

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

Element	Volgr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabriekaart Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
130200	1	Kelder incl. koekoek	-	1515 m2	1911 1	rgd rgd	Kelder met een opp van 1.515 m². Betonnen kelderwand 454 m².

T Gebrek / Maatregel (BE)	Cond.		Geprognotiseerde kosten														
	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	60	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- *** Niet van toepassing***																	
Toelichting:																	
Totaal komende 10 jaren,																	

210000	1	Gevel	-	1568 m2	1911 1	rgd rgd	Gevel Lange Poten 591 m², binnenplaats I 253 m², binnenplaats II 324 m², kopgevels 400 m². De buitengevels zijn bekleed met
--------	---	-------	---	---------	-----------	------------	---

T Gebrek / Maatregel (BE)	Cond.		Geprognotiseerde kosten														
	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	60	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- *** Niet van toepassing***																	
Toelichting:																	
E Bouwjaar voor 1975	-	6,0	2,0	2012													
Aanbrengen voorzetzewanden																	
Toelichting: Isolatie verzwaren dmv voorzetzewanden. , 1 st Plaatsen van 1568 m² voorzetzewanden á €																	
Totaal komende 10 jaren,																	

222100	1	Binnenwanden	-	1568 m2	1911 1	rgd rgd	Binnenzijde gevelconstructie: 977 m2 tpv bi-plaatsen, 591 m2 tpv gevel Lange Poten.
--------	---	--------------	---	---------	-----------	------------	---

T Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.		Geprognotiseerde kosten														
	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																	
Totaal komende 10 jaren,																	

231100	1	Binnenvloerconstr (incl. balkon)	-	7941 m2	1910 1	rgd rgd	Vloer constructie steenachtig: bgg en kelder 1515 x 2 = 3030 m2, 1e t/m 3e verd 1216 x 3 = 3648 m2, 4e verd 1144 m2, entree
--------	---	----------------------------------	---	---------	-----------	------------	---

Cond.		Geprognotiseerde kosten									
-------	--	-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0										
E			0,0	0,0	0			0,0										
Toelichting:																		
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

233000	1	Vloer buiten (incl balkon)	-		1911		rgd											
			-	52 m2	2		rgd											

Balkons tpv gevel Lange Poten, totaal 34 m<sup>1</sup>. De balkons zijn voorzien van 15 m<sup>2</sup> hekwerk. Borstwering 26 m<sup>2</sup> v 52 m<sup>2</sup>

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Carbonatie	Ernstig/Hoog	2,0	1,0	2012	2012	1											
6	Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	< 2%																
Toelichting: De voorzijde van het hoofdbalkon heeft onvoldoende dekking op het wapeningsijzer,																		
Totaal komende 10 jaren,																		

240100	1	Trap binnen	-		1911		rgd											
			-	5 m2	1		rgd											

Stalen spiltrap afw dkh, treden vzw rubbernoppen.

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0										
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

240100	2	Trap binnen	-		1911		rgd											
			-	110 m2	1		rgd											

Hout trap 110 m2 afw projectapit vzw rvs leuning ø 100 mm - 75 m1, stalen hekwerk + dkh 57 m2, hh leuning + transp lak 42 m1.

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0										
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

240100	3	Trap binnen	-	-	189 m2	1911	1	rgd	Beton trap 189m2 afw tegels.
			-	-				rgd	

T Gebrek / Maatregel (BI)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
		0,0	0,0	0	0	0,0											
Toelichting:																	
Totaal komende 10 jaren,																	

240800	1	Ladders en klimijzers buiten	-	-	2 m2	2005	1	rgd	Aluminium kooladder vanaf dakterras 3e verdieping naar dak op 4e verdieping.
			-	-				rgd	

T Gebrek / Maatregel (BE)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
		1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
Toelichting:																	
Totaal komende 10 jaren,																	

270100	1	Dak constructie	-	-	1636 m2	1911	2	rgd	
			-	-				rgd	

T Gebrek / Maatregel (BE)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
		1,0	1,0	2012	2012	60											
Toelichting: De multiplex boeiiboord delamineert aan de zuid-westelijke zijde. , 1 st De mp boeiiboord																	
		1,0	1,0	2012	2012	1											
Toelichting: De betonnen dakopbouw vertoont veel gebreken aan de oppervlakte. Door te weinig																	
Totaal komende 10 jaren,																	

310100	1	Kozijnwerk buiten	-	-	239 m2	1975	1	rgd	
			-	-				rgd	

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
	- *** Niet van toepassing***	< 2%			Toelichting:													
E	Bouwjaar voor 1980		6,0	2,0	2012													
	Plaatsen van achterzetkozijnen met ramen.		Toelichting: Plaatsen van achterzetkozijnen met geïsoleerd profiel., 239 st Plaatsen van															
			Totaal komende 10 jaren,															
310100	2	Kozijnwerk buiten	-		1985			rgd										
			-	418 m2	1			rgd	Aluminium kozijnen, witte poedercoating. De kozijnen zijn voorzien van aluminium lekdorpels met kopschofjes. De									

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
	- *** Niet van toepassing***	< 2%			Toelichting:													
			Totaal komende 10 jaren,															

310400	1	Vliesgevel	-		1985			rgd										
			-	198 m2	1			rgd										

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Openstaande verbindingen	Serieus/Hoog	1,0	1,0	2012	2012	1											
	6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	< 2%			Toelichting: Eén klikprofiel is ontzet en de toplaag van de borstweringspaneel laat los., 1 st Een kliklijst													
			Totaal komende 10 jaren,															

310500	1	Beglazing buiten	-		1985			rgd										
			-	192 m2	6			rgd										

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Erosie, verwerking, verzanding	Serieus/Midden	3,0	1,0	2012	2065	1											



T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- *** Niet van toepassing***	< 2%			Toelichting:													
E	Bouwjaar voor 1975		6,0	2,0	2012													
	Stalen balkondeuren vervangen		Toelichting: In de achterzetkozijnen 10 stalen balkondeuren aanbrengen. , 10 st Nieuwe deuren met															
			Totaal komende 10 jaren,															

320100	1	Kozijnwerk binnen	-		1911	1	rgd											
			-	994 m2			rgd											

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Toelichting:															
			Totaal komende 10 jaren,															

323000	1	Deuren binnen	-		1911	1	rgd											
			-	436 st			rgd											

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Toelichting:															
			Totaal komende 10 jaren,															

342200	1	Hekwerken/leuningen buiten	-		1911	1	rgd											
			-	50 m1			rgd											

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	60	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- *** Niet van toepassing***	< 2%			Toelichting:													
			Totaal komende 10 jaren,															

381000	1	Separatiewand - inbouw	-	-	1911	rgd	100 m2 vouwwand bgg in de provinciezaal.	
			-	100 m2	1	rgd		

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.		Geprognotiseerde kosten														
			CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0	0,0													
Toelichting:																			
Totaal komende 10 jaren,																			

411100	1	Afwerklaag gevel	-	-	1985	rgd	833 m <sup>2</sup> bu isolatiesysteem met sierpleisterafwerking, 541 m <sup>2</sup> pleisterwerk als gevelafwerking integraal vv muurverfsysteem.	
			-	1374 m2	2	rgd		

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.		Geprognotiseerde kosten														
			CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	Beschadiging	Serieus/Hoog	2,0	1,0	2012	2012	1												
	6	Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	2-10%																
Toelichting: Op diverse plaatsen zijn beschadigingen aangetroffen aan het stucwerk op de isolatie. , 1																			
Totaal komende 10 jaren,																			

411200	1	Bekleding gevel	-	-	1911	rgd	Keramisch geglaazuurd tegelwerk gevezijde Lange Poten, 73 m <sup>2</sup> . Grèstegels sierwerk bovendaks op de bases van de koepels, 20	
			-	93 m2	5	rgd		

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.		Geprognotiseerde kosten														
			CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	Vocht, doorslaand	Ernstig/Hoog	4,0	1,0	2012	2012	1												
	6	Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	10-30%																
Toelichting: Veel grèstegels hebben vorstschade en zijn gescheurd. Als gevolg hiervan inwatering. , 1																			
O	Loszittend, onsamenvhangend	Ernstig/Hoog	4,0	1,0	2012	2012	1												
	6	Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	10-30%																
Toelichting: Het tegelwerk is op veel plaatsen afgevallen, is gescheurd, kapot of gebarsten. Met name																			
Totaal komende 10 jaren,																			

411200	2	Bekleding gevel	-	-	1911	rgd	Granieten natuursteenbekleding tpv de onderpui, over de gehele lengte van de gevel.	
			-	124 m2	1	rgd		

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	Geprognotiseerde kosten								
										2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
O	GeenGebrek	-/Laag		1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- *** Niet van toepassing***	< 2%				Toelichting:												
						Totaal komende 10 jaren,												

411200	3	Bekleding gevel	-			1985	rgd			Multiplex betimmering voorgevel. Dekkend geschilderd.
			-	31	m2	1	rgd			

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	Geprognotiseerde kosten								
										2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
O	GeenGebrek	-/Laag		1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- *** Niet van toepassing***	< 2%				Toelichting:												
						Totaal komende 10 jaren,												

411400	2	Dilatatie/Elast. voeg buit.wand	-			1985	rgd			De kitvoegen tussen het natuursteen en de rvs-kozijnen / puien aan de voorgevel.
			-	208	m1	1	rgd			

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	Geprognotiseerde kosten								
										2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
O	GeenGebrek	-/Laag		1,0	1,0	2012	2012	10	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- *** Niet van toepassing***	< 2%				Toelichting:												
						Totaal komende 10 jaren,												

421100	1	Afwerking binnenwanden	-			1911	rgd			Voegwerk van de schoonmeiselwerk kalkzandstenen in het souterrain.
			-	240	m2	1	rgd			

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	Geprognotiseerde kosten								
										2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
B				0,0	0,0	0		0,0										
						Toelichting:												
						Totaal komende 10 jaren,												



421100	2	Afwerklaag binnenwanden	-	-	9126 m2	1911	1	rgd	208 m2 entree, 1419 m2 bgg, 1630 m2 1e verd, 1887 m2 2e verd, 1836 m2 3e verd, 2146 m2 4e verd.
--------	---	-------------------------	---	---	---------	------	---	-----	---

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

421200	1	Bekleding binnenwanden	-	-	983 m2	1984	1	rgd	Wandafwerking in natte ruimten, 100 m2 bgg, 147 m2 tpv de tussenverdieping, 71 m2 1e verd, 71 m2 2e verd, 71 m2 3e verd,
--------	---	------------------------	---	---	--------	------	---	-----	--

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

432100	1	Vaste afwerklaag vloer	-	-	1707 m2	1911	1	rgd	304 m2 zandcement tpv technische ruimtes bgg, 1403 m2 zandcement vloer tpv souterrain.
--------	---	------------------------	---	---	---------	------	---	-----	--

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

432200	1	Losse afwerklaag vloer	-	-	157 m2	1911	1	rgd	Vloer societeit.
--------	---	------------------------	---	---	--------	------	---	-----	------------------

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																		

432200	2	Losse afwerklaag vloer	-	-	1984	rgd	Linoleum bgg 145 m2, rubbernop ipv koffieruimtes 78 m2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	223 m2	1	rgd												
			Concl.		Totaal komende 10 jaren,													

T Gebrek / Maatregel (BI)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
	0,0	0,0	0			0,0											
		Concl.		Toelichting:													
		Concl.		Totaal komende 10 jaren,													

432200	3	Losse afwerklaag vloer	-	-	1911	rgd	Marmar.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	260 m2	1	rgd												

T Gebrek / Maatregel (BI)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
	0,0	0,0	0			0,0											
		Concl.		Toelichting:													
		Concl.		Totaal komende 10 jaren,													

432200	4	Losse afwerklaag vloer	-	-	1984	rgd	Keramische tegels natte groepen 220 m2, dhg tegels trappenhuizen 350 m2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	570 m2	1	rgd												

T Gebrek / Maatregel (BI)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
	0,0	0,0	0			0,0											
		Concl.		Toelichting:													
		Concl.		Totaal komende 10 jaren,													

432200	5	Losse afwerklaag vloer	-	-	1911	rgd	601 m2 bgg / entree, 1056 m2 1e verd, 1018 m2 2e verd, 1056 m2 3e verd, 1056 m2 4e verd.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	4787 m2	1	rgd												

T Gebrek / Maatregel (BI)		Geprognotiseerde kosten														
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021



T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		0,0	0,0	0								0,0							
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

451200	4	Verlaagd systeemplafond	-	-	3443 m2	1984	1	rgd												Metalen lamellenplafond kantoorruimtes.
--------	---	-------------------------	---	---	---------	------	---	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																	
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B		0,0	0,0	0								0,0								
		Toelichting:																		
		Totaal komende 10 jaren,																		

452100	1	Afwerklaag plafond	-	-	931 m2	1984	1	rgd												841 m2 bgg / entree, 12 m2 1e verd, 14 m2 2e verd, 12 m2 3e verd, 52 m2 4e verd.
--------	---	--------------------	---	---	--------	------	---	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																	
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B		0,0	0,0	0								0,0								
		Toelichting:																		
		Totaal komende 10 jaren,																		

452100	2	Afwerklaag plafond	-	-	1707 m2	1911	1	rgd												304 m2 beton schoon uit de kist tpv tech ruimtes bgg, 1403 m2 beton schoon uit de kist tpv keider.
--------	---	--------------------	---	---	---------	------	---	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																	
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B		0,0	0,0	0								0,0								
		Toelichting:																		
		Totaal komende 10 jaren,																		

452200	1	Bekleding	-	-	-	1984	rgd	Herakoestiek in trappenhuizen 184 m2, glazenplafond in Provinciezaal 56 m2.
		240 m2		1			rgd	

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Geprognostiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0,0	0		0,0											
			Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																

471100	2	Dakbedekking vlak dak	-	-	-	1985	rgd	APP losliggend 1346 m2 vv grindballast en tegelpaden. 75 m <sup>3</sup> loodslabbe tpv aansluiting met dak nieuwbouw 98 m <sup>3</sup> kneelprofiel
		1346 m2		1			rgd	

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Cond.	Geprognostiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek		-/Laag	1,0	1,0	2012	20	0,0											
			Toelichting:																
			< 2%																
E	Bouwjaar 1982-1995			4,0	0,0	2016													
			Toelichting: Gelijktijdig met vervangen dakbedekking de isolatie te verzwaren. , 1 st Verzwaren isolatie																
			Totaal komende 10 jaren,																

471200	1	Dakbedekking hellend dak	-	-	-	1985	rgd	Dakbedekking dmv kunststof dakbedekking kleur kopergroen tpv bol-vormige kapconstructie gevelzijde Lange Poten, 203 m2. De
		230 m2		1			rgd	

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Cond.	Geprognostiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek		-/Laag	1,0	1,0	2012	60	0,0											
			Toelichting:																
			< 2%																
E	Bouwjaar 1982-1995			4,0	0,0	2016													
			Toelichting: Bij vervangen dakbedekking gelijktijdig de isolatie verzwaren. , 1 st Verzwaren dakisolatie																
			Totaal komende 10 jaren,																

472200	1	Dakgootbekleding	-	-	-	1985	rgd	Met lood gedekte bakgoot. In de voorgevel tussen derde en vierde verdieping, 28 m <sup>3</sup> . Aan de voet van het shingledek aan de
		37 m <sup>3</sup>		1			rgd	

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Cond.	Geprognostiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B																			
			Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- *** Niet van toepassing***																		
Toelichting:																		
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

490110	1	Bu. dekkend watergedragen	-	-	1984	1984	rgd	rgd	Muurverfsysteem dakopbouw op betonwandconstructie, 78 m².
			-	1434 m2	4	4	rgd	rgd	Schilderwerk op pleisterwerk geïsoleerde gevels, 379 m² gevel

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Cond.</b>																		
<b>Geprognotiseerde kosten</b>																		
O	Afbladders, kale delen	Ernstig/Hoog	4,0	1,0	2012	2012	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie																		
Toelichting: Vervangend systeem watergedragen muurverf, 1434 m²., 1 st Vervangend systeem																		
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

490120	1	Bu. dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	1987	1987	rgd	rgd	Boeiboord van de middelste koepel 3 m². Multiplex boeideelen
			-	596 m2	4	4	rgd	rgd	104 m². Houten buitenkozijnen 10 m². Houten buitendeuren 10

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Cond.</b>																		
<b>Geprognotiseerde kosten</b>																		
O	Verpoederen krijten	Serieus/Hoog	4,0	1,0	2012	2018	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Vervolgsysteem, hergebruik, revisie																		
Toelichting: Vervolgsysteem dekkend buitenschilderwerk, 1 st Vervolgsysteem dekkend																		
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

490520	1	Bin.dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	1984	1984	rgd	rgd	42m1 schilderwerk transparante lak t.p.v. HH leuning t.p.v.trap
	Trap		-	42 m2	1	1	rgd	rgd	

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Cond.</b>																		
<b>Geprognotiseerde kosten</b>																		
B			0,0	0,0	0	0	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																		
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

490520	2	Bin.dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	62 m2	1984	1	rgd	57m2 schilderwerk DKHB, stalen hekwerk t.b.v. houten trap. 5m2 schilderwerk DKHB op stalen spiltrap.
--------	---	--------------------------------	---	---	-------	------	---	-----	--

Geprognoteerde kosten																			
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	0		0,0											
Toelichting:																			
Totaal komende 10 jaren,																			

490520	3	Bin.dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	393 m2	1984	1	rgd	Schilderwerk plaatradiatoren vlakvol gemeten.
--------	---	--------------------------------	---	---	--------	------	---	-----	---

Geprognoteerde kosten																			
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	0		0,0											
Toelichting:																			
Totaal komende 10 jaren,																			

490520	4	Bin.dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	931 m2	1984	1	rgd	841 m2 bgg / entree, 12 m2 1e verd, 14 m2 2e verd, 12 m2 3e verd, 52 m2 4e verd.
--------	---	--------------------------------	---	---	--------	------	---	-----	--

Geprognoteerde kosten																			
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	0		0,0											
Toelichting:																			
Totaal komende 10 jaren,																			

490520	5	Bin.dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	1118 m2	1984	1	rgd	286 m2 houten kozijnen, 416 m2 stalen kozijnen (factor 2).
--------	---	--------------------------------	---	---	---------	------	---	-----	--

Geprognoteerde kosten																			
T	Gebrek / Maatregel (BI)	Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	0		0,0											

		Toelichting:																
		Totaal komende 10 jaren,																
		1984	rgd	436 st kozijnen à gem 4,2 m2 / st.							-	-						
		1	rgd								-	-						
		1831 m2	rgd								-	-						
490520	6 Koz	-	1984	rgd								-	-					
		-	1	rgd								-	-					
		1831 m2	rgd								-	-						
<b>T Gebrek / Maatregel (BI)</b>																		
<b>Cond. Geprognotiseerde kosten</b>																		
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0										
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		
490520	7 Wanden	-	1984	rgd	1627 m2 bgg / entree, 1630 m2 1e verd, 1887 m2 2e verd. 1836 m2 3e verd, 2146 m2 4e verd.							-	-					
		-	1	rgd								-	-					
		9126 m2	rgd								-	-						
<b>T Gebrek / Maatregel (BI)</b>																		
<b>Cond. Geprognotiseerde kosten</b>																		
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0										
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		
901000	1 Drainage	-	1911	rgd	Er is geen buitenterrein aanwezig.							-	-					
		-	1	rgd								-	-					
		1 pm	rgd								-	-						
<b>T Gebrek / Maatregel (BE)</b>																		
<b>Cond. Geprognotiseerde kosten</b>																		
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
		< 2%																
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		
904000	1 Terreinatwerkingen	-	1911	rgd	De granieten stoep in de nissen aan de voorgevel.							-	-					
		-	1	rgd								-	-					
		48 m2	rgd								-	-						
<b>Cond. Geprognotiseerde kosten</b>																		



T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- *** Niet van toepassing***	< 2%																
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

Totaal



Element	Volgnr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabriekaat Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
831311	1 Div	deuren elektrisch	Boon Edam	6 st	2006 1	afnemer afnemer	INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET BEOORDEELD. 5 st circle lock, 1 st klaphek (fietsenstalling).

T Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten													
	Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		0,0 0,0	2012			0,0										
E		0,0 0,0	2012		Toelichting:	0,0										
I		0,0 0,0	2012		Toelichting:	0,0										
					Toelichting:											
					Totaal komende 10 jaren,											

858110	1	verdeel/regelkast klimaat	Siemens	1 st	1987	rgd											
					4	rgd											

T Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten													
	Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O		4,0 1,0	2012	2100	20											
E		4,0 1,0	2012			0,0										
					Totaal komende 10 jaren,											

858110	2	verdeel/regelkast klimaat	Siemens	1 st	2004	rgd											
					1	rgd											

T Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten													
	Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O		1,0 1,0	2012	2012	20	0,0										
E		4,0 1,0	2012													
					Totaal komende 10 jaren,											

		Totaal komende 10 jaren,		Geprognotiseerde kosten																			
858110	3	verdeel/regelkast klimaat	Siemens	-	2 st	2006	rgd	Regelkast HK-RK9, HK-RK2.	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	Div					1	rgd	Tijdens inspectie stond HK-RK2 in storing (niet urgent).															

		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	Onjuiste montage	Gering/Hoog	1,0	1,0	2012	2012	20												
	6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	< 2%							Toelichting: Geen wartel toegepast bij invoer bekabeling HK-RK9. Kabels niet afgewerkt op										
E	Jaarlijks optimaliseren energiesysteem		2,0	1,0	2012														
	Jaarlijks optimaliseren energiesysteem								Totaal komende 10 jaren,										

858110	4	verdeel/regelkast klimaat	Siemens	-	1 st	1992	rgd	Regelkast H01-RK10.															
--------	---	---------------------------	---------	---	------	------	-----	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Geen vervangende onderdelen verkrijgbaar	Serieus/Hoog	4,0	1,0	2012	2100	20											
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	30-70%							Toelichting: Onderdelen regeltechniek niet meer verkrijgbaar., 1 st Totaalpost, gebaseerd op									
E	Incidenteel optimaliseren energiesysteem		4,0	1,0	2012		0,0											
	Regeltechniek vervangen en optimaliseringregeling toepassen.								Toelichting: Kosten elders opgenomen (bij onderhoud).									
									Totaal komende 10 jaren,									

858110	5	verdeel/regelkast klimaat	Siemens	-	3 st	1996	rgd	Regelkast H4-RK8/OS8/W, HE-OS/E, H1-RK7/OS7. Tijdens inspectie stond H1-RK7/OS7 in storing (niet urgent).															
--------	---	---------------------------	---------	---	------	------	-----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Geen vervangende onderdelen verkrijgbaar	Serieus/Hoog	4,0	1,0	2012	2100	20											
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	30-70%							Toelichting: Onderdelen regeltechniek niet meer verkrijgbaar., 1 st Totaalpost, gebaseerd op									
O	Onjuiste montage	Gering/Hoog	1,0	1,0	2012	2012	20	0,0										
E	Elders opgenomen ***	2-10%							Toelichting: Bekabeling HE-OS/E onfatsoenlijk. Geen kosten opgenomen ivm advies integrale									

100903G07

E

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

E	Incidenteel optimaliseren energiesysteem Regeltechniek vervangen en optimaliseringregeling toepassen.		4,0	1,0	2012		0,0														
			Toelichting: Kosten elders opgenomen (bij onderhoud).																		
			Totaal komende 10 jaren,																		
858110	6	verdeel/regelkast klimaat	-	1 st	2001	2	rgd														Regelkast Nieuwspoor. Tijdens inspectie niet bereikbaar.

T		Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten																
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
O	50% - 75% van theoretische levensduur 1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	Gering/Laag >70%	2,0	0,0	2021	2100	20														
E	Incidenteel optimaliseren energiesysteem Jaarlijks optimaliseren energiesysteem	4,0	1,0	2012																	
			Totaal komende 10 jaren, 2,7																		

861112	1	Noodverlichtingsunit+bekabel.	CEAG	15 groep	2002	2	rgd														NV01 met 4 st accu (2006). NV1 met 4 st accu (2008).
	Div		CG2000	2 st			rgd														

T		Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten																
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
B			2,0	2,0	2012			0,0													
			Toelichting:																		
O	50% - 75% van theoretische levensduur 1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	Gering/Laag >70%	2,0	0,0	2017	2100	15														
I	Onduidelijk of er in 2010 onderhoud is uitgevoerd. Onderhoud plegen.	2,0	1,0	2012																	
			Toelichting: Er kan geen documentatie worden terug gevonden of er in 2010 onderhoud is uitgevoerd.																		
			Totaal komende 10 jaren,																		

861113	1	No-Break-installatie	Diversen	-	2006	1	rgd														Diverse UPS-systemen; vermogen ca 3 kva. Fabricaten MGE en Eaton.
	Div			20 st			rgd														

T		Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten																
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			

100903G07

E

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

O	GeenGebrek - *** Niet van toepassing***	-/Laag < 2%	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Toelichting:							
										Totaal komende 10 jaren,							

861113	2	No-Break-installatie	Merlin Gerin Galaxy 5000	60 kVA 2 st	2007 1	afnemer afnemer	144 st accu per UPS.										
--------	---	----------------------	-----------------------------	----------------	-----------	--------------------	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T Gebrek / Maatregel (E)		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.		CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				2,0	2,0	2012	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Toelichting:									
O	GeenGebrek - *** Niet van toepassing***	-/Laag < 2%	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Toelichting:									
I	Logboek niet ingevuld in 2010. Logboek invullen.		2,0	1,0	2012	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Toelichting: Geen kosten opgenomen.									
										Totaal komende 10 jaren,									

861200	1 V-1	Aarding algemeen	-	-	1 st	1987 2	rgd rgd	veiligheidsaarding									
--------	----------	------------------	---	---	------	-----------	------------	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T Gebrek / Maatregel (E)		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.		CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				2,0	2,0	2012	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Toelichting:									
O	50% - 75% van theoretische levensduur 1 integrale vervanging, renovatie, modificatie Meetrapport ontbreekt	Gering/Laag >70%	2,0	0,0	2021	2100	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Toelichting: Geen kosten opgenomen. Planjaar van buiten de planningshorizon., 9030 st De prijs per									
I	Meting aardinginstallatie uitvoeren		3,0	1,0	2012	2012		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										Totaal komende 10 jaren,									

861500	1 DIV	(Hoofd)verdeelinrichting licht/kracht	O&K Plaatstaal	24 st	1987 4	rgd rgd	1 st hoofdverdeelinrichting kunststof, 500A, 3 x mespatronen en 3 x driefasengroepen, lokatie Nieuwspoor. 2 st										
--------	----------	---------------------------------------	-------------------	-------	-----------	------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T Gebrek / Maatregel (E)		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.		CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021

100903G07 E

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

B			2,0	2,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Toelichting:															
O	Ontbreken van onderdelen	Serius/Hoog	1,0	1,0	2012	25	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E	*** Elders opgenomen ***	< 2%	Toelichting: Kap gescheurd en ontbrekende schroefkop van verdeelinrichting H4. Ontbrekende															
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	25	134,7	134,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%	Toelichting: 1 st Vervangen 19 stuks verdeelkast mer gemiddeld 20 groepen a 3780 euro per															
I	Geen NEN3140 keuring uitgevoerd.		2,0	1,0	2012		3,8	3,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Keuring uitvoeren		Toelichting: NEN 3140 keuring uitvoeren en keuringssticker op verdeelkasten aanbrengen., 60 st															
			<b>Totaal komende 10 jaren, 138,5</b>															
861710	1 DAK	Blikseminstallatie	-	6 st	1989	3	rgd	rgd	Daknet met opvangsers.									

Geprognotiseerde kosten																			
T	Gebrek / Maatregel (E)	Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Toelichting:																
O	50% - 75% van theoretische levensduur	Gering/Laag	2,0	0,0	2019	2100	30			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																	
O	Ontbreken van onderdelen	Serius/Hoog	1,0	1,0	2012	2012	30			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3 Toevoeging nieuwe elementen, uitbreiding	< 2%	Toelichting: Opvanger middelste koepel ontbreekt., 8 st Aanbrengen opvanger middelste koepel.																
I	Meetrapport niet aangetroffen		2,0	1,0	2012					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Blikseminstallatie meten																		
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																

Geprognotiseerde kosten																			
T	Gebrek / Maatregel (E)	Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Toelichting:																
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	25			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																	
I	Meetrapport niet aangetroffen		2,0	1,0	2012					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Blikseminstallatie meten																		
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																

862226	1 Dak	Elektrische verwarming	Sinus HS1000	1 kW	1 st	1987	3	rgd	rgd	In liftmachinekamer									
--------	-------	------------------------	--------------	------	------	------	---	-----	-----	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

100903G07

E

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

E	indirect gestookte luchtverhitters, stralingsbuis (convectie) Vervangen ribbebuis, alternatief behoort nader onderzoek maar is	6,0	6,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Geen kosten opgenomen ivm vervanging in 2012.																	
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

863130	1 DIV	laagspanningsinstallatie	-	-	1 pm	1987	3	rgd	rgd	-	-	-	-	-	-	-	-
--------	----------	--------------------------	---	---	------	------	---	-----	-----	---	---	---	---	---	---	---	---

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognotiseerde kosten															
		Cond.															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			2,0	2,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																	
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie																	
I			2,0	2,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																	
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

863140	1 OB	Verlichtingsarmaturen	-	-	1 pm	1987	3	rgd	rgd	ca. 1200 diverse armaturen. Hoofdzakelijk TL en PL. In Nieuwspoor is in restaurant LED-verlichting toegepast.	-	-	-	-	-	-	-
--------	---------	-----------------------	---	---	------	------	---	-----	-----	---	---	---	---	---	---	---	---

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognotiseerde kosten															
		Cond.															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			2,0	2,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																	
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie																	
E	- 12 < verm <= 14 W/m2		3,0	1,0	2012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LED verlichting toepassen																	
I			1,0	1,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Meerkosten op de integrale vervangingskosten., 1 st Meerkosten bij de integrale																	
Toelichting:																	
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

863210	1 Div	Noodverlichtingsarmatuur	Menvier BLX230	8 W 30 st	1987	3	rgd	rgd	Centraal gevoed. 5 stuks tekstarmatuur in Nieuwspoor.	-	-	-	-	-	-	-	-
--------	----------	--------------------------	-------------------	--------------	------	---	-----	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognotiseerde kosten															
		Cond.															



T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B	Vluchtwegaanduidingsarmaturen voldoen niet aan de norm. Vluchtwegaanduidingsarmaturen vervangen.			3,0	2,0	2012		0,0										
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	15		Toelichting: In Nieuwspoor zijn nog enkele tekstarmaturen toegepast. Geen kosten opgenomen ivm									
I	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%							Toelichting: Gezien de ingezette actie in de kelder, vervangen van noodverlichtingsarmaturen, incl de									
	Deel van armaturen voldoet niet meer aan de eisen.		2,0	1,0	2012			0,0										
	Vervangen.								Toelichting: Geen kosten opgenomen ivm integrale vervanging.									
	<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

863210	2	Noodverlichtingsarmatuur	Van Lien Serenga	-	6 st	2010	1	rgd										
	-1							rgd										

LED centraal gevoed. Vluchtwegaanduiding kelder.

T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				2,0	2,0	2012		0,0										
O	Defecte onderdelen	Serieus/Hoog	1,0	1,0	2012	2012	15		Toelichting:									
	5 Slopen, verwijderen	< 2%							Toelichting: Verwijderen van oude niet meer functionele noodverlichtingsarmaturen., 40 st Verwijderen									
I			1,0	1,0	2012			0,0										
									Toelichting:									
	<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

Geprognostiseerde kosten

864100	1	Signalering	Siemens	-	1 pm	1987	1	afnemer										
								afnemer	INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET BEOORDEELD. Moederklokinstallatie. Wordt in 2011 vervangen.									

T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	2012		0,0										
I				0,0	0,0	2012		0,0	Toelichting:									
									Toelichting:									
	<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

Geprognostiseerde kosten

864210	1 OB	Telefooninstallatie	-	-	3 st	1987 1	afnemer afnemer	INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET BEOORDEELD. 1 st fabriicaat PTT Telecom, 1 st fabriicaat Bosch, 1 st fabriicaat	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021		
<b>T Gebrek / Maatregel (E)</b>										<b>Geprognotiseerde kosten</b>										
B			Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
					0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I					0,0	0,0	0	Toelichting:			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							Toelichting:				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					<b>Totaal komende 10 jaren,</b>										-	-	-	-	-	-
864240	1 OB	Geluidsinstallatie	-	-	1 st	1987 3	afnemer afnemer	Draadomroepinstallatie; 2x besturingskast ten behoeve van radiodistributie.	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021		

<b>T Gebrek / Maatregel (E)</b>										<b>Geprognotiseerde kosten</b>										
B			Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
					3,0	3,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O		> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden		3,0	1,0	2012	2100	15		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%				Toelichting: , 1 st Totaalpost voor het vervangen van 2 stuks centrale apparatuur radiodistributie. (1 st				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					<b>Totaal komende 10 jaren,</b>										-	-	-	-	-	-

<b>T Gebrek / Maatregel (E)</b>										<b>Geprognotiseerde kosten</b>										
B			Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
					0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I					0,0	0,0	0	Toelichting:			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
							Toelichting:				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					<b>Totaal komende 10 jaren,</b>										-	-	-	-	-	-

864410	1 OB	Data-Installatie	-	-	1 st	2004 3	afnemer afnemer	In het totale 2e kamer complex zijn ca. 1500 st. aansluitingen aanwezig. Beoordeeld zijn alleen de 8 stuks patchkasten.	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	---------	------------------	---	---	------	-----------	--------------------	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	Geprognotiseerde kosten												
										2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
B				3,0	3,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Toelichting:																		
O	Onjuiste montage	Gering/Hoog		1,0	1,0	2012	10			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	< 2%		Toelichting: Bekabeling fatsoeneren van data-kast 1e verdieping,, 8 st Bekabeling fatsoeneren van																		
O	50% - 75% van theoretische levensduur	Gering/Laag		2,0	1,0	2015	2100	10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%		Toelichting: Geen verdere gebreken aangetroffen. Planjaar opgeschoven., 8 Kostenpost geldt																		
I				2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Toelichting:																		
				<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

864620	1	Centraal-antenne-installatie	-	1 st		1987		afnemer		INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET BEOORDEELD. Bestaat uit diverse onderdelen.										
--------	---	------------------------------	---	------	--	------	--	---------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	Geprognotiseerde kosten												
										2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
B				0,0	0,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Toelichting:																		
I				0,0	0,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Toelichting:																		
				<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

865110	1	Brandmeldinstallatie	Siemens	1 st		2011		rgd		Inclusief ca. 300 stuks automatische-, 30 stuks handmelders en 5 stuks voedingseenheden kleefmagneten en 30 stuks										
	H		Sinteso			2		rgd												

T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	Geprognotiseerde kosten												
										2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
B	Installatie is nog niet opgeleverd. Twijfel aan de aanleg met Installatie opleveren.			2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Onjuiste aanleg	Serius/Hoog		2,0	2,0	2012	15			Toelichting: De installatie is in gebruik, echter nog niet opgeleverd. Geen kosten opgenomen omdat dit												
O	9 Specialistisch vervolgonderzoek	2-10%		Toelichting: Functiebehoud-aanleg niet conform norm., 40 st Vervolgonderzoek functiebehoud. (40 st *																		

I	Certificaat ontbreekt Certificeren			2,0	1,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Installatie is functioneel maar nog niet opgeleverd. Geen kosten opgenomen.																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

865110	2 H	Brandmeldinstallatie	Siemens CT11	-	1 st	1997 3	rgd rgd												
--------	--------	----------------------	-----------------	---	------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Geprognoteerde kosten																			
Cond.																			
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B					2,0	2,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden			3,0	1,0	2012	2100	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%			1,0	1,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

865140	1 OB	Brandwerende doorvoeringen	-	-	1987 3	rgd rgd													
Brandwerende doorvoeringen.																			

Geprognoteerde kosten																			
Cond.																			
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B	Diverse doorvoeringen doorboord. Herstellen van deze doorvoeringen.				3,0	2,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Kosten opgenomen bij het onderhoud.																			
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden			3,0	1,0	2012	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I	2 Vervolgsysteem, hergebruik, revisie	>70%																	
Toelichting: Integrale vervanging is niet noodzakelijk. Reparatie van 1/3 van de brandwerende																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

865150	1 V-1	Omroep- en ontruimingsinstall.	Bosch	-	1 st	2009 1	rgd rgd												
In kelder besturingskast t.b.v. ontruimingsinstallatie met 10 eenheden en microfoon t.b.v. ontruimingsinstallatie Hotel.																			

Geprognoteerde kosten																			
Cond.																			
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B					2,0	2,0	2012	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			

O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**** Niet van toepassing***	< 2%			Toelichting:												
I			1,0	1,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					Toelichting:												
					<b>Totaal komende 10 jaren,</b>												

Inbraaksigaleringsinstall.

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					Toelichting:													
I			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					Toelichting:													
					<b>Totaal komende 10 jaren,</b>													

865220	1	Toegangscntrole	-	-	2008	afnemer	2	2 stuks keyprocessors kp700. 15 stuks proximity kaartlezers.									
	OB		-	15 st	1	afnemer											

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					Toelichting:													
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	**** Niet van toepassing***	< 2%			Toelichting:													
I			2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					Toelichting:													
					<b>Totaal komende 10 jaren,</b>													

865310	1	Zonweringsinstallaties buiten	-	-	1987	rgd	1	1 stuks weerstation, 57 stuks elektrisch bediende uitvalschermen.									
	-		-	1 st	3	rgd											

		Cond.		Geprognotiseerde kosten														
T	Gebrek / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021

O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	15												
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie buiten automatisch	>70%																	
			1,0	1,0	2012		0,0												
			Toelichting: Geen kosten opgenomen ivm vervanging in 2012.																
			Totaal komende 10 jaren,																

865330	1 V-1	Overspanningsbeveiliging	Dehn VGA/280/4	-	12 st	1987	3	rgd	rgd										
--------	----------	--------------------------	-------------------	---	-------	------	---	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognotiseerde kosten																		
		Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B				2,0	2,0	2012			0,0											
				Toelichting:																
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	30													
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																		
			1,0	1,0	2012				0,0											
			Toelichting:																	
			Totaal komende 10 jaren,																	

865360	1 -	Waterverlastmelder	Wolter en Dros Cavia	-	6 st	2000	1	afnemer	afnemer										
								2 stuks in computerruimte. 3 stuks in technische ruimte tussenverdieping. 1 stuks in technische ruimte kelder.											

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognotiseerde kosten																		
		Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B				3,0	3,0	2012			0,0											
				Toelichting:																
O	Geen Gebrek	-Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0												
				Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																	

Totaal

Element	Volgrnr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabriikaat Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
851200	1 V-1	warmteopwekeenheden (bv ketels)	Diversen	4 st	1987 3	rgd	TSA: 1st. Tbv warmtapwater keuken Nieuwspoor. Fabr. KVM type AH40ND4-6; 3st. Tbv toegeleverde stadsverwarming fabr. GEMS

		Geprognotiseerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	> 75% theoretische levensduur		Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	20											
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie		>70%	3,0	3,0	2012		0,0											
			Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																

851500	1	warmtepomp/ (WKO installatie)	Thermia Robust 45	2 st	2001	1	afnemer	afnemer												
			INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET BEOORDEELD																	

		Geprognotiseerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	2012		0,0											
			Toelichting:																
E				0,0	0,0	2012		0,0											
			Toelichting:																
I				0,0	0,0	2012		0,0											
			Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																

852120	1	Hemelwaterafvoer buiten		1 pm	2000	1	rgd	rgd											

		Geprognotiseerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek		-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										





100903G07

K

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

853103	1 DIV	Leidingn, app. + toebeh drinkwater	-	1 pm	1996 1	rgd rgd	Koper	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>T Gebrek / Maatregel (K)</b>																	
<b>Cond.</b>																	
O	GeenGebrek		-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
-		*** Niet van toepassing***	< 2%	Toelichting:													
I				1,0	1,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Legionella Beheersplan aanwezig, spoelprotocol wordt periodiek uitgevoerd, bij alle BSH's																	
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

853140	1 V-1	Drukverhogingsinstallaties	Duijvelaar HU3 DPN 4-	-	1 st	1990 4	rgd rgd	3 pompen incl. 2st. Schakelvaten 300 liter; incl. Expansievat achter TSA ruimte/kelder	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	----------	----------------------------	--------------------------	---	------	-----------	------------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

<b>T Gebrek / Maatregel (K)</b>																	
<b>Cond.</b>																	
<b>Geprognotiseerde kosten</b>																	
O	Lekkage medium		Serius/Hoog	4,0	3,0	2012	2012	15		-	-	-	-	-	-	-	-
E	7 Vervangen van onderdelen of afwerkingen		30-70%	Toelichting: Rechtse pomp buiten bedrijf ivm lekkage afsluiter.													
I	0,6 < η < 0,7			2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																	
Toelichting:																	
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

853213	1 DIV	Boiler elektrisch	Daalderop Close-up	10 liter 4 st	1989 3	rgd rgd	In werkkasten 1e t/m 4e verd.	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	----------	-------------------	-----------------------	------------------	-----------	------------	-------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

<b>T Gebrek / Maatregel (K)</b>																	
<b>Cond.</b>																	
<b>Geprognotiseerde kosten</b>																	
O	> 75% theoretische levensduur		Gering/Midden	3,0	1,0	2015	2015	15		-	-	-	-	-	-	-	-
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie		>70%	Toelichting: , 4 E-boiler demonteren, leveren en plaatsen incl. E aansluiting, inlaaatcombinatie en het													
I				6,0	2,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-

Boilers verwijderen, warm tapwater aansluiten op TSA		Toelichting: Lokale boilers in werkkasten, 32 st Lokale boilers vervangen/warm tapwater aansluiten op	
Totaal komende 10 jaren,		-	-

853500	1 V-1	waterbehandeling	Home HO 60S ET-	2 st	afnemer afnemer	1992 3	Wateronth. pekel simplex/duplex tbv. keuken Nieuwspoor en grote keuken Nieuwspoor. INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET
--------	----------	------------------	--------------------	------	--------------------	-----------	--

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognotiseerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
O	> 75% theoretische levensduur		Gering/Midden	3,0	1,0	2015	2015	15		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie																			
Toelichting: , 2 Kosten gebaseerd op een installatie met capaciteit 750 l/h. Uitvoering is veelal																			
Totaal komende 10 jaren,																			

855100	1 BG	koudeopwektheid lokaal	Montair TW2.5/A	7 st	afnemer afnemer	2001 1	Compacte units t.b.v.comp.ruimte; waarvan 2st. Met bevochtiging; 1 st luchtgekoelde condensor (gevel B.G.) INSTALLATIE VAN
--------	---------	------------------------	--------------------	------	--------------------	-----------	--

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognotiseerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B				0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
E				0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
I				0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
Totaal komende 10 jaren,																			

855100	2	koudeopwektheid lokaal	Diversen Diversen	6 kW 4 st	rgd rgd	1996 3	1 st General Type AOHV14 LAC, 1,15 kg R410a (Bwj 2000); 1 st Carrier Type 38GLP028, 2,1 kg R410a (Bwj 2000); 1 st aan gevel
--------	---	------------------------	----------------------	--------------	------------	-----------	---

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognotiseerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021

O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%	Toelichting: , 4 Splunit, losse binnen- en buitenunit vervangen, incl. E-technisch aansluiten. Geen																
	Absorptiemachine op WKK en ketel combinatie, Lokale koeling		4,0	4,0	2012			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
I	Vervolgonderzoek om evt. alternatief op GKW te bepalen		[Redacted]																
	Logboeken niet op orde		4,0	1,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Logboeken compleet maken	Toelichting:	[Redacted]																
		<b>Totaal komende 10 jaren,</b>	[Redacted]																

855200	1 DAK	Koudeopwektheid centraal	YORK YLCA-17-LN	114 kW	1 st	1987	3	rgd	rgd	Koelmiddel R22, 7 kg tbv Nieuwspoor.
--------	-------	--------------------------	-----------------	--------	------	------	---	-----	-----	--------------------------------------

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Geprognoteerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2012	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%	[Redacted]																
	Compressiekoelmachine , koeltoren		2,0	2,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:	[Redacted]																
I	Uitfasering R22 in 2015		3,0	1,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Koelmachine vervangen op basis van leeftijd en type koelmiddel		Toelichting: Kosten opgenomen bij O-regel.																
		<b>Totaal komende 10 jaren,</b>	[Redacted]																

855301	1 V01	Verdeler/verzamelaar koelen	-	-	4 groep	2 st	1996	1	rgd	rgd	tbv luchtbehandelingskasten
--------	-------	-----------------------------	---	---	---------	------	------	---	-----	-----	-----------------------------

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Geprognoteerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- *** Niet van toepassing***	< 2%	Toelichting:																
		<b>Totaal komende 10 jaren,</b>	[Redacted]																

855303	1	Leidingnet + app. koelen	-	-	1 pm		1987	1	rgd	rgd	
--------	---	--------------------------	---	---	------	--	------	---	-----	-----	--

100903G07

K

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																	
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	GeenGebrek		-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	35	0,0											
	- *** Niet van toepassing***		< 2%	Toelichting:																
E	geïsoleerde metalen (RVS of staal) leidingen		2,0	2,0	2012				0,0											
				Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																	

855306	1 DIV	Expansievoorzieningen koelen	Flexcon	80 liter 3 st	1991 3	rgd rgd														
--------	----------	------------------------------	---------	------------------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																	
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	> 75% theoretische levensduur		Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	15												
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie		>70%	Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																	

856101	1 V-1	Verdeler/verzamelaar verwarmen		6 groep 2 st	1990 2	rgd rgd														
			hoofdverdeler 3 groepen; Tussenverdieping. 1 st 6 groepen (rmt stadsverwarming)																	

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																	
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	50% - 75% van theoretische levensduur		Gering/Laag	2,0	0,0	2020	2100	30												
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie		>70%	Toelichting:																
E	gescheiden verdeler/verzamelaar met 2-weg kleppen zonder		2,0	2,0	2012				0,0											
				Toelichting:																
			Totaal komende 10 jaren,																	

856102	1 V-1	pompen >2 kW, fundatiep. verwarm	Biral Diversen	100 mm 2 st	1989 3	rgd rgd														
			Incl. 3 st tbv deelstroomfilter verdeler CV; 65 ltr/s 2 st fundatiepomp NT-125-250																	

T Gebrek / Maatregel (K)		Bel. / Int. / Omv. CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%															
E	gescheiden verdeiler/verzamelaar met 2-weg kleppen en		1,0	1,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:															
		Totaal komende 10 jaren,						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

856103	1 DIV	Leidingnet + toebehoren verwarmen	-			1989	rgd		45 afsluiters materiaal staal								
			-	1 pm		3	rgd										

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognostiseerde kosten																
Cond.		Bel. / Int. / Omv. CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	Beschadigde isolatie/onderdelen	Serieus/Hoog	3,0	2,0	2012	2012	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Vervangen van onderdelen of afwerkingen	10-30%																
		Toelichting:																
		Totaal komende 10 jaren,						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

856109	1 V-1	Expansievoorz. verwarmen	Pneumate EG 1000 lt	-		1984	rgd		expansie-automaat								
				1 st		3	rgd										

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognostiseerde kosten																
Cond.		Bel. / Int. / Omv. CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2012	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1	Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																
		Toelichting:																
		Totaal komende 10 jaren,						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

856117	1 DIV	Afgifte element warmte	Dura	-		1991	rgd		ca. 800st. Radiatoren diverse afmetingen								
				1 pm		2	rgd										

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognostiseerde kosten																
Cond.		Bel. / Int. / Omv. CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	

O	50% - 75% van theoretische levensduur 1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	Gering/Laag >70%	2,0 0,0	2017	2017	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

856119	1 V-1	meetinr (Verbruiksm + telwerk)	Siemens 2-WR5740	-	2 st	2001	1	rgd	rgd	-	-	-	-	-	-	-	-	-
--------	----------	--------------------------------	---------------------	---	------	------	---	-----	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Cond.		Geprognoseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- *** Niet van toepassing***																			
Toelichting:																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

857200	1 DIV	Afzuiginstallaties	Diversen Diversen	-	8 st	1994	3	rgd	rgd	1st. LAK; fabr. HH; type THLZ400; 2,01m3/s tbv kantoren en zalen (incl. twincoll in kast); 1st. LAK; fabr. HH; type THLZ400RA; 2m3/s	-	-	-	-	-	-	-	-
--------	----------	--------------------	----------------------	---	------	------	---	-----	-----	--	---	---	---	---	---	---	---	---

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Cond.		Geprognoseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E	Rolerende of intermitterende warmtewisselaar (warmtewiel)		2,0	2,0	2012	-	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toelichting:																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

857200	2 DAK	Afzuiginstallaties	-	-	12 st	1986	3	rgd	rgd	9st. Dakventilatoren Kl.dan 1m3/s. 1st. Afz.ventilator t.b.v.afzuiging regelkasten. 2st. Muurventilatoren tbv TR fabr. Itho; type VW350	-	-	-	-	-	-	-	-
--------	----------	--------------------	---	---	-------	------	---	-----	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Cond.		Geprognoseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2012	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toelichting: , 9 Vervangen van kleine dakventilator incl E-aansluiting op bestaande dakdoorvoer.																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

857510	LBK 3 DAK	Luchtbehandelingskasten (LBK's)	Holland Heating HHWBC 1500D	2,333 m3/s 1 st	1996 2	rgd rgd	T.b.v. kantoren ZO. ventileren; verwarmen; koelen en Warmtewiel (in kast)
--------	--------------	---------------------------------	--------------------------------	--------------------	-----------	------------	---

T Gebrek / Maatregel (K)		Cond.		Geprognotiseerde kosten													
		Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	50% - 75% van theoretische levensduur	Gering/Laag	2,0	0,0	2016	20											
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%															
E	Roterende of intermitterende warmtewisselaar (warmtewiel)	2,0	2,0	2012		0,0											
		Toelichting:															
		Totaal komende 10 jaren,															

857510	LBK1 V01	Luchtbehandelingskasten (LBK's)	HH HHWBC 1825D	2,6 m3/s 1 st	1986 3	rgd rgd	
--------	-------------	---------------------------------	-------------------	------------------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (K)		Cond.		Geprognotiseerde kosten													
		Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	20											
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%															
E	Twee-elementen-systeem (twin coil)	3,0	3,0	2012													
		Specialistisch vervolgonderzoek om evt. alternatief te bepalen															
		Totaal komende 10 jaren,															

857510	LBK2 V01	Luchtbehandelingskasten (LBK's)	HH Unit III	2,7 m3/s 1 st	1986 3	rgd rgd	
--------	-------------	---------------------------------	----------------	------------------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (K)		Cond.		Geprognotiseerde kosten													
		Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	20										
E	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%															
E	Roterende of intermitterende warmtewisselaar (warmtewiel)	2,0	2,0	2012		0,0											

100903G07

K

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

				Toelichting:											
				Totaal komende 10 jaren,											

857510	LTK 1 V-1	Luchtbehandelingskasten (LBK's)	Holland Heating K2E	1,11 m3/s 1 st	1986 3	rgd rgd										
--------	--------------	---------------------------------	------------------------	-------------------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2012	20												
1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie		>70%	Toelichting: V-snaar toevoerventilator defect, onvoldoende spanning.																

Totaal komende 10 jaren,

857510	LTK2 DAK	Luchtbehandelingskasten (LBK's)	Rosenberg Airbox 73	0,833 m3/s 1 st	2000 3	rgd rgd	geen koel/verw. Batterij									
--------	-------------	---------------------------------	------------------------	--------------------	-----------	------------	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	Defecte onderdelen	Serieus/Hoog	3,0	1,0	2012	2012	20												
7 Vervangen van onderdelen of atwerkingen		10-30%	Toelichting: V-snaar defect.																
E	0,75 > η >= 0,65		2,0	2,0	2012		0,0												

Totaal komende 10 jaren,

857510	LTK3	Luchtbehandelingskasten (LBK's)	Holland Heating 133	2,0 m3/s 1 st	2001 1	rgd rgd										
--------	------	---------------------------------	------------------------	------------------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**T Gebrek / Maatregel (K)**

		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	20	0,0											





100903G07

K

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	> 75% theoretische levensduur		Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2012	20											
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie		>70%																
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																

857709	1	VAV-box	Trox	-		1997	rgd												
	DIV		-	40 st	2		rgd												
			<b>Aantal ingeschat</b>																

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	50% - 75% van theoretische levensduur		Gering/Laag	2,0	0,0	2018	2100	20											
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie		>70%																
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																

857714	1	Luchtkanalen, app & isolatie		-		1987	rgd												
	DIV		-	1 pm	3		rgd												

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B	Horizontale brandscheidingen onduidelijk			4,0	4,0	2012													
	Vervolgonderzoek																		
			<b>Toelichting:</b>	In schachten zijn leidingdoorvoeringen wél brandwerend afgedicht, luchtkanalen zijn niet															
O	Defecten		Ernstig/Hoog	3,0	2,0	2012	2012	30											
	6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud		2-10%																
			<b>Toelichting:</b>	Wandbeugel in schacht ruimte H1209 defect.															
E	toevoer geïsoleerd			2,0	2,0	2012													
							0,0												
			<b>Toelichting:</b>																
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																

865130	1	Lokale brandbluostoestellen	Ajax	-		1997	rgd												
	DIV		-	25 st	2		rgd												
			<b>Aantal ingeschat:</b>	ca. 15 Brandslanghaspels; ca 10 CO2- en poederblussers															

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.			Geprognoseerde kosten														
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			2,0	2,0	2012			0,0											
			Toelichting:																
O	50% - 75% van theoretische levensduur	Gering/Laag	2,0	0,0	2017	2100	15												
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																	
I			1,0	1,0	2012			0,0											
			Toelichting: Slangen zijn in 2009 afgeperst, gebruiker heeft onderhoudscontract voor alle blusmiddelen																
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																

865160	1 V-1	Blusgasinstallatie	-	-	1987		afnemer												
			2	st	3		afnemer												

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.			Geprognoseerde kosten														
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			3,0	1,0	2012			0,0											
			Toelichting:																
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	15												
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																	
I			1,0	1,0	2012			0,0											
			Toelichting: Toelichting: , 1 Blusgasinstallatie voor ca. 70m3, Vesda-systeem met brandmeld- en stuurcentrale, 2																
			Toelichting:																
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																

865170	1 DIV	Sprinklerinstallatie	-	-	1990		rgd												
			1	st	3		rgd												

T	Gebrek / Maatregel (K)	Cond.			Geprognoseerde kosten														
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			3,0	1,0	2012			0,0											
			Toelichting:																
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2100	20												
			Toelichting: 2st. Pomp type AC80-26/8; 186m3/h met elektrische aandrijfmotor; 1st. Jockeypomp incl. Leidingnet en sprinklerkoppen																

100903G07

K

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

I	1	Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																	
		Logboek niet aanwezig, maandelijkse tests worden niet		4,0	2,0	2012				0,0										
		Logboek aanleggen, tests uitvoeren volgens regelgeving																		
				Toelichting:																
				Totaal komende 10 jaren,																

865170	2	Sprinklerinstallatie	Aanvullende opname	-		2011	rgd													
	-		Aanvullende opname	1 st		1	rgd													

		Cond.		Geprognotiseerde kosten																
T	Gebrek / Maatregel (K)	Bel. / Int. / Omv. CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
B	Diverse gebreken zie toelichting/aanvullende opname			5,0	2,0	2012														
	Diverse maatregelen zie toelichting/aanvullende opname																			
O	GeenGebrek	-/Laag		1,0	1,0	2012	20	0,0												
	- *** Niet van toepassing***	< 2%																		
				Toelichting:																
				Totaal komende 10 jaren,																

873100	1	vaste keukenapparatuur		-		1998	rgd													
	-			9 st		1	rgd													

		Cond.		Geprognotiseerde kosten																
T	Gebrek / Maatregel (K)	Bel. / Int. / Omv. CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
O	GeenGebrek	-/Laag		1,0	0,0	2021	15													
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	< 2%																		
				Toelichting:																
				Totaal komende 10 jaren,																

873200	1	Grootkeuken/rest.-apparatuur	Van Vianen	-		2007	afnemer													
	NP			1 st		1	afnemer													

		Cond.		Geprognotiseerde kosten																
T	Gebrek / Maatregel (K)	Bel. / Int. / Omv. CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
B				0,0	0,0	0														

100903G07

K

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

				Toelichting:															
		0,0	0,0	0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	
873204	1			1987		INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET BEOORDEELD													
		-	3 st	1		afnemer afnemer													
<b>T Gebrek / Maatregel (K)</b>		<b>Cond.</b>		<b>Geprognotiseerde kosten</b>															
		<b>Bel. / Int. / Omv. CV</b>	<b>CN</b>	<b>Start</b>	<b>Eind</b>	<b>Cyc.</b>	<b>Kosten</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>
B		0,0	0,0	2012		0,0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:																	
I		0,0	0,0	2012		0,0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	
874100	1			1987		15 st toiletten, 9 st wastafels													
	BG	-	15 st	1		rgd rgd													
<b>T Gebrek / Maatregel (K)</b>		<b>Cond.</b>		<b>Geprognotiseerde kosten</b>															
		<b>Bel. / Int. / Omv. CV</b>	<b>CN</b>	<b>Start</b>	<b>Eind</b>	<b>Cyc.</b>	<b>Kosten</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>
O		-/Laag	1,0	1,0	2015	2100	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting: , 15 st Toiletcombinatie vrijhangend met inbouwreservoir. Excl. bouwkundige kosten (15 st *																	
		Totaal komende 10 jaren,																	
875200	1			1987		INSTALLATIE VAN EIGENAAR NIET BEOORDEELD													
		-	1 st	1		afnemer afnemer													
<b>T Gebrek / Maatregel (K)</b>		<b>Cond.</b>		<b>Geprognotiseerde kosten</b>															
		<b>Bel. / Int. / Omv. CV</b>	<b>CN</b>	<b>Start</b>	<b>Eind</b>	<b>Cyc.</b>	<b>Kosten</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>
B		0,0	0,0	2012		0,0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:																	



100903G07

T

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

Element	Volgnr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabrikaat Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
661100	Gv 71/03 lift 18	Liftnstallatie	SCH pers.goed	1500 kg 1 st	1968 3	rgd rgd	NIVL nr 2511-110-15, inst. nr. 8176, lift 18, Lift: 2 stp.pl. hefsnelheid: 0.3 m/sConstructies in schacht elektr, hoogte 3 m1

T Gebrek / Maatregel (T)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021

B	Laatste keuring brandblusser in machinekamer 1983 Brandblusser vervangen			4,0	3,0	2012												
O	> 75% theoretische levensduur 1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	Gering/Midden >70%		3,0	1,0	2014	25											
E	Geen frequentie regeling en standby systeem, geen energie LED verlichting aanbrengen / frequentieregeling aanbrengen.			5,0	2,0	2012												
I	Geen			1,0	1,0	2012		0,0										
	Geen			Toelichting: Laatste keuring 16/10-10.														
				Totaal komende 10 jaren,														

661100	Gv 71/05 lift 19	Liftnstallatie	SCH pers.lift	800 kg 1 st	1987 3	rgd rgd	NIVL nr 2511-110-16, inst. nr. 11754 brandweerlift, lift 19, Lift: 7 stp.pl. hefsnelheid: 1 m/sConstructies in schacht elektr, hoogte
--------	------------------	----------------	---------------	----------------	-----------	------------	---

T Gebrek / Maatregel (T)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021

B	Geen			3,0	3,0	2012		0,0										
	Geen			Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.														
O	Beschadigde aansluitpunten 6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	Serius/Hoog < 2%		1,0	1,0	2012	25											
O	Vervuiling 4 Technisch reinigen, doorspuiten, schoonmaken	Gering/Midden 2-10%		1,0	1,0	2012	25											
O	Ontbreken van onderdelen 6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	Serius/Hoog 2-10%		2,0	2,0	2012	25											

100903G07

T

kantoorgebouw, Lange Poten 10, 2511CL 's-Gravenhage

november 2013

E	LED verlichting of aanwezigheidsdetectie				3,0	2,0	2012													
I	LED verlichting aanbrengen				1,0	1,0	2012			0,0										
					Toelichting: Laatste keuring 15/11-10.															
					<b>Totaal komende 10 jaren,</b>															

661100	Gv 71/06 lift 20	Liftinstallatie	SCH pers.lift	800 kg 1 st	1987 1	rgd rgd	NIVL nr 2511-110-17, inst. nr. 11755 Lift 20, Lift: 7 stp.pl. hefspanning: 1 m/sConstructies in schacht elektr. hoogte 19 m1
--------	---------------------	-----------------	------------------	----------------	-----------	------------	---

T Gebrek / Maatregel (T)		Cond.	Geprognoseerde kosten																	
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021		
B	Geen		3,0	3,0	2012			0,0												
	Geen				Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.															
O	Vervuiling	Gering/Midden	1,0	1,0	2012	25														
	4 Technisch reinigen, doorspuiten, schoonmaken	2-10%																		
E	LED verlichting of aanwezigheidsdetectie		3,0	2,0	2012															
I	LED verlichting aanbrengen		1,0	1,0	2012			0,0												
	Geen				Toelichting: Permanent brandende TL verlichting in de cabine., 1 st TL verlichting vervangen door LED															
	Geen				Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.															
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

661400	Gv 71/07 trap entre	Hefplateau personenvervoer	Otto Ooms 3 pers met plateau	250 kg 1 st	1988 3	rgd rgd	NIVL nr 2511-110-18, inst. nr. 11141171, inst. nr. 11756, Traplift met plateau 3 pers./plateau lxb1050x850mm hefhoogte: 0.98m 2 stopplaatsen. Hefvermogen 250 kg. snelheid 0,147 m/s. Liftboek
--------	------------------------	----------------------------	------------------------------------	----------------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (T)		Cond.	Geprognoseerde kosten																	
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021		
B	Geen		3,0	3,0	2012			0,0												
	Geen				Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.															
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	0,0	2016	20														
	1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																		
E	Geen frequentie regeling, onderlinge afstemming liften en		5,0	5,0	2012															
I	Frequentie regeling aanbrengen		3,0	1,0	2012															
	Keuring over datum				Toelichting: Plateau wordt gering gebruikt, het te overbruggen hoogte verschil is gering en het plateau															
	Laten keuren				Toelichting: Plateau wordt gering gebruikt, het te overbruggen hoogte verschil is gering en het plateau															
			<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	



663100	Gv 71/04 kant/spoel	Kleingoederenliflinstallatie	Bunse kleingoederen	100 kg 1 st	1995 3	rgd rgd	NIVL nr 2511-110-40, inst. nr. 28347, locatie: kantine 1e verd.-spoelkeuken op BG, kool met rolruik VD 750x765 mm, 2
--------	---------------------	------------------------------	---------------------	----------------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (T)		Geprognotiseerde kosten																
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B	Geen	3,0	3,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geen		Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.																
O	Vervuiling	3,0	2,0	2012	25			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Technisch reinigen, doorspuiten, schoonmaken		Toelichting: Put is vervuld. Schoonmaken dringend gewenst i.v.m. machine in put., 5 st Schoonmaken																
E	Onderlinge afstemming liften en automatische regelstrategie	4,0	2,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frequentieregeling aanbrengen		Toelichting: Eén snelheid aandrijving is energie onvriendelijk., 1 st Putstuiting aanpassen en																
I	Keuring over datum	3,0	1,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Laten keuren		Toelichting: Keuring had moeten plaats vinden voor 01-2011., 5 st Keuring inclusief assistentie. (5 st *																
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>		<b>- - - - - - - - - - -</b>																

663100	Gv 71/08 keur/kant	Kleingoederenliflinstallatie	Bunse H6	100 kg 1 st	2000 1	rgd rgd	NIVL nr 2511-110-42???, inst. nr. 11141165, inst. nr. 59.100 locatie keuken, 1e verd. - kantine 2e verd., aandrijving in
--------	--------------------	------------------------------	----------	----------------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (T)		Geprognotiseerde kosten																
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B	Geen	3,0	3,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Geen		Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.																
O	GeenGebrek	1,0	1,0	2012	25		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
.*** Niet van toepassing***		Toelichting: Geen gebreken geconstateerd.																
E	Onderlinge afstemming liften en automatische regelstrategie	4,0	2,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Frequentieregeling aanbrengen		Toelichting: Eén snelheid aandrijving is energie onvriendelijk., 1 st Putstuiting aanpassen en																
I	Geen	1,0	1,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Geen		Toelichting: Laatste keuring 25/06-2010																
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>		<b>- - - - - - - - - - -</b>																

663100	Gv 71/09 keuken	Kleingoederenliflinstallatie	SCH	100 kg 1 st	1992 1	rgd rgd	NIVL nr 2511-123-01. Inst nr 13078. 2 stopplaatsen 1 kooitoegang, hefvermogen 100 kg, snelheid 0,63 m/s Heifhoogte
--------	-----------------	------------------------------	-----	----------------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (T)		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021

T	Gebrek / Maatregel (T)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B	Geen		3,0	3,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Geen								Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.									
O	Vervuiling	Gering/Midden	1,0	1,0	2012	2012	25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4 Technisch reinigen, doorspuiten, schoonmaken	2-10%							Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.									
E	Onderlinge afstemming liften en automatische regelstrategie		4,0	2,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Frequentie regeling aanbrengen								Toelichting: Eén snelheid aandrijving is energie onvriendelijk., 1 st Putstuiting aanpassen en									
I	Geen		1,0	1,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Geen								Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									
									<b>Totaal</b>									