



Handboek *RVBBOEI* Inventarisaties en inspecties

Deel 2d Transporttechniek



Colofon

Handboek *RVBBOEI*-inspecties Deel 2d Transport

Foto voorkant: 'Liftschacht' uit privécollectie van Marco van de Wetering (RVB)

Dit is een uitgave van:

Rijksvastgoedbedrijf

Directie Vastgoedbeheer

Publicatiedatum

September 2024

Website

www.rijksvastgoedbedrijf.nl

E-mail

PostbusRVBHandboekBOEI@rijksoverheid.nl

Druk

Eerste druk: 2009

Tweede druk: 2012

Derde druk: 2024

Voorwoord

In 2012 verscheen de laatste uitgave van de delen 2 van het Handboek Rgd BOEI inspecties.

Het handboek beschreef per vakgebied een inventarisatie- en inspectiemethodiek voor die een trendbreuk was met de sterk versnipperde inspectiepraktijk uit het verleden. Ondertussen zijn in de jaren die volgden nieuwe ideeën voor het handboek ontstaan uit de talrijke interne discussies en consultaties met externe deskundigen. En uiteraard vormden ook de ervaringen met het werken met het handboek in de praktijk een belangrijke bron van nieuwe inzichten. Via voortdurende toetsing aan de praktijk en actualisatie naar vigerende wet- en regelgeving biedt het handboek een betrouwbare, toegankelijke en actuele leidraad voor integrale inspecties. Na elf jaar wordt de laatst verschenen uitgave (2012) van de delen 2 van het handboek Rgd BOEI vervangen door deze volledig herziene uitgave.

Het handboek *RVBBOEI*-inventarisaties en inspecties bestaat bij het verschijnen van deze versie uit de volgende delen:

- Deel 1 Algemeen
- Deel 2 Inventariseren en inspecteren algemeen
- Delen per vakgebied:
 - o Deel 2a Bouwkunde
 - o Deel 2b Elektrotechniek
 - o Deel 2c Werktuigbouwkunde
 - o Deel 2d Transporttechniek
 - o Deel 2e Beeldende kunst
 - o Deel 2f Cultuurlijk en natuurlijk groen
- Deel 3 Van inspectie naar een Instandhoudingsplan

De belangrijkste veranderingen en aanpassingen binnen de delen 2 zijn:

- de uitbreiding van het handboek met het deel 2 – inventariseren en inspecteren algemeen en het deel 2f – Cultuurlijk en natuurlijk groen
- de introductie van de RVB beslisboom soort gebrek
- de introductie van instandhouding labels ter vervanging van de aspect – prioriteiten tabel
- de herstelmaatregelen ladder; een harmonisatie van de oude herstelmaatregelen met de restauratieladder monumenten
- de introductie van het Handboek Samenvattingen Keuringseisen (HSK)
- aanpassingen als gevolg van een nieuwe softwarepakket OMS.

Nu ligt voor u het deel 2d – Transporttechniek. Om de inhoud van dit deel te kunnen doorgronden moet eerst deel 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen door worden genomen.

Het handboek *RVB BOEI* is in samenwerking met een klankbordgroep tot stand gekomen. Hierbij aangetekend, het is en blijft mensenwerk! Mocht u feedback willen geven op het handboek dan kan dit via PostbusRVBHandboekBOEI@rijksoverheid.nl.

Directie Vastgoedbeheer

Inhoudsopgave

Voorwoord	3
Inhoudsopgave	4
1 Inleiding.....	5
1.1 Doel van het handboek	6
1.2 Aanvullende informatie voor het vakgebied transporttechniek	6
1.2.1 Registratie bouwdelen	6
1.2.2 Codering volgnummer	8
2 Inventariseren en inspecteren	10
2.1 Transporteren – horizontaal en verticaal.....	11
2.1.1 Overzicht van bouwdelen	11
2.1.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening	11
2.1.3 Registratie bouwdeel	17
2.1.4 Thema Brand.....	19
2.1.5 Thema Onderhoud	20
2.1.6 Thema Energie & duurzaamheid.....	24
2.1.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	25
2.2 Hijsen - Verticaal.....	26
2.2.1 Overzicht van bouwdelen	26
2.2.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening	26
2.2.3 Registratie bouwdeel	29
2.2.4 Thema Brand.....	30
2.2.5 Thema Onderhoud	31
2.2.6 Thema Energie & duurzaamheid.....	34
2.2.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	35
2.3 Transporteren - Gevelonderhoud	36
2.3.1 Overzicht van bouwdelen	36
2.3.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening	36
2.3.3 Registratie bouwdeel	37
2.3.4 Thema Brand.....	38
2.3.5 Thema Onderhoud	39
2.3.6 Thema Energie & duurzaamheid.....	42
2.3.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving	43

1

Inleiding

1.1 Doel van het handboek

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) is de vastgoedorganisatie van en voor de Rijksoverheid. De organisatie is verantwoordelijk voor het beheer en de instandhouding van één van de grootste en meest diverse vastgoedportefeuilles van Nederland.

Om de beheertaken goed te kunnen uitvoeren, moet het RVB objectieve en betrouwbare gegevens hebben over de functionele en technische staat van het vastgoed en de mate waarin wordt voldaan aan de vigerende wet- en regelgeving. Dit geldt voor de vakgebieden binnen het vastgoed, de beeldende kunst en het cultureel en natuurlijk groen. Deze inspectie gegevens worden periodiek aangeleverd door inspecteurs. De BOEI-adviseurs verwerken deze gegevens in een Instandhoudingsplan (ISHP).

Met de RVBBOEI-methodiek heeft het RVB een methode ontwikkeld die borg staat voor het verzamelen van aantoonbaar objectieve en betrouwbare inventarisatie en inspectie gegevens. Deze inspectiemethode is in het handboek RVBBOEI vastgelegd.

Dit deel 2d – ‘Transporttechniek’ van het handboek RVBBOEI bevat aanvullende en gedetailleerde instructies over inventariseren en inspecteren per bouwdeel binnen het vakgebied Transporttechniek. Deze instructies zijn geschreven vanuit de RVBBOEI-methodiek en afgestemd op het Onderhoud Management Systeem (OMS) van het RVB.

De handboek delen 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen en 2d – Transport zijn onlosmakelijk aan elkaar verbonden.

Voordat een (monumenten) inspecteur kan gaan inventariseren of inspecteren moet eerst de inhoud van deel 2 – Inventariseren en inspecteren algemeen van dit handboek bestudeerd zijn.

1.2 Aanvullende informatie voor het vakgebied transporttechniek

1.2.1 Registratie bouwdelen

Aan een bouwdeel is een reeks van standaard en variabele attributen gekoppeld. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

Variabel attribuuttypen- en waarden

Per bouwdeel wordt in paragraaf 2.x.3 – Registratie bouwdelen van dit deel alle voor dat bouwdeel van toepassing zijnde variabele attributen behandeld. De (monumenten) inspecteur moet alle invulvelden vullen met de relevante informatie. Welke informatie relevant is, wordt per bouwdeel per variabel attribuut in dit deel behandeld.

Bij een variabel attribuut kan een menustructuur van toepassing zijn. In dit deel geven we regelmatig een niet – limitatieve lijst met de meest gangbare menukeuzes weer. In het softwarepakket staan altijd de volledige lijst weergegeven. Het softwarepakket is altijd leidend.

De van toepassing zijnde reeks aan variabele attributen is samengesteld uit:

1. de van toepassing zijnde attributen uit onderstaand overzicht
2. de van toepassing zijnde attributen welke uniek voor dat bouwdeel gelden.

In paragraaf 2.x.3 zijn alle invulinstructies per bouwdeel weergegeven.

Attribuut type	Soort invulveld	Verplicht invullen	Attribuut omschrijving	Attribuut waarde(n)
Aantal	Numeriek veld	Ja	Hoeveelheid waarin het aantal van het bouwdeel voorkomt.	De eenheid (zie attribuut dimensie) waarin het aantal moet worden vastgelegd, is per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied. Indien het aantal niet bekend of niet relevant is een '-' invoeren.
Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Ja	Datum van laatst uitgevoerde revisie.	Registratie vorm YYYY-MM-DD

Dimensie	Automatisch	N.v.t.	De eenheid van het attribuut type 'Aantal'. Dit attribuut heeft een relatie met het attribuut 'Aantal'.	De waarde wordt automatisch ingevuld. De eenheid waarin het 'Aantal' dient vast te worden gelegd, is per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.
Dossier	Vrij tekstveld	Ja	Veld voor invoer van alle additionele bouwdeel informatie.	Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 weergegeven welke extra informatie gewenst is.
Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Ja	Hier wordt de huidige bijdrage volgens de actuele Duurzaamheidstabel (DZH) weergegeven.	Menustructuur: zie software pakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: 1: Voldoet aan hoogste eisen DZH 2: Volstaat aan eisen DZH 3. Voldoet niet aan Duurzaamheidslijn 4. Voldoet niet aan wet- & regelgeving
Installatienummer	Vrij tekstveld	Nee	Het unieke installatie identificatie nummer.	Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie hier gewenst is.
Locatie-aanduiding	Vrij tekstveld	Ja	Gedetailleerd beschrijving waar het bouwdeel zich bevindt in bouwwerk of gebied.	Alleen gebruiken indien de informatie bij de attributen object - bouwwerk/gebied - etage - ruimte niet volstaat. Indien onbekend of niet van toepassing dan een '-' invoeren. Per bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie gewenst is.
Omvang	Numeriek veld	Nee	Capaciteit of vermogen van het bouwdeel.	Per relevant bouwdeeltype wordt in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied weergegeven welke informatie hier gewenst is.
Omvang eenheid	Automatisch	Nee	De eenheid van het veld 'Omvang' (capaciteit / vermogen).	De waarde wordt automatisch ingevuld. De eenheid waarin de 'Omvang' moet worden vastgelegd, is per bouwdeeltype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.
Serienummer	Vrij tekstveld	Ja	Door fabrikant meegegeven serienummer bouwdeel	Meestal weergegeven op een type plaatje of de Verklaring van Overeenstemming. In alle gevallen invullen. Indien onbekend of niet van toepassing dan een '-' invoeren.
Vervangingskosten	Financieel	Ja	Verplicht voor alle bouwdeelen: - met een theoretische vervangingscyclus. - die mee worden genomen in de ITK berekening Voorheen genaamd: Integrale vervangingswaarde bouwdeel	Zie deel 2 paragraaf 2.2.1 – bepalen vervangingskosten. Voor welke bouwdeelen deze waarde moet worden bepaald is vastgelegd in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.
Volgnummer	Vrij tekstveld	Ja	Een unieke codestructuur	Zie uitleg in sub paragraaf 1.1.2 Codering volgnummer
Specifiek voor monumentale bouwdeelen:				
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Ja	Standaard weergave originaliteit van materiaal waarvan het bouwdeel nu is vervaardigd.	Menustructuur: zie software-pakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: 1: Oorspronkelijk materiaal 2: Afwijkend materiaal.

Monumentale waarde	Menustructuur	Ja	Voor niet monumentale bouwdelen niet verplicht.	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - N.v.t. - Hoog - Positief - Indifferent - Nader te bepalen
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Ja	Geeft aan of het bouwdeel nog volledig origineel is.	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' of 'Niet van toepassing'.
Specifiek voor veiligheidsprogramma's				
Asbest status	Menustructuur	Ja	Weergave van de asbest status die voor het bouwdeel geldt.	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: 1: Asbestvrij op basis van bouwjaar bouwwerk 2: Asbestschoon eventueel met beperkingen 3: Asbesthoudend 4: Niet beoordeeld, raadpleeg asbestinventarisatie rapportage (AIR) bouwwerk. Of dit attribuut van toepassing is, wordt vastgelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.
Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Ja	Hiermee wordt aangeduid of het bouwdeel een brandveiligheidsfunctie vervult.	Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' en 'Niet beoordeeld'. Of dit attribuut van toepassing is, wordt vastgelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.
VWoH van toepassing?	Menustructuur	Nee	Alleen verplicht indien het bouwdeel een Veilig Werken op Hoogte functie vervult.	Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' of 'NB' (Niet beoordeeld). Of dit attribuut van toepassing is, wordt vastgelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.
Waterveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Nee	Alleen verplicht indien het bouwdeel een waterveiligheidsfunctie functie vervult.	Meest gangbare menukeuzes zijn 'Ja', 'Nee' of 'NB' (Niet beoordeeld). Of dit attribuut van toepassing is, wordt vastgelegd per bouwdeelttype weergegeven in paragraaf 2.x.3 van de delen per vakgebied.

1.2.2 Codering volgnummer

Voor transportinstallaties heeft het RVB een unieke codering voor het volgnummer ontwikkeld. De codestructuur voor het volgnummer is als volgt: XXX-123-456.

XXX UN/LOCODE van plaatsen.
United Nations Code for Trade and Transport Locations: een internationale vijfletterige code voor landen en plaatsen over de hele wereld. Deze lijst wordt jaarlijks bijgewerkt. Bijvoorbeeld: Amsterdam heeft de UN/LOCODE – NL AMS.
RVB hanteert alleen de afkorting van de plaatsnaam (AMS) en niet de afkorting van het land (NL).
Voor de meest actuele codelijst UN/LOCODE – Netherlands: zie internet of klik op onderstaande link:
[UNLOCODE \(NL\) - NETHERLANDS \(unece.org\)](https://unece.org/locodes)

- 123: 3-cijferige positie voor de aanduiding van de gebouw- of gebied code.
RVB heeft aan elk bouwwerk en gebied een code gekoppeld. Deze code is meestal 2-cijferig, maar kan in enkele gevallen ook 3-cijferig zijn.
Is de code 2-cijferig, dan moet de code links worden aangevuld met het cijfer nul zodat er weer een 3-cijferige code ontstaat.
Voorbeeld: als de gebouwcode 23, dan wordt ingevuld: 023.
- 4: Positie voor de aanduiding soort installatie.
Het RVB wilt op deze positie een van de volgende cijfers zien:
Voorstel:
1. Personenlift/goederenlift
 2. Roltrap/rolpad
 3. Hefinstallatie
 4. Overige transportmiddelen
 5. Hijswerktuig
 6. Gevelonderhoudsvoorziening
- 56: Rangvolgordelijk nummer.
Per soort installatie en per bouwwerk of gebied wordt gestart met volgnummer 01.
Zodra er een tweede installatie is, krijgt deze het volgnummer 02 enzovoort.

Voorbeeld codering volgnummer:

In Amsterdam zit in gebouw 23 twee personenliften en een takel.

Installatie 1 krijgt het volgnummer: AMS-023-101

AMS: UN/LOCODE voor Amsterdam

023: 2-cijferige gebouwcode aangevuld met het cijfer nul aan de linker zijde.

1: Personen/goederenlift

01: de eerste personenlift van gebouw 23.

Installatie 2 krijgt het volgnummer: AMS-023-102

AMS: UN/LOCODE voor Amsterdam

023: 2-cijferige gebouwcode aangevuld met het cijfer nul aan de linker zijde.

1: Personen/goederenlift

02: de tweede personenlift van gebouw 23.

Installatie 3 krijgt het volgnummer: AMS-023-501

AMS: UN/LOCODE voor Amsterdam

023: 2-cijferige gebouwcode aangevuld met het cijfer nul aan de linker zijde.

5: Hijswerktuig

01: het eerste hijswerktuig van gebouw 23.

Nog niet iedere plaatsnaam is opgenomen in de UN/LOCODE. Als de plaatsnaam niet is opgenomen, wordt de afkorting van de naam van de gemeente gebruikt waar betreffende plaats onder valt.
Voorbeeld: Veenhuizen is een plaats in de gemeente Noordenveld.

2

Inventariseren en inspecteren

2.1 Transporteren – horizontaal en verticaal

2.1.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht moet de gewenste informatie aan de juiste code worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
661110	Personen-/goederenlift	661100	Liftinstallatie	66.10.01.00	Lift
662110	Roltrap/rolpad	662100	Roltrappen en rolpaden	66.20.01.00	Roltrappen_rolbanen
663010	Hefinstallatie	661300	Traplif	66.30.01.00	Hefinstallatie
		661400	Hefplateau personenvervoer		
		663100	Kleingoederenliftinstallatie		
		663200	Goederenheffer		
663310	Baantransportmiddel	663300	Baantransportmiddel	N.v.t.	N.v.t.
664010	Overige transportmiddelen	663900	Transport; goederen diversen	66.40.01.00	Overige transportmiddelen
	Vervallen	664100	Buizenpost	N.v.t.	N.v.t.
	Vervallen	759999	Vaste Onderhoudsvoorz.diversen	N.v.t.	N.v.t.

2.1.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

661110 Personen-/goederenlift

Functie:

Algemeen

Een lift is een middel voor transport van personen en/of goederen in een door die personen bestuurbare en (meestal) afgesloten drager die langs een vaste baan in een schacht 2 of meer stopplaatsen op verschillende hoogteniveaus bedient met een nominale snelheid groter dan 0,15 m/s.

Specifieke functies kunnen zijn:

- Brandweerlift; De functie van een brandweerlift is het faciliteren van een snelle inzet van de brandweer.

Inbegrepen:

Algemeen

Een personenlift/goederenlift heeft altijd de volgende (sub) componenten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving primair	Het starten, voortbewegen en stoppen van de drager.	Hoofdmotor en (eventueel) rem
Bediening	De middelen waarmee de gebruiker het bouwdeel bedient (interface tussen gebruiker en besturing).	Drukknop (tableau), signaleringstableau (akoestisch en visueel), sleutelschakelaar, kaartlezer
Besturing	De omzetting van de bedieningshandeling(en) door de gebruiker in de door haar/hem gewenste schakeling van de aandrijving, regeling en veiligheidscomponenten t.b.v. zenden of oproepen van de drager.	Besturing met geïntegreerde schakelingen, relais, softstarter, magneetschakelaar, bedrading
Drager	Het opnemen of omvatten en bescherming bieden tegen val en beklemming van de te vervoeren personen en/of goederen tijdens de rit.	Liftkooi, kooiframe
Geleiding	Het waarborgen dat de rit van de drager altijd verloopt volgens de bedoeling van het ontwerp van het bouwdeel.	Geleideprofiel (leiderprofiel) inclusief bevestiging; leidslof, leidwiel
Inrichting/afwerking	Het voorzien in een 'esthetisch' uiterlijk van het bouwdeel.	Bekleding/afwerking kooi-interieur, vloer en plafond;

Toegang	Het toegang verlenen tot de drager of liftschacht en bescherming bieden tegen val en beklemming van personen en goederen tijdens de rit.	Kooideur, schachtdeur, kooiluik, inspectiedeur/luik
Transmissie/overbrenging primair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar de drager.	Reductiekast, tractie- en omleidwiel, tegengewicht, draag- en hijsmiddelen, pomp, hydraulische cilinder, hydraulische slang of -buis, hijstroommel
Verlichting	Het verlichten van de drager, toegang(en) en omgeving van het bouwdeel	Kooi- en schachtverlichting, machinekamer verlichting, verlichting omgeving bouwdeel direct dienend t.b.v. het gebruik en onderhoud van het bouwdeel
Voeding	Het voorzien in elektrische voeding van het bouwdeel	Verdeelinrichting, (hoofd)schakelaar, zekering, automaat, kabel

Een personen- of goederenlift kan een of meerdere de volgende (sub) componenten bevatten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving secundair	Het starten, voortbewegen en stoppen van een component van het bouwdeel, anders dan de drager.	Deurmotor, remmotor, actuator
Draagconstructie	Het behouden van de vorm en de stabiliteit van het bouwdeel als gehele samenstelling van de componenten onder alle gebruiksomstandigheden.	Machineframe, schijvenframe, op-hangframe, liftschachtconstructie
Transmissie/overbrenging secundair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar andere componenten dan de drager.	Reductiekast, wiel, rol, deurmechanisme, kabel, drijfriem/ketting, riemschijf, kettingwiel
Regeling	Het beheersen van de door de aandrijving aan de drager geleverde kracht en snelheid.	Frequentieregeling, omvormer, tachogenerator, signaalgever; regel(ventielen)blok

Voorbeelden:

Goederenlift

lift bestemd voor goederen indien de drager toegankelijk is, dat wil zeggen een persoon kan de goederenlift zonder probleem betreden, en het is uitgerust met bedieningsapparatuur in de drager of binnen bereik van een persoon in de drager.

Personenlift

lift alleen bestemd voor personen.

Personen- en goederenlift

lift bestemd voor personen en goederen.

Uitgesloten:

Voor traplift en/of invalidelift zie het bouwdeel *Hefinstallatie*.

Voor kleingoesderenlift zie het bouwdeel *Hefinstallatie*.

Voor goederenheffer zie het bouwdeel *Hefinstallatie*.

662110 Roltrap/rolpad

Functie:

Algemeen

Een voorziening voor continue transport, horizontaal of onder een helling, van personen in een stationaire verkeersstroom tussen 2 op gelijk of verschillend hoogteniveau gelegen locaties.

Inbegrepen:

Algemeen

Een roltrap/rolpad heeft altijd de volgende (sub) componenten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving primair	Het starten, voortbewegen en stoppen van de drager.	Hoofdmotor en (eventueel) rem
Bediening	De middelen waarmee de gebruiker het bouwdeel bedient (interface tussen gebruiker en besturing).	Sleutelschakelaar, (nood) stopknop, signaleringstableau (akoestisch en visueel)
Besturing	De omzetting van de bedieningshandeling(en) door de gebruiker in de door haar/hem gewenste schakeling van de aandrijving, regeling en veiligheidscomponenten t.b.v. zenden of oproepen van de drager.	Besturing met geïntegreerde schakelingen, relais, softstarter, magneetschakelaars, bedrading
Draagconstructie	Het behouden van de vorm en de stabiliteit van het bouwdeel als gehele samenstelling van de componenten onder alle gebruiksomstandigheden.	Hoofdframe, balustradeframe
Drager	Het opnemen of omvatten en bescherming bieden tegen val en beklemming van de te vervoeren personen en/of goederen tijdens de rit.	Trede, pallet, balustrade, leuningband, afdekking omkeerruimte
Geleiding	Het waarborgen dat de rit van de drager altijd verloopt volgens de bedoeling van het ontwerp van het bouwdeel	Geleideprofiel, looprail, trederail, wiel/rol
Inrichting/afwerking	Het voorzien in een 'esthetisch' uiterlijk van het bouwdeel	Bekleding hoofdframe, sokkel, balustrade, decoratieve toevoegingen.
Transmissie/ overbrenging primair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar de drager.	Reductiekast, tredenketting, kettingwiel, aandrijving leuningband
Verlichting	Het verlichten van de drager, toegang(en) en omgeving van het bouwdeel	Verlichting t.b.v. het gebruik en onderhoud van het bouwdeel
Voeding	Het voorzien in elektrische voeding van het bouwdeel	Verdeelinrichting, (hoofd)schakelaar, zekering, automaat, kabel

Een roltrap/rolpad kan een of meerdere de volgende (sub) componenten bevatten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Regeling	Het beheersen van de door de aandrijving aan de drager geleverde kracht en snelheid.	frequentieregeling, omvormer, softstarter, tachogenerator, signaalgever

Voorbeelden:

- Hellingbaan hellende voorziening zonder traptreden. Hellingshoek >15°
- Rolpad horizontale voorziening zonder traptreden. Hellingshoek 0°
- Roltrap hellende voorziening met traptreden. Hellingshoek >15°

Uitgesloten:

Nog geen uitsluitingen bekend.

663010 Hefinstallatie

Functie:

Algemeen

Een hefinstallatie is een installatie (plateau) ten behoeve van het verticaal of langs een helling verplaatsen van goederen of mindervalide personen.

Inbegrepen:

Algemeen

Een hefinstallatie heeft altijd de volgende (sub) componenten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving primair	Het starten, voortbewegen en stoppen van de drager.	Hoofdmotor en (eventueel) rem
Bediening	De middelen waarmee de gebruiker het bouwdeel bedient (interface tussen gebruiker en besturing).	Drukknop(tableau), signaleringstableau (akoestisch en visueel), sleutelschakelaar, kaartlezer, zwaailamp, bel, hoorn, verkeerslicht, noodstopknop
Besturing	De omzetting van de bedieningshandeling(en) door de gebruiker in de door haar/hem gewenste schakeling van de aandrijving, regeling en veiligheidscomponenten t.b.v. zenden of oproepen van de drager.	Besturing met geïntegreerde schakelingen, relais, softstarter, magneetschakelaars, bedrading
Drager	Het opnemen of omvatten en bescherming bieden tegen val en beklemming van de te vervoeren personen en/of goederen tijdens de rit.	Kooi, kooiframe, plateau, heftafel, stoel
Geleiding	Het waarborgen dat de rit van de drager altijd verloopt volgens de bedoeling van het ontwerp van het bouwdeel	Geleideprofiel, looprail, railtraject, loopwiel, rol
Transmissie/ overbrenging primair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar de drager.	Reductiekast, tractie- en omleidwiel, tegengewicht, draag- en hijsmiddelen, pomp, hydraulische cilinder, hydraulische slang of -buis, hijstrommel, hefschaar, drijfriem/ketting, riemschijf, kettingwiel
Voeding	Het voorzien in elektrische voeding van het bouwdeel	Verdeelinrichting, (hoofd)schakelaar, zekeringen, automaat, kabel

Een hefinstallatie kan een of meerdere de volgende (sub) componenten bevatten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving secundair	Het starten, voortbewegen en stoppen van een component van het bouwdeel, anders dan de drager.	Deurmotor, remmotor, actuator
Draagconstructie	Het behouden van de vorm en de stabiliteit van het bouwdeel als gehele samenstelling van de componenten onder alle gebruiksomstandigheden.	Machineframe, schijvenframe, op-hangframe, schachtconstructie
Inrichting/afwerking	Het voorzien in een 'esthetisch' uiterlijk van het bouwdeel	Bekleding/afwerking wanden, vloer en plafond, stoel
Toegang	Het toegang verlenen tot de drager en bescherming bieden tegen val en beklemming van personen en goederen tijdens de rit.	Kooideur, schacht deur, luik, beugel, hekwerk, gordel
Transmissie/ overbrenging secundair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar andere componenten dan de drager.	Reductiekast, wiel, rol, deurmechanisme, kabel, drijfriem/ketting, riemschijf, kettingwiel
Regeling	Het beheersen van de door de aandrijving aan de drager geleverde kracht en snelheid.	Frequentieregeling, omvormer, tachogenerator, signaalgever; regel(ventielen)blok

Verlichting	Het verlichten van de drager, toegang(en) en omgeving van het bouwdeel	Kooi- en schachtverlichting, machinekamer verlichting, verlichting omgeving bouwdeel direct dienend t.b.v. het gebruik en onderhoud van het bouwdeel
-------------	--	--

Voorbeelden:

- Dockleveller
Deze worden nooit geïnventariseerd en/of geïnspecteerd
Een middel voor transport van uitsluitend goederen met (bij uitzondering van begeleiding door een voldoende geïnstrueerde persoon) niet van binnenuit door personen bestuurbare drager.
De drager beweegt langs een vaste baan in een schacht en heeft 2 of meer stopplaatsen op verschillende hoogteniveaus.
De snelheid van de lift is niet groter dan 0,15 m/s.
- Goederenheffer
Een middel voor transport van personen met verminderde mobiliteit en goederen op een door die personen bestuurbare open drager zonder schacht.
De drager beweegt langs een verticaal baan en heeft 2 stopplaatsen en overbrugt maximaal 1,8 m hoogteniveaoverschil.
De snelheid is niet groter dan 0,15 m/s.
- Hefplateau
Een middel voor transport van uitsluitend goederen (t/m ca. 500 kg) met niet betreedbare en niet van binnenuit door personen bestuurbare drager.
De drager beweegt langs een vaste baan in een schacht en heeft 2 of meer stopplaatsen op verschillende hoogteniveaus.
De snelheid is groter dan 0,15 m/s.
- Kleingoederenlift
Een middel voor transport van personen en goederen in een door die personen bestuurbare afgesloten of open drager.
De drager beweegt langs een vaste verticale baan in een schacht en heeft 2 of meer stopplaatsen op verschillende hoogteniveaus.
De snelheid is niet groter dan 0,15 m/s.
- Platformlift
Een middel voor transport van personen met verminderde mobiliteit en goederen op een door die personen bestuurbare open drager. Er kan/kunnen 1 of meerdere personen tegelijkertijd worden vervoerd.
De drager beweegt langs een trap of helling met (eventueel) meerdere bordessen en heeft 2 of meer stopplaatsen op verschillende hoogteniveaus.
De snelheid is niet groter dan 0,15 m/s.
- Traplift plateau
Een middel voor transport van een persoon met verminderde mobiliteit op een door die persoon bestuurbare drager met zitting. Er kan slechts 1 persoon tegelijkertijd worden vervoerd.
De drager beweegt langs een trap of helling met (eventueel) meerdere bordessen en heeft 2 of meer stopplaatsen op verschillende hoogteniveaus.
De snelheid is niet groter dan 0,15 m/s.
- Traplift stoel

Uitgesloten:

Nog geen uitsluitingen bekend.

663310 Baantransportmiddel

NB: dit bouwdeel wordt nooit geïnventariseerd en/of geïnspecteerd.

Functie:

Algemeen

Een niet gemechaniseerd of geautomatiseerd systeem van rollen waarmee over een korte afstand goederen of materialen handmatig kunnen worden verplaatst.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee wordt bedoeld: Een horizontaal opgestelde baan opgebouwd uit rollen gemonteerd in een frame, ongeacht de materiaaltoepassing. Het baantraject heeft één vertrekpunt en ook één eindpunt, soms voorzien van een of enkele bochtelementen.

Voorbeelden:

- Transportbaan bij balies (bibliotheek) of goederenontvangsten.
- Bagage afhandeling

Uitgesloten:

Voor gemechaniseerde of geautomatiseerde baantransportsystemen zie het bouwdeel *Overige transportmiddelen*.

664010 Overige transportmiddelen

NB: dit bouwdeel wordt nooit geïnventariseerd en/of geïnspecteerd.

Functie:

Algemeen

Een voorziening voor het automatisch verdelen van goederen van en naar 2 of meerdere voor verzending te adresseren stations of stopplaatsen op meerdere locaties en/of op verschillende hoogteniveaus.

Inbegrepen:

Algemeen

Hiermee worden bedoeld: Arbeidsmiddelen waarop, waarin of waaraan goederen gemechaniseerd worden verplaatst vanaf een verzendpunt naar een vooraf geprogrammeerde eindbestemming, ongeacht de materiaaltoepassing.

Voorbeelden:

- Kabelbaan
- Rollenbaan
- Transportband

Uitgesloten:

Voor handmatig bediende baantransportsystemen zie het bouwdeel *Baantransportmiddelen*.

2.1.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
661110 Personen-/goederenlift	Steekproef groep: 1		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'1'
	Dimensie	Automatisch	Stuks
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Opsomming, aantal (stuks) en beschrijving van (sub) componenten (zie paragraaf 2.1.2). - Afwijkende restauratie/ revisie datum componenten
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Horizontaal – verticaal
	Installatienummer	Vrij tekstveld	Het unieke installatie identificatienummer.
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Proces	Automatisch	Transporteren
	Serienummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifieke functie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Gehechte lift - Gedetineerden lift - Niet van toepassing
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.2 – Codering volgnummer.
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Brandveiligheidsfunctie van toepassing?	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor monumentale bouwdelen		
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Specifiek voor keuringen		
	Brandweerlift	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Ja - Nee
	Maximale draagvermogen	Numeriek veld	'N' (N,0) kg <i>Totaal maximaal draagvermogen</i>
	Soort lift	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Goederenlift - Personenlift - Personen- en goederenlift - Nader te bepalen
	Stopplaatsen	Numeriek veld	'N' (N,0) Stuks <i>Totaal aantal ≥ 2</i>

662110 Roltrap/rolpad	Steekproef groep: 1			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'1'	
	Dimensie	Automatisch	Stuks	
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Opsomming, aantal (stuks) en beschrijving van (sub) componenten (zie paragraaf 2.1.2). - Afwijkende restauratie/ revisie datum componenten	
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Functie	Automatisch	Horizontaal – verticaal	
	Installatienummer	Vrij tekstveld	Het unieke installatie identificatie nummer.	
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Omvang	Numeriek veld	'N' (N,0) <i>Totaal lengte trap/pad</i>	
	Omvang eenheid	Automatisch	M ¹	
	Proces	Automatisch	Transporteren	
	Serienummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.2 – Codering volgnummer.	
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Specifiek voor keuringen			
	Hellingshoek	Numeriek veld	'N' (N,0) Graden.	
	Hoogte	Numeriek veld	'N' (N,0) M ¹ . <i>Totale hoogte</i>	
	Soort voorziening	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Hellingbaan - Roltrap - Rolpad - Nader te bepalen	
	663010 Hefinstallatie	Steekproef groep: 1		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
		Aantal	Numeriek veld;	'1'
Dimensie		Automatisch	Stuks	
Datum restauratie/ revisie		Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Opsomming, aantal (stuks) en beschrijving van (sub) componenten (zie paragraaf 2.1.2). - Afwijkende restauratie/ revisie datum componenten	
Duurzaamheidsbijdrage		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Functie		Automatisch	Horizontaal – verticaal	
Installatienummer		Vrij tekstveld	Het unieke installatie identificatienummer.	
Locatieaanduiding		Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Proces		Automatisch	Transporteren	
Serienummer		Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Specifieke functie		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: -	
Vervangingskosten		Financieel	Altijd opvoeren	
Volgnummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.2 – Codering volgnummer.		

Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor keuringen		
Hefhoogte	Numeriek veld	'N' (N,0) M ¹ . <i>Totale hoogte</i>
Hellingshoek	Numeriek veld	'N' (N,0) Graden.
Maximale draagvermogen	Numeriek veld	'N' (N,0) kg <i>Totaal maximaal draagvermogen</i>
Soort installatie	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Dockleveller (nooit gebruiken) - Goederenheffer - Hefplateau - Kleingoederenlift - Platformlift - Traplift plateau - Traplift stoel - Nader te bepalen

2.1.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven welke tijdens een inspectie mee worden genomen indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Personen-/goederenlift	Roltrap / rolpad	Hefinstallatie	Baantransportmiddel	Overige transportmiddelen
		661110	662110	663010	663310	664010
Relevante inspectiepunt	SBL bouwdeel type code					
	Verfijning					
Certificaat brandweerlift	Zie ook thema I van deze paragraaf.	●				
Functioneren brandweerlift	De brandweer moet erop kunnen vertrouwen dat een brandweerlift volgens de eisen functioneert.	●				
Logboek brandweerlift	Aanwezigheid van een actueel logboek brandweerlift. Zie ook thema I van deze paragraaf.	●				

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom</i> soort gebrek op de site
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	RVB BOEI

2.1.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Personen-/goederenlift	Roltrap / rolpad	Hefinstallatie	Baantransportmiddel	Overige transportmiddelen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			661110	662110	663010	663310	664010
	Verfijning							
Aansluitingen en isolatie bedradingen		✓	✓	●	●	●		
Afstelling	Van relevante bouwdeel, componenten en sub-componenten, zie tabellen § 2.1.2 – functie omschrijving	✓	✓	●	●	●		
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●	●		
Beschadigingen	Denk bijvoorbeeld aan: <ul style="list-style-type: none"> - Afwerkingen - (Balustrade) beglazing - Bekledingen - Leidingen (hydrauliek en elektriciteit) - Oprijklep (mechanisme) - Op- en aantrede 	✓	✓	●	●	●		
Beschikbaarheid onderdelen	Onderzoek beschikbaarheid van componenten en onderdelen van componenten	✓	✓	●	●	●		
Breuk	Denk bijvoorbeeld aan: <ul style="list-style-type: none"> - Afgebroken tand in kam - Band of as - Leislof - (Bescher-)kap - Leuningband - Ruit - Constructieve componenten - Draadbreek draagkabel 	✓	✓	●	●	●		
Corrosie		✓	✓	●	●	●		

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	661110 Personen-/goederenlift	662110 Roltrap / rolpad	663010 Hefinstallatie	663310 Baantransportmiddel	664010 Overige transportmiddelen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code							
	Verfijning							
Deformatie	Denk bijvoorbeeld aan: - Deur, deurrail of -kozijn - Hek of slagboom - Gescheurde scharnier - Leuningbandinloop	✓	✓	●	●	●		
Deuken / krassen / gaten		✓	✓	●	●	●		
Doorbuigen	Denk bijvoorbeeld aan: - Draagconstructie	✓	✓	●	●	●		
Elektrische schema's	Bij de liftinstallatie aanwezig zijn van actuele schema's	✓	✓	●	●	●		
Functioneren	Van bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.1.2 – functieomschrijving	✓	✓	●	●	●		
Geluid, trillingen en onbalans	Denk bijvoorbeeld aan: - Speling in lagers - Speling in (worm-)as - Trillen snelheidsbegrenzer, as, kabel, tractieschijf, afleidschijf, remvoering, worm/wormwiel, kettingschalm en koppelingsrubber	✓	✓	●	●	●		
Hydrauliek	Denk bijvoorbeeld aan: - Hoeveelheid hydraulische vloeistof - Lekkages - Oliepeil - Werking	✓	✓	●		●		
Lekkage	Denk bijvoorbeeld aan: olie lekkages	✓	✓	●	●	●		
Ontbreken	Van verplichte (sub-)componenten	✓	✓	●	●	●		
Slijtage / degradatie	Van bouwdeel, componenten en sub componenten	✓	✓	●	●	●		
Smering	Denk bijvoorbeeld aan: - Smering algemeen - Automatische smering leislof - Instelling smeerautomaat - Smeerautomaat (juiste smeerkatoen) - Werking kettingsmeerstelsel	✓	✓	●	●	●		

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	661110 Personen-/goederenlift	662110 Roltrap / rolpad	663010 Hefinstallatie	663310 Baantransportmiddel	664010 Overige transportmiddelen
	Verfijning							
Snelheid	Denk bijvoorbeeld aan: - Afwijkende snelheid van instelwaarde van de regeling - Snelheidsverschil tussen leuningband en trede	✓	✓	●	●	●		
Stopverschillen		✓	✓	●		●		
Toestand en het functioneren bouwdeel/ componenten		✓	✓	●	●	●		
Tekstplaten	Denk bijvoorbeeld aan: - Ontbreken (geheel / gedeeltelijk) verplichte tekstplaten en markeringen	✓	✓	●	●	●		
Veiligheid	Denk bijvoorbeeld aan: - Overbrugde beveiliging	✓	✓	●	●	●		
Verankering en bevestiging	Denk bijvoorbeeld aan: - Loszittende afstapbeveiliging - Loszittende balustradebeplating/-sokkel, wandbeplating kooi - Loszittende buffer, geleiding, geleider van kooi, (nood-)schakelaar, remschoenen, tegengewicht, sluitingen etc. - Loszittende, vastzittende of defecte kam - Gescheurde of verwrongen bevestigingen	✓	✓	●	●	●		
Verdroging	Denk bijvoorbeeld aan: - Pakkingen - Rubbers - (Hang)leiding - Leuningband	✓	✓	●	●	●		
Verkleuring		✓	✓	●	●	●		
Vervormingen	Denk bijvoorbeeld aan: - Draagconstructie - Geleiding(-en) - Hoekbeschermingen of randafwerkingen - Kamcontact - Leuningbandcontact - Tredencontact - Vlakheid leuningband	✓	✓	●	●	●		

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	661110 Personen-/goederenlift	662110 Roltrap / rolpad	663010 Hefinstallatie	663310 Baantransportmiddel	664010 Overige transportmiddelen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code							
	Verfijning							
Vervuiling		✓	✓	●	●	●		
Verwering		✓	✓	●	●	●		
Meten en testen								
Stopverschil	Hoogteverschil tussen lift-vloer en verdiepingsvloer	✓	✓	●		●		
Veiligheid								
ARBO	Eisen ARBO-veiligheid	✓	✓	●	●	●		
Beknellingsgevaar	Tussen bewegende en vaste delen van het bouwdeel en omgeving	✓	✓	●	●	●		
Beveiligingen	Denk bijvoorbeeld aan: - Afstelling - Toepassing	✓	✓	●	●	●		
Functioneren	Denk bijvoorbeeld aan: - Spreek- luisterverbinding - Falen veiligheidsvoorzieningen	✓	✓	●	●	●		
Oneigenlijk gebruik	Denk bijvoorbeeld aan: - Opslag overtollige materialen - Opslag transportvreemd materiaal	✓	✓	●	●	●		
Stootgevaar	Denk bijvoorbeeld aan: - Uitstekende of scherpe delen - Struikelgevaar	✓	✓	●	●	●		
Vluchtveiligheid	Geldt voor schacht en kooi voor alle liften	✓	✓	●	●	●		

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscycli

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische levensduur	
	Niet monument	Monument
661110 Personen-/goederenlift Algemeen	Oneindig	Oneindig
662110 Roltrap/rolpad Algemeen	Oneindig	Oneindig
663010 Hefinstallatie Algemeen	Oneindig	Oneindig
663310 Baantransportmiddel Algemeen	Oneindig	Oneindig
664010 Overige transportmiddelen Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.1.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Personen-/goederenlift	Roltrap / rolpad	Hefinstallatie	Baantransportmiddel	Overige transportmiddelen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	661110	662110	663010	663310	664010
	Verfijning					
Algemeen functioneren van het energetische component		●	●	●		
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn.	Het streven is om vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen.	●	●	●		
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .	Voorheen genaamd het activiteitenbesluit en de erkende maatregelenlijst (EML).	●	●	●		

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.1.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen – 06 'Transport'*.

SBL bouwdeel type omschrijving		Personen-/goederenlift	Roltrap / rolpad	Hefinstallatie	Baantransportmiddel	Overige transportmiddelen
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	661110	662110	663010	663310	664010
	Verfijning					
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetwijzigingen	●	●	●		
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen (HKS)	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen	●	●	●		

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetwijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.2 Hijsen - Verticaal

2.2.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dient de gewenste informatie aan de juiste code te worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
663610	Hijswerktuigen in gebouw	663600	Hijswerktuigen	66.36.01.00	Hijswerktuig in gebouw
906610	Hijswerktuigen in terrein	nieuw		90.66.36.01	Hijswerktuig in terrein

2.2.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

663610 Hijswerktuigen in gebouw

Functie:

Algemeen

Een in of aan een gebouw vast opgesteld middel voor het langs een willekeurige weg verplaatsen en positioneren van lasten tussen willekeurige plaatsen en hoogteniveaus binnen het bereik van het middel.

Inbegrepen:

Algemeen

Een handbediend of gemechaniseerd hijswerktuig in of aan een bouwwerk heeft altijd de volgende (sub) componenten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving primair	Het starten, voortbewegen en stoppen van de drager.	Grofhijsmotor, fijnhijsmotor, rem, ontspoor- /opwipbeveiliging, stormverankering, botsbeveiliging
Drager	Het opnemen of omvatten en bescherming bieden tegen val en beklemming van de te vervoeren goederen tijdens de rit.	Hijshaak
Draagconstructie	Het behouden van de vorm en de stabiliteit van het bouwdeel als gehele samenstelling van de componenten onder alle gebruiksomstandigheden.	Hoofdlijger, hulplijger, baanprofielen, frame, loopkat, wielkasten, portaal, zwenkarm, kolom
Transmissie/overbrenging primair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar de drager.	Reductiekast (worm-, tandwiel-), kabelschijf, kettingschijf, hijsketting, hijskabel, hijstrommel

Een handbediende of gemechaniseerde hijswerktuig in of aan een bouwwerk kan een of meerdere de volgende (sub) componenten bevatten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving secundair	Het starten, voortbewegen en stoppen van een component van het bouwdeel, anders dan de drager.	Katrijmotor, kraanrijmotor, rem, loopwiel
Bediening	De middelen waarmee de gebruiker het bouwdeel bedient (interface tussen gebruiker en besturing).	Drukknoppen(tableaus), sleutelschakelaar(s), akoestische-/optische signalering, zwaailamp, noodstopknop
Besturing	De omzetting van de bedieningshandeling(en) door de gebruiker in de door haar/hem gewenste schakeling van de aandrijving, regeling en veiligheidscomponenten t.b.v. zenden of oproepen van de drager.	Besturing met geïntegreerde schakelingen, relais, magneetschakelaars, bedrading, bedrijfsurenteller, overlastbeveiliging, voor-/eindschakelaars, zone- / inblokbeveiliging
Geleiding	Het waarborgen dat de rit van de drager altijd verloopt volgens de bedoeling van het ontwerp van het bouwdeel	Katbaan, kraanbaan
Transmissie/overbrenging secundair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar andere componenten dan de drager.	Reductiekast (worm-, tandwiel-); omleidwielen, kabels, ketting, kettingschijf

Regeling	Het beheersen van de door de aandrijving aan de drager geleverde kracht en snelheid.	Frequentieregelaar, omvormer, tachogenerator, signaalgever
Verlichting	Het verlichten van het bouwdeel en omgeving van het bouwdeel	Verlichting omgeving bouwdeel dienend t.b.v. het gebruik en onderhoud van het bouwdeel
Voeding	Het voorzien in elektrische voeding van het bouwdeel	Verdeelinrichting, (hoofd)schakelaar, zekering, automaat, kabel, hoofdstroomrail, sleepleiding, kabelhaspel

Voorbeelden:

Elk van onderstaande voorbeelden kunnen handbediend of gemechaniseerd uit zijn gevoerd.

- Bovenloopkraan
- (Duw-)loopkat
- Hijsbalk met gedeelde loopkat
- Kettingtakel
- Monorailkraan
- Portaalkraan
- Takel
- Takel aan monorail
- Vast opgestelde (zwenk)kraan
- Kraan aan rail
- Vaste kraan

Uitgesloten:

Nog geen uitsluitingen bekend.

906610 Hijswerktuigen in terrein

Functie:

Algemeen

Een in het terrein vast opgesteld middel voor het langs een willekeurige weg verplaatsen en positioneren van lasten tussen willekeurige plaatsen en hoogteniveaus binnen het bereik van het middel.

Inbegrepen:

Algemeen

Een handbediende of gemechaniseerde hijswerktuig in een terrein heeft altijd de volgende (sub) componenten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving primair	Het starten, voortbewegen en stoppen van de drager.	Grofhijsmotor, fijnhijsmotor, rem, ontspoor- /opwipbeveiliging, stormverankering, botsbeveiliging
Drager	Het opnemen of omvatten en bescherming bieden tegen val en beklemming van de te vervoeren goederen tijdens de rit.	Hijshaak
Draagconstructie	Het behouden van de vorm en de stabiliteit van het bouwdeel als gehele samenstelling van de componenten onder alle gebruiksomstandigheden.	Hoofdligger, hulpligger, baanprofielen, frame, loopkat, wielkasten, portaal, zwenkarm, kolom
Transmissie/overbrenging primair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar de drager.	Reductiekast (worm-, tandwiel-), kabelschijf, kettingschijf, hijsketting, hijskabel, hijsstroommel

Een handbediend of gemechaniseerd hijswerktuig in een terrein kan een of meerdere de volgende (sub) componenten bevatten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving secundair	Het starten, voortbewegen en stoppen van een component van het bouwdeel, anders dan de drager.	Katrijmotor, kraanrijmotor, rem, loopwiel
Bediening	De middelen waarmee de gebruiker het bouwdeel bedient (interface tussen gebruiker en besturing).	Drukknoppen(tableaus), sleutelschakelaar(s), akoestische-/optische signalering, zwaailamp, noodstopknop
Besturing	De omzetting van de bedieningshandeling(en) door de gebruiker in de door haar/hem gewenste schakeling van de aandrijving, regeling en veiligheidscomponenten t.b.v. zenden of oproepen van de drager.	Besturing met geïntegreerde schakelingen, relais, magneetschakelaars, bedrading, bedrijfsurenteller, overlastbeveiliging, voor-/eindschakelaars, zone- / inblokbeveiliging
Geleiding	Het waarborgen dat de rit van de drager altijd verloopt volgens de bedoeling van het ontwerp van het bouwdeel	Katbaan, kraanbaan
Transmissie/ overbrenging secundair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar andere componenten dan de drager.	Reductiekast (worm-, tandwiel-); omleidwielen, kabels, ketting, kettingschijf
Regeling	Het beheersen van de door de aandrijving aan de drager geleverde kracht en snelheid.	Frequentieregelaar, omvormer, tachogenerator, signaalgever
Verlichting	Het verlichten van de drager, toegang(en) en omgeving van het bouwdeel	Verlichting omgeving bouwdeel dienend t.b.v. het gebruik en onderhoud van het bouwdeel
Voeding	Het voorzien in elektrische voeding van het bouwdeel	Verdeelinrichting, (hoofd)schakelaar, zekering, automaat, kabel, hoofdstroomrail, sleepleiding, kabelhaspel

Voorbeelden:

Elk van onderstaande voorbeelden kunnen handbediend of gemechaniseerd uit zijn gevoerd.

- (Duw-)loopkat
- Kettingtakel
- Portaalkraan
- Takel (elektrisch/handbediend)
- Vast opgestelde (zwenk)kraan
- Walkraan

Uitgesloten:

Nog geen uitsluitingen bekend.

2.2.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulstructuur variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – ‘inventariseren en inspecteren algemeen’ behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde	
663610 Hijswerktuigen in gebouw	Steekproef groep: 1			
	Van toepassing zijnde variabele attributen			
	Aantal	Numeriek veld	'1'	
	Dimensie	Automatisch	Stuks	
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Opsomming, aantal (stuks) en beschrijving van (sub) componenten (zie paragraaf 2.2.2). - Afwijkende restauratie/ revisie datum componenten	
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Functie	Automatisch	Verticaal	
	Installatienummer	Vrij tekstveld	Het unieke installatie identificatienummer.	
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Proces	Automatisch	Hijzen	
	Serienummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren	
	Volgnummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.2 – Codering volgnummer.	
	Specifiek voor veiligheidsprogramma's			
	Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Specifiek voor monumentale bouwdelen			
	Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
	Specifiek voor keuringen			
	Hijshoogte	Numeriek veld	'N' (N,1) m ¹ <i>Totaal aantal</i>	
	Maximaal hefvermogen	Numeriek veld	'N' (N,0) kg <i>Totaal maximaal hefvermogen</i>	
	Soort hijswerktuig	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Kraan aan rail - Vaste kraan - Nader te bepalen	
	906610 Hijswerktuigen in terrein	Steekproef groep: 1		
		Van toepassing zijnde variabele attributen		
		Aantal	Numeriek veld	'1'
Dimensie		Automatisch	Stuks	
Datum restauratie/ revisie		Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Dossier		Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: - Opsomming, aantal (stuks) en beschrijving van (sub) componenten (zie paragraaf 2.2.2). - Afwijkende restauratie/ revisie datum componenten	
Duurzaamheidsbijdrage		Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1	
Functie		Automatisch	Verticaal	
Installatienummer	Vrij tekstveld	Het unieke installatie identificatie nummer.		
Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1		

Proces	Automatisch	Hijzen
Serienummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.2 – Codering volgnummer.
Specifiek voor veiligheidsprogramma's		
Asbest status	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Specifiek voor keuringen		
Hijshoogte	Numeriek veld	'N' (N,1) m ¹ <i>Totaal aantal</i>
Maximaal hefvermogen	Numeriek veld	'N' (N,0) kg <i>Totaal maximaal hefvermogen</i>
Soort hijswerktuig	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Meest gangbare menukeuzes zijn: - Kraan aan rails - Vaste kraan - Walkraan - Nader te bepalen

2.2.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie mee worden genomen, indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Hijswerktuigen in gebouw	Hijswerktuigen in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL bouwdeel type code	663610	906610
	Verfijning		

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.2.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Hijswerktuigen in gebouw	Hijswerktuigen in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			663610	906610
	Verfijning				
Aansluitingen en isolatie bedradingen	Van relevante bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.2.2 – functie omschrijving	✓	✓	●	●
Afstelling		✓	✓	●	●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●	●
Beschadigingen	Van bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.2.2 – functie omschrijving	✓	✓	●	●
Beschikbaarheid onderdelen	Onderzoek beschikbaarheid van componenten en onderdelen van componenten	✓	✓	●	●
Breuk	Denk bijvoorbeeld aan: - ketting of as - (bescherm-)kap - Remschoen - Constructieve componenten - Draadbreek hijskabel of hijsketting	✓	✓	●	●
Corrosie		✓	✓	●	●
Deformatie		✓	✓	●	●
Deuken / krassen / gaten		✓	✓	●	●
Doorbuigen	Denk bijvoorbeeld aan: Draagconstructie	✓	✓	●	●
Elektrische schema's	Aanwezig zijn van actuele schema's	✓	✓	●	●
Functioneren	Van bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.2.2 – functie omschrijving	✓	✓	●	●
Geluid, trillingen en onbalans	-	✓	✓	●	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Hijswerktuigen in gebouw	Hijswerktuigen in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			663610	906610
	Verfijning				
Hydrauliek	Denk bijvoorbeeld aan: - Hoeveelheid hydraulische vloeistof - Lekkages - Oliepeil - Werking	✓	✓	●	●
Lekkage		✓	✓	●	●
Montage	Denk bijvoorbeeld aan: verkeerd gemonteerd	✓	✓	●	●
Slijtage / degradatie	Van bouwdeel, componenten en sub componenten	✓	✓	●	●
Smearing	Denk bijvoorbeeld aan; - Smearing algemeen - Instelling smeerauto-maat - Werking kettingsmeer-systeem	✓	✓	●	●
Snelheid	Denk bijvoorbeeld aan: afwijkende snelheid van instelwaarde van de regeling	✓	✓	●	●
Toestand en het functioneren bouwdeel/ componenten		✓	✓	●	●
Tekstplaten	Denk bijvoorbeeld aan: Ontbreken (geheel / gedeeltelijk) verplichte tekstplaten en markeringen	✓	✓	●	●
Veiligheid	Denk bijvoorbeeld aan overbrugde beveiliging	✓	✓	●	●
Verankering en bevestiging	Denk bijvoorbeeld aan: - Loszittende buffer, geleiding, schakelaar, remschoenen, sluitingen etc. - Gescheurde of verwrongen bevestigingen	✓	✓	●	●
Verdroging	Denk bijvoorbeeld aan: - Pakkingen - Rubbers - (Sleep)leiding	✓	✓	●	●
Verkleuring		✓	✓	●	●
Vervormingen	Denk bijvoorbeeld aan: Draagconstructie	✓	✓	●	●
Vervuiling		✓	✓	●	●
Verwering		✓	✓	●	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Hijswerktuigen in gebouw	Hijswerktuigen in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			663610	906610
	Verfijning				
Veiligheid					
ARBO	Eisen ARBO-veiligheid	✓	✓	●	●
Beknellingsgevaar	Tussen bewegende en vaste delen van het bouwdeel en omgeving	✓	✓	●	●
Beveiligingen	Denk bijvoorbeeld aan: - Afstelling - Toepassing - Noodstop	✓	✓	●	●
Functioneren	Denk bijvoorbeeld aan: falen veiligheidsvoorzieningen	✓	✓	●	●
Stootgevaar	Denk bijvoorbeeld aan: uitstekende of scherpe delen	✓	✓	●	●
Vluchtveiligheid	ARBO veiligheid tijdens keuren en onderhoudswerk	✓	✓	●	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissing</i> soort gebrek op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscycli

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel	Theoretische vervangingscyclus	
	Niet monument	Monument
663610 Hijswerktuigen in gebouw Algemeen	Oneindig	Oneindig
906610 Hijswerktuigen in terrein Algemeen	Oneindig	Oneindig

2.2.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Hijswerktuigen in gebouw	Hijswerktuigen in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	663610	906610
	Verfijning		
Algemeen functioneren van het energetische component		●	●
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn	Het streven is om vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen.	●	●
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .	Voorheen genaamd het activiteitenbesluit en de erkende maatregelenlijst (EML).	●	●

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.2.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen – 06 'Transport'*.

SBL bouwdeel type omschrijving		Hijswerktuigen in gebouw	Hijswerktuigen in terrein
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	663610	906610
	Verfijning		
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen (HSK)	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen.	●	●

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat te worden opgevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3 Transporteren - Gevelonderhoud

2.3.1 Overzicht van bouwdelen

In deze paragraaf worden onderstaande typelijsten en omschrijvingen behandeld. Afhankelijk van de opdracht dien de gewenste informatie aan de juiste code te worden gekoppeld.

SBL Code	SBL omschrijving	SEL code	SEL omschrijving	RBI component code	RBI component omschrijving
751310	Gevelonderhoudsvoorziening	751300	Gevelonderhoudsvoorziening	75.13.01.00	Gevelonderhoudsvoorzieningen

2.3.2 Omschrijving van bouwdeel en afbakening

751310 Gevelonderhoudsvoorziening

Functie:

Algemeen

Bedoeld worden: Aan binnen- of buitenzijde van een bouwwerk aanwezige mechanisch of handbediende onderhoudsinstallaties die het voor personen mogelijk maken om op hoogte veilig onderhouds- of schoonmaakactiviteiten uit te voeren.

Inbegrepen:

Algemeen

Een handbediende of gemechaniseerde gevelonderhoudsvoorziening in of aan een bouwwerk heeft altijd de volgende (sub) componenten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving primair	Het starten, voortbewegen en stoppen van de drager.	Hoofdmotor, rem
Drager	Het opnemen of omvatten en bescherming bieden tegen val en beklemming van de te vervoeren personen en goederen tijdens de rit.	Gondel, werkbak, plateau, tastbeugel
Draagconstructie	Het behouden van de vorm en de stabiliteit van het bouwdeel als gehele samenstelling van de componenten onder alle gebruiksomstandigheden.	Railtraject, draagframe
Transmissie/overbrenging primair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar de drager.	Reductiekast (worm-, tandwiel-), leidwielen, hijskabels, hijstrommel

Een handbediende of gemechaniseerde gevelonderhoudsvoorziening in of aan een bouwwerk kan een of meerdere de volgende (sub) componenten bevatten:

Component	Functie omschrijving	Sub componenten
Aandrijving secundair	Het starten, voortbewegen en stoppen van een component van het bouwdeel, anders dan de drager.	Rijmotor, zwenkmotor
Bediening	De middelen waarmee de gebruiker het bouwdeel bedient (interface tussen gebruiker en besturing).	Drukknoppen, signalering (akoestisch en visueel), sleutelschakelaar, noodstopknop
Besturing	De omzetting van de bedieningshandeling(en) door de gebruiker in de door haar/hem gewenste schakeling van de aandrijving, regeling en veiligheidscomponenten t.b.v. zenden of oproepen van de drager.	Besturing met geïntegreerde schakelingen, relais, magneetschakelaars, bedrading
Geleiding	Het waarborgen dat de rit van de drager altijd verloopt volgens de bedoeling van het ontwerp van het bouwdeel.	Bufferrollen, gevelgeleiding

Inrichting/afwerking	Het voorzien in een 'esthetisch' uiterlijk van het bouwdeel	Specifieke afwerking
Regeling	Het beheersen van de door de aandrijving aan de drager geleverde kracht en snelheid.	Frequentieregelaar, omvormer, tachogenerator, signaalgever; regel(ventielen)blok
Toegang	Het toegang verlenen tot de drager en bescherming bieden tegen val en beklemming van personen tijdens de rit.	Deur
Transmissie/ overbrenging secun-dair	Het overbrengen van de drijfkracht (energie) van de aandrijving naar andere componenten dan de drager.	Reductiekast (worm-, tandwiel-); omleidwielen, kabels, hydrauliek, cilinder, ventielenblok
Voeding	Het voorzien in elektrische voeding van het bouwdeel.	Verdeelinrichting, (hoofd)schakelaar, zekering, automaat, kabel

Voorbeelden:

- Bordesinstallatie
- Gevelladder
- Gevellift
- Hangsteiger
- Hangladder
- Werkbrug

Uitgesloten:

Nog geen uitsluitingen bekend.

2.3.3 Registratie bouwdeel

Zie ook paragraaf 1.2.1 van dit handboek over de opzet van onderstaande tabel en uitleg over invulinstructie variabele attributen. De standaard attributen worden in handboek deel 2 – 'inventariseren en inspecteren algemeen' behandeld.

SBL Bouwdeel	Attribuuttype	Soort invulveld	Attribuutwaarde
751310 Gevelonderhouds- voorziening	Steekproef groep: 1		
	Van toepassing zijnde variabele attributen		
	Aantal	Numeriek veld	'1'
	Dimensie	Automatisch	Stuks
	Datum restauratie/ revisie	Datum veld	Registratie vorm YYYY-MM-DD Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Dossier	Vrij tekstveld	Additionele informatie richt zich op o.a.: <ul style="list-style-type: none"> - Opsomming, aantal (stuks) en beschrijving van (sub) componenten (zie paragraaf 2.3.2). - Afwijkende restauratie/ revisie datum componenten - Hefvermogen (N,0) kg. - Hefhoogte (N,1) M - Lengte railtraject (N,0) M¹ - Lengte mastconstructie (N,0) M¹ - Soort bediening; Handmatig / Elektrisch / Hydraulisch - Volautomaat / halfautomaat / semi automatisch - Verplaatsbaar / vaste opstelling
	Duurzaamheidsbijdrage	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Functie	Automatisch	Gevelonderhoud
	Installatienummer	Vrij tekstveld	Het unieke installatie identificatie nummer.
	Locatieaanduiding	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Proces	Automatisch	Transporteren
	Serienummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.1
	Vervangingskosten	Financieel	Altijd opvoeren
Volgnummer	Vrij tekstveld	Zie uitleg paragraaf 1.2.2 – Codering volgnummer.	

Specifiek voor monumentale bouwdelen		
Materiaaltoepassing	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. Zie uitleg paragraaf 1.2.1
Monumentale waarde	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1
In oorspronkelijke toestand	Menustructuur	Menustructuur: zie softwarepakket. - Zie uitleg paragraaf 1.2.1

2.3.4 Thema Brand

Relevante inspectiepunten

In onderstaande tabel staan alle relevante inspectiepunten weergegeven die tijdens een inspectie mee worden genomen indien het brandveiligheidsontwerp beschikbaar is.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevelonderhoudsvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL bouwdeel type code	
	Verfijning	
		751310

Waarnemingen

Er zijn nog geen relevante inspectiepunten bekend.

2.3.5 Thema Onderhoud

Relevante inspectiepunten

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	Gevelonderhoudsvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			
	Verfijning			751310
Aansluitingen en isolatie bedradingen	Van relevante bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.2.2 – functie omschrijving	✓	✓	●
Afstelling	Van bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.3.2 – functie omschrijving	✓	✓	●
Asbest	A.h.v. de asbestinventarisatie	✓	✓	●
Beschadigingen	Van bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.3.2 – functie omschrijving	✓	✓	●
Breuk	Denk bijvoorbeeld aan: <ul style="list-style-type: none"> - Algemeen - As - (bescherm-)kap - Remschoen - Constructieve componenten - Draadbreek draagkabel - Scharnierpen hijsarm 	✓	✓	●
Corrosie		✓	✓	●
Deuken / krassen / gaten		✓	✓	●
Elektrische schema's	Aanwezig zijn van actuele schema's	✓	✓	●
Functioneren	Van bouwdeel, componenten en sub componenten, zie tabellen § 2.3.2 – functie omschrijving	✓	✓	●
Lekkage	Denk bijvoorbeeld aan: olie lekkages	✓	✓	●
Montage	Denk bijvoorbeeld aan: verkeerd gemonteerd	✓	✓	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	751310 Gevelonderhoudsvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			
	Verfijning			
Tekstplaten	Denk bijvoorbeeld aan: <ul style="list-style-type: none"> - Ontbreken (geheel/ge-deeltelijk) verplichte tekstplaten, gebruiksaanwijzingen, opschrift functie en bewegings-richtingen en markerin-gen - Nummering klemmen-strook 	✓	✓	●
Slijtage / degradatie	Van bouwdeel, componenten en sub componenten	✓	✓	●
Snelheid	Denk bijvoorbeeld aan: af-wijkende (hijs-)snelheid van instelwaarde van de rege-ling.	✓	✓	●
Veiligheid	Denk bijvoorbeeld aan: overbrugde beveiliging	✓	✓	●
Verankering en bevestiging	Denk bijvoorbeeld aan: <ul style="list-style-type: none"> - Loszittende afstapbevei-ling - Loszittende balustrade-beplating - Loszittende koppelings-bout, buffer, geleiding, - (nood-)schakelaar, rem-schoenen, sluitingen - Gescheurde of verwron-gen bevestigingen 	✓	✓	●
Verdroging	Denk bijvoorbeeld aan: <ul style="list-style-type: none"> - Pakkingen - Rubbers - (Hang)leiding 	✓	✓	●
Vluchtveiligheid		✓	✓	●

SBL bouwdeel type omschrijving		Niet monument	Monument	751310 Gevelonderhoudsvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code			
	Verfijning			
Verkleuring		✓	✓	●
Vervormingen	Denk bijvoorbeeld aan: - Draagconstructie/giek - Geleiding(-en) - Hoekbeschermingen of randafwerkingen.	✓	✓	●
Vervuiling		✓	✓	●
Verwering		✓	✓	●
Veiligheid				
ARBO	Eisen ARBO-veiligheid	✓	✓	●
Beknellingsgevaar	Tussen bewegende en vaste delen van het bouwdeel en omgeving	✓	✓	●
Beveiligingen	Denk bijvoorbeeld aan: - Afstelling - Toepassing - Noodstop	✓	✓	●
Functioneren	Denk bijvoorbeeld aan: falen veiligheidsvoorzieningen	✓	✓	●
Stootgevaar	Denk bijvoorbeeld aan: uitstekende of scherpe delen	✓	✓	●
Vluchtveiligheid	ARBO veiligheid tijdens keuren en onderhoudswerk	✓	✓	●

Waarnemingen

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslisboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Planningscycli

Op basis van onderstaande theoretische levensduren moet de planningscyclus worden bepaald.

Voor onderstaande bouwdeel geldt de volgende theoretische levensduur:

Bouwdeel

Theoretische vervangingscyclus
Niet monument *Monument*

751310 Gevelonderhoudsvoorziening

Algemeen
Draagkabels

Oneindig
6 jaar

Oneindig
6 jaar

2.3.6 Thema Energie & duurzaamheid

Relevante inspectiepunten

De laatste versie *Duurzaamheidstabel* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend. Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevelonderhoudsvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	751310
	Verfijning	
Algemeen functioneren van het energetische component		●
Positie t.o.v. duurzaamheidslijn.	Het streven is om vanuit de huidige situatie zo ver mogelijk links van de duurzaamheidslijn te komen.	●
Eisen Erkende maatregelen volgens <i>Besluit activiteiten leefomgeving</i> .	Voorheen genaamd het activiteitenbesluit en de erkende maatregelenlijst (EML).	●

Waarnemingen

Zie laatste versie *Duurzaamheidstabel* op de [website RVB BOEI](#).

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

2.3.7 Thema Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving

Relevante inspectiepunten

De laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* zoals gepubliceerd op de [site RVB BOEI](#) is leidend.

Onderstaande tabel kan afwijken van de laatst gepubliceerde versie.

Zie boek *Handboek Samenvatting Keuringseisen – 06 'Transport'*.

SBL bouwdeel type omschrijving		Gevelonderhoudsvoorziening
Relevante inspectiepunt	SBL Bouwdeel type code	751310
	Verfijning	
Voldoen aan toekomstige publieke wet- en regelgeving	Dit gebrek wordt opgevoerd o.b.v. in Staatscourant gepubliceerde wetswijzigingen.	●
Voldoen aan Handboek Samenvatting Keuringseisen (HKS)	Zie paragraaf 3 en 4 van Keuringseisen.	●

Waarnemingen

Zie laatste versie van het *Handboek Samenvatting Keuringseisen* op de [website RVB BOEI](#).

Eventuele gevolgen door tussentijdse wetswijzigingen dienen separaat op te worden gevoerd.

Of een waarneming tot een gebrek leidt, dient te worden bepaald volgens onderstaande tabel:

Onderdeel	Geldig document
Soort gebrek bepaling	Zie laatste versie van de <i>RVB beslissingboom soort gebrek</i> op de site RVB BOEI
Intensiteit bepaling	
Prioriteit	

Dit is een uitgave van het Rijksvastgoedbedrijf

www.rijksvastgoedbedrijf.nl

September 2024

September 2024 | Rijksvastgo