

# Leeswijzer Ruimtelijk Kader Marinierskazerne Nieuw-Milligen

Deze leeswijzer geeft een handreiking voor het lezen van het Ruimtelijk Kader Marinierskazerne Nieuw-Milligen, een document ten behoeve van de toekomstige marinierskazerne op Kamp Nieuw-Milligen te Uddel. Het ruimtelijk kader is opgesteld door de gemeente Apeldoorn, de provincie Gelderland en het Rijk, te weten het Rijksvastgoedbedrijf en het ministerie van Defensie.

## Inleiding

In juli 2020 is het kabinetsbesluit bekrachtigd om het Korps Mariniers te verhuizen van Doorn naar Kamp Nieuw-Milligen in de gemeente Apeldoorn. Deze verhuizing sluit aan bij de ambitie van de gemeente Apeldoorn als stad van 'Safety and security', waarmee Apeldoorn haar militaire traditie verbindt met de toekomst.

Doel van het project is: het realiseren van een nieuwe kazerne voor de operationele eenheden van het Korps Mariniers. De kazerne moet toekomstvast en duurzaam zijn, voldoen aan wet- en regelgeving en structureel betaalbaar zijn om op deze manier alle geëiste aspecten van de operationele inzetbaarheid van het Korps Mariniers kwalitatief hoogwaardig te waarborgen.

Rijk, provincie en gemeente werken samen aan de komst van het Korps Mariniers naar Kamp Nieuw-Milligen; een strategische locatie midden in Nederland. De kazerne (als militair terrein ontstaan in 1860) wordt heringericht met oog voor de rijke militaire geschiedenis van de locatie tot een moderne en duurzame kazerne die optimaal bijdraagt aan de operationele inzetbaarheid van de mariniers. De ligging op de Veluwe en het groen op het terrein maken dat ook veel zorg wordt besteed aan de natuurwaarden en het reduceren van de milieubelasting. Compact bouwen en een doordachte inrichting van het terrein dragen hieraan bij. De kazerne wordt ontsloten op de Amersfoortseweg (N344) en de Meervelderweg (N302) die daarvoor mogelijk moeten worden aangepast. Volgens planning wordt de kazerne in 2028 opgeleverd en in 2029 in gebruik genomen. Er komen zo'n 2130 mensen te werken. Zowel militairen als burgerpersoneel.

Om dit te realiseren, hebben het Rijk, de provincie en de gemeente afspraken gemaakt over hoe zij de komende jaren gaan samenwerken. Eén van de afspraken is om gezamenlijk een ruimtelijk kader op te stellen.

In het ruimtelijk kader komen in zes hoofdstukken de randvoorwaarden en de ambities van het project aan bod. Tevens is op hoofdlijnen beschreven welk beleid en regelgeving van de gemeente en de provincie van toepassing is op het projectgebied. De randvoorwaarden - die voortkomen uit het geldende beleid - beschrijven waar alle partijen aan moeten voldoen. De ambities geven aan waar betrokken partijen aan willen voldoen. Het ruimtelijk kader is nodig voor het starten van de ruimtelijke procedures die noodzakelijk zijn voor de inpassing van de nieuwe kazerne.

Deze leeswijzer loodst u op hoofdpunten door de inhoud van het ruimtelijk kader.

## 1. Bebouwing en Landschap

In hoofdstuk 1 staan de randvoorwaarden en ambities beschreven op het gebied van bebouwing en landschap. De gemeente Apeldoorn streeft naar een goede omgevingskwaliteit met als leidende principes; groen, efficiënt ruimtegebruik, duurzaam en participatief. In sommige gebieden vraagt de gemeente extra aandacht voor de omgevingskwaliteit, omdat deze gebieden grote impact hebben op het beeld en de (leef)kwaliteit van de gemeente. Dit geldt onder meer voor ontwikkelingen op de Veluwe en langs historische linten zoals de Amersfoortseweg. Het landschapsontwerp van de kazerne wordt mede hierop afgestemd.

## 2. Erfgoed en archeologie

Kamp Nieuw-Milligen herbergt veel tastbare sporen van de militaire geschiedenis van het terrein; markante gebouwen, een lanenstructuur en volwassen groen. In hoofdstuk 2 komen dan ook erfgoed en archeologie aan de orde. Uitgangspunt is een moderne, optimaal functionerende en duurzame kazerne met oog voor de militaire geschiedenis van het terrein. Voor objecten en structuren wordt gekeken of hergebruik mogelijk is. Ook geldt voor het terrein een (middel)hoge archeologische verwachting. Daarom is archeologisch onderzoek ook onderdeel van de planontwikkeling.

## 3. Natuur en Stikstof

In hoofdstuk 3 staan de ambities op het gebied van natuur en stikstof beschreven. Kamp Nieuw-Milligen wordt omringd door het Natura 2000-gebied Veluwe en het terrein zelf maakt onderdeel uit van het Geldersnatuurnetwerk (GNN) en Groene ontwikkelingszone (GO). Op en rond het terrein bevindt zich een volwassen groenstructuur met forse bospercelen en oude lanen. Bij de planvorming voor de marinierskazerne spelen het voorkomen van aantasting en verstoring van de natuur, het terugdringen van de stikstofbelasting en het zo nodig nemen van compenserende maatregelen een belangrijke rol.

## 4. Verkeer en parkeren

Hoofdstuk 4 gaat in op het ontsluiten van het terrein en de gevolgen daarvan voor het verkeer. Kamp Nieuw-Milligen is goed ontsloten via de A1 en de N302. De hoeveelheid verkeersbewegingen van, naar en op het terrein zal in de toekomst toenemen. Dit verkeer kruist het doorgaande verkeer op de N302 (Meervelderweg) en N344 (Amersfoortseweg) van en naar Harderwijk en Voorthuizen. De plek en hoeveelheid ontsluitingspunten hangen nauw

samen met het toekomstige inrichting van het terrein. Op het terrein wordt uitgegaan van compacte en deels gebouwde parkeervoorzieningen.

## 5. Milieu en gezondheid

Bij de ontwikkeling van de kazerne moet worden voldaan aan milieuwetgeving en moet aandacht worden besteed aan een gezonde leefomgeving voor omwonenden. Hoewel de bestemming zelf van het terrein niet verandert, zullen het gebruik van het terrein, de inrichting en de verkeersstromen wel veranderen. In hoofdstuk 5 zijn de milieuaspecten opgenomen die relevant zijn voor een nieuw bestemmingsplan (of omgevingsplan) en waarvoor de gemeente (en eventueel de provincie of Rijk) het bevoegd gezag is.

## 6. Energie en duurzaamheid

In het laatste hoofdstuk staat beschreven wat de randvoorwaarden en de ambities zijn op het gebied van energie en duurzaamheid. Rijk, provincie en gemeente hebben ambitieuze doelstellingen op gebied van energie en duurzaamheid gebaseerd op het Nationale Klimaatakkoord. Apeldoorn maakt deel uit van de Cleantech Regio, waarin duurzame energie en circulariteit centraal staan. De ruimtelijke opzet van het terrein en de ontwikkeling van de kazerne bieden kansen om energie op te wekken voor eigen gebruik, aardgasvrij te bouwen en mogelijk onderdeel te zijn van een energienetwerk in de omgeving. Circulair bouwen en hergebruik van grondstoffen kunnen de 'kazerne van de toekomst' compleet maken.