMAATADAPTATIE PLAN - PREVENTIE WATEROVERLAST] Op basis van het overstromingsrisicoprofiel toont ON aan dat hij aan de eisen voor het voorkomen van wateroverlast (t.g.v. regenwater, bodemwater en overstromingen), voldoet.			V	REF	V	V
EN	bodemdaling						
EIS	Ondergrondse infra is robuust door het voorkomen van bodemdaling (bijv. door infiltratie) en/of de materiaalkeuze van de infrastructuurle voorzieningen (bijvoorbeeld licht en flexibel).	V				V	V
	[KLIMAATADAPTATIE PLAN - SCHADEPREVENTIE BODEMDALING] Beschrijving en onderbouwing van maatregelen waarmee ON de lange levensduur van de ondergrondse infra borgt.					V	V
EN	beheersen gevolgen natuurbrand - alleen van toepassing bij aanwezigheid risicogebied						
EIS	Indien de faciliteit zich op minder dan 500m. van het risicogebied (brandbare natuur) bevindt, zijn dak en gevel bestand tegen vliegvlam. (Risicoprofiel 'hoog') [risicoprofiel bepalen met https://www.risicokaart.nl/kaarten/risicosituaties/natuurbrand]	V				V	V
EIS	De afstand van het gebouw (waarbinnen deze faciliteit zich bevindt) tot brandbare natuurgebieden ≥ 75m. (Risicoprofiel 'hoog') [risicoprofiel bepalen met https://www.risicokaart.nl/kaarten/risicosituaties/natuurbrand]	V				V	V
EIS	De afstand van het gebouw (waarbinnen deze faciliteit zich bevindt) tot brandbare natuurgebieden ≥ 50m. (Risicoprofiel 'verhoogd') [risicoprofiel bepalen met https://www.risicokaart.nl/kaarten/risicosituaties/natuurbrand]	V				V	V
EIS	Voor bomen en grote struiken tussen de faciliteit en de brandbare natuur geldt: - volwassen kruinen hebben ≥ 5m. vrije ruimte - brandbare soorten (zoals naaldbomen en coniferen) worden vermeden. (Risicoprofiel 'hoog', 'verhoogd', 'normaal')	V				V	V
EIS	Brandgevaarlijke voorzieningen en processen (met risico op het ontstaan van natuurbranden) worden niet binnen 50m. van omliggend brandgevaarlijk natuurgebied geprojecteerd. Indien deze voorzieningen en processen zich bevinden op een afstand van <75m, zijn er adequate beheersmaatregelen getroffen om natuurbranden te voorkomen.	V				V	V
FB	de behoefte aan drink- en bodemwater is geminimaliseerd						
EN	drinkwater spaarzaam gebruik						
EIS	Gerealiseerde groenvoorzieningen (buiten) kunnen in alle seizoenen volstaan met neerslag.	V		V		V	V
EIS	Daar waar irrigatie nodig is, wordt vochtsensor-gestuurde druppelirrigatie, onder het maaiveld, toegepast. De besturing is in logische zones verdeeld, bijv. naar beplantingssoort, bezonning, ed.	V		V		V	V
EN	drinkwater alternatief gebruik						
EIS	Er is voorzien in buffercapaciteit van grijswater en hemelwater ter grootte van [x*] % watergebruik voor : - sanitaire spoelingen - wasmachines - irrigeren van groenvoorzieningen - irrigeren van sportvelden - was- en afsputplaatsen [selectie maken passend bij opgave] [*=invullen door adv dzh en W-adviseur gebaseerd op specifiek gebruik]	V				V	V