



Inkoopplanning februari 2021

Disclaimer

Bijgaand treft u een vooruitblik van projecten en onderhoudscontracten die het Rijksvastgoedbedrijf naar verwachting gaat aanbesteden. Het Rijksvastgoedbedrijf behoudt zich het recht voor nader te bezien of, hoe en wanneer aanbesteding plaatsvindt. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. Onder meer de effecten van COVID-19, Stikstof en de PFAS-problematiek zijn op dit moment onderwerp van onderzoek en kunnen leiden tot uitstel, vertraging of afstel van projecten. In alle gevallen is het raadzaam TenderNed in de gaten te houden.

Toelichting

Alleen projecten en onderhoudscontracten met een vermoedelijke waarde hoger dan 5 miljoen euro zijn opgenomen. Deze grens is omwille van hanteerbaarheid van de lijst. Het overzicht bevat niet de opdrachten die geheim zijn verklaard of die om andere redenen niet via de gebruikelijke aanbestedingsprocedures in de markt worden gezet. Functionele aanpassingen betreffen aanpassingen die het gebouw geschikt(er) maken voor het huidige en/of toekomstige gebruik. Het genoemde startjaar is de verwachte publicatiedatum van de aanbesteding. De vermelding 'Nieuw' duidt aan welke projecten sinds de vorige publicatie nieuw zijn.

Wij adviseren u om bij twijfel over de juistheid of de volledigheid van de inhoud van dit document contact met het Rijksvastgoedbedrijf op te nemen.

Plaatsnaam	Beknopte omschrijving	Type investering	BVO	Startjaar	Grootteklasse	Nieuw?
s-Gravenhage	Renovatie inclusief vervanging installaties	Onderhoud	78.000	2022	>= € 25 Miljoen	Nieuw
s-Gravenhage	Renovatie Hoftoren	Vervanging	61.240	2023	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Utrecht	Uitbreiding Knoop met 40.000 m2	Functioneel	31.183	2022	>= € 25 Miljoen	Nieuw
s-Gravenhage	Renovatie Zurichtoren	Vervanging	24.048	2022	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Apeldoorn	Uitvoering 1 mw naar 2 mw WBC en Quintax	Functioneel	23.651	2021	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Eindhoven	Realisatie Dorgelolaan 20	Functioneel	21.000	2021	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Delft	Optimalisatie en Verduurzaming Derde Werelddreef 1	Functioneel	14.074	2021	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Noordwijk	Scheuren in vloeren	Functioneel	1.675	2021	>= € 25 Miljoen	Nieuw
N.t.b.	Realisatie vervangende locatie Domeinen Roerende Zaken Soesterberg	Functioneel		2021	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Groningen	nieuwbouw bij Kempkensberg	Functioneel		2022	>= € 25 Miljoen	
Amsterdam	Gatwickstraat Fase 1 geschikt maken voor tijdelijk gebruik en Fase 2 ontwikkelen aanvullend volume kantoorruimte.	Functioneel		2023	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Landelijk	Bundel klimaatinstallaties Defensie	Onderhoud		2022	>= € 25 Miljoen	Nieuw
Landelijk	Bundel elektrische installaties Defensie	Onderhoud		2022	>= € 25 Miljoen	Nieuw
s-Gravenhage	Instandhoudingswerkzaamheden Koninklijke Bibliotheek-complex	Vervanging	65.095	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
s-Gravenhage	Instandhouding tot 2026 (tot renovatie Hoftoren)	Functioneel	61.240	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
s-Gravenhage	Gevelherstel project Bezuidenhoutseweg 73	Onderhoud	59.594	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
s-Hertogenbosch	Vervangingsinvesteringen.	Vervanging	32.838	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
s-Hertogenbosch	Renovatie fase 2: verbouw specifiek gebied	Functioneel	32.838	2024	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Delft	Tijdelijke huisvesting in het kader van de renovatie.	Functioneel	14.074	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Rijswijk	Herstel gevel + overige werkzaamheden	Vervanging	7.318	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Rijswijk	Tijdelijke huisvesting in het kader van de renovatie Derde Werelddreef 1	Functioneel	7.318	2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Haarlem	Jansweg 15 Noodzakelijk onderhoud	Onderhoud	6.306	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Vught	Penitentiare Inrichting Ventilatieproject gehele complex	Vervanging	3.070	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Vught	Digitale Infrastructuur op orde fase 2	Functioneel	3.070	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Heerlen	Inbouwpakket tbv de vervangende huisvesting	Functioneel	2.500	2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
s-Gravenhage	SAT II gebouw aanpassen aan de eisen van Europol	Functioneel		2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw

Plaatsnaam	Beknopte omschrijving	Type investering	BVO	Startjaar	Grootteklasse	Nieuw?
s-Gravenhage	Ontwikkeling Rijkskantoor Monarch 20.000 m2	Functioneel		2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Soesterberg	Realiseren schietbaan	Functioneel		2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Amsterdam	Functionele aanpassingen kantoor Spark-gebouw	Functioneel		2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Schaarsbergen	Maatregelen ivm Firet doek en armaturen vervangen	Onderhoud		2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Diverse	Aanpassen chroom 6 installaties defensielocaties	Installatie		2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Vught	Onderhoud gebouw C Lunettenkazerne	Onderhoud		2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Den Haag	Verplaatsen datacenter gebouw 34 Frederikkazerne			2021	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Volkel	Helihangaar Volkel Nieuwbouw	Investering		2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Assen	Onderhoud Gebouw 14	Renovatie		2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Volkel	Perimeter			2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Soesterberg	Nieuwbouw Multifunctioneel gebouw t.b.v. training Brigade Speciale Beveiliging	Investering		2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Diverse	Maatregelen Brandveiligheid Overig fase 2			2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Leeuwarden	F-35 Secured North Area - terreinvoorzieningen			2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Woensdrecht	Nieuwbouw van kooien voor meting elektromagnetische straling en antennemeetruimtes	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Petten	Herinrichting Schietterrein Petten			2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Assen	Realiseren 300m schermshietbaan, een 100m schermshietbaan en het re	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Diverse	Brandmeldinstallatie Regulier vervangingsprogramma Regio Noord	Installatie		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Woensdrecht	Nieuwbouw werkcentrum kunststoffen & Schilderen gebouw H374	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Leeuwarden	Nieuwbouw verkeerstoren Vliegbasis Leeuwarden	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Havelte	Nieuwbouw brigadehoofdkwartier Landmacht Havelte	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Leeuwarden	Renovatie Hoofdbaan vliegbasis Leeuwarden			2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Diverse	Asbestsanering diverse Locaties	Onderhoud		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Amersfoort	Nieuwbouw kantine gebouw Bernhardkazerne	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Schaarsbergen	Nieuwbouw brigadehoofdkwartier Landmacht Schaarsbergen	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Volkel	Aanpassen gebouw 1050 Vliegbasis Volkel F-35			2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Diverse	Brandmeldinstallatie Regulier vervangingsprogramma Regio Zuid-West	Installatie		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Volkel	VLB Volkel Aanpassen ondergrondse infra F-35	Infra		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Assen	Uitbreiden en aanpassen Gezondheidscentrum	Renovatie		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Havelte	Realisatie nieuwbouw voertuigwasplaatsen incl. sloop bestaande	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	Nieuw
Woensdrecht	Renovatie hoofdbaan vliegbasis	Infra		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	
Oirschot	Nieuwbouw brigadehoofdkwartier Landmacht Oirschot	Investering		2021-2022	> € 5 M < € 25 Miljoen	