



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Programma PROVADA

2, 3 en 4 juni 2015 - Rijksvastgoedbedrijf

Dinsdag 2 juni dagthema Innovatie

Tijd	Locatie	Onderwerp bijeenkomst
10.00 - 10.10	Centrale Hal	Opening Provada door DG Rijksvastgoedbedrijf Jaap Uijlenbroek
12.30 - 13.30	E105	Cradle 2 Cradle, Next Practice, Next Generation Aanleiding: de vernieuwde uitgave van de publicatie 'Cradle 2 Cradle als inspiratiebron voor duurzame gebiedsontwikkeling'. Wat hebben we de afgelopen jaren geleerd? Wat zijn inspirerende projecten? En hoe staan jongeren in het vak? Kortom: Next Practice, Next Generation. Met o.a. Vincent Tiel Groenestege (initiator), Martine de Vaan (Rijksvastgoedbedrijf), Onno Dwars (Volker Wessels), Bruno Doedens (Landschapsarchitect) en de jongste dagvoorzitter van de PROVADA, Peter Oosterloo (24 jaar, Rijksvastgoedbedrijf).
13.00 - 14.00	Stand Rijksoverheid	Nieuwe verkoopmethode 'marktinitiatief' Het marktinitiatief is een nieuwe verkoopmethode van het Rijksvastgoedbedrijf. Bij deze methode ligt het initiatief bij u, op een zelf gekozen moment kunt u een bod uitbrengen op overtollig rijksvastgoed. We trappen deze verkoopmethode af met een pilot van geselecteerde vastgoedobjecten. Meer weten? Dinsdag 2 juni tussen 13:00 en 14:00 staan onze verkoopadviseurs klaar om vragen te beantwoorden.
14.00 - 15.00	E105	Het Rijksvastgoedbedrijf heeft in twee projecten geëxperimenteerd met de mogelijkheden van tijdelijke ontwikkelingen om langdurige ambities te kunnen realiseren. De uitkomsten, de leerpunten en de mogelijkheden die in beeld zijn gekomen worden gepresenteerd. Fokke van Dijk (RVB) vertelt over de mogelijkheden om aan te besteden gericht op het maximaliseren van de restwaarde en het minimaliseren van verspilling na tijdelijk gebruik. Dit doet hij aan de hand van de casus tijdelijke nieuwbouw rechtbank Amsterdam. In samenwerking met de TU Delft en het NIBE is een rekentool ontwikkeld om 'verspilling' meetbaar te maken en zo slim hergebruik te stimuleren. Jeroen van Steenvoorden (PROTOTYPE) presenteert het onderzoeksboek 'Short stay city', een onderzoek naar woonurgentie en tijdelijkheid. Het is een onderzoek naar kortstondige woonvormen, woonurgentie en arbeidsmigratie in Nederland. Het onderzoek is gebaseerd op een onderzoek naar de mogelijkheden van het organisch transformeren van voormalig GGZ terrein St. Anna in Venray.

Woensdag 3 juni dagthema Verleiding

Tijd	Locatie	Onderwerp bijeenkomst
11.15 - 11.43	Transformatieplein	Pitches PI Overmaze en koepel Arnhem De Cobouw, Vastgoedmarkt en de Architect organiseren op de Provada het Transformatieplein. Dit event biedt een scala aan activiteiten rond kansrijk leegstaand vastgoed. Woensdag 3 juni staat in het teken van het Rijksvastgoedbedrijf. Architecten lichten hun transformatievoorstellen toe voor PI Overmaze, de Koepelgevangenis Arnhem.
12.00 - 12.45	Transformatieplein	Olifantenkooi koepel Breda: Turks-Nederlandse ideeën In de Koepelgevangenis in Breda is een 'Olifantenkooi' georganiseerd. De Olifantenkooi is een werkvorm waarbij in dit geval een groep jonge Turkse en Nederlandse architecten en gebiedsontwikkelaars zich hebben gebogen over een nieuwe bestemming voor de koepel. De groep Turkse en Nederlandse deelnemers hebben vijf ideeën voor de koepel ontwikkeld. Deze zijn ook interessant voor de twee andere koepelgevangenissen in Arnhem en Haarlem en worden op het Transformatieplein gepresenteerd. De Olifantenkooi is georganiseerd door het Architectuur Lokaal waarbij het Rijksvastgoedbedrijf de koepelgevangenis Breda ter beschikking heeft gesteld.
12.50 - 13.30	Stand Rijksoverheid	Koepelgevangenissen Arnhem, Breda en Haarlem De koepelgevangenissen in Arnhem, Breda en Haarlem worden verkocht door het Rijksvastgoedbedrijf. Meer weten over de koepelgevangenissen? De verkoopadviseurs van de koepelgevangenissen en de young professionals van de 'Olifantenkooi' staan voor u klaar op de stand van de Rijksoverheid om uw vragen te beantwoorden.
13.15 - 13.43	Transformatieplein	Pitches Vuurtorenweg Architecten lichten hun transformatievoorstellen toe voor de Vuurtorenweg in Den Haag.
14.00 - 15.00	Forum 2, Hal 11	Een vastgoedvisie voor morgen. I.s.m. Minister Blok Deze bijeenkomst is gebaseerd op de vertaling van de uitkomsten van drie deelthema's tijdens het VastgoedLAB Visiediner 2015 zijn voorgelegd. De inleidingen en uitkomsten worden omgezet in een integrale visie voor de vastgoedmarkt van morgen. Deze visie wordt in deze bijeenkomst, in samenwerking met minister Stef Blok, gepresenteerd door Prof. Dr. Dirk Brounen.
15.30 - 16.30	Transformatieplein	Expertboard met partijen die gepitched hebben Een expertteam bestaande uit uit Peter van Heun, Rafaëlle Quax, Paul Delbeek (allen werkzaam bij het Rijksvastgoedbedrijf) en een afgevaardigde van Factor en FGH-bank, reageert aan het eind van de dag inhoudelijk op de voorstellen die gedaan zijn bij de pitches op het Rijksvastgoed eerder op de dag.

Donderdag 4 juni dagthema Autenticiteit

Tijd	Locatie	Onderwerp bijeenkomst
10.00 - 11.30	C203	Besloten bijeenkomst/op uitnodiging: Discussiebijeenkomst Verkoop van Rijksvastgoed Het Rijksvastgoedbedrijf gaat in gesprek met de vastgoedmarkt op zoek naar de meest optimale manier om in de huidige markt rijksvastgoed te verkopen. De Afstootstrategie 2015-2020 van het Rijksvastgoedbedrijf staat centraal.
11.00 - 13.00	E 105	Besloten bijeenkomst/op uitnodiging : Verhuurdersbijeenkomst De partijen die kantoren aan het Rijksvastgoedbedrijf verhuren worden geïnformeerd over de laatste ontwikkelingen bij het Rijksvastgoedbedrijf.
11.30 - 13.00	International Business Lounge, Hal 10	Investing in Cities Cities and sectors- Investment opportunities in the Netherlands, met DG Wonen en Bouwen Mark Frequin Tijdens deze bijeenkomst zal Greg Clark spreken naar aanleiding van het rapport 'Business friendly and Investment ready cities' (september 2014). Het rapport legt uit hoe een goed bedrijfs- en investeringsklimaat cruciaal zijn voor de economische ontwikkeling, voor het scheppen van werkgelegenheid en de kapitaal aantrekkelijkheid van steden.
13.00 - 14.00	C203	Besloten bijeenkomst/op uitnodiging: Snelle schakels over het versterken van interbestuurlijke samenwerking bij de verkoop van rijksvastgoed Het Rijksvastgoedbedrijf gaat aan de hand van de Afstootstrategie 2015-2020 het gesprek aan met gemeenten over de samenwerking bij de verkoop van rijksvastgoed. Wat kan er beter? En hoe kunnen we zorgen voor een optimale uitkomst voor alle betrokken partijen?