

Element	Volgnr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabriekaart Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
130100	1	Vloeren op grondslag	-	1767 m2	1880 1	rgd	De gedeelten die niet zijn onderkelderd.

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Geprognotiseerde kosten																	
		Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag < 2%		1,0	1,0	2012	2012	60	0,0										
		- *** Niet van toepassing***		Toelichting:															
				Totaal komende 10 jaren,															

130200	1	Kelder incl. koekoek	-	-	1880	1	rgd												
				1984 m2		Vloer 1118 m² en keerwanden 766 m².													

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Geprognotiseerde kosten																	
		Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag < 2%		1,0	1,0	2012	2012	60	0,0										
		- *** Niet van toepassing***		Toelichting:															
				Totaal komende 10 jaren,															

160100	1	Funderingsconstr (m2 voetprint)	-	-	1880	1	rgd												
				760 m2		Keerwanden 760 m² waarvan 140 m² in de nieuwbouw is opgenomen													

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Geprognotiseerde kosten																	
		Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag < 2%		1,0	1,0	2012	2012	60	0,0										
		- *** Niet van toepassing***		Toelichting:															
				Totaal komende 10 jaren,															

210000	1	Gevel	-	-	1880	3	rgd												
				3474 m2		Rijk siermetselwerk in de gevels, staandverband met snijvoeg, hardsteen plint (geprofileerde lijsten tussendeel)													

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Geprognotiseerde kosten																	
		Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
				Totaal komende 10 jaren,															

O	Wapening, manco 6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	Ernstig/Hoog < 2%	2,0	1,0	2012	2012	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Wapeningijzer boven de latei in de zuid-westelijke kopgevel is zodanig gecorrodeerd, dat																		
O	Erosie, verwerking, verzanding 6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	Serieus/Laag 2-10%	1,0	1,0	2012	2012	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Veel voegen tussen natuursteenblokken onderling zijn verzand en vergaan. Voegwerk																		
E	Bouwjaar voor 1975 Binnen voorzetwanden plaatsen.		6,0	2,0	2012			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting: Voor de buitengevels binnen voorzetwanden plaatsen., 1 st Geïsoleerde voorzetwanden																		
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

222100	1	Binnenwanden	-	-	1880	1	rgd											
			620 m2				rgd											

T		Gebreuk / Maatregel (BI)										Geprognoteerde kosten							
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toelichting:																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

222100	2	Binnenwanden	-	-	1880	1	rgd											
			5783 m2				rgd											

T		Gebreuk / Maatregel (BI)										Geprognoteerde kosten							
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toelichting:																			
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

231100	1	Binnenvloerconstr (incl. balkon)	-	-	1880	1	rgd											
			6243 m2				rgd											

T		Gebreuk / Maatregel (BI)										Geprognoteerde kosten							
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	Geprognotiseerde kosten															
				CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	-	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
	- *** Niet van toepassing***	< 2%																	
				Toelichting:															
				Totaal komende 10 jaren,															

240800	1	Ladders en klimladders buiten	-				1880	rgd											
			-	104 m2	2			rgd											

Stalen dakladders, bevestigd op steunen. Bomen 10 x 50 mm. Sporten ø 15 mm.. De ladders zijn geschilderd.

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	Geprognotiseerde kosten															
				CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Breuk	Ernstig/Hoog	2,0	1,0	2012	2012	30												
	6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	< 2%																	
				Toelichting: De verbinding tussen ladder en daksteun is doorgeroest. , 1 st Daksteun aan ladder															
				Totaal komende 10 jaren,															

270100	1	Dak constructie	-				1880	rgd											
			-	3244 m2	2			rgd											

3076 m² houten sporenkappen, 7 m² erkerkap voor en 7 m² zijgevel en 154 m² geklonken stalen gordingkap boven de

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	Geprognotiseerde kosten															
				CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Lekkage	Ernstig/Hoog	2,0	1,0	2012	2012	1												
	9 Specialistisch vervolgonderzoek	< 2%																	
				Toelichting: De meest linker topgevel aan Lange Poten slaat door. Hierdoor kan ook het kaphout zijn															
				Totaal komende 10 jaren,															

270600	1	Gootconstructie	-				1880	rgd											
			-	330 m1	1			rgd											

263 m¹ hardsteen goot (40 x 20 cm) bekleed met zink of lood, op zandsteen consoles (consoles al opgenomen bij de gevel),

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	Cond.	Geprognotiseerde kosten															
				CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	-	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										



Totaal komende 10 jaren, - - - - -

310100	3	Kozijnwerk buiten	-	-	2007	rgd	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	2 m2	1	rgd												

T Gebrek / Maatregel (BE)		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	- *** Niet van toepassing***	< 2%	Toelichting:																
E	Bouwjaar 2000-2008		2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Geen		Toelichting: Kozijn in 2007 aangebracht.																
Totaal komende 10 jaren,							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

310500	1	Beglazing buiten	-	-	1950	rgd	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	872 m2	1	rgd												

T Gebrek / Maatregel (BE)		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	- *** Niet van toepassing***	< 2%	Toelichting:																
E	Enkel glas		6,0	2,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Plaatsen van HR++ beglazing in de voorzetramen/kozijnen		Toelichting: De nieuwe voorzetramen/kozijnen voorzien van isolerende beglazing, HR++, 1047 st De																
Totaal komende 10 jaren,							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

313000	1	Deuren buiten	-	-	1880	rgd	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	20 st	1	rgd												

T Gebrek / Maatregel (BE)		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021			
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	- *** Niet van toepassing***	< 2%	Toelichting:																
Totaal komende 10 jaren,							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

320100	1	Kozijnwerk binnen	-	-	1990	rgd	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	6 m2	1	rgd												

		Cond.		Geprognoteerde kosten															
T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

320100	2	Kozijnwerk binnen	-		1880	1	rgd											
			-	1782 m2			rgd											

		Cond.		Geprognoteerde kosten															
T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

320500	1	Beglazing binnen	-		1950	1	rgd											
			-	782 m2			rgd											

		Cond.		Geprognoteerde kosten															
T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

323000	1	Deuren binnen	-		1880	1	rgd											
			-	299 st			rgd											

		Cond.		Geprognoteerde kosten															
T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

342100	1	Leuning/valbeveiliging binnen	-	-	9 m1	1990	1	rgd	Rvs trap leuning hoogte 90 cm hoog 1,87m breed ,diameter 70mm ligger 2x staanders 50 mm x hoogte 6x
--------	---	-------------------------------	---	---	------	------	---	-----	---

T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.		Cond.		Cyc.		Geprognotiseerde kosten							
		CV	CN	Start	Eind	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
		0,0	0,0	0		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:															
Totaal komende 10 jaren,															

372100	1	Schoorsteen/ventilatiekanaal	-	-	39 m1	1880	1	rgd	Drie schoorstenen á 3,8 m1, achthoekig voetstuk (ca. 60 x 60 cm) en rond bovendeel, kruisverband, slijvoeg, met zandsteen
--------	---	------------------------------	---	---	-------	------	---	-----	---

T Gebrek / Maatregel (BE)		Bel. / Int. / Omv.		Cond.		Cyc.		Geprognotiseerde kosten							
		CV	CN	Start	Eind	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	60	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
- *** Niet van toepassing***															
Toelichting:															
Totaal komende 10 jaren,															

372200	1	Daglichtvoorziening	-	-	170 m2	1880	1	rgd	Velux GGL410 12 dakvensters 94 x 160 cm., 18 m² met lamellenzonwering aan L.Poten. Houten dakramen 4 st 147 x 130
--------	---	---------------------	---	---	--------	------	---	-----	---

T Gebrek / Maatregel (BE)		Bel. / Int. / Omv.		Cond.		Cyc.		Geprognotiseerde kosten							
		CV	CN	Start	Eind	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
- *** Niet van toepassing***															
E	Dubbelglas, Enkel glas met voorztraam	< 2%	4,0	2,0	2012										
Vervangen door voldoende isolerende beglazing															
Toelichting: Lichtstraten met draadgals vervangen en vier houten dakvensters vervangen., 32 st															
Totaal komende 10 jaren,															

381000	1	Separatiewand - inbouw	-	-	886 m2	1990	1	rgd	
--------	---	------------------------	---	---	--------	------	---	-----	--

T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.		Cond.		Cyc.		Geprognotiseerde kosten							
		CV	CN	Start	Eind	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Totaal komende 10 jaren,															



B					0,0	0,0	0		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																	
Totaal komende 10 jaren,																	

411110	1	Voegwerk	-	-	2772 m2	1880	3	rgd	rgd								
Snijvoegwerk op basis van kalkmortel. Rijk verspringende gevels, kruisverband met snijvoeg 2750 m2. Bovendaks 22 m2.																	

Geprognoseerde kosten																		
Cond.																		
T Gebrek / Maatregel (BE)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O		Erosie, verwerking, verzanding	1,0	1,0	2012	2012	30											
6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud																		
Toelichting: Het voegwerk van de zuid-westelijke kopgevels is in een slechte staat. , 1 st Reparatie																		
O		Vocht, doorslaand	2,0	1,0	2012	2012	1											
6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud																		
Toelichting: Links naast de entree aan Lange Poten vindt doorslag van vocht plaats. , 1 st Aansluiting																		
Totaal komende 10 jaren,																		

411200	1	Bekleding gavel	-	-	936 m2	1880	1	rgd	rgd								
Een hardsteen plint variërend 85 tot 50 cm hoog, zandsteen decoratieve elementen, een zandsteen spekbands van 20 cm																	

Geprognoseerde kosten																		
Cond.																		
T Gebrek / Maatregel (BE)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O		GeenGebrek	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
- *** Niet van toepassing***																		
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		

421100	1	Afwerklaag binnenwanden	-	-	21082 m2	1880	1	rgd	rgd								
--------	---	-------------------------	---	---	----------	------	---	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--

Geprognoseerde kosten																		
Cond.																		
T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0			0,0										
Toelichting:																		
Totaal komende 10 jaren,																		



		Toelichting:									
		Totaal komende 10 jaren,									

434200	1	Bekleding buitenvloer	-	-	26 m2	1990	1	rgd											

Binnenplaats 2. Verhoogde betonvloer vv keramische tegels 15 x 15 cm., 26 m². De voorzijde van de vloer is eveneens bekleed

**T Gebrek / Maatregel (BE)**

**Geprognotiseerde kosten**

Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Dilatatie, niet intact	1,0	1,0	2012	2012	15										
6	Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	< 2%														
		Toelichting: De kitvoegen liggen los. Midden op de tegelvloer een krimpnaad in de tegelvoeg, 1 st 6														
		Totaal komende 10 jaren,														

451200	1	Verlaagd systeemplafond	-	-	512 m2	1990	1	rgd											

Algemeen in systeemplafond airco roosters---3de: 512 m²

**T Gebrek / Maatregel (BI)**

**Geprognotiseerde kosten**

Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		0,0	0,0	0		0,0										
		Toelichting:														
		Totaal komende 10 jaren,														

452100	1	Afwerklaag plafond	-	-	5271 m2	1880	1	rgd											

**T Gebrek / Maatregel (BI)**

**Geprognotiseerde kosten**

Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		0,0	0,0	0		0,0										
		Toelichting:														
		Totaal komende 10 jaren,														

452200	1	Bekleding	-	-	6636 m2	1880	1	rgd											

**Geprognotiseerde kosten**

T Gebrek / Maatregel (BI)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
B			0,0	0,0	0			0,0											
		Toelichting:																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

471100	1	Dakbedekking vlak dak	-		1990		rgd											
			-	67 m2	3		rgd											

T Gebrek / Maatregel (BE)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
O		Losse naden	Ernstig/Hoog	3,0	1,0	2012	2012	1											
	6	Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	2-10%																
		Toelichting: Plaatselijk komt lood uit de muur of sluit voetlood niet aan., 1 st Voetlood aanwerken en/of																	
E		Bouwjaar 1982-1995 Isolatie verzwaren	4,0	2,0	2012		0,0												
		Toelichting: Opgenomen onder plafondafwerking.																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

471200	1	Dakbedekking hellend dak	-		1990		rgd											
			-	3182 m2	2		rgd											

T Gebrek / Maatregel (BE)		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
O		Lekkage	Ernstig/Hoog	2,0	1,0	2012	2065	1											
	6	Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	< 2%																
		Toelichting: De dakvlakken jaarlijks controleren en repareren., 1 st De hellende dakvlakken jaarlijks																	
E		Bouwjaar 1982-1995 Isolatie verzwaren	4,0	2,0	2012														
		Toelichting: Kapschuimte en balklaag aan Lange Poten 1195 m², achterste gedeelte grenzend aan																	
		Totaal komende 10 jaren,																	

472200	1	Dakgootbekleding	-		1990		rgd											
			-	508 m1	2		rgd											

		Cond.		Geprognotiseerde kosten															
		Totaal komende 10 jaren,																	

T	Gebreuk / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Lekkage 6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud	Ernstig/Hoog < 2%	2,0	1,0	2012	2012	1											
									Toelichting: Voetloodaansluiting niet in orde. Pleinzijde. Voetlood controleren en herstellen. , 1 st									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

472300	1	Valbeveiligingen	-	-	1990	6	rgd											
									215 rvs dakhaken 1990-24 oude dakhaken uit 1880. Loopsteiger aan de nokken. Staalconstructie aan nokken en rustend op de									

Geprognotiseerde kosten																		
T	Gebreuk / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Verankerling, manco 9 Specialistisch vervolgonderzoek	Ernstig/Hoog 30-70%	5,0	1,0	2012	2012	1											
									Toelichting: Vervolgonderzoek naar de veiligheid en gebruiksvriendelijkheid van de loopsteigers en de									
O	Corrosie 9 Specialistisch vervolgonderzoek	Ernstig/Laag 2-10%	1,0	1,0	2012	2012	1											
									Toelichting: Het onderzoek betreft de 24 dakhaken uit 1880. , 1 st Kosten vervolgonderzoek incl									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

490120	1	Bu. dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	1990	3	rgd											
									Kozijnwerk: souterrain vensters en vensters op de tweede verdieping en zolder. Daklijst boven draadglas 16 m²,									

Geprognotiseerde kosten																		
T	Gebreuk / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Afsluiveren loszittend 2 Vervolgsysteem, hergebruik, revisie	Serieus/Hoog 10-30%	3,0	1,0	2012	2018	6											
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

490120	2	Bu. dekkend oplosmiddelhoudend	-	-	1990	3	rgd											
									Monumentale raamkozijnen eiken kruiskozijn, (achter zandsteen kruisvenster) en 4 ramen, (onder twee draairamen en boven één									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

T	Gebrek / Maatregel (BE)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O	Afschilveren loszittend 2 Vervolgsysteem, hergebruik, revisie	Serieus/Hoog 10-30%	3,0	1,0	2012	2018	6											
									Toelichting: Vervolgsysteem blanke lak, 953 m2 Vervolgsysteem blanke lak. (953 m2 * € 30,00 = €									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

490510	1	Bin. dekkend watergedragen	-	15103 m2	1990	1	rgd											
									Vloeren m2 72 K-1: 72 m2--ACRYLAAT, vaste inrichting m2 259 BG: 25 m2 2de: 16 m2 3de: 218 m2--ACRYLAAT,									

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0		0,0											
									Toelichting:									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

490520	1	Bin.dekkend oplosmiddelhoudend	-	1964 m2	1990	1	rgd											
									Wanden, BG: 20 m2--vaste inrichting 1ste: 533 m2---kozijnwerk, BG: 4 m2 1ste: 14 m2 2de: 14 m2---plafonds, 1ste: 1.002 m2									

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0		0,0											
									Toelichting:									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

490520	2	Bin.dekkend oplosmiddelhoudend	-	2281 m2	1990	1	rgd											
									Kozijnen deels in de was gezet vandaar lage m2 verff/lak --- WATERGEDRAGEN---vaste inrichting, 1ste: 10 m2 2de: 33 m2---									

T	Gebrek / Maatregel (BI)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			0,0	0,0	0		0,0											
									Toelichting:									
									<b>Totaal komende 10 jaren,</b>									

490530	1	Bin. dekkend prepaint	-	-	209 m2	1990	1	rgd	Vm. Buitengevel, metaal om kunststof hemelwaterafvoer 7 m2- ekom10 ,diefijzers 6 spijlen per kozijn. 10x decoratief staal	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	---	-----------------------	---	---	--------	------	---	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Geprognotiseerde kosten																				
T		Gebrekk / Maatregel (BI)	Bel./Int./Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B					0,0	0,0	0		0,0											
Toelichting:																				
Totaal komende 10 jaren,																				

901000	1	Drainage	-	-	573 pm	1990	1	rgd	Binnenplaats, 2 st. 231 m2 en bi.plaats nieuwspoort 342 m2. lvm eenheid 14 st putten etc. bijgeteld / 3 straatkolken en 1	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	---	----------	---	---	--------	------	---	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Geprognotiseerde kosten																				
T		Gebrekk / Maatregel (BE)	Bel./Int./Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O		GeenGebrek	-/Laag		1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
- *** Niet van toepassing***																				
Toelichting:																				
Totaal komende 10 jaren,																				

902000	1	Opstallen	-	-	2 st	1880	1	rgd	Binnenplaats 1. Smeedijzeren lantaarn (voorheen op gas) op hardsteen voetplaat dia 3,96 m 3 cm dik en geprofileerde	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	---	-----------	---	---	------	------	---	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Geprognotiseerde kosten																				
T		Gebrekk / Maatregel (BE)	Bel./Int./Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O		GeenGebrek	-/Laag		1,0	1,0	2012	2012	25	0,0										
- *** Niet van toepassing***																				
Toelichting:																				
Totaal komende 10 jaren,																				

903100	1	Muren	-	-	10 m1	1990	1	rgd	Binnenplaats 2. Muur rond trapgat naar kelder: boven de grond aan twee zijden bekleed met hardsteen gefrijnd, 77 x 865 cm..	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	---	-------	---	---	-------	------	---	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Geprognotiseerde kosten																				
T		Gebrekk / Maatregel (BE)	Bel./Int./Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
O		GeenGebrek	-/Laag		1,0	1,0	2012	2012	25	0,0										
- *** Niet van toepassing***																				
Toelichting:																				





100903G06 E

kantoorgebouw, Plein 2, 2511CR 's-Gravenhage

november 2013

Element	Volgnr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabriekaat Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
831311	1	deuren elektrisch	Boon Edam	1 st	1999 1	rgd rgd	1 st. circle lock bij ingang vanaf nieuwbouw.

T Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten													
	Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0 2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	GeenGebrek	1,0 1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E	*** Niet van toepassing*** Bouwjaar 1995-2000 Niet mogelijk	3,0 3,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I		1,0 1,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Toelichting:													
			Toelichting:													
			Toelichting: Energiemaatregel niet mogelijk, de deur zit namelijk in pandig.													
			Toelichting:													
			Totaal komende 10 jaren,													

858110	1 V01	verdeel/regelkast klimaat	SCS	8 st	1997 5	rgd rgd	1st. regelkast klimaat G01C-RKPI; 4st.G4B-RK;2st.V01-v04besturing zonwering;Regelkast GBS lucht. beh. Kasten
--------	----------	---------------------------	-----	------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (E)	Cond.		Geprognotiseerde kosten													
	Bel. / Int. / Omv.	CV CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0 2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	Geen vervangende onderdelen verkrijgbaar 1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	4,0 1,0	2012	2012	20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	Onjuiste montage 7 Vervangen van onderdelen of afwerkingen	1,0 1,0	2012	2012	1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E	Jaarlijks optimaliseren energiesysteem	2,0 2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Toelichting:													
			Toelichting: Onjuiste montage, 1 st Juiste component op de juiste plaats monteren. (1 st * €													
			Toelichting: Zowel de regelaars als de veldcomponenten worden niet meer geproduceerd en													
			Toelichting: Onprofessionele montage, 1 st Juiste component op de juiste plaats monteren. (1 st * €													
			Totaal komende 10 jaren,													

861200	1 V-1	Aarding algemeen	-	-	1992 1	1 st	rgd rgd	Aarding algemeen.	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	----------	------------------	---	---	-----------	------	------------	-------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

T Gebrek / Maatregel (E)		Bel. / Int. / Omv.		Cond.		Geprognoteerde kosten												
B	O	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		2,0	2,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																
		1,0	1,0	2012	2012	35		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																
		1,0	1,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																
		<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																
		-	-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

861300	1 DIV	Bekabeling/distributie elektra	-	-	1992 2	1 pm	rgd rgd	Bekabeling en distributie.	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	----------	--------------------------------	---	---	-----------	------	------------	----------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

T Gebrek / Maatregel (E)		Bel. / Int. / Omv.		Cond.		Geprognoteerde kosten												
B	O	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		2,0	2,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																
		2,0	2,0	2012	2012	1			-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting: Op de zolderverdieping liggen de kabelgoten overvol en dienen te worden																
		1,0	1,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting:																
		<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																
		-	-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

861500		(Hoofd)verdeelinrichting licht/kracht	O&K plaatstaal	-	18 st	1992 3	rgd rgd	2st. Verdeelinrichting Licht en Kracht NG01 20x1~ ww 1xALA; 3x3- (aut). (In kast NHG01) 63A+ G01 18x1~ ww1xALA (aut). (In	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
--------	--	---------------------------------------	-------------------	---	-------	-----------	------------	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

T Gebrek / Maatregel (E)		Bel. / Int. / Omv.		Cond.		Geprognoteerde kosten												
B	O	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
		4,0	2,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Toelichting: Kosten elders opgenomen																

100903G06 E

kantoorgebouw, Plein 2, 2511CR 's-Gravenhage

november 2013

O	> 75% theoretische levensduur 1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	Gering/Midden >70%	3,0	1,0	2012	2100	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I	NEN 3140 ontbreekt NEN 3140 uitvoeren (gehele installatie)		4,0	1,0	2012													
	<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	
861710	1 DAK Bliksembeveiligingsinstallatie	-	-	1 st	1992	2	rgd	rgd										Daknet met afgaande leidingen

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognoteerde kosten																
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0	2,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	50% - 75% van theoretische levensduur - *** Niet van toepassing***	Gering/Laag >70%	2,0	0,0	2021	30	0,0											
I			1,0	1,0	2012		0,0											
	<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

862226	1 -	Diversen Diversen	1,5 kW 7 st	1992 3	rgd rgd														T.b.v. kantoor J304; bediend door thermostaat en geschakeld door relais in groepenkast.; 6st.Elekt. verw.ribbenbuiskachel
--------	--------	----------------------	----------------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognoteerde kosten																
		Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	> 75% theoretische levensduur 1 integrale vervanging, renovatie, modificatie	Gering/Midden >70%	3,0	1,0	2012	2100	25											
E	indirect gestookte luchtverhitters, stralingsbuis (convector) Nader onderzoek naar alternatieven		6,0	6,0	2012													
	<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																	

863130	1 OB	laagspanningsinstallatie	-	1 pm	1992	2	rgd	rgd											1st.laagspanningsinstallatie 1992.
--------	---------	--------------------------	---	------	------	---	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------------







865110	1 V-1	Brandmeldinstallatie	Siemens CT10-04	- 1 st	1992 1	rgd rgd												
--------	----------	----------------------	--------------------	-----------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognoseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B	Installatie is niet gecertificeerd	4,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Installatie certificeren							Toelichting: Kosten opgenomen in I-regel									
O	> 75% theoretische levensduur	1,0	1,0	2012	2012	15		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie							Toelichting: Betreft vervanging van oude centrale. Let op: aanvullende opname voor nauwkeurige									
	Installatie is niet gecertificeerd	3,0	1,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Installatie certificeren							Totaal komende 10 jaren,									
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

865140	1 DIV	Brandwerende doorvoeringen	Gerco	- 40 st	1992 4	rgd rgd												Tevens 1 st waterdichte doorvoering MTC.
--------	----------	----------------------------	-------	------------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognoseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B	Een groot deel van de doorvoeringen is opgebroken.	5,0	2,0	2012				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Opgebroken doorvoeringen herstellen							Totaal komende 10 jaren,									
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	Beschadigde isolatie/onderdelen	4,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud							Toelichting: Betreft opgebroken doorvoeringen. Herstelkosten opgenomen in B regel.									
								Totaal komende 10 jaren,									
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

865150	1 DIV	Omroep- en ontruimingsinstall.	Tyco/Bosch	12 zones 1 st	2005 1	rgd rgd												ca. 150st. omroep-/ontr.inst. signaalgever. Bouwjaar en aantal zones geschat.
--------	----------	--------------------------------	------------	------------------	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

T Gebrek / Maatregel (E)		Geprognoseerde kosten															
Bel. / Int. / Omv.	Cond.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								Toelichting:									
O	GeenGebrek	1,0	1,0	2012	2012	15	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	*** Niet van toepassing***							Toelichting:									
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





I					0,0	0,0	0		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																	
Totaal komende 10 jaren,																	

865310	1	Zonweringsinstallaties buiten	-	-	1 st	1992	3	rgd	6 st. screens van 4.5 m2 aan zijde Plein 2.								
		DIV						rgd									

T		Gebrekk / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
			Geprognoseerde kosten																
B						2,0	2,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2012	15												
1 integrale vervanging, renovatie, modificatie																			
E	buiten automatisch	>70%	1,0	1,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toelichting:																			
Totaal komende 10 jaren,																			

865330	1	Overspanningsbeveiliging	Dehn	VM 280 FM	18 st	1992	2	rgd	10st. Overspanningsbeveilig. zwakstr.PhoenixVAL-ST 230 In besturingskasten GBBS.;9st.Overspanningsbeveilig. kl.C In								
		V-1						rgd									

T		Gebrekk / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
			Geprognoseerde kosten																
B						2,0	2,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toelichting:																			
O	50% - 75% van theoretische levensduur	Gering/Laag	2,0	0,0	2021	2021	30		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- *** Niet van toepassing***																			
E		>70%	1,0	1,0	2012				0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toelichting: Geen maatregel van toepassing																			
Toelichting:																			
Totaal komende 10 jaren,																			

865360	1	Wateroverlastmelder	-	-	9 st	2002	1	rgd	Per opstellingsruimte/computerruimte								
		-						rgd									

T		Gebrekk / Maatregel (E)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
			Geprognoseerde kosten																







100903G06 K

kantoorgebouw, Plein 2, 2511CR 's-Gravenhage

november 2013

Element	Volgnr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabrikaat Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
852120	1	Hemelwaterafvoer buiten	-	1 pm	1992 1	rgd rgd	390m1 Zinken hemelwaterafvoeren drsn 150 mm.

T Gebrek / Maatregel (K)	Cond.				Geprognoseerde kosten												
	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	GeenGebrek - *** Niet van toepassing***	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								Toelichting:									
								Toelichting:									
								Totaal komende 10 jaren,									

852160		Pompinstall + put + app.	GEHO ZD 600	65 m3/h 1 st	2001 4	rgd rgd	1 st. dubbelwerkende zuigerpomp GEHO ZD 600
--------	--	--------------------------	----------------	-----------------	-----------	------------	---

T Gebrek / Maatregel (K)	Cond.				Geprognoseerde kosten												
	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	Defecte onderdelen 2 Vervolgsysteem, hergebruik, revisie	4,0	1,0	2012	2012	20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								Toelichting:									
								Toelichting: De pomp zit mechanisch vast en staat elektrisch uitgeschakeld. De pomp dient									
								Totaal komende 10 jaren,									

852400	1 V1	Afvoer gecomb. rio. HWA/VWA	Dujvelaar DRW2E	1 pm	1989 1	rgd rgd	200m1 gedeeltelijk GY/SMML; 400m1 voornamelijk PVC buis; 1st. Vuilwaterpomp atvalwater
--------	---------	-----------------------------	--------------------	------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (K)	Cond.				Geprognoseerde kosten												
	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0	2,0	2012			0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O	GeenGebrek - *** Niet van toepassing***	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								Toelichting:									
								Toelichting:									

853103	1 DIV	Leidingn, app. + toebeh drinkwater	-	-	1 pm	1990 1	rgd	600m1 Cu buis diverse diam. met isolatie Armaflex	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																		

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognoteerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0	2,0			2012				0,0									
		Toelichting:																	
O	GeenGebrek	1,0	1,0			2012	30			0,0									
		- *** Niet van toepassing***																	
I		1,0	1,0			2012				0,0									
		Toelichting:																	
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

853213	1 DIV	Boiler elektrisch	Diversen	Diversen	7 st	1999 1	rgd	7 st. diverse boilers Daalderop en Inventum, diverse bouwjaren.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
--------	----------	-------------------	----------	----------	------	-----------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognoteerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B		2,0	2,0			2012				0,0									
		Toelichting:																	
O	> 75% theoretische levensduur	1,0	1,0			2012	15												
		1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie																	
E	tappunten binnen straal van 3 meter van opwkestoel en	2,0	2,0			2012				0,0									
		Toelichting: Een aantal boilers zijn verouderd, integraal vervangen., 4 st integrale vervanging (4 st * €																	
I		1,0	1,0			2012				0,0									
		Toelichting:																	
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																			

855100	1 DAK	koudeopwekenschap lokaal	Toshiba	RaAS 16 SKVE	1 st	2008 1	rgd	Split-unit (binnen+ buiten) 0,85 kg R410a tbv versterkerruimte kelder Justitie (met losse condenspomp)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
--------	----------	--------------------------	---------	--------------	------	-----------	-----	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognoteerde kosten																	
		Cond.	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	End	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021







856117	1 DIV	Afgifte element warmte	Gammer	-	1 pm	1989 1	rgd rgd	23st. Convector + kraan + voetventil.; 220st. Radiator incl. Appendages; 12st. Thermostatisch radiatorventil.; 175st.
--------	----------	------------------------	--------	---	------	-----------	------------	---

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognotiseerde kosten														
		Cond.														
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:														
O	GeenGebrek		1,0	1,0	2012	25	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- *** Niet van toepassing***														
E	radiatoren / platfondinductie units		4,0	4,0	2012											
		Een vervolgonderzoek is nodig om evt. alternatieven te vinden														
I			1,0	1,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:														
		Totaal komende 10 jaren,														

857200	1 V04	Afzuiginstallaties	Stork CLM	250 m3/s 1 st	2008 1	rgd rgd	Rokersruimte
--------	----------	--------------------	--------------	------------------	-----------	------------	--------------

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognotiseerde kosten														
		Cond.														
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:														
O	GeenGebrek		1,0	1,0	2012	20	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- *** Niet van toepassing***														
		Toelichting:														
		Totaal komende 10 jaren,														

857200	2 V-1	Afzuiginstallaties	Diversen Diversen	9 st	2006 1	rgd rgd	7 st. muurventilator Xpelair; 2 st. boxventilator Obsberg.
--------	----------	--------------------	----------------------	------	-----------	------------	--

T Gebrek / Maatregel (K)		Geprognotiseerde kosten														
		Cond.														
Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012		0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Toelichting:														
O	GeenGebrek		1,0	1,0	2012	20	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		- *** Niet van toepassing***														
		Toelichting:														



T	Gebrek / Maatregel (K)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012			0,0										
			Toelichting:															
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	2,0	1,0	2012	2012	1											
	7 Vervangen van onderdelen of afwerkingen	30-70%																
I			1,0	1,0	2012			0,0										
			Toelichting:															
			Totaal komende 10 jaren,															

857704	1 DIV	Brandklep	Trox	-	50 st	1990	1	rgd	rgd										Brandklep met servomotor
--------	----------	-----------	------	---	-------	------	---	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------

T	Gebrek / Maatregel (K)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012			0,0										
			Toelichting:															
O	GeenGebrek	-Laag	1,0	1,0	2012	2012	30	0,0										
	- *** Niet van toepassing***	< 2%																
I	Logboek onderhoud ontbreekt		4,0	1,0	2012													
	Logboek onderhoud aanmaken																	
			Totaal komende 10 jaren,															

857705	1 V03	Ventilatorconvector	Solid air KLA2525	-	24 st	1995	3	rgd	rgd										5st. Ventilatorconvector koelen T.b.v.kantoren 3e verd.,19st. KLA3636-KLA2525
--------	----------	---------------------	----------------------	---	-------	------	---	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

T	Gebrek / Maatregel (K)	Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B			2,0	2,0	2012			0,0										
			Toelichting:															
O	> 75% theoretische levensduur	Gering/Midden	3,0	1,0	2012	2012	20											
	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie	>70%																
I			1,0	1,0	2012			0,0										
			Toelichting:															
			Totaal komende 10 jaren,															

857714	1 DIV	Luchtkanalen, app & isolatie	-	-	1 pm	1987	1	rgd	300m2 sendzimir verzinkt plaatstaal rond en rechthoekig; isolatie minerale wol + Al krafftfolie; 100m2 Sendzimir verzinkt plaatstaal											
<b>Geprognotiseerde kosten</b>																				
<b>T</b>	<b>Gebrek / Maatregel (K)</b>		<b>Bel. / Int. / Omv.</b>		<b>CV</b>	<b>CN</b>	<b>Start</b>	<b>Eind</b>	<b>Cyc.</b>	<b>Kosten</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
B					2,0	2,0	2012			0,0										
O	GeenGebrek		-/Laag		1,0	1,0	2012	30	0,0											
E	- *** Niet van toepassing*** toevoer geïsoleerd		< 2%		2,0	2,0	2012		0,0											
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																				

865130	1 DIV	Lokale brandblustoestellen	Diversen	Diversen	124 st	2005	1	rgd	57st.BSH; 67st. CO2- en schuimblussers blussers. De toestellen zijn van diverse bouwjaren.
--------	----------	----------------------------	----------	----------	--------	------	---	-----	--

<b>Geprognotiseerde kosten</b>																				
<b>T</b>	<b>Gebrek / Maatregel (K)</b>		<b>Bel. / Int. / Omv.</b>		<b>CV</b>	<b>CN</b>	<b>Start</b>	<b>Eind</b>	<b>Cyc.</b>	<b>Kosten</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
B					2,0	2,0	2012			0,0										
O	> 75% theoretische levensduur		Gering/Midden		1,0	1,0	2012	15												
I	1 Integrale vervanging, renovatie, modificatie		2-10%		1,0	1,0	2012			0,0										
<b>Totaal komende 10 jaren,</b>																				

865170	1 -	Sprinklerinstallatie	Aanvullende opname	Aanvullende opname	1 st	2011	1	rgd	Dit element komt niet voor maar is op verzoek van Ronald Kollaard toegevoegd om gebreken uit de aanvullende opname brandveiligheid op te kunnen voeren.
--------	--------	----------------------	--------------------	--------------------	------	------	---	-----	---

<b>Geprognotiseerde kosten</b>																				
<b>T</b>	<b>Gebrek / Maatregel (K)</b>		<b>Bel. / Int. / Omv.</b>		<b>CV</b>	<b>CN</b>	<b>Start</b>	<b>Eind</b>	<b>Cyc.</b>	<b>Kosten</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
B		Diverse gebreken zie aanvullende opname			5,0	2,0	2012													

Diverse maatregelen zie aanvullende opname				Toelichting: Gebreken:														
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2100	20	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- *** Niet van toepassing***		< 2%	Toelichting:															
		Totaal komende 10 jaren,																
874100	1 DIV	-	-	13 st	1989	1	rgd	rgd	3st miva; 1st utrinoircombi ; 26 st. toilet combi; 16 st wastafels.									
<b>T Gebrek / Maatregel (K)</b>		<b>Cond.</b>		<b>Geprognostiseerde kosten</b>														
		<b>Bel. / Int. / Omv. CV CN Start Eind Cyc. Kosten 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021</b>																
O	GeenGebrek	-/Laag	1,0	1,0	2012	2012	20	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- *** Niet van toepassing***		< 2%	Toelichting:															
		Totaal komende 10 jaren,																
<b>Totaal</b>																		



100903G06

T

kantoorgebouw, Plein 2, 2511CR 's-Gravenhage

november 2013

Element	Volgnr Locatie	Omschrijving Referentie	Fabriekaat Type	Omvang Aantal	Bouwjaar CV	Eigenaar Verantw.	Toelichting
661100	Gv 17/01 lift 16	Liflinstallatie	TDR pers.lift	630 kg 1 st	1991 3	rgd	NIVL 2511-110-19 instali: lift 16 21871, 4 stp.pl. hefsnelheid: 1 m/sConstructies in schacht elektr, hoogte 14 m1

	Gebrekk / Maatregel (T)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B	Geen	3,0 3,0	2012				0,0												
	Geen			Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.															
O	Geen vervangende onderdelen verkrijgbaar	3,0 1,0	2012	25															
	7 Vervangen van onderdelen of afwerkingen			Toelichting: Besturing heeft eind levensduur overschreden. Onderdelen worden moeilijk verkrijgbaar.															
E	Onderlinge afstemming liften en automatische regelstrategie	4,0 2,0	2012																
	Led verlichting aanbrengen / frequentie regeling aanbrengen			Toelichting: Aandrijving is voorzien van draaistroomregeling. Permanent brandende TL verlichting in															
I	Geen	1,0 1,0	2012				0,0												
	Geen			Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.															
				<b>Totaal komende 10 jaren,</b>															

661100	Gv 17/02 lift 17	Liflinstallatie	TDR pers.lift Geb. 2J	1000 kg 1 st	1991 4	rgd	NIVL nr 2511-110-20 inst. lift 17 21872,5 stp.pl. hefsnelheid: 1 m/sConstructies in schacht elektr, hoogte 16 m1
--------	------------------	-----------------	-----------------------	--------------	--------	-----	--

	Gebrekk / Maatregel (T)	Cond.	Geprognotiseerde kosten																
			Bel. / Int. / Omv.	CV	CN	Start	Eind	Cyc.	Kosten	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
B	Geen	3,0 3,0	2012				0,0												
	Geen			Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.															
O	Defecten	3,0 2,0	2012	25															
	9 Specialistisch vervolgonderzoek			Toelichting: Schachtput vertoont lekkage, regelmatig wordt water in de put gemeld., 5 st Onderzoek															
O	Lekkage medium	1,0 1,0	2012	25															
	6 Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud			Toelichting: Overbrenging deuraandrijving lekt olie., 1 st Deuraandrijving vervangen. (1 st * € 3.000,00															
O	Geen vervangende onderdelen verkrijgbaar	3,0 1,0	2012	25															
	7 Vervangen van onderdelen of afwerkingen			Toelichting: Besturing heeft eind levensduur overschreden. Onderdelen worden moeilijk verkrijgbaar.															
E	Onderlinge afstemming liften en automatische regelstrategie	4,0 2,0	2012																
	Led verlichting aanbrengen / frequentie regeling aanbrengen			Toelichting: Aandrijving is voorzien van draaistroomregeling. Permanent brandende TL verlichting in															
I	Geen	1,0 1,0	2012				0,0												
	Geen			Toelichting: Geen afwijkingen geconstateerd.															

